

제253회 김해시의회 임시회 제2차 본회의에서 의결한 김해시의회 행정사무감사 및 조사에 관한 조례 일부개정조례를 이에 공포한다.

김 해 시 장 홍 태 용

2023년 5월 4일

김해시 조례 제1922호

김해시의회 행정사무감사 및 조사에 관한 조례 일부개정조례

김해시의회 행정사무감사 및 조사에 관한 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제5조제1항제4호 중 “주식회사 김해환경, 유한회사 김해공영, 김해위생공사, 다만, 본회의가 특히 필요하다고 의결하는 경우에 한한다”를 “단체 또는 기관”으로 하고, 같은 호에 단서를 다음과 같이 한다.

다만, 본회의가 특별히 필요하다고 의결하는 경우로 한정한다.

제5조제1항제5호 중 “「지방자치단체 출자·출연 기관의 운영에 관한 법률」 제2조의 규정에 의하여 지정·고시된 출자기관 또는 출연기관에 대하여 적용한다”를 “「지방자치단체 출자·출연 기관의 운영에 관한 법률」 제2조제1항에 따른 출자·출연기관 중 시가 4분의 1 이상 출자 또는 출연한 법인”으로 한다.

부칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

◇ 개정이유

행정사무감사 또는 조사 대상을 한정하지 않고 김해시 업무를 위임·위탁받은 기관을 대상으로 확대하며, 감사 또는 조사 대상기관 중 출자출연기관 범위를 상위법령에 맞게 개정하고자 함.

◇ 주요내용

감사 또는 조사의 대상기관을 확대하고, 감사 또는 조사 대상기관 중 출자출연기관 범위를 상위법령에 맞게 개정 (제5조)

제253회 김해시의회 임시회 제2차 본회의에서 의결한 김해시보 조례 일부개정조례를 이에 공포한다.

김해시장홍태용

2023년 5월 4일

김해시 조례 제1923호

김해시보 조례 일부개정조례

김해시보 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제3조제7호를 제8호로 하고, 같은 조에 제7호를 다음과 같이 신설한다.

7. 기후위기에 관한 사항(탄소중립생활실천, 일회용품 저감 등)

제4조제3항 전단 중 “공보관”을 “소통공보관”으로 하고, 같은 조 제4항 중 “「김해시 위원회 실비변상 조례」”를 “「김해시위원회실비변상조례」”로 한다.

부칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

◇ 개정이유

시대적 과제인 기후위기에 관한 사항을 김해시보의 게재사항에 규정하여 기후위기와 환경문제의 중요성을 널리 알려 시민의 기후문제에 대한 경각심을 고취하고, 자연환경의 보전과 생활환경의 개선을 이끌어 현재와 미래를 살아갈 모든 이의 안녕에 이바지하고자 함.

◇ 주요내용

게재사항에 기후위기에 관한 사항 신설 (제3조)

제253회 김해시의회 임시회 제2차 본회의에서 의결한 김해시 마을미디어 활성화 지원 조례를 이에 공포한다.

김해시장홍태용

2023년 5월 4일

김해시 조례 제1924호

김해시 마을미디어 활성화 지원 조례

제1조(목적) 이 조례는 마을미디어 활동을 활성화하고 지원하는 데 필요한 사항을 규정함으로써 김해시민의 미디어 활용 능력을 높이고, 시민 주도적인 미디어환경을 조성하여 민주적 의사소통과 공동체 문화 확산에 이바지하는 것을 목적으로 한다.

제2조(정의) 이 조례에서 사용하는 용어의 뜻은 다음과 같다.

1. “마을미디어”란 미디어를 통한 시민소통 및 공동체 문화 활성화를 위하여 시민이 직접 참여하고 운영하는 영상, 음성, 인쇄 등을 통한 정보 전달 매체를 말한다.
2. “마을미디어 활동”이란 시민참여를 통한 미디어 관련 교육, 제작, 비영리를 목적으로 하는 유통 및 배급 등의 활동을 말한다.
3. “콘텐츠”란 부호, 문자, 도형, 색채, 음성, 음향, 이미지 및 영상 등(이들의 복합체를 포함한다)의 자료 또는 정보를 말한다.

제3조(마을미디어의 공익성과 자율성) 마을미디어는 시민들의 자발적인 참여와 미디어가 갖는 공익성을 추구하여야 하며 독립적이고 자율성이 존중되어야 한다.

제4조(시장의 책무) 김해시장(이하 “시장”이라 한다)은 마을미디어 활성화 및 지원을 위한 정책을 추진할 수 있다.

제5조(지원계획의 수립) 시장은 마을미디어 활성화를 위한 지원계획(이하 “지원계획”이라 한다)을 수립할 수 있으며 지원계획에는 다음 각 호의 사항을 포함한다.

1. 지원계획의 추진방향 및 주요 사업계획
2. 마을미디어 활동 지원 및 협력 방안
3. 그 밖에 시장이 마을미디어 활성화를 위해 필요하다고 인정하는 사항

제6조(활동의 지원) ① 시장은 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 마을미디어 활성화 사업에 대하여 예산의 범위에서 다음 각 호의 사업에 필요한 경비를 지원할 수 있다.

1. 마을미디어 운영 및 콘텐츠 제작 사업
2. 시민의 미디어 활용 능력 제고를 위한 미디어 관련 교육 사업
3. 그 밖에 시장이 마을미디어 활성화를 위해 지원이 필요하다고 인정하는 사업

② 시장은 제1항의 규정에도 불구하고 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 사업의 경우에는 지원하지 않는다.

1. 단순 친목을 목적으로 하는 경우
2. 특정 정당이나 특정 선출직 후보를 지지하거나 특정 종교의 교리 전파를 목적으로 하는 경우

제7조(마을미디어센터의 설치 및 운영) ① 시장은 시민의 마을미디어 활동을 지원하기 위하여 김해시 마을미디어센터(이하 “미디어센터”라 한다)를 설치·운영할 수 있다.

② 미디어센터는 다음 각 호의 사업을 수행할 수 있다.

1. 마을미디어 운영 및 콘텐츠 제작 지원
2. 마을미디어 콘텐츠 유통 및 배급 활성화
3. 시민의 미디어 역량 강화를 위한 교육 활동
4. 마을미디어 활성화를 위한 협력체계 구축 및 운영
5. 그 밖에 시장이 마을미디어 발전을 위하여 필요하다고 인정하는 사업

③ 미디어센터의 설치 및 운영 등에 필요한 사항은 시장이 따로 정한다.

제8조(사무의 위탁) ① 시장은 미디어센터의 효율적인 운영을 위하여 필요한 경우 사무의 전부 또는 일부를 관련 법인·단체 등에 위탁할 수 있다.

② 제1항에 따른 사무위탁의 절차와 방법 등에 관한 세부사항은 「김해시 사무의 민간위탁 조례」에 따른다.

제9조(공공시설 활용) 시장은 마을미디어 활동을 위해 김해시 관리 공공시설을 이용할 수 있도록 편의를 제공할 수 있다.

제10조(우수콘텐츠의 활용) 시장은 마을미디어 활동 중 공익성이 인정되는 우수콘텐츠를 공공기관 및 공공시설 등에서 활용할 수 있다.

제11조(협력체계의 구축) 시장은 마을미디어 활성화를 지원하기 위해 다른 지방자치단체, 마을미디어 지원기관 및 관련 단체, 언론기관 등과 협력체계를 구축할 수 있다.

부칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

◇ 제정이유

미디어에 대한 관심과 수요가 증대되는 환경에서 시민의 미디어 활용 역량을 높이고, 김해시민의 주도적인 미디어 환경 기반을 마련하여 마을미디어의 지속적인 성장을 도모하고자 함.

◇ 주요내용

- 조례의 목적과 용어의 정의 (제1조 및 제2조)
- 시장의 책무 (제4조)
- 지원계획의 수립 (제5조)
- 지원 내용 (제6조)
- 마을미디어센터의 설치 (제7조)
- 사무의 위탁 (제8조)
- 우수콘텐츠의 이용 (제10조)

제253회 김해시의회 임시회 제2차 본회의에서 의결한 김해시 읍·면·동·리 명칭구역획정 및 읍·면·동장 정수 조례 일부개정조례를 이에 공포한다.

김해시장 홍태용

2023년 5월 4일

김해시 조례 제1925호

김해시 읍·면·동·리 명칭구역획정 및 읍·면·동장 정수 조례 일부개정조례

김해시 읍·면·동·리 명칭구역획정 및 읍·면·동장 정수 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.
별표 1을 별지와 같이 한다.

부칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

[별표 1]

읍·면·리의 명칭과 구역획정 및 읍·면장 정수

읍·면 명칭	읍·면장 정수	리명칭	구역
진영읍	1	우동리	우동리 일원
		하계리	하계리 일원
		방동리	방동리 일원
		사산리	사산리 일원
		좌곶리	좌곶리 일원
		진영리	진영리 일원
		여래리	여래리 일원
		본산리	본산리 일원
		신용리	신용리 일원
		설창리	설창리 일원
		내룡리	내룡리 일원
		죽곡리	죽곡리 일원
		의전리	의전리 일원
주촌면	1	선지리	선지리 일원
		원지리	원지리 일원
		덕암리	덕암리 일원
		천곡리	천곡리 일원
		내삼리	내삼리 일원
		양동리	양동리 일원
		망덕리	망덕리 일원
		농소리	농소리 일원

읍·면 명칭	읍·면장 정 수	리명칭	구 역
진례면	1	청천리	청천리 일원
		시례리	시례리 일원 [진례면 청천리 일부(649-1, 649-2, 650, 651, 653, 654-1, 654-2, 654-3, 654-4, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664-2, 664, 665, 666, 667, 668, 670, 671, 672, 673, 674, 675-1, 675-2, 675-3, 675-4, 676, 677-1, 677-2, 678, 679, 680-1, 956-1, 957, 958, 959-1, 959, 960, 961-2, 962-3, 962-4, 963-3, 964-1, 965, 966, 967, 968-1, 969-8, 969-12, 969-9, 969-13, 969-10, 969-14, 969-15, 969-11, 970-6, 972-4, 972-5, 973-2, 974-2, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982-1, 982-2, 983, 983-1, 984, 984-1, 985, 985-1, 986, 987, 988, 989, 990, 990-1, 991, 991-1, 992, 993, 994, 995, 996, 997-2, 997, 998-2, 998, 999, 1000, 1001-1, 1003-1, 1004-1, 1016-11, 1016-12, 1016-16, 1016-17, 1016-13, 산101-1, 산102, 산102-1, 산102-2, 산85-4, 산85-5 총 115필지)를 진례면 시례리로 편입]
		송정리	송정리 일원
		초전리	초전리 일원
		신안리	신안리 일원
		산본리	산본리 일원
		신월리	신월리 일원
		송현리	송현리 일원
		담안리	담안리 일원
		고모리	고모리 일원
		한림면	1
퇴래리	퇴래리 일원		
병동리	병동리 일원		
신천리	신천리 일원		
용덕리	용덕리 일원		
안곡리	안곡리 일원		
안하리	안하리 일원		
장방리	장방리 일원		
시산리	시산리 일원		
가동리	가동리 일원		
가산리	가산리 일원		
금곡리	금곡리 일원		

읍·면 명칭	읍·면장 정 수	리명칭	구역
생림면	1	나전리	나전리 일원
		사촌리	사촌리 일원
		봉림리	봉림리 일원
		생림리	생림리 일원
		마사리	마사리 일원
		생철리	생철리 일원
		안양리	안양리 일원
		도요리	도요리 일원
상동면	1	대감리	대감리 일원
		매 리	매 리 일원
		감노리	감노리 일원
		여차리	여차리 일원
		우계리	우계리 일원
		묵방리	묵방리 일원
대동면	1	수안리	수안리 일원
		주중리	주중리 일원
		주동리	주동리 일원
		예안리	예안리 일원
		초정리	초정리 일원
		괴정리	괴정리 일원
		대감리	대감리 일원
		덕산리	덕산리 일원
		월촌리	월촌리 일원
		조눌리	조눌리 일원

◇ 개정이유

개발사업에 따른 구역 정비 및 주민 불편 해소를 위해 행정구역 경계를 조정하고자 함

◇ 주요내용

진례시례지구 도시개발사업이 진례면 청천리와 시례리 경계에 조성되고 있어 진례면 청천리 일부를 진례면 시례리로 변경(별표 1)

조정내역: 진례면 청천리 115필지(151,886㎡) ⇒ 진례면 시례리로 편입

제253회 김해시의회 임시회 제2차 본회의에서 의결한 김해시 화포천 습지 보전 및 관리 조례를 이에 공포한다.

김해시장홍태용

2023년 5월 4일

김해시 조례 제1926호

김해시 화포천 습지 보전 및 관리 조례

제1조(목적) 이 조례는 김해시 화포천 습지의 건강성과 생물다양성을 보전하고 현명한 이용을 통해 지속가능한 발전에 이바지함을 목적으로 한다.

제2조(정의) 이 조례에서 사용하는 용어의 뜻은 다음과 같다.

1. “습지”란 「습지보전법」(이하 “법”이라 한다) 제2조제1호의 습지를 말한다.
2. “습지보호지역”이란 법 제8조제1항에 따라 지정된 습지를 말한다.
3. “화포천 습지”란 환경부장관이 습지보호지역으로 지정한 진영읍, 한림면 일원의 습지를 말한다.

제3조(시장의 책무) ① 김해시장(이하 “시장”이라 한다)은 화포천 습지를 보전할 책임을 다하여야 한다.

② 시장은 외국의 지방자치단체, 국제기구 등과 화포천 습지의 보전 및 관리에 필요한 정보·기술의 교류·협력의 활성화를 위해 노력해야 한다.

제4조(습지보전 실천계획 수립) ① 시장은 화포천 습지를 효율적으로 보전·관리하기 위하여 습지보전실천계획(이하 “실천계획”이라 한다)을 수립해야 한다.

② 실천계획에는 다음 각 호의 사항을 포함하여야 한다.

1. 습지보전 목표 및 실행계획
2. 습지보전기본계획과 연계한 분야별 실행계획
3. 실천계획 실행을 위한 필요재원 및 재원의 조달방법
4. 습지생태자원을 활용한 생태관광 등의 현명한 이용방안
5. 그 밖에 습지보전에 필요한 사항

제5조(지역관리위원회 설치) 시장은 화포천 습지의 효율적인 보전과 관리에 관한 다음 각 호의 자문에 응하기 위하여 지역관리위원회(이하 “위원회”라 한다)를 둔다.

1. 화포천 습지의 보전과 복원에 관한 사항
2. 실천계획 수립 및 이행평가에 관한 사항
3. 습지의 효율적인 보전 및 지속 가능한 이용방안
4. 습지 주변 지역 주민지원사업에 관한 사항
5. 그 밖에 시장이 필요하다고 인정하는 사항

제6조(위원회의 구성·임기) ① 위원회는 위원장 1명과 부위원장 1명을 포함하여 20명 이내의 위원으로 구성한다.

② 위원회의 위원장(이하 “위원장”이라 한다)은 화포천 습지 업무 담당 국장이 되고, 부위원장은 위원 중에서 서로 뽑는다.

③ 당연직 위원은 화포천 습지 업무 담당 과장과 하천 업무 담당 과장으로 하고, 위촉직 위원은 다음 각 호의 사람 중에서 성별 균형을 고려하여 시장이 위촉한다. 단, 특정 성별이 위촉직 위원 수의 10분의 6을 초과하지 아니하도록 하여야 한다.

1. 김해시의회 의원
2. 대학, 연구기관 등의 생태환경 전문가
3. 지역단체, 기관대표 및 지역 주민 등
4. 그 밖에 습지의 보전과 관리를 위하여 시장이 필요하다고 인정하는 사람

④ 위촉직 위원의 임기는 2년으로 하되 연임할 수 있다. 다만, 사임 등으로 인하여 새로 위촉된 위원의 임기는 전임 위원 임기의 남은 기간으로 한다.

제7조(위원의 해촉) 시장은 위촉직 위원이 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우 위원을 해촉할 수 있다.

1. 사망·질병 등의 사유로 직무를 수행할 수 없게 된 경우
2. 직무와 관련된 비위사실이 있는 경우
3. 직무태만, 품위손상이나 그 밖의 사유로 위원으로 적합하지 않다고 인정되는 경우
4. 위원 스스로 직무를 수행하는 것이 곤란하다고 의사를 밝히는 경우
5. 위촉 당시의 자격을 상실한 경우

제8조(위원장의 직무) ① 위원장은 위원회를 대표하고, 위원회의 업무를 총괄한다.

② 위원장이 부득이한 사유로 직무를 수행할 수 없을 때는 부위원장이 그 직무를 대행하며, 위원장과 부위원장이 모두 부득이한 사유로 그 직무를 수행할 수 없을 때는 위원장이 미리 지명한 위원이 그 직무를 대행한다.

제9조(위원회 회의) ① 위원장은 위원회의 회의(이하 “회의”라 한다)를 소집하고 그 의장이 된다.

② 회의는 재적위원 과반수의 출석으로 개의한다.

③ 안건의 내용이 경미한 경우 또는 긴급한 사유로 위원이 출석하는 회의를 개최할 시간적 여유가 없는 경우에는 서면으로 자문할 수 있다.

④ 위원장은 업무수행을 위하여 필요하다고 인정하는 경우에는 관련 공무원·전문가·이해관계인 등을 회의에 출석하게 하여 그 의견을 듣거나 관계 기관·단체의 장에게 자료제출을 요청할 수 있다.

제10조(간사) 위원회의 사무를 처리하기 위하여 간사를 두며, 간사는 화포천 습지 업무 담당 부서의 장이 지명하는 사람으로 한다.

제11조(위원회 수당 등) 김해시 소속 공무원이 아닌 위원회에 출석한 위원과 관련 전문가에게는 「김해시위원회실비변상조례」에 따라 수당과 여비를 지급할 수 있다.

제12조(주민지원 사업) 시장은 습지보호지역 주변 지역 주민에 대하여 습지보전 역량강화 및 소득증대에 필요한 사업을 예산의 범위에서 지원할 수 있다.

제13조(습지보전 민간단체의 육성 지원) 시장은 습지의 보전 및 관리를 위하여 민간단체 육성에 필요한 지원을 할 수 있다.

부칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

◇ 제정이유

「습지보전법」 제8조에 따라 습지보호지역으로 지정된 김해시 화포천 습지의 건강성과 생물다양성을 보전하고 현명한 이용을 통해 지속가능한 발전을 도모하기 위함.

◇ 주요내용

- 조례의 목적, 정의 (제1조 및 제2조)
- 시장의 책무 (제3조)
- 습지보전 실천계획 수립 (제4조)
- 지역관리위원회 설치 (제5조)
- 위원회의 구성·임기 등 제반사항 (제6조 ~ 제11조)
- 주민지원 사업 (제12조)
- 습지보전 민간단체의 육성 지원 (제13조)

제253회 김해시의회 임시회 제2차 본회의에서 의결한 김해시 환경경영기업 대상 조례 일부 개정조례를 이에 공포한다.

김 해 시 장 홍 태 용

2023년 5월 4일

김해시 조례 제1927호

김해시 환경경영기업 대상 조례 일부개정조례

김해시 환경경영기업 대상 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제1조 중 “개선에 기여한 공이 현저한 모범기업”을 “개선 등 탄소중립 실현에 기여한 기업”으로 한다.

제3조 본문 중 “방지”를 “방지(온실가스 저감을 포함한다. 이하 같다)”로, “생산 활동을 환경친화적으로 운영하여”를 “환경친화적 생산 활동 등으로”로 한다.

제4조제1항 중 “상패를 수여한다”를 “예산의 범위에서 상패 및 부상을 수여할 수 있다”로 한다.

제5조제2호 중 “환경오염방지 및 환경개선사업”을 “환경경영”으로 한다.

제6조제3항 각 호 외의 부분 중 “위원회의 위원은 환경업무담당 국장은 당연직 위원으로 하고,”를 “당연직 위원은 환경업무 담당 국장으로 하고, 위촉직 위원은”으로 하고, 같은 조 제4항을 다음과 같이 하며, 같은 조 제5항을 삭제한다.

④ 위원의 임기는 당해연도 위촉 시부터 환경대상 시상 시까지로 한다.

제10조 중 “기후대응과장이 되고, 서기는 환경경영기업 대상업무 담당 팀장이 된다”를 “환경대상 업무를 담당하는 부서의 장으로 하고, 서기는 환경대상 업무 담당 공무원 중에서 해당 부서장이 지명하는 사람으로 한다”로 한다.

제11조 중 “「김해시 위원회 실비변상 조례」”를 “「김해시위원회실비변상조례」”로 한다.

별지1호 및 별지2호 서식을 별지와 같이 한다.

부칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

[별지 제1호서식]

신 청 서

신청자 현 황	회 사 명		사업자등록번호	
	성 명 (대표자명)		생년월일 (법인등록번호)	
	소 재 지			
	연 락 처	(회 사) (휴대폰)		
[신청사유]				
-				
<p style="text-align: center;">년도 김해시 환경경영기업 대상 수상후보자로 신청합니다.</p> <p style="text-align: center;">신 청 자 : (직인)</p> <p style="text-align: center;">김 해 시 장 귀하</p>				
<p>※ 붙임 1. 환경경영 실적조서 1부.</p> <p style="text-align: center;">2. 실적증명서류 1부.</p>				

환경경영 실적 조서

회 사 명			
성 명 (대표자명)			
실적요지			
조 사 자	소 속		직 위
	직 급		성 명
(인)			
위의 기록이 틀림없음을 확인 합니다			
년 월 일			
신 청 자 : (직인)			
김 해 시 장 귀하			

환경경영 세부 실적

210mm×297mm[일반용지 60g/m²(재활용품)]

- | |
|--|
| <p>◇ 개정이유</p> <ul style="list-style-type: none">○ 기후위기의 심각한 영향을 예방하기 위하여 온실가스 감축 등 탄소중립 사회로의 전환을 위한 지자체, 시민, 기업 등 사회 전반에 걸친 노력이 필요함.○ 탄소중립 실천 문화의 확산과 지속가능한 탄소중립 도시 조성을 위하여 환경경영기업 대상기업 선정 범위를 확대하고자 함. <p>◇ 주요내용</p> <ul style="list-style-type: none">○ 목적조항을 일상적인 탄소중립 실천까지 포함하도록 확대 규정 (제1조)○ 선정 대상기업을 온실가스 저감에 기여한 기업으로 확대 (제3조)○ 시상내용 및 제출서류 변경 (제4조제1항, 제5조제1호 및 제2호)○ 심사위원회 구성·운영에 관한 사항 (제6조제3항 및 제4항)○ 위원회 사무처리를 위한 간사의 변경 (제10조) |
|--|

제253회 김해시의회 임시회 제2차 본회의에서 의결한 김해시 영유아 및 장애위험군 영유아 발달 지원에 관한 조례를 이에 공포한다.

김 해 시 장 홍 태 용

2023년 5월 4일

김해시 조례 제1928호

김해시 영유아 및 장애위험군 영유아 발달 지원에 관한 조례

제1조(목적) 이 조례는 김해시에 거주하는 영유아 및 장애위험군 영유아가 나이에 맞는 건강한 성장을 이룰 수 있도록 지원하는데 필요한 사항을 규정함을 목적으로 한다.

제2조(정의) 이 조례에 사용하는 용어의 정의는 다음 각 호와 같다.

1. “영유아”란 「영유아보육법」 제2조제1호에 따른 6세 미만의 아동을 말한다.
2. “장애위험군 영유아”란 6세 미만의 영유아로 다음 각 목의 어느 하나에 해당하는 사람을 말한다.
 - 가. 「모자보건법」 제2조제5호에 따른 미숙아(未熟兒) 및 동법 제2조제6호에 따른 선천성 이상아(先天性異常兒)
 - 나. 「국민건강보험법」 제52조제2항제3호에 의한 건강검진 결과 장애 의심 소견이 있는 영유아
3. “보호자”란 친권자·후견인, 그 밖의 사람으로서 영유아를 사실상 보호하고 있는 사람을 말한다.
4. “영유아 발달”이란 영유아가 나이별 발달 특성에 따라 건강하게 성장을 하는 것을 말한다.
5. “발달 검사”란 영유아의 해당 나이에 따른 신체, 인지, 의사소통, 심리·정서, 적응력, 자조 기술 등을 검사하여 수준을 측정하고, 지연 정도를 수치화하여 발달 지연에 대한 치료 계획을 세우기 위한 검사를 말한다.

제3조(적용범위) 이 조례는 김해시에 주민등록을 두고 거주하는 영유아나 보호자에게 적용한다.

제4조(시장의 책무) 김해시장(이하 “시장”이라 한다)은 영유아 및 장애위험군 영유아 발달 지원(이하 “영유아 발달 지원”이라 한다)을 위한 환경을 조성하고 재원을 안정적으로 확보하기 위하여 노력하여야 한다.

제5조(기본계획의 수립) ① 시장은 영유아 발달 지원 사업이 통합적으로 추진될 수 있도록 영유아 지원 기본계획(이하 “기본계획”이라 한다)을 수립·시행할 수 있다.

② 기본계획에는 다음 각 호의 사항이 포함되어야 한다.

1. 영유아 발달 지원 정책 방향과 추진 목표
2. 영유아 발달 지원 사업의 재원조달 및 예산지원에 대한 사항
3. 영유아 발달 지원 사업의 운영 및 지도에 관한 사항
4. 영유아 발달 지원 사업의 관계 기관 간의 협조에 관한 사항
5. 그 밖에 영유아 발달 지원 사업을 위하여 시장이 필요하다고 인정하는 사항

제6조(영유아 발달 지원 사업) ① 시장은 다음 각 호의 영유아 발달 지원 사업을 추진할 수 있다.

1. 영유아 기본 발달 검사 실시
 2. 영유아 기본 발달 검사 결과 발달 지연의 위험성이 상당히 의심되는 영유아에 대한 정밀 발달 검사
 3. 장애위험군 영유아와 보호자에 대한 심리 지원 서비스 및 교육·상담 지원
 4. 영유아 발달 지원 사업 확대를 위한 지역사회와의 협력체계 구축
 5. 그 밖에 영유아의 건강한 성장을 위해 시장이 필요하다고 인정하는 사항
- ② 제1항에 따른 영유아에 대한 지원은 보호자의 신청에 따른다.

제7조(사업의 위탁) 시장은 제6조의 업무를 영유아 발달에 대한 전문성이 있는 법인·단체 또는 개인에게 위탁할 수 있다.

제8조(관련 기관·단체와의 협력 등) 시장은 영유아 발달 지원 사업의 추진을 위하여 영유아 발달과 관련된 기관 및 그 밖의 단체 등과 정보·기술의 교류 및 홍보활동 등을 상호 협력할 수 있다.

부칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

◇ 제정이유

김해시 영유아에 대하여 발달 검사를 통해 영유아, 장애위험군 영유아 및 보호자에게 필요한 지원과 영유아 나이에 맞는 건강한 성장을 도모하기 위하여 조례를 제정함.

◇ 주요내용

- 조례의 목적과 용어의 정의 (제1조 및 제2조)
- 조례의 적용범위 (제3조)
- 시장의 책무 (제4조)
- 기본계획의 수립 (제5조)
- 영유아 발달 지원 사업 (제6조)
- 사업의 위탁 (제7조)

제253회 김해시의회 임시회 제2차 본회의에서 의결한 김해시 상수도원인자부담금 산정·징수 등에 관한 조례 일부개정조례를 이에 공포한다.

김 해 시 장 홍 태 용

2023년 5월 4일

김해시 조례 제1929호

김해시 상수도원인자부담금 산정·징수 등에 관한 조례 일부개정조례

김해시 상수도원인자부담금 산정·징수 등에 관한 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제4조제2항제1호 중 “도시개발사업(「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」을 “「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」”로, “「도시개발법」”을 “「도시개발법」”으로, “개발사업 등)의 수행”을 “개발사업”으로 하고, 같은 항 제2호부터 제4호까지를 각각 다음과 같이 하며, 같은 항 제5호 중 “그 밖에 지역의 개발행위자의 개발사업”을 “개별법 및 특별법 등으로 추진되는 개발사업 및 개발행위”로 하고, 같은 항에 제6호를 다음과 같이 신설한다.

2. 「산업입지 및 개발에 관한 법률」 및 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」 등에 따른 산업단지조성사업(산업단지 관리계획 변경도 포함)
3. 공항건설사업
4. 「관광진흥법」, 「온천법」 및 「자연공원법」 등에 따른 관광지 등의 개발사업
6. 건축법 등에 따른 중규모 개발사업
 - 가. 건축법에 따른 주거시설(오피스텔 포함): 20세대 이상
 - 나. 숙박시설: 15실 또는 연면적 600제곱미터 이상
 - 다. 그 외 시설: 연면적 2,000제곱미터 이상

별표 1을 별지와 같이 한다.

부칙

제1조(시행일) 이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

제2조(적용례) 제4조제2항제6호의 신설 규정은 이 조례 시행 이후 최초로 인가·허가·승인 등을 받은 개발사업부터 적용한다.

[별표 1]

원인자부담금 산정 기준 (제5조제1항 관련)

원인자부담금 산정기준

1. 제4조제1항제1호의 경우

$$\text{원인자부담금} = \text{단위단가(총자산/시설용량)} \times \text{부과대상사업 수돗물 사용량(m}^3\text{)} + \text{추가사업비}$$

○ 단위단가 = $\frac{\text{지방상수도시설 총사업비(원)}}{\text{지방상수도시설 시설용량(m}^3\text{/일)}} \times \alpha$

$$\alpha = \left(1 + \frac{\text{지방상수도 설치 준공 이후 연평균 생산자물가 상승률}}{100} \right)^n$$

n = 지방상수도 설치 준공 이후의 경과 연수

- 1) 지방상수도시설 총사업비는 공사비, 부지 매입비, 설계비, 감리비, 부대비 등 총 소요된 금액으로 한다.
- 2) 지방상수도시설의 범위는 취수시설부터 송수시설까지 전구간으로 한다.
(단, 읍·면통합상수도의 경우 주요 간선시설로서 배수시설이 포함됨)
- 3) 관내 2이상의 지방상수도시설이 존재하는 경우 관내 전체 지방상수도시설의 사업비 및 시설용량을 합산하여 원인자부담금 단위 단가를 산정하는 것을 원칙으로 한다.
- 4) 위의 식에 따라 산정한 단위 단가를 초과하지 않는 범위 내에서 적용할 수 있다.

○ 부과대상사업 수돗물 사용량

- 주거시설: 인구수 × 김해시수도정비기본계획 상 해당연도 1인당 1일 최대급수량(LPCD)
 ※ 인구수: 해당 사업의 사업계획도 또는 설계서를 기초로 산정한 인원
 ※ 해당연도: 해당 사업의 용수공급이 진행 또는 필요한 연도
- 그 외: 상수도설계기준, 상수도 수요량 예측 업무편람 및 관련 기준 반영

○ 추가사업비: 수돗물을 공급하기 위하여 신·증설되는 수도시설에 대한 실소요비용

2. 제4조제1항제2호의 경우

$$\text{원인자부담금} = \text{수도계량기 구경별 부담금} + \text{추가사업비}$$

○ 수도계량기 구경별 부담금

- 부과대상사업의 수돗물 사용량에 대하여 계량기 구경별로 산정한 비용

○ 추가사업비

- 급수구역 밖에 위치하는 건축물 등에 수돗물을 공급하기 위하여 관수로 등 송·배수시설의 실소요 공사비용

3. 제4조제1항제3호의 경우

$$\text{원인자부담금} = \text{수도계량기 구경별 부담금}$$

○ 수도계량기 구경별 부담금

- 부과대상사업의 수돗물 사용량에 대하여 계량기 구경별로 산정한 비용

◇ **개정이유**

지방공기업의 재정 건전성을 확보하기 위해 상수도 원인자 부담금 산정 방법을 변경하고 부과 대상을 확대하여 비용을 현실화하고자 함.

◇ **주요내용**

○ 상수도 원인자 부담금 부과 대상 변경 (제4조)

현 행	변 경(안)
1. 대규모 사업 - 도시개발사업(국토계획법 등 수행) - 관광지·관광단지의 개발사업	1. 대규모 사업 - 국토계획법 등에 따른 개발사업 - 관광지 등의 개발사업
2. 개발행위자의 개발사업으로 인해 수도 시설의 신·증설에 원인을 제공한다고 수도사업자가 판단하는 경우	2. 개별법 및 특별법 등으로 추진되는 개발사업, 개발행위로 인해 수도시설의 신·증설에 원인을 제공한다고 수도사업자가 판단하는 경우
<신 설>	3. 건축법 등에 따른 중규모 개발사업 가. 건축법에 따른 주거시설(오피스텔 포함): 20세대 이상 나. 숙박시설: 15실 또는 연면적 600㎡ 이상 다. 그 외 시설: 연면적 2,000㎡ 이상

○ 투자비용 및 물가상승분을 반영하기 위해 부담금 산출기준 변경 (별표 1)

구 분	현 행	변 경(안)
부 담 금 산출기준	[단위사업비] × 부과사업 수돗물 사용량 + 추가사업비	[단위단가] × 부과사업 수돗물 사용량 + 추가사업비
수 돗 물 사 용 량 산정구분	주택단지와 그 외 지역으로 구분	주거시설과 그 외로 구분

제253회 김해시의회 임시회 제2차 본회의에서 의결한 해시 민주시민교육에 관한 조례 일부 개정조례를 이에 공포한다.

김해시장홍태용

2023년 5월 4일

김해시 조례 제1930호

김해시 민주시민교육에 관한 조례 일부개정조례

김해시 민주시민교육에 관한 조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제3조제2항 중 “의견 관철을”을 “의견을 홍보·관철·비난·폄하하기”로 한다.

부칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

◇ 개정이유

특정정파의 의견을 홍보·관철·비난·폄하하는 것을 방지하기 위함.

◇ 주요내용

특정정파를 홍보·관철·비난·폄하하는 것을 방지 (제3조)

제601회 김해시 조례·규칙심의회에서 의결한 김해시 상수도원인자부담금 산정·징수 등에 관한 조례 시행규칙 일부개정규칙을 이에 공포한다.

김해시장 홍태용

2023년 5월 4일

김해시 규칙 제761호

김해시 상수도원인자부담금 산정·징수 등에 관한 조례 시행규칙 일부개정규칙

김해시 상수도원인자부담금 산정·징수 등에 관한 조례 시행규칙 일부를 다음과 같이 개정한다.
제4조제1항 중 “단위사업비”를 “단위단가”로 하고, 같은 조 제2항을 다음과 같이 하며, 같은 조에 제3항을 다음과 같이 신설한다.

② 제1항에 따른 단위단가와 수도계량기 구경별 부담금은 변동요인(총사업비, 생산자물가상승률) 발생 시 조정할 수 있으며, 조례 별표 1에 따라 산정한 금액 내에서 김해시 공보 또는 일간신문 등에 공고한다.

③ 시장은 단위단가 산정 이후 5년마다 단위단가와 수도계량기 구경별 부담금의 적정성을 검토하여야 한다.

제5조제3항을 다음과 같이 하고, 같은 조 제4항부터 제6항까지를 각각 제7항부터 제9항까지로 하며, 같은 조에 제4항부터 제6항까지를 각각 다음과 같이 신설한다.

③ 조례 제4조제1항제1호에 따른 부담금의 부과와 납부 시기는 원인자부담금 협약서(별지 제1호서식)에 의하며 개발계획 및 실시계획 인가·승인 시 추산액을 통보하고 수돗물 사용 전에 원인자부담금 납부 협약을 체결하여야 한다. 다만, 중규모 개발사업의 경우 협약을 체결하지 아니하고 상호 협의 후 고지할 수 있다.

④ 조례 제4조제1항제2호 및 제3호에 따른 부담금의 부과는 급수공사 신청 시로 하고 납부기한은 고지일로부터 30일 이내로 한다.

⑤ 조례 제2조제1호나목에 따른 부담금의 부과는 수도공사 신청 시로 하고 납부기한은 고지일로부터 30일 이내로 한다.

⑥ 조례 제2조제1호다목에 따른 부담금의 부과는 원상복구 완료 시로 하고 납부기한은 고지일로부터 30일 이내로 한다.

제5조의2를 다음과 같이 신설한다.

제5조의2(부담금의 분할 납부) ① 제5조제3항에 따른 부담금은 납부자가 분할 납부를 원할 경우 최대 4회 이내의 범위에서 분할 가능하며, 원인자부담금 협약서에 분할 납부시기를 명시하여야 한다.

② 제5조제4항에 따른 부담금은 납부자가 분할 납부를 원할 경우 최대 24개월까지 4회 분할 가능하며, 수돗물 공급 이전까지는 모두 납부하여야 한다.

별표 1 및 별지 제1호서식을 각각 별지와 같이 한다.

부칙

이 규칙은 공포한 날부터 시행한다.

[별표 1]

상수도원인자부담금 단위단가 및 수도계량기 구경별 부담금(제4조 제1항 관련)

1. 단위단가

구분	금액(천원/m ³)	비고
단위단가	1,606	

2. 수도계량기 구경별 부담금

구경별	금액(천원)	
	읍·면지역	신도시·동지역
13mm	244	408
20mm	1,232	1,232
25mm	2,252	2,252
32mm	4,678	4,678
40mm	7,100	7,100
50mm	11,594	11,594
75mm	24,046	24,046
100mm	41,038	41,038
150mm	78,386	78,386
200mm	111,360	111,360
250mm	150,076	150,076
300mm	180,951	180,951
400mm	247,705	247,705

[별지 제1호서식]

원인자부담금 협약서

제1조(목적) 본 협약은 「수도법」 제71조 및 같은 법 시행령 제65조, 「김해시 상수도원인자부담금 산정·징수 등에 관한 조례」 제4조에 따라 수도사업자인 김해시장(이하 “김해시”라 한다)과 ○○○사업 시행자인 ○○○(이하 “사업시행자”라 한다)의 상수도 원인자부담금 납부에 관한 사항을 정함을 목적으로 한다.

제2조(사업의 관리·감독) 상수도 시설공사는 「수도법」과 상수도설계기준 등의 관련 규정에 따라 “김해시”가 관리·감독한다.

제3조(사업비의 투자) “김해시”는 상수도시설의 신·증설에 소요되는 사업비를 원인자부담금 납부 이전에 미리 투자하거나 납부 이후에 적정 시기를 정하여 투자할 수 있다.

제4조(원인자부담금) ① “사업시행자”가 부담하여야 할 원인자부담금은 아래와 같다.

1. 원인자부담금 = 단위단가 부담금 + 추가사업비
2. 단위단가 부담금 = 단위단가 × 상수도 계획사용량

단위단가	상수도 계획사용량	단위단가 부담금	비고

3. 추가사업비

위 치	사 업 비	사 업 량	비 고

4. 추가공사가 필요할 경우 “사업시행자”는 “김해시”와 공사계획 및 시행에 대하여 사전에 협의하고 직접 공사를 시행할 수 있다.

② “사업시행자”는 상수도 원인자부담금을 “김해시”가 정한 은행 계좌에 아래와 같이 납부하여야 한다.

분납수	납부시기	납부금액	비율(%)	비고
합계				
1				
2				
3				
4				

제5조(부담금의 정산 등) 사업 시행 과정에서 관련 법규에 따라 사업 계획 등이 변경되어 상수도 계획사용량이 증가 또는 감소할 때는 “김해시”와 “사업시행자”가 협의하여 원인자부담금을 변경한다. 또한, 추가사업비는 사업 준공 후 3개월 이내에 정산 처리한다.

제6조(재산권처리 및 운영관리) “사업시행자”는 사업 준공 후 상수도 시설물을 「공유재산 및 물품 관리법」 제7조 및 같은 법 시행령 제5조의 규정에 따라 “김해시”로 기부채납하고 “김해시”가 운영·관리하도록 한다.

제7조(수돗물의 공급시기) 수돗물은 “사업시행자”가 원인자부담금을 납부하고 “김해시”가 사업지구 내·외에 설치한 상수도 시설물을 점검 완료하면 공급한다.

제8조(협약의 해제 또는 해지) ① 이 협약은 다음의 경우에 해제 또는 해지할 수 있다.

1. 천재지변, 전쟁, 그 밖에 불가항력의 사유로 사업 수행이 불가능한 경우
2. 국가시책 또는 김해시의 방침 변경으로 사업이 불가능한 경우
3. 그 밖의 사정으로 “김해시”와 “사업시행자” 상호 간에 협의한 경우

② “사업시행자”의 귀책 사유로 협약을 해제 또는 해지하는 때는 납부한 원인자부담금을 반환하지 아니한다. 다만, “김해시”의 귀책 사유로 인한 때에는 반환한다.

제9조(권리, 의무의 승계) “사업시행자”가 변경되면 본 협약서에 따른 권리와 의무는 승계된다. 이 경우 “사업시행자”와 해당 사업의 승계자는 “김해시”와 “사업시행자” 변경에 관하여 사전에 협의하여야 한다.

제10조(기타) ① “사업시행자”는 스마트상수도 구축 등 “김해시”가 추진하는 수도사업에 적극적으로 참여하여야 한다.

② 이 협약서에 규정하지 않는 사항은 상호 협의하여 결정한다.

③ “김해시”의 부과 계획에 변경이 발생하여 재산정하는 부담금에 대하여는 “사업시행자”는 이의를 제기하지 아니한다. 이 경우 “김해시”의 부과 계획 변경이란 상수도 계획사용량 변경, 단위단가 변경 등 부득이하게 변경이 수반되는 경우를 말한다.

④ 본 협약서의 여러 의무를 성실히 수행하기 위해 협약서 2부를 작성하여 각각 1부씩 보관한다.

제11조(효력발생) 본 협약은 “김해시”와 “사업시행자”가 협약한 날부터 그 효력을 발생한다.

년 월 일

“김해시” 주 소 : 경상남도 김해시 김해대로 2401(부원동)

성 명 : 김 해 시 장 (인)

“사업시행자” 주 소 :

성 명 : (인)

◇ 개정이유

「김해시 상수도원인자부담금 산정·징수 등에 관한 조례」 개정에 따른 단위단가 및 그 외 변경 사항을 반영하고자 함.

◇ 주요내용

○ 단위단가 조정 및 공고 방법 신설 (제4조, 별표 1)

구 분	현 행	변 경(안)
단위단가	1,496천원/m ³	1,606천원/m ³
조정방법	생산자물가 상승률 누계가 100분의 10 이상 증감되는 해의 다음 연도에 각 100분의 3씩 조정	· 변동요인(총사업비, 생산자물가상승률) 발생 시 조정 · 5년마다 단위단가의 적정성 검토
공고방법	-	조례 별표 1에 따라 산정한 금액 내에서 김해시 공보 또는 일간신문 등에 공고

○ 중규모 개발사업은 협약 대신 상호 협의 후 고지 가능 (제5조)

○ 기존 분할 납부에 관한 사항을 별도의 조로 신설 (제5조의2)

○ 표준협약서의 “단위사업비”를 “단위단가”로 변경하고 일부 문구를 수정 (별지 제1호서식)

제601회 김해시 조례·규칙심의회에서 의결한 김해시 수도급수공사 대행업 지정 규칙 일부개정규칙을 이에 공포한다.

김 해 시 장 홍 태 용

2023년 5월 4일

김해시 규칙 제762호

김해시 수도급수공사 대행업 지정 규칙 일부개정규칙

김해시 수도급수공사 대행업 지정 규칙 일부를 다음과 같이 개정한다.

제10조제1항 중 “때에는 사전의 보증금으로서”를 “때는 제9조의 보증금으로”로, “한다) 또는”을 “한다)가 보수하거나”로, “하거나”를 “할 수 있고, 공사 신청자에 대한”으로 한다.

제11조 제목 외의 부분을 제1항으로 하고, 같은 조 제1항(중전의 제목 외의 부분)을 다음과 같이 하며, 같은 조에 제2항부터 제6항까지를 각각 다음과 같이 신설한다.

- ① 대행업자는 공사에 사용하는 재료 일체를 시장에게 검사받아야 한다.
- ② 대행업자는 공사를 시장이 승인한 공사 설계서에 따라 시공하여야 한다.
- ③ 도급받은 공사는 제3자에게 하도급하지 못하며, 시장의 승인없이 채권으로 양도하거나 담보의 목적으로 할 수 없다.
- ④ 공사 현장에는 항상 시공 기술자를 배치하여야 한다.
- ⑤ 공사 현장에는 별표 2의 공사 안내판을 설치하여야 한다.
- ⑥ 공사시행에 필요한 사항 등은 시장의 지시나 명령 등을 준수하여야 한다.

제12조제1항 중 “도급 받은 대행업자가 공사중 시공 기술 및 공사실적이 불량하고 시공의 조잡 또는 조잡의 우려가 있다고 인정되거나 계약에 위반된 시공을 하였을”을 “도급받은 대행업자가 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는”으로 하고, 같은 항에 각 호를 다음과 같이 신설한다.

- 1. 시공 기술 및 공사실적이 불량한 때
- 2. 시공이 조잡하거나 조잡하여질 우려가 있다고 인정되는 때
- 3. 계약을 위반한 시공을 하였을 때

제14조제1항 중 “검사를 필한”을 “준공검사를 마친”으로 하고, 같은 조 제2항 중 “의하여”를 “따라”로, “여하한 명목으로 시장”을 “시장”으로 한다.

제15조제3항 중 “의거”를 “따라”로 한다.

제16조 중 “자기의 행위와 지시가 아니라는 이유로 그 책임을 면할 수 없다”를 “책임의무를 진다”로 한다.

제18조제2항 중 “회수 수정”을 “회수 또는 수정”으로 한다.

제20조제1호 중 “요건을 결하였”을 “요건에 못 미치는 사유가 발생하였”으로 한다.

제23조 중 “의거”를 “따라”로 한다.

별표 1 및 별표 3을 각각 별지와 같이 한다.

부칙

이 규칙은 공포한 날부터 시행한다.

[별표 1]

장비 및 영업소 기준표

구 분	기 준
장 비	<ul style="list-style-type: none"> · 양수기(50m/m이상) : 1대 · 새들천공기(13-50mm) : 1대 · 포장절단기(T=14인치이상) : 1대 · 작업차량(1톤이상) : 1대 · 용착기 : 1대 · 다짐기(50kg) : 1대 · 산소절단기 : 1대 · 용접기 : 1대
영 업 소	<ul style="list-style-type: none"> · 사무실 10㎡이상 · 창고 및 야적장 23㎡이상 · 전화기 : 1대

[별표 3]

대행업자의 대행정지 적용기준(제19조 및 제20조 관련)

구 분	적 용 기 준	주의	경고	도급중지 (1~6개월)	지정 취소
1	1-1. 시공지시서 이행불응	1회	2회	3회	4회
	야간, 공휴일에 출동하지 않을 시(연락불가)				
	시공 난도에 따른 작업 기피				
	1-2 불량자재사용		1회	2회	3회
	제품 기준 미달 자재 사용 시 (KS제품 미사용 시(단, 제품 없을 경우 제외))				
1-3 민원인으로부터의 금품수수			1회	2회	
옥내 관 연결 등의 이유로 자재 명목 수수 등 특혜 등을 이유로 금품수수					
1-4 불법하도급 시행 시		1회	2회	3회	
1-5 사업소장의 지시 미이행					타업체에게 시공하게 할 시
2. 장비 및 인력 미확보	필수장비 및 인력 실재조사 후 1주일 내 이유 없이 보완치 않을 시		1회	2회	3회
3. 감독관 협의 및 승인 없는 무단작업 행위	감독관 사전협의 및 승인 없이 설계 도서와 다르게 시공				
	누수복구 등 시공 편의를 위하여 감 독관의 승인 없이 임의시공				
4. 공사규정 미준수	공사규정에 명시되어 있으나 감독관의 사전승인 없이 하수구 관통, 본관 미폐쇄 기타 감독관 승인 없이 작업 변경 시		1회	2회	3회
	공사 후 하자 또는 고의적 행위로 10세대 이 상 급수 중단, 불출수, 탁수출수 발생 시				
5. 공사하자 또는 작업자의 과실로 급수민원발생, 사회적으로 문제화된 경우	누수 수리 지연, 부실시공으로 사회적 으로 문제화된 경우				
	공사 중 불손한 언행 등으로 민원 발생 시				
6. 불손한 언행 등으로 중대한 민원발생	공사 중 사전홍보 미이행으로 민원 발생 시		1회	2회	3회
7. 이유 없이 공사지연 시	착공을 지연할 경우(3일 이내 미착공)				
8. 안전시설 미비	작업원 안전복장 미착용		1회	2회	3회
	안전시설 설치 미흡				
9. 중대산업재해	중대산업재해 발생 시				1회

◇ 개정이유

시행규칙 용어를 정비하고 미비점을 보완하여 효율적인 수도급수 체계를 구축하고
대행업 지정해지 요건을 강화하여 시민 만족도를 향상하기 위함

◇ 주요내용

- 문구 및 용어 정비 (제10조, 제11조, 제12조, 제14조, 제15조, 제16조, 제18조, 제
20조, 제23조)
- 지정기준 문구 수정 (별표 1)
- 대행업 지정해지 조항 강화 (별표 3)

김해도시계획시설(도축장, 시장)사업 실시계획(변경)인가 고시

김해도시계획시설(도축장, 시장)사업에 대하여 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제88조에 따라 실시계획 변경사항을 같은 법 제91조, 시행령 제100조에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2023년 05월 04일

김 해 시 장

1. 사업시행지의 위치 : 경남 김해시 주촌면 내삼리 1282번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
 - 사업의 종류 : 김해도시계획시설(도축장, 시장)사업
 - 사업의 명칭 : 부경양돈협동조합 축산물종합유통센터 건립
3. 사업시행 면적 또는 규모

시설명	도시계획 결정(㎡)	금회 시행규모(㎡)		비고
		당초	변경	
도축장	99,632	· 대지면적: 95,538㎡ · 건축면적: 35,806.38㎡ · 연 면 적: 81,631.63㎡	· 대지면적: 95,538㎡ · 건축면적: 35,855.88㎡ · 연 면 적: 81,681.13㎡	최초결정일 (2001.07.04.)
시장 (가축시장)	89,509	· 용적률산정용연면적 : 69,837.62㎡ · 건폐율: 37.48% · 용적률: 73.10% · 층 수: 지하2층 ~ 지상6층	· 용적률산정용연면적 : 69,887.12㎡ · 건폐율: 37.53% · 용적률: 73.15% · 층 수: 지하2층 ~ 지상6층	

4. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 성 명 : 부경양돈협동조합
 - 주 소 : 경상남도 김해시 주촌면 내삼리 1282번지 일원
5. 사업기간
 - 기정 : 건축허가일로부터 ~ 24개월
 - 변경 : 건축허가일로부터 ~ 2023.12.31.
6. 사용 또는 수용할 토지 또는 건물 조서 및 소유권 이외의 권리자 조서(변경없음)
7. 실시계획 변경신청 사유
 - 대상지 북측 부지에 도축장 내 필요 부대시설인 용해탱크실을 추가 증축을 통해 체계적이고 효율적인 도축장 관리를 위함.
8. 관계도면 : 실음생략 【김해시청 도시계획과(☎330-3595)비치】

김해도시계획시설(주차장)사업 실시계획 고시

김해도시계획시설(주차장)사업에 대하여 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제88조 및 제91조에 따라 다음과 같이 실시계획 고시합니다.

2023년 5월 4일

김 해 시 장

1. 위 치 : 경남 김해시 화목동 1703번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
 - 종 류 : 김해도시계획(주차장)사업
 - 명 칭 : 화목3통 공영주차장 조성사업
3. 사업 시행면적 또는 규모

시설명	도시계획결정(㎡)	금회 시행규모(㎡)	비고
주차장	2,045	400	김해시 고시 제2016-175호 (2016.06.24)

4. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 성 명 : 김해시장(교통혁신과장)
 - 주 소 : 김해시 김해대로 2401(부원동 623)
5. 사업시행기간 : 실시계획고시일로부터 12개월
6. 사용 또는 수용할 토지 및 소유권이외의 권리자 조서

일련 번호	소재 지	지번	지 목	면 적		토 지 소 유 자		관 계 인			비 고
				공부상 면 적	편입 면적	성명 또는 명칭	주 소	성명 또는 명칭	주 소	권리 종류 및 내용	
1	화목동	1703	차	2,045	400	김해시	김해시 김해대로 2401				

7. 실시계획 신청사유
 - 마을공동주차장 확대를 통해 화목3통 주민의 주차 편의 제공
8. 관계도면 : 실음생략 【김해시청 도시계획과(T.055-330-3594)에 비치】

김해도시관리계획(봉하지구 지구단위계획) 결정(변경) 및 지형도면 고시

김해도시관리계획(봉하지구 지구단위계획) 결정(변경) 사항에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 제32조 규정에 따라 아래와 같이 도시관리계획 결정(변경) 고시하고, 「토지이용규제 기본법」 제8조에 따라 지형도면 고시합니다. 관계도서는(토지이음 “<http://www.eum.go.kr/>”에서 열람 가능) 김해시청 도시계획과(☎ 055-330-3594)에 비치하고 일반인 및 이해관계인에게 보입니다.

2023. 5. 4.

김 해 시 장

1. 도시관리계획(봉하지구 지구단위계획) 결정(변경) 조서

가. 지구단위계획 구역 : 변경없음

나. 용도지역·용도지구에 관한 사항 : 변경없음

다. 기반시설의 배치와 규모에 관한 사항 : 변경

1) 도로 : 변경

○ 도로 결정(변경) 조서 : 변경(변경부분에 한함)

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	2	628	8	국지 도로	434	봉하지구 구역계	봉하지구 구역계	일반 도로	-	경고 제2004- 193호	
변경	소로	2	628	8	국지 도로	428	봉하지구 구역계	봉하지구 구역계	일반 도로	-		선형 변경
기정	소로	2	631	8	국지 도로	165	소로2-628	봉하지구 구역계	일반 도로	-	경고 제2004- 193호	
변경	소로	2	631	8	국지 도로	165	소로2-628	봉하지구 구역계	일반 도로	-		도로 모퉁이 변경

○ 도로 결정(변경) 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경 내 용	변 경 사 유
소로 2-628	소로 2-628	<p>< 도로선형 변경 ></p> <ul style="list-style-type: none"> ◦위치 : 전하동 1235-62일원 ◦규모 : B=8m(변경없음) ◦연장 : L=434m → 428m ◦면적 : 3,493㎡→3,444㎡, 감) 49㎡ 	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 사유재산 침해를 최소화하고 일부 곡선구간에 대하여 평면곡선 반지름 기준에 적합하도록 변경하여 주행하는 운전자의 안전성과 쾌적성을 확보
소로 2-631	소로 2-631	<p>< 도로모퉀이 변경 ></p> <ul style="list-style-type: none"> ◦위치 : 전하동 1235-65일원 ◦규모 : B=8m(변경없음) ◦연장 : L=165m(변경없음) ◦면적 : 1,324㎡→1,330㎡, 증) 6㎡ 	<ul style="list-style-type: none"> ◦ 소로2-628호선 선형변경에 따른 도로모퉀이 변경

2) 주 차 장 : 변경없음

3) 공공청사 : 변경없음

라. 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 사항 : 변경없음

마. 건축물의 용도 및 건폐율, 용적률 및 높이에 관한 사항 : 변경없음

2. 도시관리계획(봉하지구 지구단위계획) 결정(변경) 도면 : 게재생략

김해도시계획시설(도로:중로3-86호선)사업 실시계획 고시

김해도시계획시설(도로:중로3-86호선)사업에 대하여 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제 88조에 따른 실시계획 사항을 같은 법 제91조, 시행령 제100조에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2023년 5월 4일

김 해 시 장

1. 위 치 : 경남 김해시 관동동 452-9번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
 - 종 류 : 김해도시계획(도로:중로3-86호선)사업
 - 명 칭 : 국립가야역사문화센터 진입도로(중3-86호선)개설공사
3. 사업 시행면적 또는 규모

시설명	도시계획시설		금회시행			비고
	연장	폭	연장	폭	면적	
중로3-86호선	62m	12m	62m	12m	753.2㎡	김해시 고시 제2020-314호 (2020.10.23)
대로3-3-6호선	1,292m	25m	-	-	88㎡	도로 접속부

4. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 성 명 : 김해시장(도로과장)
 - 주 소 : 김해시 김해대로 2401(부원동 623)
5. 사업시행기간 : 실시계획인가일로부터 12개월
6. 사용 또는 수용할 토지 및 소유권이외의 권리자 조서

일련 번호	소재 지	지번	지목	면 적 (㎡)		토 지 소 유 자		관 계 인			비 고
				공부 면적	편입 면적	성명 또는 명칭	주 소	성명 또는 명칭	주 소	권리 종류 및 내용	
1	관동동	452-9	학	753.2	753.2	김해시	김해시 김해대로 2401				
2	관동동	477	도	48,526.4	88	김해시	김해시 김해대로 2401				

7. 실시계획 신청사유
 - 국립가야역사문화센터 진입도로 개설을 통한 이용객 및 주민 교통편의 증진 도모
8. 관계도면 : 실음생략 【김해시청 도시계획과(T.055-330-3594)에 비치】

김해시 고시 제2023-132호

김해 대동첨단일반산업단지계획 변경 승인고시

김해시 고시 제2017-172호(2017.06.29.), 김해시 고시 제2018-171호(2018.07.12.), 김해시 고시 제2019-202호(2019.07.26.), 김해시 고시 제2020-22호(2020.02.07.), 김해시 고시 제2021-296호(2021.08.13.), 김해시 고시 제2021-317호(2021.08.27.), 김해시 고시 제2022-39호(2022.01.28.)로 일반산업단지계획 승인·고시한 김해 대동첨단일반산업단지계획에 대하여 「산업단지 인·허가 절차 간소화를 위한 특례법」 제15조에 따라 산업단지계획을 아래와 같이 변경승인(6차)·고시합니다.

2023년 5월 4일

김해시장

1. 산업단지의 명칭(변경없음)

- 명 칭 : 김해 대동첨단일반산업단지

2. 산업단지의 지정목적 및 필요성(변경없음)

- 증가하는 산업수요에 대응하고 동·서지역의 균형발전과 지역산업의 성장기반을 마련
- 계획적·체계적인 산업기반시설 확충 및 산업집적화를 통해 산업 생산성을 제고
- 첨단업종의 육성기반 및 친환경적인 산업환경을 조성하여 지역산업의 경쟁력 강화

3. 산업단지의 위치 및 면적(변경없음)

- 위 치 : 경상남도 김해시 대동면 월촌리 500번지 일원
- 면 적 : 2,803,758m²

4. 산업단지의 개발기간 및 개발방법(변경없음)

- 개발기간 : 2016년 ~ 2023년 12월 31일
- 개발방법 : 민관합동개발방식

5. 주요유치업종(변경)

- 지정 - 화학물질 및 화학제품 제조업;의약품 제외(C20), 의료용 물질 및 의약품 제조업(C21),고무제품 및 플라스틱제품 제조업(C22), 1차 금속 제조업(C24), 금속가공제품 제조업;기계 및 가구 제외(C25), 전자부품, 컴퓨터, 영상, 음향 및 통신장비 제조업(C26), 의료, 정밀, 광학기기 및 시계 제조업(C27), 전기장비 제조업(C28), 기타 기계 및 장비 제조업(C29), 자동차 및 트레일러 제조업(C30), 기타 운송장비 제조업(C31), 산업용 기계 및 장비 수리업(C34), 전기, 가스, 증기 및 공기조절 공급업(D35), 창고 및 운송관련 서비스업(H52), 연구개발(M70), 건축기술, 엔지니어링 및 기타 과학 기술서비스업(M72), 기타전문, 과학 및 기술서비스업(M73), 교육 서비스업(P85), 부동산 임대업(L68)
 - ※ 전기, 가스, 증기 및 공기조절공급업(D35)은 태양광 발전업(D35114)만 허용
 - ※ 부동산 임대업(L68)은 한국자산관리공사에서 시행하는 임대사업만 허용(단, 창고 및 운송 관련 서비스업(H52)에 한하여 한국자산관리공사 외에서 시행하는 임대사업도 허용)

- 변경 - 화학물질 및 화학제품 제조업;의약품 제외(C20), 의료용 물질 및 의약품 제조업(C21), 고무제품 및 플라스틱제품 제조업(C22), 1차 금속 제조업(C24), 금속가공제품 제조업;기계 및 가구 제외(C25), 전자부품, 컴퓨터, 영상, 음향 및 통신장비 제조업(C26), 의료, 정밀, 광학기기 및 시계 제조업(C27), 전기장비 제조업(C28), 기타 기계 및 장비 제조업(C29), 자동차 및 트레일러 제조업(C30), 기타 운송장비 제조업(C31), 산업용 기계 및 장비 수리업(C34), 전기, 가스, 증기 및 공기조절 공급업(D35), 창고 및 운송관련 서비스업(H52), 연구개발(M70), 건축기술, 엔지니어링 및 기타 과학 기술서비스업(M72), 기타전문, 과학 및 기술서비스업(M73), 교육 서비스업(P85), 부동산 임대업(L68)
- ※ 전기, 가스, 증기 및 공기조절공급업(D35)은 태양광 발전업(D35114)만 허용
- ※ 부동산 임대업(L68)은 한국자산관리공사에서 시행하는 임대사업만 허용(단, 한국자산관리공사 외 시행하는 임대사업의 경우에는 임대인, 임차인 모두가 창고 및 운송관련 서비스업(H52)인 경우에 한하여 임대사업을 허용

6. 사업시행자의 주소 및 성명(변경없음)

- 주 소 : 경상남도 김해시 경원로73번길 15, 203호, 206호(내동, 경보더숲시티)
- 성 명 : 김해대동첨단산업단지 주식회사 대표이사 이 후 관

7. 사업시행지역의 토지이용현황(변경없음)

- 지목별 토지이용현황

구 분	계	대	답	전	임	구	도	기타
면적(m ²)	2,803,758	54,462	2,205,475	95,277	125,384	212,161	36,239	74,760
필지수	2,179	189	1,433	159	45	98	161	94
비율(%)	100.0	1.9	78.6	3.4	4.5	7.6	1.3	2.7

- 소유자별 토지이용현황

구 분	계	사유지	국유지	공유지
면적(m ²)	2,803,758	2,525,668	249,631	28,459
필지수	2,179	1,935	193	51
비율(%)	100.0	90.1	8.9	1.0

8. 토지이용계획 및 기반시설계획(변경)

가. 토지이용계획(변경)

구분	면적(m ²)			비율(%)		비고
	기정	변경	변경후	기정	변경	
합계	2,803,758	-	2,803,758	100.0	100.0	
산업시설용지	1,110,866	증) 7,724	1,118,590	39.6	39.9	
산업시설	1,095,093	증) 5,500	1,100,593	39.0	39.3	
연구시설	15,773	증) 2,224	17,997	0.6	0.6	
복합용지	160,449	증) 31,818	192,267	5.7	6.9	
주거시설용지	131,895	감) 542	131,353	4.7	4.7	
근린생활시설	25,278	-	25,278	0.9	0.9	
공동주택	66,131	-	66,131	2.4	2.4	
단독주택	40,486	감) 542	39,944	1.4	1.4	
지원시설용지	42,444	-	42,444	1.5	1.5	
지원시설	42,444	-	42,444	1.5	1.5	
공공시설용지	1,358,104	감) 39,000	1,319,104	48.4	47.0	
도로	528,719	감) 15,045	513,674	18.9	18.3	• 하천중복 5,053m ² 포함 • 광장중복 2,343m ² 포함
주차장	63,149	감) 17,699	45,450	2.3	1.6	
공원·녹지	540,205	-	540,205	19.3	19.3	
공원	277,667	증) 7,734	285,401	9.9	10.2	
녹지	262,538	감) 7,734	254,804	9.4	9.1	
하천	72,738	감) 3,201	69,537	2.6	2.5	• 도로중복 5,053m ² 제외
광장	14,816	증) 3	14,819	0.5	0.5	• 도로중복 2,343m ² 제외
공공공지	933	-	933	0.0	0.0	
변전소	3,000	-	3,000	0.1	0.1	
학교	12,322	감) 314	12,008	0.4	0.4	
공공청사	6,048	감) 1,181	4,867	0.2	0.2	
종합문화복지센터	6,167	-	6,167	0.2	0.2	
컨벤션/기업지원센터	22,023	증) 524	22,547	0.8	0.8	
마을회관	-	증) 660	660		0.0	
구거	6,374	감) 3,408	2,966	0.2	0.1	
유수지	34,650	증) 661	35,311	1.2	1.3	
폐기물처리시설	25,290	-	25,290	0.9	0.9	
수질오염방지시설	21,670	-	21,670	0.8	0.8	

나. 기반시설계획(변경)

1) 도로(변경)

○ 도로 총괄표

류 별	합 계			1 류			2 류			3 류			
	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	노선 수	연장 (m)	면적 (㎡)	
합 계	기정	94	27,022	528,719	30	11,100	219,373	48	12,294	219,177	16	3,628	90,169
	변경	91	26,135	513,674	31	11,177	225,767	43	11,143	195,887	17	3,815	92,020
대로	기정	3	3,103	97,164	-	-	-	1	584	19,841	2	2,519	77,323
	변경	3	3,100	95,989	-	-	-	1	584	19,447	2	2,516	76,542
중로	기정	63	21,690	412,752	22	10,530	213,635	37	10,442	188,694	4	718	10,423
	변경	61	20,996	400,881	24	10,785	221,829	32	9,297	165,912	5	914	13,140
소로	기정	28	2,229	18,803	8	570	5,738	10	1,268	10,642	10	391	2,423
	변경	27	2,039	16,804	7	392	3,938	10	1,262	10,528	10	385	2,338

○ 도로 결정(변경) 조서

구분	규 모				기능	연 장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	대로	2	1-10	31~34	보조 간선 도로	584	대로3-1-14	중로1-57	일반 도로	-	김해시 고시 제2018-171호 (18.07.12)	
기정	대로	3	1-11	28	보조 간선 도로	1,116	산업단지 구역계	대로2-1-10	일반 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
기정	대로	3	1-14	28	보조 간선 도로	1,403	대로2-1-10	산업단지 구역계	일반 도로	-	김해시 고시 제2018-171호 (18.07.12)	
변경	대로	3	1-14	28	보조 간선 도로	1,400	대로2-1-10	산업단지 구역계	일반 도로	-	김해시 고시 제2018-171호 (18.07.12)	
기정	중로	1	57	20	집산 도로	1,631	대로3-1-11	중로1-59	일반 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
기정	중로	1	2	20	집산 도로	430	소로3-580	중로1-80	일반 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
변경	중로	1	2	20	집산 도로	465	소로3-580	중로1-80	일반 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	

구분	규 모				기능	연 장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	1	58	20	집산 도로	149	중로1-57	월촌마을 구역경계	일반 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
기정	중로	1	59	20	집산 도로	700	중로1-57	월촌리 845-8번지	일반 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
기정	중로	1	61	23	집산 도로	395	대로2-1-10	중로1-59	일반 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
기정	중로	1	62	20	집산 도로	305	대로3-1-11	중로1-57	일반 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
기정	중로	1	65	20	집산 도로	1,237	대로3-1-11	대로3-1-14	일반 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
기정	중로	1	68	20	집산 도로	248	대로3-1-11	중로1-65	일반 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
기정	중로	1	69	20	집산 도로	1,069	중로1-65	중로3-55	일반 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
변경	중로	1	69	20	집산 도로	918	중로1-65	조누리 188-12번지	일반 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
기정	중로	1	73	20	집산 도로	395	대로3-1-14	중로1-59	일반 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
기정	중로	1	75	20	집산 도로	315	대로3-1-14	중로1-69	일반 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
변경	중로	1	75	20	집산 도로	313	대로3-1-14	중로1-69	일반 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
기정	중로	1	76	20	집산 도로	388	대로3-1-14	조누리 186-1번지	일반 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
변경	중로	1	76	20	집산 도로	388	대로3-1-14	조누리 186-20번지	일반 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
기정	중로	1	77	20	집산 도로	275	대로3-1-14	소로3-573	일반 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
기정	중로	1	78	20	집산 도로	338	대로3-1-14	중로3-55	일반 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
변경	중로	1	78	20	집산 도로	254	대로3-1-14	중로2-56	일반 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
기정	중로	1	79	23	특수 도로	93	중로1-59	월촌리 611번지	보행자 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	

구분	규 모				기능	연 장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	1	86	20	집산 도로	251	대로3-1-11	중로1-65	일반 도로	-	김해시 고시 제2018-171호 (18.07.12)	
기정	중로	1	87	20	집산 도로	752	중로1-69	중로1-65	일반 도로	-	김해시 고시 제2018-171호 (18.07.12)	
기정	중로	1	88	20	집산 도로	271	대로3-1-14	중로1-69	일반 도로	-	김해시 고시 제2018-171호 (18.07.12)	
기정	중로	1	89	20	집산 도로	611	대로3-1-14	중로1-73	일반 도로	-	김해시 고시 제2018-171호 (18.07.12)	
기정	중로	1	90	20	집산 도로	10	중로1-57	덕산리 418-13번지	일반 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
기정	중로	1	91	20	집산 도로	367	대로3-1-14	중로1-76	일반 도로	-	김해시 고시 제2022-39호 (22.01.28)	
신설	중로	1	100	20	집산 도로	152	중로1-75	중로1-78	일반 도로	-	-	
기정	중로	2	73	17	집산 도로	303	중로1-57	중로1-58	일반 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
기정	중로	2	76	17	국지 도로	248	대로3-1-11	중로1-65	일반 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
기정	중로	2	77	17	국지 도로	523	중로2-76	중로2-76	일반 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
기정	중로	2	81	17	집산 도로	384	중로1-65	대감리 932-4번지	일반 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
폐지	중로	2	82	17	집산 도로	273	대로3-1-14	중로1-69	일반 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
기정	중로	1	92	20	집산 도로	300	대로3-1-14	중로1-78	일반 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
기정	중로	2	89	17	집산 도로	388	대로3-1-14	중로1-2	일반 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
변경	중로	2	89	17	집산 도로	381	대로3-1-14	중로1-2	일반 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
기정	중로	2	90	17	집산 도로	217	중로1-77	중로2-89	일반 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
변경	중로	3	69	13.5	국지 도로	217	중로1-77	중로2-89	일반 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	

구분	규 모				기능	연 장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	2	96	17	집산 도로	678	중로1-57	중로1-62	일반 도로	-	김해시 고시 제2018-171호 (18.07.12)	
기정	중로	2	97	17	집산 도로	209	중로1-57	중로2-99	일반 도로	-	김해시 고시 제2018-171호 (18.07.12)	
기정	중로	2	98	17	집산 도로	209	중로1-57	중로2-99	일반 도로	-	김해시 고시 제2018-171호 (18.07.12)	
기정	중로	2	99	17	집산 도로	271	대로2-1-10	중로1-62	일반 도로	-	김해시 고시 제2018-171호 (18.07.12)	
기정	중로	2	100	17	집산 도로	384	대로2-1-10	중로1-59	일반 도로	-	김해시 고시 제2018-171호 (18.07.12)	
기정	중로	2	101	17	집산 도로	395	대로2-1-10	중로1-59	일반 도로	-	김해시 고시 제2018-171호 (18.07.12)	
기정	중로	2	102	17	집산 도로	295	중로1-65	중로1-86	일반 도로	-	김해시 고시 제2018-171호 (18.07.12)	
기정	중로	2	103	17	집산 도로	343	중로1-65	중로2-81	일반 도로	-	김해시 고시 제2018-171호 (18.07.12)	
기정	중로	2	104	17	집산 도로	233	중로1-87	중로2-106	일반 도로	-	김해시 고시 제2018-171호 (18.07.12)	
기정	중로	2	105	17	집산 도로	233	중로1-87	중로2-106	일반 도로	-	김해시 고시 제2018-171호 (18.07.12)	
기정	중로	2	106	17	집산 도로	369	중로1-65	중로1-87	일반 도로	-	김해시 고시 제2018-171호 (18.07.12)	
기정	중로	2	107	17	집산 도로	369	중로1-65	중로1-88	일반 도로	-	김해시 고시 제2018-171호 (18.07.12)	
기정	중로	2	108	17	집산 도로	369	중로1-65	중로1-88	일반 도로	-	김해시 고시 제2018-171호 (18.07.12)	
기정	중로	2	110	17	집산 도로	395	대로2-1-10	중로1-59	일반 도로	-	김해시 고시 제2018-171호 (18.07.12)	
기정	중로	2	111	17	집산 도로	369	중로1-73	중로1-89	일반 도로	-	김해시 고시 제2018-171호 (18.07.12)	
기정	중로	2	112	17	집산 도로	171	중로1-89	중로2-111	일반 도로	-	김해시 고시 제2018-171호 (18.07.12)	
기정	중로	2	113	17	집산 도로	171	중로1-89	중로2-111	일반 도로	-	김해시 고시 제2018-171호 (18.07.12)	

구분	규 모				기능	연 장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	2	114	17	집산 도로	445	중로1-59	월촌리 724번지	일반 도로	-	김해시 고시 제2018-171호 (18.07.12)	
폐지	중로	2	115	17	집산 도로	303	중로1-75	중로2-82	일반 도로	-	김해시 고시 제2018-171호 (18.07.12)	
폐지	중로	2	116	17	집산 도로	303	중로1-75	중로2-82	일반 도로	-	김해시 고시 제2018-171호 (18.07.12)	
기정	중로	2	92	17	국지 도로	167	중로1-57	덕산리 416-1번지	일반 도로	-	김해시 고시 제2018-171호 (18.07.12)	
기정	중로	2	93	17	국지 도로	173	중로1-57	중로2-96	일반 도로	-	김해시 고시 제2018-171호 (18.07.12)	
기정	중로	2	94	17	집산 도로	209	중로1-57	중로2-96	일반 도로	-	김해시 고시 제2018-171호 (18.07.12)	
기정	중로	2	95	17	집산 도로	307	중로1-62	중로2-94	일반 도로	-	김해시 고시 제2018-171호 (18.07.12)	
기정	중로	2	47	17	국지 도로	35	중로1-68	중로2-76	일반 도로	-	김해시 고시 제2019-202호 (19.07.26)	
기정	중로	2	50	17	국지 도로	35	대로2-1-10	중로2-77	일반 도로	-	김해시 고시 제2019-202호 (19.07.26)	
기정	중로	2	51	17	집산 도로	273	대로3-1-14	중로1-69	일반 도로	-	김해시 고시 제2019-202호 (19.07.26)	
폐지	중로	2	56	17	집산 도로	152	중로1-75	중로1-78	일반 도로	-	김해시 고시 제2019-202호 (19.07.26)	
신설	중로	2	56	17	집산 도로	181	중로1-78	중로1-75	일반 도로	-	-	
기정	중로	2	57	17	국지 도로	170	중로2-76	중로2-77	일반 도로	-	김해시 고시 제2022-39호 (22.01.28)	
기정	중로	2	58	17	국지 도로	71	대로3-1-14	중로2-116	일반 도로	-	김해시 고시 제2022-39호 (22.01.28)	
변경	중로	1	99	20	집산 도로	305	대로3-1-14	중로1-69	일반 도로	-	김해시 고시 제2022-39호 (22.01.28)	
기정	중로	3	51	12	집산 도로	105	월촌리 900-18번지	월촌리 121-1번지	일반 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
기정	중로	3	53	13.5	국지 도로	222	중로1-92	중로1-92	일반 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	

구분	규 모				기능	연 장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	3	54	13.5	국지 도로	212	중로1-77	중로2-89	일반 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
폐지	중로	3	55	13.5	국지 도로	179	중로1-69	조눌리 295번지	일반 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
신설	중로	3	55	13.5	국지 도로	158	중로1-78	조눌리 192-9번지	일반 도로	-	-	
기정	소로	1	231	10	집산 도로	16	중로1-69	조눌리 188-14번지	일반 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
기정	소로	1	232	10	특수 도로	42	중로1-57	중로2-73	보행자 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
기정	소로	1	234	10	특수 도로	35	대로3-1-11	중로2-77	보행자 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
기정	소로	1	237	10	특수 도로	34	중로2-77	중로1-65	보행자 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
기정	소로	1	245	10	특수 도로	152	중로1-75	중로1-78	보행자 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
변경	소로	1	245	10	특수 도로	152	중로1-75	중로1-78	보행자 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
폐지	소로	1	246	10	특수 도로	152	중로1-76	중로1-77	보행자 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
폐지	소로	1	251	10	특수 도로	89	중로1-69	중로2-115	보행자 도로	-	김해시 고시 제2018-171호 (18.07.12)	
폐지	소로	1	252	10	특수 도로	50	중로2-115	월촌리 872-12번지	보행자 도로	-	김해시 고시 제2018-171호 (18.07.12)	
신설	소로	1	246	10	특수 도로	72	중로1-99	중로1-75	보행자 도로	-	-	
신설	소로	1	265	10	국지 도로	41	중로2-73	산업단지 구역계	일반 도로	-	-	
기정	소로	2	683	8	국지 도로	218	중로3-69	중로3-54	일반 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
기정	소로	2	684	8	국지 도로	46	소로2-683	소로2-685	일반 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
기정	소로	2	685	8	국지 도로	218	중로3-69	중로3-54	일반 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	

구분	규 모				기능	연 장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	2	686	8	국지 도로	50	소로2-685	소로2-687	일반 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
기정	소로	2	687	8	국지 도로	218	중로3-69	중로3-54	일반 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
기정	소로	2	688	8	국지 도로	45	소로2-687	소로2-689	일반 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
기정	소로	2	689	8	국지 도로	218	중로3-69	중로3-54	일반 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
기정	소로	2	690	8	국지 도로	211	중로2-90	중로2-90	일반 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
변경	소로	2	690	8	국지 도로	205	중로3-69	중로3-69	일반 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
기정	소로	2	691	8	특수 도로	22	중로1-77	소로2-683	보행자 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
기정	소로	2	692	8	특수 도로	22	소로2-689	중로2-89	보행자 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
기정	소로	3	561	6	국지 도로	60	중로2-89	하사마을 구역경계	일반 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
변경	소로	3	561	6	국지 도로	60	중로2-89	하사마을 구역경계	일반 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
기정	소로	3	562	6	특수 도로	28	중로3-53	중로1-92	보행자 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
기정	소로	3	563	6	특수 도로	28	대로3-1-14	중로3-53	보행자 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
기정	소로	3	564	6	특수 도로	30	대로3-1-14	중로3-54	보행자 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
기정	소로	3	572	6	특수 도로	102	중로3-54	소로2-686	보행자 도로	-	김해시 고시 제2018-171호 (18.07.12)	
기정	소로	3	573	6	특수 도로	113	중로1-2	중로1-77	보행자 도로	-	김해시 고시 제2022-39호 (22.01.28)	
변경	소로	3	573	6	특수 도로	109	중로1-2	중로1-77	보행자 도로	-	김해시 고시 제2022-39호 (22.01.28)	
폐지	소로	3	574	6	국지 도로	7	중로2-690	소로3-576	일반 도로	-	김해시 고시 제2022-39호 (22.01.28)	

구분	규 모				기능	연 장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
신설	소로	3	574	6	국지 도로	6	중로2-690	소로3-575	일반 도로	-	-	
폐지	소로	3	575	6	특수 도로	8	소로3-575	조누리 183-25번지	보행자 도로	-	김해시 고시 제2022-39호 (22.01.28)	
신설	소로	3	575	6	특수 도로	8	소로3-574	조누리 183-25번지	보행자 도로	-	-	
폐지	소로	3	576	6	국지 도로	7	중로2-690	소로3-578	일반 도로	-	김해시 고시 제2022-39호 (22.01.28)	
신설	소로	3	576	6	국지 도로	6	중로2-690	소로3-577	일반 도로	-	-	
폐지	소로	3	577	6	특수 도로	8	소로3-577	조누리 183-22번지	보행자 도로	-	김해시 고시 제2022-39호 (22.01.28)	
신설	소로	3	577	6	특수 도로	8	소로3-576	조누리 183-22번지	보행자 도로	-	-	

2) 주차장(변경)

○ 주차장 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	위 치	면 적(m ²)			최 초 결정일	비고
				기 정	변 경	변경후		
합 계			-	63,149	감) 17,699	45,450	-	
기정	1	주차장	대동면 월촌리 450-47번지 일원	2,681	-	2,681	김해시 고시 제2018-171호 (18.07.12)	
변경	6	주차장	대동면 대감리 423-26번지 일원	7,678	감) 4,192	3,486	김해시 고시 제2018-171호 (18.07.12)	선형 변경
폐지	8	주차장	대동면 월촌리 872-12번지 일원	3,213	감) 3,213	-	김해시 고시 제2018-171호 (18.07.12)	
변경	10	주차장	대동면 조누리 191-2번지 일원	1,120	감) 187	933	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	선형 변경
기정	11	주차장	대동면 조누리 183-10번지 일원	2,754	-	2,754	김해시 고시 제2018-171호 (18.07.12)	
기정	13	주차장	대동면 조누리 187-7번지 일원	1,946	-	1,946	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	

구분	도면표시 번호	시설명	위 치	면 적(m ²)			최 초 결정일	비고
				기 정	변 경	변경후		
변경	14	주차장	대동면 대감리 산77번지 일원	6,626	감) 2,206	4,420	김해시 고시 제2018-171호 (18.07.12)	선형 변경
폐지	15	주차장	대동면 덕산리 417-5번지 일원	1,978	감) 1,978	-	김해시 고시 제2019-202호 (19.07.26)	
기정	16	주차장	대동면 월촌리 501번지 일원	1,682	-	1,682	김해시 고시 제2019-202호 (19.07.26)	
기정	18	주차장	대동면 월촌리 467-2번지 일원	6,167	-	6,167	김해시 고시 제2022-39호 (22.01.28)	
기정	19	주차장	대동면 월촌리 544-26번지 일원	3,469	-	3,469	김해시 고시 제2022-39호 (22.01.28)	
폐지	20	주차장	대동면 월촌리 790번지 일원	5,409	감) 5,409	-	김해시 고시 제2022-39호 (22.01.28)	
기정	21	주차장	대동면 월촌리 512-22번지 일원	3,502	-	3,502	김해시 고시 제2022-39호 (22.01.28)	
폐지	22	주차장	대동면 월촌리 870-2번지 일원	6,973	감) 6,973	-	김해시 고시 제2022-39호 (22.01.28)	
폐지	23	주차장	대동면 월촌리 874-2번지 일원	3,612	감) 3,612	-	김해시 고시 제2022-39호 (22.01.28)	
변경	24	주차장	대동면 월촌리 870-11번지 일원	4,339	감) 121	4,218	김해시 고시 제2022-39호 (22.01.28)	선형 변경
신설	25	주차장	대동면 월촌리 887-2번지 일원	-	증) 4,627	4,627	-	
신설	26	주차장	대동면 조눌리 191-9번지 일원	-	증) 5,565	5,565	-	

3) 광장(변경)

○ 광장 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종 류	위 치	면 적(m ²)			최 초 결정일	비고
					기 정	변 경	변경후		
변경	1	광장	교통광장	대동면 월촌리 769번지 일원	17,162	-	17,162	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	도로중복 2,346m ² → 2,343m ²

4) 공원(변경)

○ 공원 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	공원명	시설의 종 류	위 치	면 적(m ²)			최 초 결정일	비고
					기 정	변 경	변경후		
합 계		-	-	-	277,667	증) 7,734	285,401	-	
변경	1	제1호 근린공원	근린공원	대동면 월촌리 393-1번지 일원	41,100	감) 182	40,918	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	선형 변경
변경	2	제2호 근린공원	근린공원	대동면 대감리 산73번지 일원	147,437	증) 2,205	149,642	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	선형 변경
변경	3	제3호 근린공원	근린공원	대동면 조눌리 136-39번지 일원	44,245	감) 9,389	34,856	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	선형 변경
변경	4	제4호 근린공원	근린공원	대동면 조눌리 136-6번지 일원	21,414	증) 1,512	22,926	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	선형 변경
신설	5	제5호 근린공원	근린공원		-	증) 14,964	14,964	-	
기정	1	수변공원	수변공원	대동면 월촌리 482-40번지 일원	10,010	-	10,010	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
변경	1	어린이 공원	어린이 공원	대동면 조눌리 183-8번지 일원	2,727	감) 660	2,067	김해시 고시 제2018-171호 (18.07.12)	선형 변경
기정	1	소공원1	소공원	대동면 월촌리 544-29번지 일원	4,401	-	4,401	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
폐지	2	소공원2	소공원	대동면 월촌리 872-4번지 일원	3,809	감) 3,809	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
폐지	5	소공원5	소공원	대동면 월촌리 870-6번지 일원	2,524	감) 2,524	-	김해시 고시 제2022-39호 (22.01.28)	
신설	6	소공원6	소공원	대동면 조눌리 189-17번지 일원	-	증) 5,617	5,617	-	

5) 녹지(변경)

○ 녹지 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종 류	위 치	면 적(m ²)			최 초 결정일	비고
					기 정	변 경	변경후		
합 계			-	-	262,538	감) 7,734	254,804	-	
변경	1	녹지	완충녹지	대동면 덕산리 418-13번지 일원	33,499	증) 1,465	34,964	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	선형 변경
변경	2	녹지	완충녹지	대동면 월촌리 872-17번지 일원	13,271	증) 2,690	15,961	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	선형 변경
변경	3	녹지	완충녹지	대동면 월촌리 601-2번지 일원	68,393	증) 3,201	71,594	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	선형 변경
변경	4	녹지	완충녹지	대동면 월촌리 856-16번지 일원	33,901	감) 23	33,878	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	선형 변경
변경	5	녹지	완충녹지	대동면 조눌리 185-1번지 일원	15,673	증) 33	15,706	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	선형 변경
폐지	7	녹지	완충녹지	대동면 월촌리 785번지 일원	12,741	감) 12,741	-	김해시 고시 제2018-171호 (18.07.12)	
변경	8	녹지	완충녹지	대동면 월촌리 887-8번지 일원	13,691	감) 206	13,897	김해시 고시 제2022-39호 (22.01.28)	선형 변경
기정	9	녹지	완충녹지	대동면 월촌리 779번지 일원	1,801	-	1,801	김해시 고시 제2022-39호 (22.01.28)	
폐지	10	녹지	완충녹지	대동면 조눌리 192-14번지 일원	2,562	감) 2,562	-	김해시 고시 제2022-39호 (22.01.28)	
기정	1	녹지	연결녹지	대동면 덕산리 419-20번지 일원	20,326	-	20,326	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
변경	2	녹지	연결녹지	대동면 대감리 1038-1번지 일원	16,141	감) 3	16,138	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	선형 변경
기정	3	녹지	연결녹지	대동면 대감리 1063번지 일원	30,539	-	30,539	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	

6) 공공공지(변경없음)

○ 공공공지 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	위 치	면 적(m ²)			최 초 결정일	비 고
				기 정	변 경	변경후		
기정	1	공공공지	대동면 월촌리 900-37번지 일원	933	-	933	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	

7) 전기공급설비(변경없음)

○ 전기공급설비 결정(변경) 조서

구 분	도면표시 번호	시설명	시설의 종 류	위 치	면 적(m ²)			최 초 결정일	비 고
					기 정	변 경	변경후		
기정	1	전기공급 설비	변전시설	대동면 월촌리 779번지 일원	3,000	-	3,000	김해시 고시 제2018-171호 (18.07.12)	

8) 학교(변경)

○ 학교 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종 류	위 치	면 적(m ²)			최 초 결정일	비 고
					기 정	변 경	변경후		
변경	1	학교	초등학교	대동면 조누리 184-2번지 일원	12,322	감) 314	12,008	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	선형 변경

9) 공공청사(변경)

○ 공공청사 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종 류	위 치	면 적(m ²)			최 초 결정일	비 고
					기 정	변 경	변경후		
합 계			-	-	6,048	감) 1,181	4,867	-	
폐지	1	공공청사	공공청사	대동면 조누리 189-10번지 일원	6,048	감) 6,048	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
신설	2	공공청사	공공청사	대동면 조누리 191-4번지 일원	-	증) 4,867	4,867	-	

10) 종합문화복지센터(변경없음)

○ 종합문화복지센터 결정 조서

구분	도면표시 번호	시설명	위 치	면 적(m ²)			최 초 결정일	비 고
				기 정	변 경	변경후		
기정	2	종합문화 복지센터	대동면 월촌리 429-6번지 일원	6,167	-	6,167	김해시 고시 제2022-39호 (22.01.28)	

11) 컨벤션/기업지원센터(변경)

○ 컨벤션/기업지원센터 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	위 치	면 적(m ²)			최 초 결정일	비고
				기 정	변 경	변경후		
변경	1	컨벤션/ 기업지원센터	대동면 조눌리 191-8번지 일원	22,023	증) 524	22,547	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	선형 변경

12) 유수지(변경)

○ 유수지 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종 류	위 치	면 적(m ²)			최 초 결정일	비고
					기 정	변 경	변경후		
합 계			-	-	34,650	증) 661	35,311	-	
기정	1	유수지	저류시설	대동면 대감리 1076-7번지 일원	16,188	-	16,188	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
변경	2	유수지	유수시설	대동면 조눌리 176-4번지 일원	16,494	증) 661	17,155	김해시 고시 제2018-171호 (18.07.12)	
기정	3	유수지	유수시설	대동면 덕산리 422-39번지 일원	1,968	-	1,968	김해시 고시 제2022-39호 (22.01.28)	

13) 하천(변경)

○ 하천 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종류	면 적(m ²)			연 장 (m)	폭 원 (m)	면 적 (m ²)	최 초 결정일	비 고
				기 점	종 점	주요 경과지					
기정	합계		-	-	-	-	2,885	-	77,791	-	
변경	합계		-	-	-	-	2,885	-	74,590	-	
기정	1	하천	-	대동면 월촌리 121-1번지	대동면 조눌리 314-9번지	-	2,420	15~ 49	74,430	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	도로중복 5,053m ² 포함
기정	2	하천	-	대동면 월촌리 232-3번지	대동면 월촌리 74-13	-	465	3~8	3,361	김해시 고시 제2018-171호 (18.07.12)	
변경	2	하천	-	대동면 월촌리 232-3번지	대동면 월촌리 74-13	-	110	1~3	160	김해시 고시 제2018-171호 (18.07.12)	

14) 구거(변경)

○ 구거 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	위 치	면 적(m ²)			최 초 결정일	비고
				기 정	변 경	변경후		
합 계			-	6,374	감) 3,408	2,966	-	
변경	1	구거	대동면 월촌리 151-7번지 일원	3,016	감) 50	2,966	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
폐지	2	구거	대동면 조눌리 231-35번지 일원	3,358	감) 3,358	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	

15) 폐기물 및 재활용시설(변경없음)

○ 폐기물 및 재활용시설 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종 류	위 치	면 적(m ²)			최 초 결정일	비고
					기 정	변 경	변경후		
기정	1	폐기물처리 및 재활용 시설	일반폐기물 처리시설	대동면 대감리 945번지 일원	25,290	-	25,290	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	

16) 수질오염방지시설(변경없음)

○ 수질오염방지시설 결정(변경) 조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 종 류	위 치	면적(m ²)			최 초 결정일	비고
					기 정	변 경	변경후		
합계			-	-	21,670	-	21,670	-	
기정	1	수질오염 방지시설	폐수종말 처리장	대동면 조눌리 192-13번지 일원	14,071	-	14,071	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
기정	2	수질오염 방지시설	폐수종말 처리장	대동면 월촌리 786번지 일원	7,599	-	7,599	김해시 고시 제2022-39호 (22.01.28)	

9. 공급처리시설계획(변경)

○ 용수공급계획

구 분	용수수요량(m ³ /일)		공급계획
	기정	변경	
계	8,933	7,555	<ul style="list-style-type: none"> • 덕산정수장 → 신설배수지 → 공급관로 → 사업대상지내 용수 공급
공업용수	5,193	4,074	
생활용수	3,740	3,481	

○ 오·폐수처리계획

구 분	오·폐수발생량(m ³ /일)		처리계획
	기정	변경	
계	4,525	3,844	<ul style="list-style-type: none"> • 계획관로 → 신설 수질오염방지시설 → 방류관로 → 낙동강 방류
폐 수	734	661	
오 수	3,791	3,183	

○ 폐기물처리계획

구 분	폐기물발생량(ton/일)		처리계획
	기정	변경	
계	533.4	512.6	
생활폐기물	13.5	14.3	<ul style="list-style-type: none"> • 김해시 폐기물처리계획에 의해 처리
사업장배출시설계	469.5	451.5	<ul style="list-style-type: none"> • 대상지 내 폐기물처리시설 및 전문업체 위탁처리
지정폐기물	50.4	46.8	<ul style="list-style-type: none"> • 전문업체 위탁처리

○ 전력공급계획

구 분	최대부하(kW)		공급계획
	기정	변경	
계	91,408	91,614	<ul style="list-style-type: none"> • 대상지 내 변전소를 설치하여 한국전력공사와 협의하여 공급
산업시설	57,436	54,559	
기타시설	33,972	37,055	

○ 열공급계획

구 분	열수요량(Gcal/년)		공급계획
	기정	변경	
계	780,636	653,582	<ul style="list-style-type: none"> • 경남에너지와 협의하여 공급
산업시설	711,559	581,364	
기타시설	69,077	72,218	

○ 통신계획

구 분	통신회선수		공급계획
	기정	변경	
계	19,114	19,904	<ul style="list-style-type: none"> • KT와 협의하여 공급
산업시설	11,911	12,059	
주거시설	3,321	3,252	
지원시설	3,448	4,394	
기타공공시설	434	199	

10. 재원조달계획(변경)

○ 총 사업비(변경)

- 사업에 소요되는 재원은 사업시행자가 실수요기업체의 산업시설용지, 기타 시설용지 분양대금과 PF를 통해 재원 조달

구 분		합계	용지비	조성비	부담금	간접비
총 사업비 (백만원)	기정	1,432,980	854,826	363,880	47,673	166,601
	변경	1,491,277	892,722	381,624	46,493	170,438

○ 연차별투자계획(변경)

구분		합 계	2016년	2017년	2018년	2019년	2020년	2021년	2022년	2023년
총 사업비 (백만원)	기정	1,432,980	1,080	5,584	391,482	324,701	346,842	230,579	84,497	48,215
	변경	1,491,277	1,080	5,584	391,482	324,701	346,842	229,399	135,769	56,420
용지비	기정	854,826	-	-	384,671	188,000	188,000	94,155	-	-
	변경	892,722	-	-	384,671	188,000	188,000	94,155	37,896	-
조성비	기정	363,880	1,000	-	2,141	90,100	90,100	90,100	54,100	36,339
	변경	381,624	1,000	-	2,141	90,100	90,100	90,100	64,713	43,470
부담금	기정	47,673	-	5,584	-	16,800	16,800	8,489	-	-
	변경	46,493	-	5,584	-	16,800	16,800	7,309	-	-
간접비	기정	166,601	80	-	4,670	29,801	51,942	37,835	30,397	11,876
	변경	170,438	80	-	4,670	29,801	51,942	37,835	33,160	12,950

11. 수용·사용할 토지·건축물, 그 밖의 물건이나 권리가 있는 경우에는 그 세목(변경없음) : (생략)

12. 유치업종 배치계획(변경)

가. 유치업종 배치계획

○ 기정

구분	유치업종 (한국표준산업분류 : 중분류)		면적(m ²)	비율(%)	비고
합계			1,191,091	100.0	
복합산업	C20	화학물질 및 화학제품 제조업;의약품 제외	500,944	42.1	
	C21	의료용 물질 및 의약품 제조업			
	C22	고무 및 플라스틱제품 제조업			
	C24	1차 금속 제조업			
	C25	금속가공제품 제조업;기계 및 가구 제외			
	C26	전자부품, 컴퓨터, 영상, 음향 및 통신장비 제조업			
	C27	의료, 정밀, 광학기기 및 시계 제조업			
	C28	전기장비 제조업			
	C29	기타 기계 및 장비 제조업			
	C30	자동차 및 트레일러 제조업			
	C31	기타 운송장비 제조업			
	H52	창고 및 운송관련 서비스업			
메카닉스	C24	1차 금속 제조업	417,373	35.1	
	C25	금속가공제품 제조업;기계 및 가구 제외			
	C26	전자부품, 컴퓨터, 영상, 음향 및 통신장비 제조업			
	C27	의료, 정밀, 광학기기 및 시계 제조업			
	C28	전기장비 제조업			
	C29	기타 기계 및 장비 제조업			
	C30	자동차 및 트레일러 제조업			
	C31	기타 운송장비 제조업			
바이오/나노/일렉트로닉스	C25	금속가공제품 제조업;기계 및 가구 제외	176,776	14.8	
	C26	전자부품, 컴퓨터, 영상, 음향 및 통신장비 제조업			
	C27	의료, 정밀, 광학기기 및 시계 제조업			
	C28	전기장비 제조업			
	C29	기타 기계 및 장비 제조업			
	C30	자동차 및 트레일러 제조업			
	C31	기타 운송장비 제조업			
연구개발	M70	연구개발업	15,773	1.3	
	M72	건축기술, 엔지니어링 및 기타 과학기술서비스업			
	M73	기타전문, 과학 및 기술서비스업			
	P85	교육 서비스업			
친환경 첨단산업 (메카닉스)	C24	1차 금속 제조업	47,672	4.0	
	C25	금속가공제품 제조업;기계 및 가구 제외			
	C29	기타 기계 및 장비 제조업			
	C30	자동차 및 트레일러 제조업			
	C34	산업용 기계 및 장비 수리업			
	H52	창고 및 운송관련 서비스업			
친환경 첨단산업 (바이오/나노/일렉트로닉스)	M72	건축기술, 엔지니어링 및 기타 과학기술서비스업	32,553	2.7	복합용지 ¹⁾
	C20	화학물질 및 화학제품 제조업;의약품 제외			
	C21	의료용 물질 및 의약품 제조업			
	C26	전자부품, 컴퓨터, 영상, 음향 및 통신장비 제조업			
	C27	의료, 정밀, 광학기기 및 시계 제조업			
	C28	전기장비 제조업			
	C29	기타 기계 및 장비 제조업			
	C34	산업용 기계 및 장비 수리업			
전지역	D35	전기, 가스, 증기 및 공기조절공급업 ²⁾	-	-	
	L68	부동산 임대업 ³⁾			

주1) 복합용지 내 제조업 허용범위

- 「산업집적 활성화 및 공장설립에 관한 법률」에 따른 도시형공장과 첨단업종
- C1·3·5·7블록은 C25~C29 업종 중 일반제조업 허용
- 대기유해물질배출시설, 악취배출시설, 특정수질유해물질배출시설, 수질 1~4종 사업장 불허

주2) 전기, 가스, 증기 및 공기조절공급업(D35)은 태양력발전업(D35114)만 허용

주3) 부동산 임대업(L68)은 한국자산관리공사에서 시행하는 임대사업만 허용(단, 창고 및 운송관련 서비스업(H52)에 한하여 한국자산관리공사 외에서 시행하는 임대사업도 허용)

○ 변경

구분	유치업종 (한국표준산업분류 : 중분류)		면적(m ²)	비율(%)	비고
합계			1,214,724	100.0	
복합산업	C20	화학물질 및 화학제품 제조업;의약품 제외	505,663	41.6	
	C21	의료용 물질 및 의약품 제조업			
	C22	고무 및 플라스틱제품 제조업			
	C24	1차 금속 제조업			
	C25	금속가공제품 제조업;기계 및 가구 제외			
	C26	전자부품, 컴퓨터, 영상, 음향 및 통신장비 제조업			
	C27	의료, 정밀, 광학기기 및 시계 제조업			
	C28	전기장비 제조업			
	C29	기타 기계 및 장비 제조업			
	C30	자동차 및 트레일러 제조업			
	C31	기타 운송장비 제조업			
	H52	창고 및 운송관련 서비스업			
메카닉스	C24	1차 금속 제조업	422,782	34.8	
	C25	금속가공제품 제조업;기계 및 가구 제외			
	C26	전자부품, 컴퓨터, 영상, 음향 및 통신장비 제조업			
	C27	의료, 정밀, 광학기기 및 시계 제조업			
	C28	전기장비 제조업			
	C29	기타 기계 및 장비 제조업			
	C30	자동차 및 트레일러 제조업			
	C31	기타 운송장비 제조업			
바이오/나노/일렉트로닉스	C25	금속가공제품 제조업;기계 및 가구 제외	172,148	14.2	
	C26	전자부품, 컴퓨터, 영상, 음향 및 통신장비 제조업			
	C27	의료, 정밀, 광학기기 및 시계 제조업			
	C28	전기장비 제조업			
	C29	기타 기계 및 장비 제조업			
	C30	자동차 및 트레일러 제조업			
	C31	기타 운송장비 제조업			
연구개발	M70	연구개발업	17,997	1.5	
	M72	건축기술, 엔지니어링 및 기타 과학기술서비스업			
	M73	기타전문, 과학 및 기술서비스업			
	P85	교육 서비스업			
친환경 첨단산업 (메카닉스)	C24	1차 금속 제조업	74,538	6.1	
	C29	기타 기계 및 장비 제조업			
	C30	자동차 및 트레일러 제조업			
	C34	산업용 기계 및 장비 수리업			
	H52	창고 및 운송관련 서비스업			
	M72	건축기술, 엔지니어링 및 기타 과학기술서비스업			
친환경 첨단산업 (바이오/ 나노/일렉트 로닉스)	C20	화학물질 및 화학제품 제조업;의약품 제외	21,596	1.8	복합용지 ¹⁾
	C21	의료용 물질 및 의약품 제조업			
	C26	전자부품, 컴퓨터, 영상, 음향 및 통신장비 제조업			
	C27	의료, 정밀, 광학기기 및 시계 제조업			
	C28	전기장비 제조업			
	C29	기타 기계 및 장비 제조업			
	C34	산업용 기계 및 장비 수리업			
	H52	창고 및 운송관련 서비스업			
전지역	D35	전기, 가스, 증기 및 공기조절공급업 ²⁾	-	-	
	L68	부동산 임대업 ³⁾			

주1) 복합용지 내 제조업 허용범위

- 「산업집적 활성화 및 공장설립에 관한 법률」에 따른 도시형공장과 첨단업종
- C1블록은 C29업종 중 일반제조업 허용, C2블록은 C26~C29업종 중 일반제조업 허용
- 대기유해물질배출시설, 악취배출시설, 특정수질유해물질배출시설, 수질 1~4종 사업장 불허
- 정온시설(주거지역)과 인접한 C3·5·6블록은 남측 도로경계선으로부터 20m 이내 산업시설(제조업) 배치 제한

주2) 전기, 가스, 증기 및 공기조절공급업(D35)은 태양력발전업(D35114)만 허용

주3) 부동산 임대업(L68)은 한국자산관리공사에서 시행하는 임대사업만 허용(단, 한국자산관리공사 외 시행하는 임대사업의 경우에는 임대인, 임차인 모두가 창고 및 운송관련 서비스업(H52)인 경우에 한하여 임대사업을 허용)

나. 입주협약 체결업체(변경)

○ 기정

구분	위치	업체명	업종코드	면적(m ²)	비고
총239개업체			-	840,172	
1	A2	장미고무공업사(주)	22	2,688	
2	A3	대영엔프라	20	3,260	
3		중일유화(주)	20	13,803	
4	A4	씨엔비테크	30	3,422	
5		(주)에이탑이엔지	25	3,242	
6		원성산업	29	3,242	
7		(주)한일라바테크	20	3,429	
8		삼성ENG	25	3,429	
9		(주)뉴켈	22	3,242	
10		(주)동문화학	20	3,242	
11		(주)태평양정공	29	3,429	
12	A5	에이치에이엔테크(주)	25	5,269	
13		(주)씨케이이엔지	29	4,179	
14		삼원C&C	29	5,559	
15	A6	(주)성신	29	7,520	
16		(주)큐빅스	20	7,187	
17	A7	한국정밀공업(주)	25	22,154	
18	A8	삼부고무공업(주)	22	15,900	
19		(주)와이씨텍	20	20,782	
20	A9	(주)한국종합기계	31	9,759	
21		(주)케이디엠씨	29	4,684	
22		(주)태양피엔지	22	5,069	
23	A10	대한정공	25	1,655	
24		서진정밀	29	1,655	
25		나인엔지니어링	25	1,655	
26		(주)아이디스틸	24	1,655	
27		(주)남경전기	28	2,643	
28	A11	(주)와이오엠	22	6,162	
29		유림테크	28	1,666	
30		성림강업	24	1,666	
31		삼일공업사	29	1,704	
32		협성포장공업사	22	3,949	
33		비케이티부경테크(주)	29	1,676	
34		선양산업	31	1,666	
35		선진상사	25	1,666	
36	A12	(주)대창건설기계종합상사	29	7,946	
37		(주)하나에스디	22	4,877	
38		(주)오토코아	30	3,146	
39	A14	(주)진명	24	9,725	
40		(주)아성산업	25	4,146	

구분	위치	업체명	업종코드	면적(m ²)	비고
41	A14	(주)송원하이텍	30	4,136	
42		우림정밀	30	4,146	
43		(주)원일케미칼	22	4,136	
44	A15	(주)승산팩	25	6,447	
45		(주)재성정밀	25	3,006	
46		(주)대성씨엠피	20	3,011	
47		(주)현전사창원공장	28	6,116	
48		조은텍스	22	3,011	
49		동영프라즈마	24	3,011	
50	A16	(주)이영산업	20	6,533	
51		(주)현대이피엠	20	3,306	
52		(주)봉스틸	25	3,306	
53		(주)원진글로벌	24	6,532	
54		창신정밀	29	3,306	
55		대창하이텍	22	3,306	
56	A17	칭호캠	20	1,762	
57		대성실업	22	1,762	
58		대성금속	25	1,762	
59		(주)신라에스티	24	1,762	
60		우성스틸	24	1,762	
61		(주)부산신진에스엠	24	3,451	
62	A18	세진철강	24	1,734	
63		한일스프링공업사	25	1,734	
64		(주)에스이디	22	1,734	
65		문경기계	25	1,734	
66		스마트엔지니어링(주)	25	1,734	
67		닥터스킨	20	1,734	
68		유성하이메탈	24	1,736	
69	A20	(주)대진컴퍼니	20	8,970	
70		금강밴드	25	2,865	
71	A21	(주)명성이렉트릭	28	5,651	
72		(주)대성테크윈	29	5,072	
73		삼영후랜지공업(주)	25	5,653	
74		(주)비오텍	25	1,657	
75		대신웰테크	25	1,654	
76		영진전기공업사	28	1,654	
77		(주)원우	25	1,654	
78		대경테크	29	1,654	
79	A22	한국플랜트	29	3,179	
80		(주)문스틸	24	3,179	
81		삼아정밀	29	3,179	
82		서강중공업(주)	29	5,596	

구분	위치	업체명	업종코드	면적(m ²)	비고
83	A22	아이에이치티	27	1,654	
84		대양공업	25	1,654	
85		삼영산업	22	1,654	
86		세원기계상사	29	1,654	
87		대진레이저	25	1,654	
88	A23	창운금속(주)	25	8,646	
89		(주)유창강건	25	11,249	
90	A24	(주)남경테크윈	29	2,899	
91		창신정밀기계	25	2,541	
92		(주)피에스일렉트릭	28	2,901	
93		성현산기	31	2,897	
94		태영정밀	29	2,541	
95		(주)케이엔티	28	2,899	
96	A25	(주)유안산전	29	2,900	
97		(주)뉴코리아테크	25	2,541	
98		대신금속	29	2,899	
99		(주)유일에프에이	25	2,899	
100		(주)반도이엔지	29	2,541	
101		(주)백두에이디	25	2,899	
102	A26	(주)엑소	27	5,220	
103		유창SPOOL	29	4,872	
104		대용하이테크(주)	29	5,432	
105	A27	성원정공	30	10,832	
106	A28	FQTC	29	6,494	
107		진성금속	25	1,660	
108		현무산업(주)	29	1,660	
109		티케이파워(주)	28	1,660	
110		아이에스온반기계	29	1,660	
111		부산철재공업사	25	1,660	
112		SE&T(주)	27	6,494	
113		성화에스티	25	1,660	
114		삼인	26	1,660	
115		(주)현대이티에스	28	1,660	
116		제일기전	26	1,660	
117	(주)코윈트레이드	25	1,660		
118	A29	한성웰텍(주)	29	6,494	
119		화정프랜지	25	1,660	
120		진성정밀	29	1,660	
121		세계로하이테크	29	1,660	
122		프리메탈	25	1,660	
123		KNJTECH	25	1,660	
124		태창기업(주)	30	6,494	
125		(주)동우정기	30	1,660	

구분	위치	업체명	업종코드	면적(m ²)	비고
126	A29	세종엔지니어링	29	1,660	
127		부경MOLD	30	1,660	
128		부산스텐	28	1,660	
129		(주)신승	30	1,660	
130	A30	해창정밀	29	9,128	
131		(주)남일	25	5,441	
132		대동철강산업(주)	25	4,188	
133		(주)지성이엔지	29	9,306	
134	A31	수호정밀	29	1,656	
135		정만금속	29	1,656	
136		대한레이저	25	1,656	
137		대경기계제작소-2	29	1,656	
138	A32	(주)엠에스산전	27	2,565	
139	A33	(주)한국에스케이	31	6,014	
140		에이치케이티전기(주)-2	28	3,437	
141		선두볼트	25	3,437	
142		대중기계	29	3,437	
143		(주)케이텍플러스	29	1,715	
144		대용정밀	29	1,652	
145		삼도기전	29	1,661	
146		(주)세진에스티	25	1,661	
147		선진정밀노즐사	25	1,661	
148		입신정밀	29	1,661	
149		내쇼날시스템(주)	29	1,661	
150	A34	에이치케이티전기(주)	28	5,956	
151		(주)엠씨엠-2	31	3,647	
152		(주)신흥하이테크	29	3,647	
153		(주)한미스태플	25	3,647	
154		코리아이엔티(주)	25	3,647	
155		(주)원중기계	29	6,797	
156		금진기업	29	1,654	
157		금명틀링	25	1,654	
158		거흥산업	29	1,654	
159		명성테크윈	30	1,654	
160		진성운반기계	31	1,654	
161	한국퓨마에어센타	29	1,654		
162	A35	(주)에스에이치씨	29	5,238	
163		우성정밀공업사	30	1,658	
164		(주)대호스크류	25	1,658	
165		명화정밀	29	1,658	
166		천강산업	25	1,658	
167		(주)해리어나	29	1,658	
168		(주)선일정공	29	1,657	
169		(주)나이스테크	29	4,501	
170		산호금속	25	1,657	
171		(주)영남에스티	29	1,657	
172		(주)영일인텍스	25	1,657	

구분	위치	업체명	업종코드	면적(m ²)	비고	
173	A35	(주)신광정밀	29	1,657		
174		세운스텐	25	1,657		
175		신성운반기계자동차	29	1,657		
176	A36	삼보방전	30	3,230		
177		이호캠애펙(주)	31	5,230		
178	A37	(주)현대폴리텍	31	5,510		
179	A38	(주)창신스텐	25	3,117		
180		(주)대원몰드	29	3,182		
181		(주)제이엘유	27	3,117		
182		(주)세아기업	25	6,608		
183	A39	(주)혜성정밀	29	9,883		
184		(주)부성원심분리기	29	3,570		
185		대코	28	3,570		
186		(주)금보	27	3,570		
187		(주)대옥이엔씨	28	3,391		
188		(주)신성롤테크	29	3,391		
189		한신공업(주)	25	3,391		
190		아이에스에바컨(주)	25	3,391		
191		A40	그랜드썬	28	4,673	
192			(주)카리	30	5,166	
193	A41	우성산업	25	2,550		
194		(주)성림엔텍	29	2,622		
195		(주)한토	29	2,550		
196		예지정밀	29	3,804		
197		(주)그린오토도어	24	3,876		
198	A42	(주)대동메탈	25	2,550		
199		(주)서흥산업	29	2,622		
200		혜성밴딩	29	2,550		
201		(주)에스케이테크	26	3,392		
202		(주)조일기업	29	3,463		
203		(주)흥진유압	29	3,392		
204	A43	(주)삼정특수금속	25	2,550		
205		세보테크	25	2,622		
206		보성공업사	25	2,530		
207		(주)성지기업	31	3,804		
208		(주)동서정밀	29	3,808		
209		(주)에이비케이	25	2,226		
210	A45	한국웰드몰드(주)	25	13,754		
211		광성정공	25	2,991		
212		성광볼트	25	3,577		
213		(주)수송화학	30	3,908		
214		(주)대신택스	29	4,060		
215		성원정공	30	4,190		

구분	위치	업체명	업종코드	면적(m ²)	비고
216	A45	한림철강(주)	30	4,314	
217	A46	진영산업	25	3,481	
218		디케이공업(주)	30	1,813	
219		동양레이저	25	1,813	
220		금성공조플랜트	29	1,813	
221		(주)삼우체인	29	3,282	
222		대은포장기계	29	3,028	
223		케이엔엠	25	1,813	
224		(주)덕신엔지니어링	29	1,813	
225		대진금형공업사	29	1,813	
226		(주)성우패턴	30	1,690	
227		B2	(주)피앤씨	70	2,357
228	(주)신영이엔지종합건축사사무소		72	1,654	
229	-	(주)청송산업기계	29	3,306	
230	-	아신공업	29	1,653	
231	-	(주)신진에스엠	29	1,653	
232	-	(주)에프에스유	52	1,653	
233	-	(주)예림도장기	29	1,653	
234	-	(주)시영테크	52	1,653	
235	-	두산기계서비스	29	1,653	
236	-	(주)동우물류	52	1,653	
237	-	경남ENG	29	1,653	
238	-	(주)한서퍼니처더리치	52	1,653	
239	-	진산실업	52	1,653	

○ 변경

구분	위치	업체명	업종코드	면적(m ²)	비고
총 263개업체			-	1,143,470	
1	A1	미래TC	25	1,689	
2		(주)비엔케이테크	22	3,518	
3	A2	(주)가야기술	29	1,768	
4		명성금속	25	1,790	
5		장미고무공업사(주)	22	2,688	입주협약
6	A3	대영엔프라	20	3,260	입주협약
7		중일유화(주)	20	13,802	입주협약
8	A4	씨앤비테크	30	3,428	입주협약
9		(주)에이탑이엔지	25	3,243	입주협약
10		원성산업	29	3,243	입주협약
11		(주)한일라바테크	20	3,428	입주협약
12		삼성ENG	25	3,428	입주협약

구분	위치	업체명	업종코드	면적 (㎡)	비고
13	A4	(주)뉴펠	22	3,243	입주협약
14		(주)동문화학	20	3,243	입주협약
15		(주)태평양정공	29	3,428	입주협약
16	A5	에이치에이엔테크(주)	25	5,269	입주협약
17		(주)씨케이이엔지	29	4,179	입주협약
18		삼원C&C	29	5,560	입주협약
19	A6	(주)성신	29	7,521	입주협약
20		(주)큐빅스	20	7,187	입주협약
21	A7	한국정밀공업(주)	25	22,152	입주협약
22	A8	삼부고무공업(주)	22	15,901	입주협약
23		(주)와이씨텍	20	20,784	입주협약
24	A9	(주)한국종합기계	31	9,762	입주협약
25		(주)케이디엠씨	29	4,684	입주협약
26		(주)태양피앤지	22	5,064	입주협약
27	A10	대한정공	25	1,653	입주협약
28		서진정밀	29	1,656	입주협약
29		나인엔지니어링	25	1,656	입주협약
30		(주)아이디스틸	24	1,656	입주협약
31		(주)토로스	52	2,643	
32	A11	(주)와이오엠	22	6,162	입주협약
33		유림테크	28	1,666	입주협약
34		의성정밀	25	1,666	
35		삼일공업사	29	1,702	입주협약
36		협성포장공업사	22	3,950	입주협약
37		비케이티부경테크(주)	29	1,676	입주협약
38		선양산업	31	1,666	입주협약
39	A11	선진상사	25	1,666	입주협약
40	A12	(주)대창건설기계종합상사	29	7,944	입주협약
41		(주)하나에스디	22	4,876	입주협약
42		(주)오토코아	30	952	입주협약
43	A13	(주)김해대동그린스마트로지스틱스	52	40,481	
44	A14	(주)엠티티	29	9,725	
45		(주)아성산업	20	4,145	입주협약
46		(주)송원하이텍	25	4,136	입주협약
47		우림정밀	30	4,145	입주협약
48		(주)원일케미칼	22	4,136	입주협약
49	A15	(주)승산팩	25	6,446	입주협약
50		(주)재성정밀	25	3,012	입주협약
51		(주)대성씨엠피	20	3,012	입주협약
52		제일매트	30	6,116	
53		조은텍스	22	3,012	입주협약
54		동영프라즈마	24	3,012	입주협약

구분	위치	업체명	업종코드	면적 (㎡)	비고
55	A16	(주)이영산업	22	6,532	입주협약
56		(주)현대이피엠	20	3,306	입주협약
57		(주)봉스틸	24	3,306	입주협약
58		(주)원진글로벌	24	6,532	입주협약
59		창신정밀	29	3,306	입주협약
60		신성중공업(주)	29	3,306	
61	A17	청호캠	20	1,762	입주협약
62		대성실업	22	1,762	입주협약
63		대성금속	25	1,762	입주협약
64		(주)신라에스티	24	1,762	입주협약
65		우성스틸	24	1,762	입주협약
66		(주)부산신진에스엠	24	3,451	입주협약
67	A18	스마트엔지니어링(주)	25	1,736	입주협약
68		문경기계	25	1,736	입주협약
69		유성하이메탈	24	1,736	입주협약
70		세진철강	24	1,736	입주협약
71		한일스프링공업사	25	1,736	입주협약
72		(주)에스이디	22	1,736	입주협약
73		황도전기(주)	28	1,734	
74		닥터스킨	20	1,736	입주협약
75	A19	김해대동스마트로지스틱스(주)	52	42,108	
76	A20	(주)대진컴퍼니	20	8,969	입주협약
77		금강밴드	25	2,869	입주협약
78	A21	대경테크	29	1,653	입주협약
79		(주)대성테크윈	29	5,071	입주협약
80		한국특수가스	20	4,656	
81		삼영후렌지공업(주)	25	5,656	입주협약
82		(주)비오텍	25	1,653	입주협약
83		대신웰테크	25	1,653	입주협약
84		강스코스메티끄	20	1,654	
85		(주)원우	25	1,653	입주협약
86	A22	대진레이저	25	1,653	입주협약
87		한국플랜트	29	3,180	입주협약
88		(주)문스틸	24	3,180	입주협약
89		삼아정밀	29	3,180	입주협약
90		서강중공업(주)	29	5,597	입주협약
91		아이에이치티	29	1,653	입주협약
92		대양공업	25	1,653	입주협약
93		영일철판	24	1,654	
94	세원기계상사	29	1,653	입주협약	
95	A23	창운금속(주)	25	8,559	입주협약
96		(주)유창강건	25	11,253	입주협약

구분	위치	업체명	업종코드	면적 (㎡)	비고
97	A24	(주)남경테크윈	29	2,899	입주협약
98		창신정밀기계	25	2,542	입주협약
99		(주)피에스일렉트릭	28	2,899	입주협약
100		성현산기	31	2,896	입주협약
101		태영정밀	29	2,542	입주협약
102		(주)케이엔티	28	2,899	입주협약
103	A25	(주)유안산전	29	2,899	입주협약
104		(주)뉴코리아테크	25	2,542	입주협약
105		대신금속	29	2,899	입주협약
106		(주)유일에프에이	25	2,899	입주협약
107		(주)반도이엔지	29	2,542	입주협약
108		(주)백두에이디	25	2,899	입주협약
109	A26	(주)엑소	29	5,220	입주협약
110		유창SPOOL	29	4,873	입주협약
111		대용하이테크(주)	29	5,431	입주협약
112	A27	성원정공	29	10,833	입주협약
113		(주)푸드엔	52	10,690	
114	A28	(주)현대이티에스	28	1,660	입주협약
115		(주)스위트조이	52	1,660	
116		FQTC	29	6,496	입주협약
117		삼화(주)	31	1,660	
118		진성금속	25	1,660	입주협약
119		현무산업(주)	29	1,660	입주협약
120	A28	티케이파워(주)	28	1,660	입주협약
121		아이에스온반기계	29	1,660	입주협약
122		부산철재공업사	25	1,660	입주협약
123		SE&T(주)	27	6,496	입주협약
124		성화에스티	25	1,660	입주협약
125		삼인	26	1,660	입주협약
126		(주)엠에스산전	27	3,175	
127	A29	부경MOLD	30	1,660	입주협약
128		한성웰텍(주)	29	6,496	입주협약
129		부산스텐	28	1,660	입주협약
130		(주)신승	30	1,660	입주협약
131		화정프랜지	25	1,660	입주협약
132		진성정밀	29	1,660	입주협약
133		(주)제일	29	1,660	
134		세계로하이테크	29	1,660	입주협약
135		프리메탈	25	1,660	입주협약
136		KNJTECH	25	1,660	입주협약
137		(주)이노티스	29	1,659	
138		(주)동우정기	30	1,660	입주협약
139		기림사	29	1,660	

구분	위치	업체명	업종코드	면적 (㎡)	비고
140	A30	대동철강산업(주)	25	4,188	입주협약
141		(주)대코	29	9,128	
142		(주)남일	25	5,441	입주협약
143		(주)지성이엔지	29	9,306	입주협약
144	A31	금곡정밀	25	2,286	
145		진양공업사	25	1,656	
146		수호정밀	29	1,656	입주협약
147		정만금속	29	1,656	입주협약
148		세운정밀	29	2,286	
149		대한레이저	25	1,656	입주협약
150		대경기계제작소-2	29	1,656	입주협약
151		민영기계	29	1,656	
152	A33	선진정밀노즐사	29	1,660	입주협약
153		(주)세진에스티	25	1,660	입주협약
154		(주)한국에스제이	31	6,013	입주협약
155		에이치케이티전기(주)-2	28	3,438	입주협약
156		입신정밀	29	1,660	입주협약
157		선두볼트	25	3,438	입주협약
158		내쇼날시스템(주)	29	1,660	입주협약
159	A33	대중기계	29	3,438	입주협약
160		(주)케이텍플러스	29	1,716	입주협약
161		대용정밀	29	1,653	입주협약
162		심도기전	29	1,660	입주협약
163	A34	거흥산업	29	1,653	입주협약
164		명성테크윈	29	1,653	입주협약
165		금명틀링	25	1,653	입주협약
166		(주)지온	27	1,654	
167		에이치케이티전기(주)	28	5,957	입주협약
168		(주)엠씨엠-2	31	3,646	입주협약
169		한국퓨마에어센타	29	1,653	입주협약
170		(주)신흥하이테크	29	3,646	입주협약
171		(주)한미스태플	25	3,646	입주협약
172		코리아이엔티(주)	25	3,646	입주협약
173		(주)원중기계	29	6,797	입주협약
174	금진기업	29	1,653	입주협약	
175	A35	우성정밀공업사	30	1,656	입주협약
176		신성운반기계자동화	29	1,656	입주협약
177		(주)신광정밀	29	1,656	입주협약
178		세기정밀	29	1,657	
179		산호금속	30	1,656	입주협약
180		(주)영남에스티	24	1,656	입주협약
181		(주)에스에이치씨	29	5,236	입주협약
182		(주)영일인텍스	25	1,656	입주협약

구분	위치	업체명	업종코드	면적 (㎡)	비고	
183	A35	(주)위니즈	27	1,657		
184		(주)디앤이	27	1,657		
185		(주)대호스크류	29	1,656	입주협약	
186		세운스텐	25	1,656	입주협약	
187		명화정밀	25	1,656	입주협약	
188		천강산업	29	1,656	입주협약	
189		(주)해리아나	29	1,656	입주협약	
190		(주)나이스테크	29	4,499	입주협약	
191		A36	삼보방전	30	3,230	입주협약
192	이호켄앤텍(주)		31	5,230	입주협약	
193	A37	(주)제이엘유	27	3,117	입주협약	
194		(주)창신스텐	25	3,117	입주협약	
195		(주)대원몰드	29	3,108	입주협약	
196		김해대동원로지스틱스(주)	52	33,409		
197	A39	(주)에이스기업	25	2,478		
198		아이에스에바컨(주)	25	3,392	입주협약	
199		(주)혜성정밀	29	9,884	입주협약	
200	A39	(주)부성원심분리기	29	3,570	입주협약	
201		(주)한성엔지니어링	25	3,570		
202		(주)카스아이엔씨	29	3,570		
203		(주)금보	27	3,570	입주협약	
204		(주)대옥이엔씨	28	3,392	입주협약	
205		(주)신성롤테크	29	3,392	입주협약	
206		한신공업(주)	25	3,392	입주협약	
207		A40	금강철강(주)	25	9,511	
208			그랜드썬	28	4,671	입주협약
209	(주)신어금속		52	4,673		
210	(주)대명피엠씨		29	4,654		
211	(주)카리		30	5,167	입주협약	
212	A41	(주)성진오토모빌	30	1,991		
213		우성산업	25	2,549	입주협약	
214		(주)성림엔텍	29	2,621	입주협약	
215		(주)한도	29	2,549	입주협약	
216		예지정밀	29	3,805	입주협약	
217		(주)그린오토도어	24	3,874	입주협약	
218		천하특장	30	1,928		
219	A42	(주)대동메탈	25	2,549	입주협약	
220		(주)서흥산업	29	2,621	입주협약	
221		혜성랜딩	29	2,549	입주협약	
222		(주)에스케이테크	26	3,392	입주협약	
223		(주)조일기업	29	3,464	입주협약	
224		(주)흥진유압	29	3,392	입주협약	

구분	위치	업체명	업종코드	면적 (㎡)	비고
225	A43	(주)삼정특수금속	25	2,549	입주협약
226		세보테크	29	2,621	입주협약
227		보성공업사	25	2,529	입주협약
228		(주)성지기업	31	3,805	입주협약
229		(주)동서정밀	29	3,808	입주협약
230		(주)에이비케이	25	2,225	입주협약
231		A44	레드우드로지스(주)	52	26,807
232	A45	한국월드몰드(주)	25	13,755	입주협약
233		광성정공	30	2,992	입주협약
234		성광볼트	25	3,577	입주협약
235		(주)수승	30	3,907	입주협약
236		(주)대신택스	29	4,060	입주협약
237		성원정공	30	4,192	입주협약
238		한림철강(주)	30	4,314	입주협약
239	A46	(주)성우패턴	30	1,656	입주협약
240	A46	진영산업	25	3,481	입주협약
241		디케이공업(주)	30	1,812	입주협약
242		동양레이저	25	1,812	입주협약
243		금성공조플랜트	29	1,812	입주협약
244		(주)삼우체인	29	3,283	입주협약
245		대은포장기계	29	3,058	입주협약
246		케이엔엠	25	1,812	입주협약
247		(주)덕신엔지니어링	29	1,812	입주협약
248		대진금형공업사	29	1,812	입주협약
249		B2	(주)피엔씨	70	2,357
250	(주)대산건축사사무소		72	1,653	입주협약
251	C1	진산실업	52	2,315	
252		(주)시영테크	26	4,121	입주협약
253		하람건설	2929,34	1,794	
254		(주)대동알앤씨	52	2,747	
255	C2	두산기계서비스	29,34	1,653	입주협약
256		(주)에프에스유	52	2,314	입주협약
257		(주)청송기계공업	29	2,314	
258		아신테크	29	1,656	
259		(주)태원트레이딩	52	1,992	
260	C3	(주)한서퍼니처우아한	52	5,009	
261	C6	대연인더스트리	52	6,974	
262	C7	김해대동로지스1호(주)	52	42,409	
263		김해대동로지스2호(주)	52	40,597	

13. 산업단지의 개발을 위한 주요시설의 지원계획(변경)

구 분		사업량		사업비 (억원)	비 고
		기정	변경		
계		-	-	1,238	
도로시설	진입도로 1	L=3,210m, B=28~30m	L=3,608m, B=10m~17.75m	661	
용수공급 시설	송수관로	D450, L=1,730m	D450, L=1,730m	12	
	신설배수지	V=4,500m³	V=4,200m³	33	
폐수처리시설		Q=4,600m³/일 방류관로 D400, L=50m	Q=4,100m³/일 방류관로 D400, L=50m	255	
완충저류시설		Q=12,500m³, 3개소	Q=9,400m³, 1개소	277	

14. 개발되는 토지 또는 시설물의 관리처분에 관한 계획서(변경)

○ 토지 관리처분계획(변경)

구 분	면 적(m²)		구성비(%)		비 고
	기정	변경	기정	변경	
사업대상지 총면적	2,803,758	2,803,758	100.0	100.0	
사업시행자 귀속면적	1,583,653	1,604,643	56.5	57.2	사업시행자 귀속
산업시설용지	1,110,866	1,118,590	39.6	39.9	"
복합용지	160,449	192,267	5.7	6.9	"
근린생활시설	25,278	25,278	0.9	0.9	"
공동주택	66,131	66,131	2.4	2.4	"
단독주택	40,486	39,944	1.4	1.4	"
지원시설	42,444	42,444	1.5	1.5	"
주차장	63,149	45,450	2.3	1.6	"
변전소	3,000	3,000	0.1	0.1	"
학교	12,322	12,008	0.4	0.4	"
공공청사	6,048	4,867	0.2	0.2	"
종합문화복지센터	6,167	6,167	0.2	0.2	"
컨벤션/기업지원센터	22,023	22,547	0.8	0.8	"
마을회관	-	660	-	-	"
폐기물처리시설	25,290	25,290	0.9	0.9	"
무상귀속면적	1,220,105	1,199,115	43.5		
도로	528,719	513,674	18.9	18.3	김해시 무상귀속
공원	277,667	285,401	9.9	10.2	"
녹지	262,538	254,804	9.4	9.1	"
하천	72,738	69,537	2.6	2.5	국토교통부, 농림축산식품부, 한국농어촌공사 무상귀속
광장	14,816	14,819	0.5	0.5	국토교통부, 김해시 무상귀속
공공공지	933	933	-	-	김해시 무상귀속
구거	6,374	2,966	0.2	0.1	"
유수지	34,650	35,311	1.2	1.3	"
수질오염방지시설	21,670	21,670	0.8	0.8	"

○ 시설물 관리처분계획(변경)

구 분		규 격	수 량	관리처분 계획	비고
도 로		B= 6~34m, L=27,022m	513,674m ²	김해시에 귀속	
구조물	보 강 토 옹 벽	H=2.0~5.0m	79m	"	
	교 량	B=30.5m, L=20.9m	1개소	"	
		B=36.5m, L=17.9m	1개소	"	
		B=46.0m, L=28.9m	1개소	"	
		B=30.0m, L=20.9m	1개소	"	
		B=30.0m, L=20.9m	1개소	"	
		B=15.5m, L=20.9m	1개소	"	
		B=11.0m, L=20.9m	1개소	"	
우 수	우 수 분 관	∅450mm~1,200mm	18,000m	"	
	우 수 연 결 관	∅250mm	6,300m	"	
	우 수 연 결 관	∅300mm	2,500m	"	
	B O X	1련, W1.5~2.0xH1.8~2.0	5,200m	"	
	B O X	2련, W2.0~4.0xH1.8~2.5	2,800m	"	
	우 수 받 이	2호	1,100개소	"	
	Lo형우 수 받 이	2호	1,100개소	"	
	우 수 맨 홀	각종	340개소	"	
	L 형 측 구	각종	47,800m	"	
	U 형 측 구	각종	2,500m	"	
	집 수 정	각종	31개소	"	
	비점오염저감시설	5유역	3개소	"	
오 수	오 수 관	∅200mm~500mm	25,239m	"	
	오 수 연 결 관	∅150mm	1,731m	"	
	오 수 맨 홀	각종	523개소	"	
	오수맨홀펌프장	각종	5개소	"	
상 수	급 수 관	∅80mm~500mm	35,903m	"	
	인 입 관	∅25mm~100mm	972m	"	
	각 종 변 실	유량계,공기,이토.관세척	95개소	"	
	소 화 전	지상식	74개소	"	
포 장	아 스 팔 트 포 장	대로,중로,소로	330,000m ²	"	
	보도블럭포장	T=6cm	115,000m ²	"	
	자전거도로포장	-	6,900m ²	"	
	보 차 도 경 계 석	180~200×200~250×1000	47,800m	"	
	도로 및 시설 경계석	120~150×120~150×1000	71,400m	"	
부대공	차 선 도 색	백색, 황색, 청색	128,000m	"	
	반 사 경	∅1,000mm	8개소	"	
	횡 단 보 도	B=4m, B=6m	247개소	"	
	험프형횡단보도	-	9개소	"	
	고원식교차로	-	3개소	"	
근린공원1	포장공	인조화강석블럭포장 외 5종	9,615.07m ²	"	

	구 분	규 격	수 량	관리처분 계획	비고
근린공원1	시설물공	사각파고라 외 31종	1식	"	
	식재공	곰솔(해송) 외 43종	62,668주	"	
근린공원2	포장공	인조화강석블럭포장 외 8종	47.52m ²	"	
	시설물공	팔각정자 외 22종	1식	"	
근린공원3	식재공	곰솔(해송) 외 14종	26,471주	"	
	포장공	인조화강석블럭포장 외 3종	9,009.42m ²	김해시에 귀속	
	시설물공	사각파고라 외 16종	1식	"	
근린공원4	식재공	동백나무 외 44종	50,409주	"	
	포장공	인조화강석블럭포장 외 3종	5,407.96m ²	"	
	시설물공	사각파고라 외 13종	1식	"	
근린공원5	식재공	굴거리나무 외 32종	37,345주	"	
	포장공	인조화강석블럭포장 외 1종	777.58m ²	"	
	시설물공	사각파고라 외 14종	1식	"	
수변공원	식재공	소나무(장송) 외 21종	23,380주	"	
	포장공	인조화강석블럭포장 외 3종	1,469.30m ²	"	
	시설물공	연식파고라 외 10종	1식	"	
어린이 공원1	식재공	가시나무 외 25종	20,298주	"	
	포장공	인조화강석블럭포장 외 2종	529.22m ²	"	
	시설물공	연식파고라 외 13종	1식	"	
소공원1	식재공	스트로브잣 외 14종	1,990주	"	
	포장공	인조화강석블럭포장 외 2종	451.33m ²	"	
	시설물공	사각파고라 외 9종	1식	"	
소공원6	식재공	가시나무 외 20종	7,735주	"	
	포장공	인조화강석블럭포장 외 1종	288.84m ²	"	
	시설물공	사각파고라 외 8종	1식	"	
완충녹지	식재공	소나무(둥근형) 외 22종	3,477주	"	
	포장공	흙콘크리트포장 외 6종	14247.81m ²	"	
	시설물공	사각파고라 외 11종	1식	"	
연결녹지	식재공	상수리나무(이식) 외 73종	135,325주	"	
시설물공	포장공	흙콘크리트포장	360.32m ²	"	
	등의자 외 2종	1식	"		
	식재공	민나무 외 25종	45,103주	"	
가로수	녹지변	시설물공	화장실B	3개소	"
	식재공	느티나무 외 7종	285,620주	"	
전기	대동천	B=15.0m, L=718m, H=2.9~5.7m	718m	"	
	신호등, 가로등, 공원등 등	-	1식	김해시에 귀속	
배수 펌프장	유수지	V=41,750m ³	1 식	"	
	수문펌프실	Q = 2,885m ³ /min	1 식	"	
	토출관로	D2,600mm × 3열	265.7m	"	
	사무실 및 전기실	-	1식	"	

15. 도시관리계획 결정(지구단위계획 포함)에 필요한 관계 서류 및 도면(변경)

가. 용도지역 결정(변경)

○ 김해시 용도지역 결정(변경) 총괄표

구 분	면 적(m ²)			구성비 (%)	비 고
	기 정	변 경	변경후		
합 계	463,329,091.0	-	463,329,091.0	100.0	
주거지역	38,204,890.5	감) 40,733	38,164,157.5	8.2	
제1종전용주거지역	95,125.0	-	95,125.0	0.0	
제2종전용주거지역	71,538.0	-	71,538.0	0.0	
제1종일반주거지역	12,285,116.0	감) 2,385	12,282,731.0	2.7	
제2종일반주거지역	15,770,148.5	감) 38,348	15,731,800.5	3.4	
제3종일반주거지역	7,015,210.2	-	7,015,210.2	1.5	
준주거지역	2,967,752.8	-	2,967,752.8	0.6	
상업지역	4,119,242.1	-	4,119,242.1	0.9	
중심상업지역	365,880.0	-	365,880.0	0.1	
일반상업지역	3,470,831.2	-	3,470,831.2	0.7	
근린상업지역	216,514.9	-	216,514.9	0.1	
유통상업지역	40,364.0	-	40,364.0	0.0	
공업지역	17,578,188.8	증) 68,422	17,646,610.8	3.8	
일반공업지역	13,632,707.5	감) 5,103	13,627,604.5	2.9	
준공업지역	3,945,481.3	증) 73,525	4,019,006.3	0.9	
녹지지역	206,751,135.5	감) 27,689	206,723,446.5	44.6	
보전녹지지역	7,324,366.0	-	7,324,366.0	1.6	
생산녹지지역	6,749,435.5	-	6,749,435.5	1.5	
자연녹지지역	192,677,334.0	감) 27,689	192,649,645.0	41.6	
관리지역	102,451,758.6	-	102,451,758.6	22.1	
농림지역	93,991,237.5	-	93,991,237.5	20.2	
도시지역(미세분)	232,638.0	-	232,638.0	0.1	

* 기정은 도시관리계획(용도지역, 시설:근린공원, 조경계획) 결정(변경), 지형도면 및 실시계획(변경) 고시(김해시 고시 제2022-381호, 2022. 12. 23.) 내용임

○ 사업대상지 용도지역 결정(변경) 조서

구 분	면 적(m ²)			구성비 (%)	비 고	
	기 정	변 경	변경후			
합 계	2,803,758	-	2,803,758	100.0		
주거지역	소 계	274,813	감) 40,733	234,080	8.3	
	제1종일반주거지역	74,086	감) 2,385	71,701	2.6	
	제2종일반주거지역	200,727	감) 38,348	162,379	5.8	
공업지역	소 계	2,065,224	증) 68,422	2,133,646	76.1	
	일반공업지역	1,685,990	감) 5,103	1,680,887	60.0	
	준공업지역	379,234	증) 73,525	452,759	16.1	
녹지지역	자연녹지지역	463,721	감) 27,689	436,032	15.6	

○ 용도지역 변경 사유서

도면표시 번호	위치	용도지역		면적(m ²)	용적률 (%)	결정(변경) 사유
		기정	변경			
-	대동면 조눌리 183-4번지 일원	제1종일반 주거지역	제2종일반 주거지역	248	220	<ul style="list-style-type: none"> 김해 대동첨단일반 산업단지 내 토지이용 효율성 제고를 위한 토지이용계획 변경으로 인한 용도지역 변경
-	대동면 조눌리 191-4번지 일원	자연녹지지역	제2종일반 주거지역	4,891	220	
-	대동면 조눌리 192-4번지 일원	자연녹지지역	제2종일반 주거지역	5,565	220	
-	대동면 대감리 109번지 일원	자연녹지지역	일반공업지역	2,321	300	
-	대동면 월촌리 786번지 일원	자연녹지지역	준공업지역	10,599	350	
-	대동면 월촌리 883-8번지 일원	일반공업지역	준공업지역	2,898	350	
-	대동면 조눌리 191-8번지 일원	제2종일반 주거지역	준공업지역	44,241	350	
-	대동면 조눌리 192-14번지 일원	자연녹지지역	준공업지역	15,787	350	
-	대동면 조눌리 234번지 일원	제1종일반 주거지역	자연녹지지역	2,137	100	
-	대동면 조눌리 233번지 일원	제2종일반 주거지역	자연녹지지역	4,333	100	
-	대동면 조눌리 189-16번지 일원	제2종일반 주거지역	자연녹지지역	478	100	
-	대동면 대감리 산77번지 일원	일반공업지역	자연녹지지역	4,526	100	

나. 도시계획시설 결정(변경)

1) 교통시설

가) 도로(변경)

○ 도로 총괄표

류 별	합 계			1 류			2 류			3 류			
	노 선 수	연 장 (m)	면 적 (㎡)	노 선 수	연 장 (m)	면 적 (㎡)	노 선 수	연 장 (m)	면 적 (㎡)	노 선 수	연 장 (m)	면 적 (㎡)	
합 계	기정	94	27,022	528,719	30	11,100	219,373	48	12,294	219,177	16	3,628	90,169
	변경	91	26,135	513,674	31	11,177	225,767	43	11,143	195,887	17	3,815	92,020
대 로	기정	3	3,103	97,164	-	-	-	1	584	19,841	2	2,519	77,323
	변경	3	3,100	95,989	-	-	-	1	584	19,447	2	2,516	76,542
중 로	기정	63	21,690	412,752	22	10,530	213,635	37	10,442	188,694	4	718	10,423
	변경	61	20,996	400,881	24	10,785	221,829	32	9,297	165,912	5	914	13,140
소 로	기정	28	2,229	18,803	8	570	5,738	10	1,268	10,642	10	391	2,423
	변경	27	2,039	16,804	7	392	3,938	10	1,262	10,528	10	385	2,338

○ 도로 결정(변경) 조서

구분	규 모				기능	연 장 (m)	기 점	종 점	사 용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	대로	2	1-10	31~34	보조 간선 도로	584	대로3-1-14	중로1-57	일반 도로	-	김해시 고시 제2018-171호 (18.07.12)	
기정	대로	3	1-11	28	보조 간선 도로	1,116	산업단지 구역계	대로2-1-10	일반 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
기정	대로	3	1-14	28	보조 간선 도로	1,403	대로2-1-10	산업단지 구역계	일반 도로	-	김해시 고시 제2018-171호 (18.07.12)	
변경	대로	3	1-14	28	보조 간선 도로	1,400	대로2-1-10	산업단지 구역계	일반 도로	-	김해시 고시 제2018-171호 (18.07.12)	
기정	중로	1	57	20	집산 도로	1,631	대로3-1-11	중로1-59	일반 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	

구분	규 모				기능	연 장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	1	2	20	집산 도로	430	소로3-580	중로1-80	일반 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
변경	중로	1	2	20	집산 도로	465	소로3-580	중로1-80	일반 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
기정	중로	1	58	20	집산 도로	149	중로1-57	월촌마을 구역경계	일반 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
기정	중로	1	59	20	집산 도로	700	중로1-57	월촌리 845-8번지	일반 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
기정	중로	1	61	23	집산 도로	395	대로2-1-10	중로1-59	일반 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
기정	중로	1	62	20	집산 도로	305	대로3-1-11	중로1-57	일반 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
기정	중로	1	65	20	집산 도로	1,237	대로3-1-11	대로3-1-14	일반 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
기정	중로	1	68	20	집산 도로	248	대로3-1-11	중로1-65	일반 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
기정	중로	1	69	20	집산 도로	1,069	중로1-65	중로3-55	일반 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
변경	중로	1	69	20	집산 도로	918	중로1-65	조눌리 188-12번지	일반 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
기정	중로	1	73	20	집산 도로	395	대로3-1-14	중로1-59	일반 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
기정	중로	1	75	20	집산 도로	315	대로3-1-14	중로1-69	일반 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
변경	중로	1	75	20	집산 도로	313	대로3-1-14	중로1-69	일반 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
기정	중로	1	76	20	집산 도로	388	대로3-1-14	조눌리 186-1번지	일반 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
변경	중로	1	76	20	집산 도로	388	대로3-1-14	조눌리 186-20번지	일반 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	

구분	규 모				기능	연 장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	1	77	20	집산 도로	275	대로3-1-14	소로3-573	일반 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
기정	중로	1	78	20	집산 도로	338	대로3-1-14	중로3-55	일반 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
변경	중로	1	78	20	집산 도로	254	대로3-1-14	중로2-56	일반 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
기정	중로	1	79	23	특수 도로	93	중로1-59	월촌리 611번지	보행자 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
기정	중로	1	86	20	집산 도로	251	대로3-1-11	중로1-65	일반 도로	-	김해시 고시 제2018-171호 (18.07.12)	
기정	중로	1	87	20	집산 도로	752	중로1-69	중로1-65	일반 도로	-	김해시 고시 제2018-171호 (18.07.12)	
기정	중로	1	88	20	집산 도로	271	대로3-1-14	중로1-69	일반 도로	-	김해시 고시 제2018-171호 (18.07.12)	
기정	중로	1	89	20	집산 도로	611	대로3-1-14	중로1-73	일반 도로	-	김해시 고시 제2018-171호 (18.07.12)	
기정	중로	1	90	20	집산 도로	10	중로1-57	덕산리 418-13번지	일반 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
기정	중로	1	91	20	집산 도로	367	대로3-1-14	중로1-76	일반 도로	-	김해시 고시 제2022-39호 (22.01.28)	
신설	중로	1	100	20	집산 도로	152	중로1-75	중로1-78	일반 도로	-	-	
기정	중로	2	73	17	집산 도로	303	중로1-57	중로1-58	일반 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
기정	중로	2	76	17	국지 도로	248	대로3-1-11	중로1-65	일반 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
기정	중로	2	77	17	국지 도로	523	중로2-76	중로2-76	일반 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
기정	중로	2	81	17	집산 도로	384	중로1-65	대감리 932-4번지	일반 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
폐지	중로	2	82	17	집산 도로	273	대로3-1-14	중로1-69	일반 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	

구분	규 모				기능	연 장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	1	92	20	집산 도로	300	대로3-1-14	중로1-78	일반 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
기정	중로	2	89	17	집산 도로	388	대로3-1-14	중로1-2	일반 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
변경	중로	2	89	17	집산 도로	381	대로3-1-14	중로1-2	일반 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
기정	중로	2	90	17	집산 도로	217	중로1-77	중로2-89	일반 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
변경	중로	3	69	13.5	국지 도로	217	중로1-77	중로2-89	일반 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
기정	중로	2	96	17	집산 도로	678	중로1-57	중로1-62	일반 도로	-	김해시 고시 제2018-171호 (18.07.12)	
기정	중로	2	97	17	집산 도로	209	중로1-57	중로2-99	일반 도로	-	김해시 고시 제2018-171호 (18.07.12)	
기정	중로	2	98	17	집산 도로	209	중로1-57	중로2-99	일반 도로	-	김해시 고시 제2018-171호 (18.07.12)	
기정	중로	2	99	17	집산 도로	271	대로2-1-10	중로1-62	일반 도로	-	김해시 고시 제2018-171호 (18.07.12)	
기정	중로	2	100	17	집산 도로	384	대로2-1-10	중로1-59	일반 도로	-	김해시 고시 제2018-171호 (18.07.12)	
기정	중로	2	101	17	집산 도로	395	대로2-1-10	중로1-59	일반 도로	-	김해시 고시 제2018-171호 (18.07.12)	
기정	중로	2	102	17	집산 도로	295	중로1-65	중로1-86	일반 도로	-	김해시 고시 제2018-171호 (18.07.12)	
기정	중로	2	103	17	집산 도로	343	중로1-65	중로2-81	일반 도로	-	김해시 고시 제2018-171호 (18.07.12)	
기정	중로	2	104	17	집산 도로	233	중로1-87	중로2-106	일반 도로	-	김해시 고시 제2018-171호 (18.07.12)	
기정	중로	2	105	17	집산 도로	233	중로1-87	중로2-106	일반 도로	-	김해시 고시 제2018-171호 (18.07.12)	
기정	중로	2	106	17	집산 도로	369	중로1-65	중로1-87	일반 도로	-	김해시 고시 제2018-171호 (18.07.12)	

구분	규 모				기능	연 장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	중로	2	107	17	집산 도로	369	중로1-65	중로1-88	일반 도로	-	김해시 고시 제2018-171호 (18.07.12)	
기정	중로	2	108	17	집산 도로	369	중로1-65	중로1-88	일반 도로	-	김해시 고시 제2018-171호 (18.07.12)	
기정	중로	2	110	17	집산 도로	395	대로2-1-10	중로1-59	일반 도로	-	김해시 고시 제2018-171호 (18.07.12)	
기정	중로	2	111	17	집산 도로	369	중로1-73	중로1-89	일반 도로	-	김해시 고시 제2018-171호 (18.07.12)	
기정	중로	2	112	17	집산 도로	171	중로1-89	중로2-111	일반 도로	-	김해시 고시 제2018-171호 (18.07.12)	
기정	중로	2	113	17	집산 도로	171	중로1-89	중로2-111	일반 도로	-	김해시 고시 제2018-171호 (18.07.12)	
기정	중로	2	114	17	집산 도로	445	중로1-59	월촌리 724번지	일반 도로	-	김해시 고시 제2018-171호 (18.07.12)	
폐지	중로	2	115	17	집산 도로	303	중로1-75	중로2-82	일반 도로	-	김해시 고시 제2018-171호 (18.07.12)	
폐지	중로	2	116	17	집산 도로	303	중로1-75	중로2-82	일반 도로	-	김해시 고시 제2018-171호 (18.07.12)	
기정	중로	2	92	17	국지 도로	167	중로1-57	덕산리 416-1번지	일반 도로	-	김해시 고시 제2018-171호 (18.07.12)	
기정	중로	2	93	17	국지 도로	173	중로1-57	중로2-96	일반 도로	-	김해시 고시 제2018-171호 (18.07.12)	
기정	중로	2	94	17	집산 도로	209	중로1-57	중로2-96	일반 도로	-	김해시 고시 제2018-171호 (18.07.12)	
기정	중로	2	95	17	집산 도로	307	중로1-62	중로2-94	일반 도로	-	김해시 고시 제2018-171호 (18.07.12)	
기정	중로	2	47	17	국지 도로	35	중로1-68	중로2-76	일반 도로	-	김해시 고시 제2019-202호 (19.07.26)	
기정	중로	2	50	17	국지 도로	35	대로2-1-10	중로2-77	일반 도로	-	김해시 고시 제2019-202호 (19.07.26)	
기정	중로	2	51	17	집산 도로	273	대로3-1-14	중로1-69	일반 도로	-	김해시 고시 제2019-202호 (19.07.26)	

구분	규 모				기능	연 장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
폐지	중로	2	56	17	집산 도로	152	중로1-75	중로1-78	일반 도로	-	김해시 고시 제2019-202호 (19.07.26)	
신설	중로	2	56	17	집산 도로	181	중로1-78	중로1-75	일반 도로	-	-	
기정	중로	2	57	17	국지 도로	170	중로2-76	중로2-77	일반 도로	-	김해시 고시 제2022-39호 (22.01.28)	
기정	중로	2	58	17	국지 도로	71	대로3-1-14	중로2-116	일반 도로	-	김해시 고시 제2022-39호 (22.01.28)	
변경	중로	1	99	20	집산 도로	305	대로3-1-14	중로1-69	일반 도로	-	김해시 고시 제2022-39호 (22.01.28)	
기정	중로	3	51	12	집산 도로	105	월촌리 900-18번지	월촌리 121-1번지	일반 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
기정	중로	3	53	13.5	국지 도로	222	중로1-92	중로1-92	일반 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
기정	중로	3	54	13.5	국지 도로	212	중로1-77	중로2-89	일반 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
폐지	중로	3	55	13.5	국지 도로	179	중로1-69	조누리 295번지	일반 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
신설	중로	3	55	13.5	국지 도로	158	중로1-78	조누리 192-9번지	일반 도로	-	-	
기정	소로	1	231	10	집산 도로	16	중로1-69	조누리 188-14번지	일반 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
기정	소로	1	232	10	특수 도로	42	중로1-57	중로2-73	보행자 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
기정	소로	1	234	10	특수 도로	35	대로3-1-11	중로2-77	보행자 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
기정	소로	1	237	10	특수 도로	34	중로2-77	중로1-65	보행자 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
기정	소로	1	245	10	특수 도로	152	중로1-75	중로1-78	보행자 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
변경	소로	1	245	10	특수 도로	152	중로1-75	중로1-78	보행자 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	

구분	규 모				기능	연 장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
폐지	소로	1	246	10	특수 도로	152	중로1-76	중로1-77	보행자 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
폐지	소로	1	251	10	특수 도로	89	중로1-69	중로2-115	보행자 도로	-	김해시 고시 제2018-171호 (18.07.12)	
폐지	소로	1	252	10	특수 도로	50	중로2-115	월촌리 872-12번지	보행자 도로	-	김해시 고시 제2018-171호 (18.07.12)	
신설	소로	1	246	10	특수 도로	72	중로1-99	중로1-75	보행자 도로	-	-	
신설	소로	1	265	10	국지 도로	41	중로2-73	산업단지 구역계	일반 도로	-	-	
기정	소로	2	683	8	국지 도로	218	중로3-69	중로3-54	일반 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
기정	소로	2	684	8	국지 도로	46	소로2-683	소로2-685	일반 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
기정	소로	2	685	8	국지 도로	218	중로3-69	중로3-54	일반 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
기정	소로	2	686	8	국지 도로	50	소로2-685	소로2-687	일반 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
기정	소로	2	687	8	국지 도로	218	중로3-69	중로3-54	일반 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
기정	소로	2	688	8	국지 도로	45	소로2-687	소로2-689	일반 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
기정	소로	2	689	8	국지 도로	218	중로3-69	중로3-54	일반 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
기정	소로	2	690	8	국지 도로	211	중로2-90	중로2-90	일반 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
변경	소로	2	690	8	국지 도로	205	중로3-69	중로3-69	일반 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
기정	소로	2	691	8	특수 도로	22	중로1-77	소로2-683	보행자 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
기정	소로	2	692	8	특수 도로	22	소로2-689	중로2-89	보행자 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	

구분	규 모				기능	연 장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	소로	3	561	6	국지 도로	60	중로2-89	하사마을 구역경계	일반 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
변경	소로	3	561	6	국지 도로	60	중로2-89	하사마을 구역경계	일반 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
기정	소로	3	562	6	특수 도로	28	중로3-53	중로1-92	보행자 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
기정	소로	3	563	6	특수 도로	28	대로3-1-14	중로3-53	보행자 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
기정	소로	3	564	6	특수 도로	30	대로3-1-14	중로3-54	보행자 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
기정	소로	3	572	6	특수 도로	102	중로3-54	소로2-686	보행자 도로	-	김해시 고시 제2018-171호 (18.07.12)	
기정	소로	3	573	6	특수 도로	113	중로1-2	중로1-77	보행자 도로	-	김해시 고시 제2022-39호 (22.01.28)	
변경	소로	3	573	6	특수 도로	109	중로1-2	중로1-77	보행자 도로	-	김해시 고시 제2022-39호 (22.01.28)	
폐지	소로	3	574	6	국지 도로	7	중로2-690	소로3-576	일반 도로	-	김해시 고시 제2022-39호 (22.01.28)	
신설	소로	3	574	6	국지 도로	6	중로2-690	소로3-575	일반 도로	-	-	
폐지	소로	3	575	6	특수 도로	8	소로3-575	조놀이 183-25번지	보행자 도로	-	김해시 고시 제2022-39호 (22.01.28)	
신설	소로	3	575	6	특수 도로	8	소로3-574	조놀이 183-25번지	보행자 도로	-	-	
폐지	소로	3	576	6	국지 도로	7	중로2-690	소로3-578	일반 도로	-	김해시 고시 제2022-39호 (22.01.28)	
신설	소로	3	576	6	국지 도로	6	중로2-690	소로3-577	일반 도로	-	-	
폐지	소로	3	577	6	특수 도로	8	소로3-577	조놀이 183-22번지	보행자 도로	-	김해시 고시 제2022-39호 (22.01.28)	
신설	소로	3	577	6	특수 도로	8	소로3-576	조놀이 183-22번지	보행자 도로	-	-	

○ 도로 결정 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변 경 내 용	변 경 사 유
대로 3-1-14	대로 3-1-14	<ul style="list-style-type: none"> • 선형 변경 및 연장 변경 - 폭원 : 28m - 연장 : 1,403m → 1,400m 감)3m 	<ul style="list-style-type: none"> • 김해대동침단일반산업단지 내 토지이용 효율성 제고를 위한 토지이용계획 변경으로 인한 선형 변경 및 연장 변경
중로 1-2	중로 1-2	<ul style="list-style-type: none"> • 선형 변경 및 연장 변경 - 폭원 : 20m - 연장 : 430m → 465m 증)35m 	<ul style="list-style-type: none"> • 김해대동침단일반산업단지 내 토지이용 효율성 제고를 위한 토지이용계획 변경으로 인한 선형 변경 및 연장 변경
중로 1-69	중로 1-69	<ul style="list-style-type: none"> • 선형 변경 및 연장 변경 - 폭원 : 20m - 연장 : 1,069m → 918m 감)151m 	<ul style="list-style-type: none"> • 김해대동침단일반산업단지 내 토지이용 효율성 제고를 위한 토지이용계획 변경으로 인한 선형 변경 및 연장 변경
중로 1-75	중로 1-75	<ul style="list-style-type: none"> • 선형 변경 및 연장 변경 - 폭원 : 20m - 연장 : 315m → 313m 감)2m 	<ul style="list-style-type: none"> • 김해대동침단일반산업단지 내 토지이용 효율성 제고를 위한 토지이용계획 변경으로 인한 선형 변경 및 연장 변경
중로 1-76	중로 1-76	<ul style="list-style-type: none"> • 선형 일부 변경 - 폭원 : 20m - 연장 : 388m 	<ul style="list-style-type: none"> • 김해대동침단일반산업단지 내 토지이용 효율성 제고를 위한 토지이용계획 변경으로 인한 선형 변경
중로 1-78	중로 1-78	<ul style="list-style-type: none"> • 연장 변경 - 폭원 : 20m - 연장 : 338m → 254m 증)84m 	<ul style="list-style-type: none"> • 김해대동침단일반산업단지 내 토지이용 효율성 제고를 위한 토지이용계획 변경으로 인한 연장 변경
-	중로 1-100	<ul style="list-style-type: none"> • 도로 신설 - 폭원 : 20m - 연장 : 152m 	<ul style="list-style-type: none"> • 김해대동침단일반산업단지 내 토지이용 효율성 제고를 위한 토지이용계획 변경으로 인한 도로 신설
중로 2-82	-	<ul style="list-style-type: none"> • 도로 폐지 - 폭원 : 17m - 연장 : 273m 	<ul style="list-style-type: none"> • 김해대동침단일반산업단지 내 토지이용 효율성 제고를 위한 토지이용계획 변경으로 인한 도로 폐지
중로 2-89	중로 2-89	<ul style="list-style-type: none"> • 선형 일부 변경 및 연장 변경 - 폭원 : 17m - 연장 : 388m → 381m 감)7m 	<ul style="list-style-type: none"> • 김해대동침단일반산업단지 내 토지이용 효율성 제고를 위한 토지이용계획 변경으로 인한 선형 변경 및 연장 변경
중로 2-90	중로 3-69	<ul style="list-style-type: none"> • 폭원 변경 - 폭원 : 17m → 13.5m 감)3.5m - 연장 : 217m 	<ul style="list-style-type: none"> • 김해대동침단일반산업단지 내 토지이용 효율성 제고를 위한 토지이용계획 변경으로 인한 폭원 변경
중로 2-115	-	<ul style="list-style-type: none"> • 도로 폐지 - 폭원 : 17m - 연장 : 303m 	<ul style="list-style-type: none"> • 김해대동침단일반산업단지 내 토지이용 효율성 제고를 위한 토지이용계획 변경으로 인한 도로 폐지
중로 2-116	-	<ul style="list-style-type: none"> • 도로 폐지 - 폭원 : 17m - 연장 : 303m 	<ul style="list-style-type: none"> • 김해대동침단일반산업단지 내 토지이용 효율성 제고를 위한 토지이용계획 변경으로 인한 도로 폐지
중로 2-56	-	<ul style="list-style-type: none"> • 도로 폐지 - 폭원 : 17m - 연장 : 152m 	<ul style="list-style-type: none"> • 김해대동침단일반산업단지 내 토지이용 효율성 제고를 위한 토지이용계획 변경으로 인한 도로 폐지
-	중로 2-56	<ul style="list-style-type: none"> • 도로 신설 - 폭원 : 17m - 연장 : 181m 	<ul style="list-style-type: none"> • 김해대동침단일반산업단지 내 토지이용 효율성 제고를 위한 토지이용계획 변경으로 인한 도로 신설

변경전 도로명	변경후 도로명	변 경 내 용	변 경 사 유
중로 2-58	중로 1-99	<ul style="list-style-type: none"> • 폭원 변경 및 연장 변경 - 폭원 : 17m → 20m 증)3m - 연장 : 71m → 305m 증)234m 	<ul style="list-style-type: none"> • 김해대동침단일반산업단지 내 토지이용 효율성 제고를 위한 토지이용계획 변경으로 인한 폭원 변경 및 연장 변경
중로 3-55	-	<ul style="list-style-type: none"> • 도로 폐지 - 폭원 : 13.5m - 연장 : 179m 	<ul style="list-style-type: none"> • 김해대동침단일반산업단지 내 토지이용 효율성 제고를 위한 토지이용계획 변경으로 인한 도로 폐지
-	중로 3-55	<ul style="list-style-type: none"> • 도로 신설 - 폭원 : 13.5m - 연장 : 158m 	<ul style="list-style-type: none"> • 김해대동침단일반산업단지 내 토지이용 효율성 제고를 위한 토지이용계획 변경으로 인한 도로 신설
소로 1-245	소로 1-245	<ul style="list-style-type: none"> • 선형 변경 - 폭원 : 10m - 연장 : 152m 	<ul style="list-style-type: none"> • 김해대동침단일반산업단지 내 토지이용 효율성 제고를 위한 토지이용계획 변경으로 인한 선형 변경
소로 1-246	-	<ul style="list-style-type: none"> • 도로 폐지 - 폭원 : 10m - 연장 : 152m 	<ul style="list-style-type: none"> • 김해대동침단일반산업단지 내 토지이용 효율성 제고를 위한 토지이용계획 변경으로 인한 도로 폐지
소로 1-251	-	<ul style="list-style-type: none"> • 도로 폐지 - 폭원 : 10m - 연장 : 89m 	<ul style="list-style-type: none"> • 김해대동침단일반산업단지 내 토지이용 효율성 제고를 위한 토지이용계획 변경으로 인한 도로 폐지
소로 1-252	-	<ul style="list-style-type: none"> • 도로 폐지 - 폭원 : 10m - 연장 : 50m 	<ul style="list-style-type: none"> • 김해대동침단일반산업단지 내 토지이용 효율성 제고를 위한 토지이용계획 변경으로 인한 도로 폐지
-	소로 1-246	<ul style="list-style-type: none"> • 도로 신설 - 폭원 : 10m - 연장 : 72m 	<ul style="list-style-type: none"> • 김해대동침단일반산업단지 내 토지이용 효율성 제고를 위한 토지이용계획 변경으로 인한 도로 신설
-	소로 1-265	<ul style="list-style-type: none"> • 도로 신설 - 폭원 : 10m - 연장 : 41m 	<ul style="list-style-type: none"> • 김해대동침단일반산업단지 내 토지이용 효율성 제고를 위한 토지이용계획 변경으로 인한 도로 신설
소로 2-690	소로 2-690	<ul style="list-style-type: none"> • 선형 변경 및 연장 변경 - 폭원 : 8m - 연장 : 211m → 205m 감)6m 	<ul style="list-style-type: none"> • 김해대동침단일반산업단지 내 토지이용 효율성 제고를 위한 토지이용계획 변경으로 인한 선형 변경 및 연장 변경
소로 3-561	소로 3-561	<ul style="list-style-type: none"> • 선형 변경 - 폭원 : 6m - 연장 : 60m 	<ul style="list-style-type: none"> • 김해대동침단일반산업단지 내 토지이용 효율성 제고를 위한 토지이용계획 변경으로 인한 선형 변경
소로 3-573	소로 3-573	<ul style="list-style-type: none"> • 연장 변경 - 폭원 : 6m - 연장 : 113m → 109m 감)4m 	<ul style="list-style-type: none"> • 김해대동침단일반산업단지 내 토지이용 효율성 제고를 위한 토지이용계획 변경으로 인한 연장 변경
소로 3-574	-	<ul style="list-style-type: none"> • 도로 폐지 - 폭원 : 6m - 연장 : 7m 	<ul style="list-style-type: none"> • 김해대동침단일반산업단지 내 토지이용 효율성 제고를 위한 토지이용계획 변경으로 인한 도로 폐지
-	소로 3-574	<ul style="list-style-type: none"> • 도로 신설 - 폭원 : 6m - 연장 : 6m 	<ul style="list-style-type: none"> • 김해대동침단일반산업단지 내 토지이용 효율성 제고를 위한 토지이용계획 변경으로 인한 도로 신설
소로 3-575	-	<ul style="list-style-type: none"> • 도로 폐지 - 폭원 : 6m - 연장 : 8m 	<ul style="list-style-type: none"> • 김해대동침단일반산업단지 내 토지이용 효율성 제고를 위한 토지이용계획 변경으로 인한 도로 폐지

변경전 도로명	변경후 도로명	변 경 내 용	변 경 사 유
-	소로 3-575	• 도로 신설 - 폭원 : 6m - 연장 : 8m	• 김해대동침단일반산업단지 내 토지이용 효율성 제고를 위한 토지이용계획 변경으로 인한 도로 신설
소로 3-576	-	• 도로 폐지 - 폭원 : 6m - 연장 : 7m	• 김해대동침단일반산업단지 내 토지이용 효율성 제고를 위한 토지이용계획 변경으로 인한 도로 폐지
-	소로 3-576	• 도로 신설 - 폭원 : 6m - 연장 : 6m	• 김해대동침단일반산업단지 내 토지이용 효율성 제고를 위한 토지이용계획 변경으로 인한 도로 신설
소로 3-577	-	• 도로 폐지 - 폭원 : 6m - 연장 : 8m	• 김해대동침단일반산업단지 내 토지이용 효율성 제고를 위한 토지이용계획 변경으로 인한 도로 폐지
-	소로 3-577	• 도로 신설 - 폭원 : 6m - 연장 : 8m	• 김해대동침단일반산업단지 내 토지이용 효율성 제고를 위한 토지이용계획 변경으로 인한 도로 신설

나) 주차장(변경)

○ 주차장 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면 적(m ²)			최 초 결정일	비 고
				기 정	변 경	변경후		
합 계				63,149	감) 17,699	45,450	-	
기정	1-159	주차장	대동면 월촌리 450-47번지 일원	2,681	-	2,681	김해시 고시 제2018-171호 (18.07.12)	
변경	1-160	주차장	대동면 대감리 423-26번지 일원	7,678	감) 4,192	3,486	김해시 고시 제2018-171호 (18.07.12)	
폐지	1-162	주차장	대동면 월촌리 872-12번지 일원	3,213	감) 3,213	-	김해시 고시 제2018-171호 (18.07.12)	
변경	1-154	주차장	대동면 조눌리 191-2번지 일원	1,120	감) 187	933	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
기정	1-164	주차장	대동면 조눌리 183-10번지 일원	2,754	-	2,754	김해시 고시 제2018-171호 (18.07.12)	
기정	1-157	주차장	대동면 조눌리 189-7번지 일원	1,946	-	1,946	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
변경	1-165	주차장	대동면 대감리 산77번지 일원	6,626	감) 2,206	4,420	김해시 고시 제2018-171호 (18.07.12)	
폐지	1-163	주차장	대동면 덕산리 417-5번지 일원	1,978	감) 1,978	-	김해시 고시 제2019-202호 (19.07.26)	

구분	도면 표시 번호	시설명	위 치	면 적(m ²)			최 초 결정일	비 고
				기 정	변 경	변경후		
기정	1-166	주차장	대동면 월촌리 501번지 일원	1,682	-	1,682	김해시 고시 제2019-202호 (19.07.26)	
기정	1-168	주차장	대동면 월촌리 467-2번지 일원	6,167	-	6,167	김해시 고시 제2022-39호 (22.01.28)	
기정	1-169	주차장	대동면 월촌리 544-26번지 일원	3,469	-	3,469	김해시 고시 제2022-39호 (22.01.28)	
폐지	1-170	주차장	대동면 월촌리 790번지 일원	5,409	감) 5,409	-	김해시 고시 제2022-39호 (22.01.28)	
기정	1-171	주차장	대동면 월촌리 515-22번지 일원	3,502	-	3,502	김해시 고시 제2022-39호 (22.01.28)	
폐지	1-172	주차장	대동면 월촌리 870-2번지 일원	6,973	감) 6,973	-	김해시 고시 제2022-39호 (22.01.28)	
폐지	1-173	주차장	대동면 월촌리 874-2번지 일원	3,612	감) 3,612	-	김해시 고시 제2022-39호 (22.01.28)	
변경	1-174	주차장	대동면 월촌리 870-11번지 일원	4,339	감) 121	4,218	김해시 고시 제2022-39호 (22.01.28)	
신설	1-162	주차장	대동면 월촌리 887-2번지 일원	-	증) 4,627	4,627	-	
신설	1-163	주차장	대동면 조눌리 192-4번지 일원	-	증) 5,565	5,565	-	

○ 주차장 결정 사유서

도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
1-160	주차장	<ul style="list-style-type: none"> 주차장 면적 변경 - 위치 : 대동면 대감리 423-26번지 일원 - 면적 : 7,678m² → 3,486m²(4,192m²감소) 	<ul style="list-style-type: none"> 김해대동첨단일반산업단지 내 토지이용 효율성 제고를 위한 토지이용계획 변경으로 인한 주차장 면적 변경
1-162	주차장	<ul style="list-style-type: none"> 주차장 폐지 - 위치 : 대동면 월촌리 872-12번지 일원 - 면적 : 3,213m² 	<ul style="list-style-type: none"> 김해대동첨단일반산업단지 내 토지이용 효율성 제고를 위한 토지이용계획 변경으로 인한 주차장 폐지
1-154	주차장	<ul style="list-style-type: none"> 주차장 면적 변경 - 위치 : 대동면 조눌리 191-2번지 일원 - 면적 : 1,120m² → 933m²(187m² 감소) 	<ul style="list-style-type: none"> 김해대동첨단일반산업단지 내 토지이용 효율성 제고를 위한 토지이용계획 변경으로 인한 주차장 면적 변경

도면표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
1-165	주차장	<ul style="list-style-type: none"> 주차장 면적 변경 - 위치 : 대동면 대감리 산77번지 일원 - 면적 : 6,626㎡ → 4,420㎡(2,206㎡ 증가) 	<ul style="list-style-type: none"> 김해대동첨단일반산업단지 내 토지이용 효율성 제고를 위한 토지이용계획 변경으로 인한 주차장 면적 변경
1-163	주차장	<ul style="list-style-type: none"> 주차장 폐지 - 위치 : 대동면 덕산리 417-5번지 일원 - 면적 : 1,978㎡ 	<ul style="list-style-type: none"> 김해대동첨단일반산업단지 내 토지이용 효율성 제고를 위한 토지이용계획 변경으로 인한 주차장 폐지
1-170	주차장	<ul style="list-style-type: none"> 주차장 폐지 - 위치 : 대동면 월촌리 790번지 일원 - 면적 : 5,409㎡ 	<ul style="list-style-type: none"> 김해대동첨단일반산업단지 내 토지이용 효율성 제고를 위한 토지이용계획 변경으로 인한 주차장 폐지
1-172	주차장	<ul style="list-style-type: none"> 주차장 폐지 - 위치 : 대동면 월촌리 870-2번지 일원 - 면적 : 6,973㎡ 	김해대동첨단일반산업단지 내 토지이용 효율성 제고를 위한 토지이용계획 변경으로 인한 주차장 폐지
1-173	주차장	<ul style="list-style-type: none"> 주차장 폐지 - 위치 : 대동면 월촌리 874-2번지 일원 - 면적 : 3,612㎡ 	김해대동첨단일반산업단지 내 토지이용 효율성 제고를 위한 토지이용계획 변경으로 인한 주차장 폐지
1-174	주차장	<ul style="list-style-type: none"> 주차장 면적 변경 - 위치 : 대동면 대감리 산77번지 일원 - 면적 : 4,339㎡ → 4,218㎡(121㎡ 감소) 	<ul style="list-style-type: none"> 김해대동첨단일반산업단지 내 토지이용 효율성 제고를 위한 토지이용계획 변경으로 인한 주차장 면적 변경
1-162	주차장	<ul style="list-style-type: none"> 주차장 신설 - 위치 : 대동면 월촌리 887-2번지 일원 - 면적 : 4,627㎡ 	<ul style="list-style-type: none"> 김해대동첨단일반산업단지 내 토지이용 효율성 제고를 위한 토지이용계획 변경으로 인한 주차장 신설
1-163	주차장	<ul style="list-style-type: none"> 주차장 신설 - 위치 : 대동면 조눌리 192-4번지 일원 - 면적 : 5,565㎡ 	<ul style="list-style-type: none"> 김해대동첨단일반산업단지 내 토지이용 효율성 제고를 위한 토지이용계획 변경으로 인한 주차장 신설

2) 공간시설(변경)

가) 광장(변경)

○ 광장 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위치	면적(㎡)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
변경	5-1	광장	교통 광장	대동면 월촌리 769번지 일원	17,162	-	17,162	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	도로중복 2,346㎡ → 2,343㎡

나) 공원(변경)

○ 공원 총괄표

구분	행정구역(m ²)				시가화구역(m ²)			
	기 정		변 경 후		기 정		변 경 후	
	개소	면적	개소	면적	개소	면적	개소	면적
계	9	277,667	9	285,401	5	23,471	6	22,095
근린공원	4	254,196	5	263,306	-	-	-	-
수변공원	1	10,010	1	10,010	1	10,010	1	10,010
어린이공원	1	2,727	1	2,067	1	2,727	1	2,067
소공원	3	10,734	2	10,018	3	10,734	4	10,018

○ 공원 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	공원명	시설의 종류	위치	면적(m ²)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
합 계				-	277,667	증) 7,734	285,401	-	
변경	1-172	제1호 근린공원	근린공원	대동면 월촌리 393-1번지 일원	41,100	감) 182	40,918	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
변경	1-173	제2호 근린공원	근린공원	대동면 대감리 산73번지 일원	147,437	증) 2,205	149,642	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
변경	1-174	제3호 근린공원	근린공원	대동면 조눌리 136-39번지 일원	44,245	감) 9,389	34,856	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
변경	1-175	제4호 근린공원	근린공원	대동면 조눌리 136-6번지 일원	21,414	증) 1,512	22,926	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
신설	1-192	제5호 근린공원	근린공원	대동면 조눌리 176-10번지 일원	-	증) 14,964	14,964	-	
기정	1-176	수변공원	수변공원	대동면 월촌리 482-40번지 일원	10,010	-	10,010	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
변경	1-184	어린이 공원1	어린이 공원	대동면 조눌리 183-8번지 일원	2,727	감) 660	2,067	김해시 고시 제2018-171호 (18.07.12)	
기정	1-178	소공원1	소공원	대동면 월촌리 544-29번지 일원	4,401	-	4,401	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
폐지	1-179	소공원2	소공원	대동면 월촌리 872-4번지 일원	3,809	감) 3,809	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
폐지	1-181	소공원5	소공원	대동면 월촌리 870-6번지 일원	2,524	감) 2,524	-	김해시 고시 제2022-39호 (22.01.28)	
신설	1-179	소공원6	소공원	대동면 조눌리 189-17번지 일원	-	증) 5,617	5,617	-	

○ 공원 변경 사유서

도면 표시 번호	공원명	변경내용	변경사유
1-172	제1호 근린공원	<ul style="list-style-type: none"> • 공원 면적 변경 - 위치 : 대동면 월촌리 393-1번지 일원 - 면적 : 41,100㎡ → 40,918㎡(182㎡ 감소) 	<ul style="list-style-type: none"> • 김해대동첨단일반산업단지 내 토지이용 효율성 제고를 위한 토지이용계획 변경으로 인한 면적 변경
1-173	제2호 근린공원	<ul style="list-style-type: none"> • 공원 면적 변경 - 위치 : 대동면 대감리 산73번지 일원 - 면적 : 147,437㎡ → 149,642㎡(2,205㎡ 증가) 	<ul style="list-style-type: none"> • 김해대동첨단일반산업단지 내 토지이용 효율성 제고를 위한 토지이용계획 변경으로 인한 면적 변경
1-174	제3호 근린공원	<ul style="list-style-type: none"> • 공원 면적 변경 - 위치 : 대동면 조눌리 136-39번지 일원 - 면적 : 44,245㎡ → 34,856㎡(9,389㎡ 감소) 	<ul style="list-style-type: none"> • 김해대동첨단일반산업단지 내 토지이용 효율성 제고를 위한 토지이용계획 변경으로 인한 면적 변경
1-175	제4호 근린공원	<ul style="list-style-type: none"> • 공원 면적 변경 - 위치 : 대동면 조눌리 136-6번지 일원 - 면적 : 21,414㎡ → 22,926㎡(1,512㎡ 증가) 	<ul style="list-style-type: none"> • 김해대동첨단일반산업단지 내 토지이용 효율성 제고를 위한 토지이용계획 변경으로 인한 면적 변경
1-192	제5호 근린공원	<ul style="list-style-type: none"> • 공원 신설 - 위치 : 대동면 조눌리 176-10번지 일원 - 면적 : 14,964㎡ 	<ul style="list-style-type: none"> • 김해대동첨단일반산업단지 내 토지이용 효율성 제고를 위한 토지이용계획 변경으로 인한 신설
1-184	어린이 공원1	<ul style="list-style-type: none"> • 공원 면적 변경 - 위치 : 대동면 조눌리 183-8번지 일원 - 면적 : 2,727㎡ → 2,067㎡(660㎡ 감소) 	<ul style="list-style-type: none"> • 김해대동첨단일반산업단지 내 토지이용 효율성 제고를 위한 토지이용계획 변경으로 인한 면적 변경
1-179	소공원2	<ul style="list-style-type: none"> • 공원 폐지 - 위치 : 대동면 월촌리 872-4번지 일원 - 면적 : 3,809㎡ 	<ul style="list-style-type: none"> • 김해대동첨단일반산업단지 내 토지이용 효율성 제고를 위한 토지이용계획 변경으로 인한 폐지
1-181	소공원5	<ul style="list-style-type: none"> • 공원 폐지 - 위치 : 대동면 월촌리 870-6번지 일원 - 면적 : 2,524㎡ 	<ul style="list-style-type: none"> • 김해대동첨단일반산업단지 내 토지이용 효율성 제고를 위한 토지이용계획 변경으로 인한 폐지
1-179	소공원6	<ul style="list-style-type: none"> • 공원 신설 - 위치 : 대동면 조눌리 189-17번지 일원 - 면적 : 5,617㎡ 	<ul style="list-style-type: none"> • 김해대동첨단일반산업단지 내 토지이용 효율성 제고를 위한 토지이용계획 변경으로 인한 신설

다) 녹지(변경)

○ 녹지 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종 류	위 치	면 적(m ²)			최 초 결정일	비고
					기 정	변 경	변경후		
합 계				-	262,538	감) 7,734	254,804	-	
변경	1-69	녹지	완충녹지	대동면 덕산리 418-13번지 일원	33,499	증) 1,465	34,964	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
변경	1-70	녹지	완충녹지	대동면 월촌리 872-17번지 일원	13,271	증) 2,690	15,961	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
변경	1-71	녹지	완충녹지	대동면 월촌리 601-2번지 일원	68,393	증) 3,201	71,594	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
변경	1-72	녹지	완충녹지	대동면 월촌리 856-16번지 일원	33,901	감) 23	33,878	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
변경	1-73	녹지	완충녹지	대동면 조눌리 185-1번지 일원	15,673	증) 33	15,706	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
폐지	1-80	녹지	완충녹지	대동면 월촌리 785번지 일원	12,741	감) 12,741	-	김해시 고시 제2018-171호 (18.07.12)	
변경	1-81	녹지	완충녹지	대동면 월촌리 887-8번지 일원	13,691	증) 206	13,897	김해시 고시 제2022-39호 (22.01.28)	
기정	1-82	녹지	완충녹지	대동면 월촌리 779번지 일원	1,801	-	1,801	김해시 고시 제2022-39호 (22.01.28)	
폐지	1-83	녹지	완충녹지	대동면 조눌리 192-14번지 일원	2,562	감) 2,562	-	김해시 고시 제2022-39호 (22.01.28)	
기정	1-75	녹지	연결녹지	대동면 덕산리 419-20번지 일원	20,326	-	20,326	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
변경	1-76	녹지	연결녹지	대동면 대감리 1038-1번지 일원	16,141	감) 3	16,138	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
기정	1-77	녹지	연결녹지	대동면 대감리 1063번지 일원	30,539	-	30,539	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	

○ 녹지 변경 사유서

도면 표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
1-69	완충녹지	<ul style="list-style-type: none"> 완충녹지 면적 변경 - 위치 : 대동면 덕산리 418-13번지 일원 - 면적 : 33,499㎡ → 34,964㎡(1,465㎡ 증가) 	<ul style="list-style-type: none"> 김해대동첨단일반산업단지 내 토지이용 효율성 제고를 위한 토지이용계획 변경으로 인한 면적 변경
1-70	완충녹지	<ul style="list-style-type: none"> 완충녹지 면적 변경 - 위치 : 대동면 월촌리 872-17번지 일원 - 면적 : 13,271㎡ → 15,961㎡(2,690㎡ 증가) 	<ul style="list-style-type: none"> 김해대동첨단일반산업단지 내 토지이용 효율성 제고를 위한 토지이용계획 변경으로 인한 면적 변경
1-71	완충녹지	<ul style="list-style-type: none"> 완충녹지 면적 변경 - 위치 : 대동면 월촌리 601-2번지 일원 - 면적 : 68,393㎡ → 71,594㎡(3,201㎡ 증가) 	<ul style="list-style-type: none"> 김해대동첨단일반산업단지 내 토지이용 효율성 제고를 위한 토지이용계획 변경으로 인한 면적 변경
1-72	완충녹지	<ul style="list-style-type: none"> 완충녹지 면적 변경 - 위치 : 대동면 월촌리 856-16번지 일원 - 면적 : 33,901㎡ → 33,878㎡(23㎡ 감소) 	<ul style="list-style-type: none"> 김해대동첨단일반산업단지 내 토지이용 효율성 제고를 위한 토지이용계획 변경으로 인한 면적 변경
1-73	완충녹지	<ul style="list-style-type: none"> 완충녹지 면적 변경 - 위치 : 대동면 조놀리 185-1번지 일원 - 면적 : 15,673㎡ → 15,706㎡(33㎡ 증가) 	<ul style="list-style-type: none"> 김해대동첨단일반산업단지 내 토지이용 효율성 제고를 위한 토지이용계획 변경으로 인한 면적 변경
1-80	완충녹지	<ul style="list-style-type: none"> 완충녹지 폐지 - 위치 : 대동면 월촌리 785번지 일원 - 면적 : 12,741㎡ 	<ul style="list-style-type: none"> 김해대동첨단일반산업단지 내 토지이용 효율성 제고를 위한 토지이용계획 변경으로 인한 폐지
1-81	완충녹지	<ul style="list-style-type: none"> 완충녹지 면적 변경 - 위치 : 대동면 월촌리 887-8번지 일원 - 면적 : 13,691㎡ → 13,897㎡(206㎡ 증가) 	<ul style="list-style-type: none"> 김해대동첨단일반산업단지 내 토지이용 효율성 제고를 위한 토지이용계획 변경으로 인한 면적 변경
1-83	완충녹지	<ul style="list-style-type: none"> 완충녹지 폐지 - 위치 : 대동면 월촌리 779번지 일원 - 면적 : 2,562㎡ 	<ul style="list-style-type: none"> 김해대동첨단일반산업단지 내 토지이용 효율성 제고를 위한 토지이용계획 변경으로 인한 폐지
1-76	연결녹지	<ul style="list-style-type: none"> 연결녹지 면적 변경 - 위치 : 대동면 대감리 1038-1번지 일원 - 면적 : 13,691㎡ → 16,138㎡(3㎡ 감소) 	<ul style="list-style-type: none"> 김해대동첨단일반산업단지 내 토지이용 효율성 제고를 위한 토지이용계획 변경으로 인한 면적 변경

라) 공공공지(변경없음)

3) 유통 및 공급시설(변경없음)

가) 전기공급설비(변경없음)

4) 공공·문화체육시설(변경)

가) 공공청사(변경)

○ 공공청사 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위치	면적(m ²)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
합 계				-	6,048	감) 1,181	4,867		
폐지	1-34	공공청사	공공청사	대동면 조누리 189-10번지 일원	6,048	감) 6,048	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
신설	1-34	공공청사	공공청사	대동면 조누리 191-4번지 일원	-	증) 4,867	4,867	-	

○ 공공청사 변경 사유서

도면 표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
1-34	공공청사	<ul style="list-style-type: none"> 공공청사 폐지 - 위치 : 대동면 조누리 189-10번지 일원 - 면적 : 6,048m² 	<ul style="list-style-type: none"> 김해대동첨단일반산업단지 내 토지이용 효율성 제고를 위한 토지이용계획 변경으로 인한 폐지
1-34	공공청사	<ul style="list-style-type: none"> 공공청사 신설 - 위치 : 대동면 조누리 191-4번지 일원 - 면적 : 4,867m² 	<ul style="list-style-type: none"> 김해대동첨단일반산업단지 내 토지이용 효율성 제고를 위한 토지이용계획 변경으로 인한 신설

나) 학교(변경)

○ 학교 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위치	면적(m ²)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
변경	1-32	학교	초등학교	대동면 조누리 184-2번지 일원	12,322	감) 314	12,008	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	

○ 학교 변경 사유서

도면 표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
1-32	학교	<ul style="list-style-type: none"> 학교(초등학교) 면적 변경 - 위치 : 대동면 조누리 184-2번지 일원 - 면적 : 12,322m² → 12,008m²(314m² 감소) 	<ul style="list-style-type: none"> 김해대동첨단일반산업단지 내 토지이용 효율성 제고를 위한 토지이용계획 변경으로 인한 면적 변경

다) 문화시설(변경없음)

5) 방재시설(변경)

가) 유수지

○ 유수지 결정(변경) 조서

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 종류	위치	면적(m ²)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
합 계				-	34,650	증) 661	35,311	-	
기정	1-9	유수지	저류 시설	대동면 대감리 1076-7번지 일원	16,188	-	16,188	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29)	
변경	1-13	유수지	유수 시설	대동면 조눌리 176-4번지 일원	16,494	증) 661	17,155	김해시 고시 제2018-171호 (18.07.12)	
기정	1-14	유수지	유수 시설	대동면 덕산리 422-39번지 일원	1,968	-	1,968	김해시 고시 제2022-39호 (22.01.28)	

○ 유수지 변경 사유서

도면 표시 번호	시설명	변경내용	변경사유
1-13	유수지	<ul style="list-style-type: none"> 유수지(저류시설) 면적 변경 - 위치 : 대동면 조눌리 176-4번지 일원 - 면적 : 16,494m² → 17,155m²(661m² 증가) 	<ul style="list-style-type: none"> 김해대동첨단일반산업단지 내 토지이용 효율성 제고를 위한 토지이용계획 변경으로 인한 면적 변경

6) 환경기초시설(변경)

가) 폐기물처리 및 재활용시설(변경없음)

나) 수질오염방지시설(변경없음)

다. 지구단위계획 결정(변경)

1) 지구단위계획구역 결정(변경없음)

2) 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서(변경)

: 도시관리계획 결정(변경) 도서 중 도시계획시설 결정(변경) 조서와 같음

3) 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서(변경)

가) 산업시설용지(변경)

○ 산업시설(변경)

도 면 번 호	가구 번호	면 적(m ²)		획 지						비고
		기정	변경	번호		위 치		면적(m ²)		
				기정	변경	기정	변경	기정	변경	
합 계		1,095,093	1,100,593	-		-	-	1,095,093	1,100,593	
-	A1	8,545	9,057	1	1	대동면 덕산리 418-9번지 일원	대동면 덕산리 418-9번지 일원	1,689	1,689	
				2	2	대동면 덕산리 418-6번지 일원	대동면 덕산리 418-6번지 일원	3,518	3,518	
				3	3	대동면 덕산리 417-6번지 일원	대동면 덕산리 417-6번지 일원	3,338	3,850	
-	A2	6,128	6,128	1	1	대동면 덕산리 417-2번지 일원	대동면 덕산리 417-2번지 일원	1,812	1,709	
				2	2	대동면 덕산리 417-2번지 일원	대동면 덕산리 417-2번지 일원	1,702	1,731	
				3	3	대동면 덕산리 418-22번지 일원	대동면 덕산리 418-22번지 일원	2,614	2,688	
-	A3	17,063	17,063	1	1	대동면 덕산리 419-16번지 일원	대동면 덕산리 419-16번지 일원	3,260	3,260	
				2	2	대동면 덕산리 420-16번지 일원	대동면 덕산리 420-16번지 일원	13,803	13,803	
-	A4	26,677	26,677	1	1	대동면 덕산리 418-9번지 일원	대동면 덕산리 418-9번지 일원	3,428	3,428	
				2	2	대동면 덕산리 419-12번지 일원	대동면 덕산리 419-12번지 일원	3,242	3,242	
				3	3	대동면 덕산리 420-14번지 일원	대동면 덕산리 420-14번지 일원	3,242	3,242	
				4	4	대동면 덕산리 420-13번지 일원	대동면 덕산리 420-13번지 일원	3,427	3,427	
				5	5	대동면 덕산리 420-9번지 일원	대동면 덕산리 420-9번지 일원	3,427	3,427	
				6	6	대동면 덕산리 420-9번지 일원	대동면 덕산리 420-9번지 일원	3,242	3,242	
				7	7	대동면 덕산리 419-8번지 일원	대동면 덕산리 419-8번지 일원	3,242	3,242	
				8	8	대동면 덕산리 418-6번지 일원	대동면 덕산리 418-6번지 일원	3,427	3,427	
-	A5	15,007	15,007	1	1	대동면 덕산리 419-2번지 일원	대동면 덕산리 419-2번지 일원	5,269	5,269	
				2	2	대동면 덕산리 420-5번지 일원	대동면 덕산리 420-5번지 일원	4,179	4,179	
				3	3	대동면 덕산리 420-25번지 일원	대동면 덕산리 420-25번지 일원	5,559	5,559	

도 면 번 호	가 구 번 호	면 적(m ²)		획 지						비 고
		기 정	변 경	번 호		위 치		면적(m ²)		
				기 정	변 경	기 정	변 경	기 정	변 경	
-	A6	24,948	24,948	1	1	대동면 덕산리 421-10번지 일원	대동면 덕산리 421-10번지 일원	10,241	10,240	
				2	2	대동면 덕산리 421-6번지 일원	대동면 덕산리 421-6번지 일원	7,520	7,521	
				3	3	대동면 덕산리 421-27번지 일원	대동면 덕산리 421-27번지 일원	7,187	7,187	
-	A7	22,154	22,154	1	1	대동면 덕산리 422-14번지 일원	대동면 덕산리 422-14번지 일원	22,154	22,154	
-	A8	36,682	36,682	1	1	대동면 덕산리 422-12번지 일원	대동면 덕산리 422-12번지 일원	15,900	15,900	
				2	2	대동면 덕산리 422-6번지 일원	대동면 덕산리 422-6번지 일원	20,782	20,782	
-	A9	19,512	19,512	1	1	대동면 덕산리 446번지 일원	대동면 덕산리 446번지 일원	9,759	9,762	
				2	3	대동면 덕산리 449번지 일원	대동면 덕산리 449번지 일원	4,684	4,684	
				3	4	대동면 덕산리 452번지 일원	대동면 덕산리 452번지 일원	5,069	5,066	
-	A10	9,263	9,263	1	1	대동면 대감리 81번지 일원	대동면 대감리 81번지 일원	1,655	1,653	
				2	2	대동면 대감리 82번지 일원	대동면 대감리 82번지 일원	1,655	1,656	
				3	3	대동면 대감리 114번지 일원	대동면 대감리 114번지 일원	1,655	1,656	
				4	4	대동면 대감리 115번지 일원	대동면 대감리 115번지 일원	1,655	1,655	
				5	5	대동면 대감리 121번지 일원	대동면 대감리 121번지 일원	2,643	2,643	
-	A11	20,155	20,155	1	1	대동면 대감리 128번지 일원	대동면 대감리 128번지 일원	6,162	6,162	
				2	2	대동면 대감리 127번지 일원	대동면 대감리 127번지 일원	1,666	1,666	
				3	3	대동면 대감리 126번지 일원	대동면 대감리 126번지 일원	1,666	1,666	
				4	4	대동면 대감리 123번지 일원	대동면 대감리 123번지 일원	1,704	1,704	
				5	5	대동면 대감리 938번지 일원	대동면 대감리 938번지 일원	3,949	3,949	
				6	6	대동면 대감리 917-2번지 일원	대동면 대감리 917-2번지 일원	1,676	1,676	
				7	7	대동면 대감리 918-2번지 일원	대동면 대감리 918-2번지 일원	1,666	1,666	
				8	8	대동면 대감리 918-1번지 일원	대동면 대감리 918-1번지 일원	1,666	1,666	

도 면 번 호	가 구 번 호	면 적(m ²)		획 지						비 고
		기 정	변 경	번 호		위 치		면 적(m ²)		
				기 정	변 경	기 정	변 경	기 정	변 경	
-	A12	15,969	15,969	1	1	대동면 대감리 921-2번지 일원	대동면 대감리 921-2번지 일원	7,946	7,946	
				2	2	대동면 대감리 921-1번지 일원	대동면 대감리 921-1번지 일원	4,877	4,876	
				3	3	대동면 대감리 1032번지 일원	대동면 대감리 1032번지 일원	3,146	3,147	
-	A13	40,480	40,481	1	1	대동면 대감리 13번지 일원	대동면 대감리 13번지 일원	40,480	40,481	
-	A14	26,289	26,289	1	1	대동면 대감리 69-1번지 일원	대동면 대감리 69-1번지 일원	9,725	9,725	
				2	2	대동면 대감리 32-2번지 일원	대동면 대감리 32-2번지 일원	4,146	4,146	
				3	3	대동면 대감리 1053번지 일원	대동면 대감리 1053번지 일원	4,136	4,136	
				4	4	대동면 대감리 77-2번지 일원	대동면 대감리 77-2번지 일원	4,146	4,146	
				5	5	대동면 대감리 1060번지 일원	대동면 대감리 1060번지 일원	4,136	4,136	
-	A15	24,602	24,602	1	1	대동면 대감리 산67-1번지 일원	대동면 대감리 산67-1번지 일원	6,447	6,447	
				2	2	대동면 대감리 89-2번지 일원	대동면 대감리 89-2번지 일원	3,006	3,006	
				3	3	대동면 대감리 1071번지 일원	대동면 대감리 1071번지 일원	3,011	3,011	
				4	4	대동면 대감리 1069번지 일원	대동면 대감리 1069번지 일원	6,116	6,116	
				5	5	대동면 대감리 89-5번지 일원	대동면 대감리 89-5번지 일원	3,011	3,011	
				6	6	대동면 대감리 1071번지 일원	대동면 대감리 1071번지 일원	3,011	3,011	
-	A16	26,289	26,289	1	1	대동면 대감리 105번지 일원	대동면 대감리 105번지 일원	6,533	6,533	
				2	2	대동면 대감리 1074-10번지 일원	대동면 대감리 1074-10번지 일원	3,306	3,306	
				3	3	대동면 대감리 1074-8번지 일원	대동면 대감리 1074-8번지 일원	3,306	3,306	
				4	4	대동면 대감리 1074-6번지 일원	대동면 대감리 1074-6번지 일원	6,532	6,532	
				5	5	대동면 대감리 1075-9번지 일원	대동면 대감리 1075-9번지 일원	3,306	3,306	
				6	6	대동면 대감리 1075-7번지 일원	대동면 대감리 1075-7번지 일원	3,306	3,306	

도 면 번 호	가 구 번 호	면 적(m ²)		획 지						비 고
		기 정	변 경	번 호		위 치		면 적(m ²)		
				기 정	변 경	기 정	변 경	기 정	변 경	
-	A17	15,713	15,713	1	1	대동면 대감리 1051번지 일원	대동면 대감리 1051번지 일원	3,452	3,452	
				2	2	대동면 대감리 1062번지 일원	대동면 대감리 1062번지 일원	1,762	1,762	
				3	3	대동면 대감리 1062번지 일원	대동면 대감리 1062번지 일원	1,762	1,762	
				4	4	대동면 대감리 1067번지 일원	대동면 대감리 1067번지 일원	1,762	1,762	
				5	5	대동면 대감리 1067번지 일원	대동면 대감리 1067번지 일원	1,762	1,762	
				6	6	대동면 대감리 1074-4번지 일원	대동면 대감리 1074-4번지 일원	1,762	1,762	
				7	7	대동면 대감리 1074-3번지 일원	대동면 대감리 1074-3번지 일원	3,451	3,451	
-	A18	13,874	13,874	1	1	대동면 대감리 109번지 일원	대동면 대감리 109번지 일원	1,734	1,734	
				2	2	대동면 대감리 1075-13번지 일원	대동면 대감리 1075-13번지 일원	1,734	1,734	
				3	3	대동면 대감리 1075-9번지 일원	대동면 대감리 1075-9번지 일원	1,734	1,734	
				4	4	대동면 대감리 1075-8번지 일원	대동면 대감리 1075-8번지 일원	1,734	1,734	
				5	5	대동면 대감리 1075-7번지 일원	대동면 대감리 1075-7번지 일원	1,734	1,734	
				6	6	대동면 대감리 1075-6번지 일원	대동면 대감리 1075-6번지 일원	1,734	1,734	
				7	7	대동면 대감리 1075-12번지 일원	대동면 대감리 1075-12번지 일원	1,734	1,734	
				8	8	대동면 대감리 1075-3번지 일원	대동면 대감리 1075-3번지 일원	1,736	1,736	
-	A19	41,568	41,570	1	1	대동면 월촌리 260-6번지 일원	대동면 월촌리 260-6번지 일원	41,568	41,570	
-	A20	11,835	11,835	1	1	대동면 월촌리 260-16번지 일원	대동면 월촌리 260-16번지 일원	8,970	8,969	
				2	3	대동면 월촌리 393-27번지 일원	대동면 월촌리 393-27번지 일원	2,865	2,866	

도 면 번 호	가구 번호	면 적(m ²)		획 지						비고
		기정	변경	번호		위 치		면적(m ²)		
				기정	변경	기정	변경	기정	변경	
-	A21	29,305	29,305	1	1	대동면 월촌리 393-11번지 일원	대동면 월촌리 393-11번지 일원	5,651	5,651	
				2	2	대동면 월촌리 429-29번지 일원	대동면 월촌리 429-29번지 일원	5,072	5,072	
				3	3	대동면 월촌리 429-25번지 일원	대동면 월촌리 429-25번지 일원	4,656	4,656	
				4	5	대동면 월촌리 450-18번지 일원	대동면 월촌리 450-18번지 일원	5,653	5,653	
				5	6	대동면 월촌리 429-22번지 일원	대동면 월촌리 429-22번지 일원	1,657	1,657	
				6	7	대동면 월촌리 429-24번지 일원	대동면 월촌리 429-24번지 일원	1,654	1,654	
				7	8	대동면 월촌리 429-25번지 일원	대동면 월촌리 429-25번지 일원	1,654	1,654	
				8	9	대동면 월촌리 393-7번지 일원	대동면 월촌리 393-7번지 일원	1,654	1,654	
				9	10	대동면 월촌리 393-8번지 일원	대동면 월촌리 393-8번지 일원	1,654	1,654	
-	A22	29,000	29,000	1	1	대동면 월촌리 429-36번지 일원	대동면 월촌리 429-36번지 일원	5,597	5,597	
				2	2	대동면 월촌리 429-35번지 일원	대동면 월촌리 429-35번지 일원	3,179	3,179	
				3	3	대동면 월촌리 450-28번지 일원	대동면 월촌리 450-28번지 일원	3,179	3,179	
				4	4	대동면 월촌리 450-26번지 일원	대동면 월촌리 450-26번지 일원	3,179	3,179	
				5	5	대동면 월촌리 467-24번지 일원	대동면 월촌리 467-24번지 일원	5,596	5,596	
				6	6	대동면 월촌리 450-24번지 일원	대동면 월촌리 450-24번지 일원	1,654	1,654	
				7	7	대동면 월촌리 450-25번지 일원	대동면 월촌리 450-25번지 일원	1,654	1,654	
				8	8	대동면 월촌리 450-30번지 일원	대동면 월촌리 450-30번지 일원	1,654	1,654	
				9	9	대동면 월촌리 429-31번지 일원	대동면 월촌리 429-31번지 일원	1,654	1,654	
				10	10	대동면 월촌리 429-33번지 일원	대동면 월촌리 429-33번지 일원	1,654	1,654	
-	A23	19,895	19,895	1	1	대동면 월촌리 450-34번지 일원	대동면 월촌리 450-34번지 일원	8,646	8,559	
				2	2	대동면 월촌리 467-29번지 일원	대동면 월촌리 467-29번지 일원	11,249	11,336	

도 면 번 호	가 구 번 호	면 적(m ²)		획 지						비 고
		기 정	변 경	번 호		위 치		면 적(m ²)		
				기 정	변 경	기 정	변 경	기 정	변 경	
-	A24	16,678	16,678	1	1	대동면 월촌리 450-15번지 일원	대동면 월촌리 450-15번지 일원	2,899	2,899	
				2	2	대동면 월촌리 450-17번지 일원	대동면 월촌리 450-17번지 일원	2,541	2,541	
				3	3	대동면 월촌리 467-22번지 일원	대동면 월촌리 467-22번지 일원	2,901	2,901	
				4	4	대동면 월촌리 467-14번지 일원	대동면 월촌리 467-14번지 일원	2,897	2,897	
				5	5	대동면 월촌리 467-18번지 일원	대동면 월촌리 467-18번지 일원	2,541	2,541	
				6	6	대동면 월촌리 467-20번지 일원	대동면 월촌리 467-20번지 일원	2,899	2,899	
-	A25	16,679	16,679	1	1	대동면 월촌리 467-11번지 일원	대동면 월촌리 467-11번지 일원	2,900	2,900	
				2	2	대동면 월촌리 467-14번지 일원	대동면 월촌리 467-14번지 일원	2,541	2,541	
				3	3	대동면 월촌리 482-18번지 일원	대동면 월촌리 482-18번지 일원	2,899	2,899	
				4	4	대동면 월촌리 467-9번지 일원	대동면 월촌리 467-9번지 일원	2,899	2,899	
				5	5	대동면 월촌리 482-12번지 일원	대동면 월촌리 482-12번지 일원	2,541	2,541	
				6	6	대동면 월촌리 482-16번지 일원	대동면 월촌리 482-16번지 일원	2,899	2,899	
-	A26	15,524	15,524	1	1	대동면 월촌리 467-5번지 일원	대동면 월촌리 467-5번지 일원	5,220	5,220	
				2	2	대동면 월촌리 482-9번지 일원	대동면 월촌리 482-9번지 일원	4,872	4,873	
				3	3	대동면 월촌리 482-12번지 일원	대동면 월촌리 482-12번지 일원	5,432	5,431	

도 면 번 호	가 구 번 호	면 적(m ²)		획 지						비 고
		기 정	변 경	번 호		위 치		면 적(m ²)		
				기 정	변 경	기 정	변 경	기 정	변 경	
-	A27	21,522	21,522	1	1	대동면 월촌리 482-24번지 일원	대동면 월촌리 482-24번지 일원	10,832	10,832	
				2	2	대동면 월촌리 499-16번지 일원	대동면 월촌리 499-16번지 일원	10,690	10,690	
-	A28	29,588	29,587	1	1	대동면 월촌리 893-9번지 일원	대동면 월촌리 893-9번지 일원	6,494	6,494	
				2	2	대동면 월촌리 891-11번지 일원	대동면 월촌리 891-11번지 일원	1,660	1,660	
				3	3	대동면 월촌리 890-10번지 일원	대동면 월촌리 890-10번지 일원	1,660	1,660	
				4	4	대동면 월촌리 890-9번지 일원	대동면 월촌리 890-9번지 일원	1,660	1,660	
				5	5	대동면 월촌리 889-14번지 일원	대동면 월촌리 889-14번지 일원	1,660	1,660	
				6	6	대동면 월촌리 889-11번지 일원	대동면 월촌리 889-11번지 일원	1,660	1,660	
				7	7	대동면 월촌리 888-10번지 일원	대동면 월촌리 888-10번지 일원	6,494	6,494	
				8	8	대동면 월촌리 889-10번지 일원	대동면 월촌리 889-10번지 일원	1,660	1,660	
				9	9	대동면 월촌리 889-10번지 일원	대동면 월촌리 889-10번지 일원	1,660	1,660	
				10	10	대동면 월촌리 890-7번지 일원	대동면 월촌리 890-7번지 일원	1,660	1,660	
				11	11	대동면 월촌리 890-8번지 일원	대동면 월촌리 890-8번지 일원	1,660	1,660	
				12	12	대동면 월촌리 891-7번지 일원	대동면 월촌리 891-7번지 일원	1,660	1,659	

도 면 번 호	가 구 번 호	면 적(m ²)		획 지						비 고
		기 정	변 경	번 호		위 치		면 적(m ²)		
				기 정	변 경	기 정	변 경	기 정	변 경	
-	A29	29,588	29,587	1	1	대동면 월촌리 893-21번지 일원	대동면 월촌리 893-21번지 일원	6,494	6,494	
				2	2	대동면 월촌리 891-5번지 일원	대동면 월촌리 891-5번지 일원	1,660	1,660	
				3	3	대동면 월촌리 890-7번지 일원	대동면 월촌리 890-7번지 일원	1,660	1,660	
				4	4	대동면 월촌리 890-6번지 일원	대동면 월촌리 890-6번지 일원	1,660	1,660	
				5	5	대동면 월촌리 889-8번지 일원	대동면 월촌리 889-8번지 일원	1,660	1,660	
				6	6	대동면 월촌리 889-7번지 일원	대동면 월촌리 889-7번지 일원	1,660	1,660	
				7	7	대동면 월촌리 889-13번지 일원	대동면 월촌리 889-13번지 일원	1,659	1,659	
				8	8	대동면 월촌리 889-6번지 일원	대동면 월촌리 889-6번지 일원	1,660	1,660	
				9	9	대동면 월촌리 890-5번지 일원	대동면 월촌리 890-5번지 일원	1,660	1,660	
				10	10	대동면 월촌리 890-5번지 일원	대동면 월촌리 890-5번지 일원	1,660	1,660	
				11	11	대동면 월촌리 890-5번지 일원	대동면 월촌리 890-5번지 일원	1,660	1,660	
				12	12	대동면 월촌리 891-10번지 일원	대동면 월촌리 891-10번지 일원	1,660	1,660	
				13	13	대동면 월촌리 888-7번지 일원	대동면 월촌리 888-7번지 일원	3,175	3,175	
				14	14	대동면 월촌리 889-6번지 일원	대동면 월촌리 889-6번지 일원	1,660	1,659	
-	A30	28,063	28,063	1	1	대동면 월촌리 891-2번지 일원	대동면 월촌리 891-2번지 일원	9,128	9,128	
				2	2	대동면 월촌리 890-1번지 일원	대동면 월촌리 890-1번지 일원	5,441	5,441	
				3	3	대동면 월촌리 890-3번지 일원	대동면 월촌리 890-3번지 일원	4,188	4,188	
				4	4	대동면 월촌리 889-2번지 일원	대동면 월촌리 889-2번지 일원	9,306	9,306	

도 면 번 호	가 구 번 호	면 적(m ²)		획 지						비 고
		기 정	변 경	번 호		위 치		면 적(m ²)		
				기 정	변 경	기 정	변 경	기 정	변 경	
-	A31	19,134	14,508	1	1	대동면 월촌리 888-10번지 일원	대동면 월촌리 888-10번지 일원	2,286	2,286	
				2	2	대동면 월촌리 888-8번지 일원	대동면 월촌리 888-8번지 일원	1,656	1,656	
				3	3	대동면 월촌리 888-7번지 일원	대동면 월촌리 888-7번지 일원	1,656	1,656	
				4	4	대동면 월촌리 888-5번지 일원	대동면 월촌리 888-5번지 일원	1,656	1,656	
				5	-	대동면 월촌리 888-3번지 일원	-	2,243	-	
				6	6	대동면 월촌리 887-12번지 일원	대동면 월촌리 887-12번지 일원	2,286	2,286	
				7	7	대동면 월촌리 887-8번지 일원	대동면 월촌리 887-8번지 일원	1,656	1,656	
				8	8	대동면 월촌리 887-6번지 일원	대동면 월촌리 887-6번지 일원	1,656	1,656	
				9	9	대동면 월촌리 887-2번지 일원	대동면 월촌리 887-16번지 일원	1,656	1,656	
				10	-	대동면 월촌리 887-2번지 일원	-	2,383	-	
-	A32	54,957	54,960	1	1	대동면 월촌리 455번지 일원	대동면 월촌리 455번지 일원	54,957	54,960	
				1	1	대동면 월촌리 482-1번지 일원	대동면 월촌리 482-1번지 일원	6,014	6,013	
				2	2	대동면 월촌리 497번지 일원	대동면 월촌리 497번지 일원	3,437	3,438	
				3	3	대동면 월촌리 496-1번지 일원	대동면 월촌리 496-1번지 일원	3,437	3,438	
				4	4	대동면 월촌리 506번지 일원	대동면 월촌리 506번지 일원	3,437	3,438	
				5	5	대동면 월촌리 504번지 일원	대동면 월촌리 504번지 일원	3,437	3,435	
				6	6	대동면 월촌리 528-1번지 일원	대동면 월촌리 528-1번지 일원	1,715	1,715	
				7	8	대동면 월촌리 502번지 일원	대동면 월촌리 502번지 일원	1,652	1,653	
				8	9	대동면 월촌리 487번지 일원	대동면 월촌리 487번지 일원	1,661	1,660	
				9	10	대동면 월촌리 489번지 일원	대동면 월촌리 489번지 일원	1,661	1,660	
				10	11	대동면 월촌리 495번지 일원	대동면 월촌리 495번지 일원	1,661	1,662	
				11	12	대동면 월촌리 496-1번지 일원	대동면 월촌리 496-1번지 일원	1,661	1,661	
				12	13	대동면 월촌리 479번지 일원	대동면 월촌리 479번지 일원	1,661	1,661	

도 면 번 호	가 구 번 호	면 적(m ²)		획 지						비 고
		기 정	변 경	번 호		위 치		면적(m ²)		
				기 정	변 경	기 정	변 경	기 정	변 경	
-	A34	37,265	37,265	1	1	대동면 월촌리 499-6번지 일원	대동면 월촌리 499-6번지 일원	5,956	5,956	
				2	2	대동면 월촌리 515-3번지 일원	대동면 월촌리 515-3번지 일원	3,647	3,647	
				3	3	대동면 월촌리 515-1번지 일원	대동면 월촌리 515-1번지 일원	3,647	3,647	
				4	4	대동면 월촌리 541번지 일원	대동면 월촌리 541번지 일원	3,647	3,647	
				5	5	대동면 월촌리 537번지 일원	대동면 월촌리 537번지 일원	3,647	3,647	
				6	6	대동면 월촌리 532번지 일원	대동면 월촌리 532번지 일원	6,797	6,797	
				7	7	대동면 월촌리 533번지 일원	대동면 월촌리 533번지 일원	1,654	1,654	
				8	8	대동면 월촌리 508번지 일원	대동면 월촌리 508번지 일원	1,654	1,654	
				9	9	대동면 월촌리 510번지 일원	대동면 월촌리 510번지 일원	1,654	1,654	
				10	10	대동면 월촌리 513번지 일원	대동면 월촌리 513번지 일원	1,654	1,654	
				11	11	대동면 월촌리 499-46번지 일원	대동면 월촌리 499-46번지 일원	1,654	1,654	
				12	12	대동면 월촌리 499-3번지 일원	대동면 월촌리 499-3번지 일원	1,654	1,654	

도 면 번 호	가구 번호	면 적(m ²)		획 지						비고
		기정	변경	번호		위 치		면적(m ²)		
				기정	변경	기정	변경	기정	변경	
-	A35	32,943	32,943	1	1	대동면 월촌리 515-10번지 일원	대동면 월촌리 515-10번지 일원	5,238	5,238	
				2	2	대동면 월촌리 515-7번지 일원	대동면 월촌리 515-7번지 일원	1,658	1,658	
				3	3	대동면 월촌리 544-6번지 일원	대동면 월촌리 544-6번지 일원	1,658	1,658	
				4	4	대동면 월촌리 544-4번지 일원	대동면 월촌리 544-4번지 일원	1,658	1,658	
				5	5	대동면 월촌리 544-28번지 일원	대동면 월촌리 544-28번지 일원	1,658	1,658	
				6	6	대동면 월촌리 557-1번지 일원	대동면 월촌리 557-1번지 일원	1,658	1,658	
				7	7	대동면 월촌리 556번지 일원	대동면 월촌리 556번지 일원	1,658	1,658	
				8	8	대동면 월촌리 554번지 일원	대동면 월촌리 554번지 일원	1,657	1,657	
				9	9	대동면 월촌리 552번지 일원	대동면 월촌리 552번지 일원	4,501	4,501	
				10	10	대동면 월촌리 553번지 일원	대동면 월촌리 553번지 일원	1,657	1,657	
				11	11	대동면 월촌리 538번지 일원	대동면 월촌리 538번지 일원	1,657	1,657	
				12	12	대동면 월촌리 541번지 일원	대동면 월촌리 541번지 일원	1,657	1,657	
				13	13	대동면 월촌리 544-1번지 일원	대동면 월촌리 544-1번지 일원	1,657	1,657	
				14	14	대동면 월촌리 544-28번지 일원	대동면 월촌리 544-28번지 일원	1,657	1,657	
				15	15	대동면 월촌리 515-5번지 일원	대동면 월촌리 515-5번지 일원	1,657	1,657	
				16	16	대동면 월촌리 515-6번지 일원	대동면 월촌리 515-6번지 일원	1,657	1,657	
-	A36	8,460	8,460	1	1	대동면 월촌리 549번지 일원	대동면 월촌리 549번지 일원	3,230	3,230	
				2	2	대동면 월촌리 566-1번지 일원	대동면 월촌리 566-1번지 일원	5,230	5,230	
-	A37	42,750	42,752	1	1	대동면 월촌리 544-14번지 일원	대동면 월촌리 544-14번지 일원	3,117	3,118	
				2	2	대동면 월촌리 557-6번지 일원	대동면 월촌리 557-6번지 일원	33,408	33,409	
				3	3	대동면 월촌리 581번지 일원	대동면 월촌리 581번지 일원	3,117	3,117	
				4	4	대동면 월촌리 994번지 일원	대동면 월촌리 994번지 일원	3,108	3,108	

도 면 번 호	가 구 번 호	면 적(m ²)		획 지						비 고
		기 정	변 경	번 호		위 치		면적(m ²)		
				기 정	변 경	기 정	변 경	기 정	변 경	
-	A39	40,205	45,615	1	1	대동면 월촌리 557-19번지 일원	대동면 월촌리 557-19번지 일원	9,883	9,883	
				2	2	대동면 월촌리 607번지 일원	대동면 월촌리 607번지 일원	3,570	3,570	
				3	3	대동면 월촌리 807번지 일원	대동면 월촌리 807번지 일원	3,570	3,570	
				4	4	대동면 월촌리 804번지 일원	대동면 월촌리 804번지 일원	3,570	3,570	
				5	5	대동면 월촌리 800-2번지 일원	대동면 월촌리 800-2번지 일원	3,570	3,570	
				6	6	대동면 월촌리 636번지 일원	대동면 월촌리 636번지 일원	2,478	2,479	
				7	7	대동면 월촌리 656번지 일원	대동면 월촌리 656번지 일원	3,391	3,391	
				8	8	대동면 월촌리 598번지 일원	대동면 월촌리 598번지 일원	3,391	3,391	
				9	9	대동면 월촌리 602번지 일원	대동면 월촌리 602번지 일원	3,391	3,391	
				10	10	대동면 월촌리 557-13번지 일원	대동면 월촌리 557-13번지 일원	3,391	3,391	
				-	11	-	대동면 월촌리 637-3번지 일원	-	5,409	
-	A40	28,677	28,677	1	1	대동면 월촌리 820번지 일원	대동면 월촌리 820번지 일원	9,511	9,511	
				2	2	대동면 월촌리 846-14번지 일원	대동면 월촌리 846-14번지 일원	4,673	4,672	
				3	3	대동면 월촌리 847-13번지 일원	대동면 월촌리 847-13번지 일원	4,673	4,673	
				4	4	대동면 월촌리 847-16번지 일원	대동면 월촌리 847-16번지 일원	4,654	4,654	
				5	5	대동면 월촌리 851-16번지 일원	대동면 월촌리 851-16번지 일원	5,166	5,167	
-	A41	19,205	19,206	1	1	대동면 월촌리 810-2번지 일원	대동면 월촌리 810-2번지 일원	2,550	2,550	
				2	2	대동면 월촌리 807번지 일원	대동면 월촌리 807번지 일원	2,622	2,622	
				3	3	대동면 월촌리 804-1번지 일원	대동면 월촌리 804-1번지 일원	2,550	2,550	
				4	4	대동면 월촌리 824번지 일원	대동면 월촌리 824번지 일원	3,804	3,804	
				5	5	대동면 월촌리 830번지 일원	대동면 월촌리 830번지 일원	3,876	3,876	
				6	6	대동면 월촌리 835번지 일원	대동면 월촌리 835번지 일원	1,812	1,813	
				7	7	대동면 월촌리 835번지 일원	대동면 월촌리 835번지 일원	1,991	1,991	

도 면 번 호	가 구 번 호	면 적(m ²)		획 지						비 고
		기 정	변 경	번 호		위 치		면적(m ²)		
				기 정	변 경	기 정	변 경	기 정	변 경	
-	A42	17,969	17,969	1	1	대동면 월촌리 846-18번지 일원	대동면 월촌리 846-18번지 일원	2,550	2,550	
				2	2	대동면 월촌리 846-9번지 일원	대동면 월촌리 846-9번지 일원	2,622	2,622	
				3	3	대동면 월촌리 846-7번지 일원	대동면 월촌리 846-7번지 일원	2,550	2,550	
				4	4	대동면 월촌리 846-11번지 일원	대동면 월촌리 846-11번지 일원	3,392	3,392	
				5	5	대동면 월촌리 846-9번지 일원	대동면 월촌리 846-9번지 일원	3,463	3,463	
				6	6	대동면 월촌리 846-7번지 일원	대동면 월촌리 846-7번지 일원	3,392	3,392	
-	A43	17,540	17,540	1	1	대동면 월촌리 847-12번지 일원	대동면 월촌리 847-12번지 일원	2,550	2,550	
				2	2	대동면 월촌리 847-9번지 일원	대동면 월촌리 847-9번지 일원	2,622	2,622	
				3	3	대동면 월촌리 847-7번지 일원	대동면 월촌리 847-7번지 일원	2,530	2,530	
				4	4	대동면 월촌리 851-14번지 일원	대동면 월촌리 851-14번지 일원	3,804	3,804	
				5	5	대동면 월촌리 851-11번지 일원	대동면 월촌리 851-11번지 일원	3,808	3,808	
				6	6	대동면 월촌리 851-10번지 일원	대동면 월촌리 851-10번지 일원	2,226	2,226	
-	A44	26,806	26,807	1	1	대동면 월촌리 846-4번지 일원	대동면 월촌리 846-4번지 일원	26,806	26,807	
-	A45	36,794	36,794	1	1	대동면 월촌리 621번지 일원	대동면 월촌리 621번지 일원	13,754	13,754	
				2	2	대동면 월촌리 221번지 일원	대동면 월촌리 221번지 일원	2,991	2,992	
				3	3	대동면 월촌리 165-4번지 일원	대동면 월촌리 165-4번지 일원	3,577	3,577	
				4	4	대동면 월촌리 673-2번지 일원	대동면 월촌리 673-2번지 일원	3,908	3,907	
				5	5	대동면 월촌리 701번지 일원	대동면 월촌리 701번지 일원	4,060	4,060	
				6	6	대동면 월촌리 701번지 일원	대동면 월촌리 701번지 일원	4,190	4,190	
				7	7	대동면 월촌리 720번지 일원	대동면 월촌리 720번지 일원	4,314	4,314	

도 면 번 호	가 구 번 호	면 적(m ²)		획 지						비 고
		기 정	변 경	번 호		위 치		면적(m ²)		
				기 정	변 경	기 정	변 경	기 정	변 경	
-	A46	22,359	22,360	1	1	대동면 월촌리 633-2번지 일원	대동면 월촌리 633-2번지 일원	3,481	3,481	
				2	2	대동면 월촌리 669-6번지 일원	대동면 월촌리 669-6번지 일원	1,813	1,813	
				3	3	대동면 월촌리 686번지 일원	대동면 월촌리 686번지 일원	1,813	1,813	
				4	4	대동면 월촌리 688번지 일원	대동면 월촌리 688번지 일원	1,813	1,813	
				5	5	대동면 월촌리 691번지 일원	대동면 월촌리 691번지 일원	3,282	3,282	
				6	6	대동면 월촌리 727번지 일원	대동면 월촌리 727번지 일원	3,028	3,063	
				7	7	대동면 월촌리 685번지 일원	대동면 월촌리 685번지 일원	1,813	1,813	
				8	8	대동면 월촌리 685번지 일원	대동면 월촌리 685번지 일원	1,813	1,813	
				9	9	대동면 월촌리 668-6번지 일원	대동면 월촌리 668-6번지 일원	1,813	1,813	
				10	10	대동면 월촌리 725번지 일원	대동면 월촌리 725번지 일원	1,690	1,656	
-	A47	-	4,195	-	1	-	대동면 덕산리 422-36번지 일원	-	4,195	

※ 1,650㎡ 이상으로 필지분할 및 합병 가능

○ 연구시설(변경)

도 면 번 호	가 구 번 호	면 적(m ²)		획 지						비 고
		기 정	변 경	번 호		위 치		면적(m ²)		
				기 정	변 경	기 정	변 경	기 정	변 경	
합 계		15,773	17,997	-	-	-	-	15,773	17,997	
-	B1	11,762	8,468	1	1	-	대동면 조눌리 188-10번지 일원	3,329	2,581	
				2	2	-	대동면 조눌리 188-10번지 일원	3,330	1,653	
				3	3	-	대동면 조눌리 189-9번지 일원	2,591	1,653	
				4	4	-	대동면 조눌리 189-9번지 일원	2,512	2,581	
-	B2	4,011	4,011	1	1	대동면 조눌리 188-7번지 일원	대동면 조눌리 188-7번지 일원	2,357	2,357	
				2	2	대동면 조눌리 189-16번지 일원	대동면 조눌리 189-16번지 일원	1,654	1,654	
-	B3	-	5,518	-	1	-	대동면 조눌리 188-12번지 일원	-	2,810	
				-	2	-	대동면 조눌리 188-12번지 일원	-	2,708	

나) 복합용지(변경)

도면 번호	가구 번호	면 적(m ²)		획 지						비고
		기정	변경	번호		위 치		면 적(m ²)		
				기정	변경	기정	변경	기정	변경	
합	계	160,449	192,267	-	-	-	-	160,449	192,267	
-	C1	11,407	66,073	1	1	대동면 월촌리 883-14번지 일원	대동면 월촌리 874-6번지 일원	2,040	51,098	
				2	2	대동면 월촌리 874-10번지 일원	대동면 월촌리 872-9번지 일원	1,749	2,314	
				3	3	대동면 월촌리 872-8번지 일원	대동면 월촌리 872-7번지 일원	1,992	4,122	
				4	4	대동면 월촌리 883-12번지 일원	대동면 월촌리 872-12번지 일원	2,315	2,000	
				5	5	대동면 월촌리 874-8번지 일원	대동면 월촌리 872-4번지 일원	1,655	1,997	
				6	6	대동면 월촌리 872-7번지 일원	대동면 월촌리 872-3번지 일원	1,656	1,795	
				-	7	-	대동면 월촌리 872-2번지 일원	-	2,747	
-	C2	14,419	11,584	1	1	대동면 월촌리 872-9번지 일원	대동면 월촌리 871-12번지 일원	1,653	1,659	
				2	2	대동면 월촌리 872-9 지 일원	대동면 월촌리 871-7번지 일원	1,846	1,653	
				3	3	대동면 월촌리 871-12번지 일원	대동면 월촌리 871-15번지 일원	3,958	1,983	
				4	4	대동면 월촌리 872-8 번지 일원	대동면 월촌리 871-12번지 일원	1,794	1,659	
				5	5	대동면 월촌리 872-7 번지 일원	대동면 월촌리 871-7번지 일원	1,800	2,315	
				6	6	대동면 월촌리 871-7번지 일원	대동면 월촌리 871-15번지 일원	3,368	2,315	
-	C3	14,750	9,647	1	1	대동면 월촌리 883-9번지 일원	대동면 월촌리 871-4번지 일원	2,747	4,638	
				2	2	대동면 월촌리 874-17번지 일원	대동면 월촌리 871-2번지 일원	2,314	5,009	
				3	-	대동면 월촌리 872-6번지 일원	-	2,314	-	
				4	-	대동면 월촌리 883-21번지 일원	-	2,747	-	
				5	-	대동면 월촌리 874-5번지 일원	-	2,314	-	
				6	-	대동면 월촌리 872-4번지 일원	-	2,314	-	
-	C4	8,242	-	1	-	대동면 월촌리 872-15번지 일원	-	4,121	-	
				2	-	대동면 월촌리 871-4번지 일원	-	4,121	-	

도면 번호	가구 번호	면 적(m ²)		획 지						비고
		기정	변경	번호		위 치		면 적(m ²)		
				기정	변경	기정	변경	기정	변경	
-	C5	11,448	14,986	1	1	대동면 월촌리 874-1번지 일원	대동면 월촌리 870-10번지 일원	6,367	4,969	
				2	2	대동면 월촌리 872-1번지 일원	대동면 월촌리 870-9번지 일원	5,081	4,969	
				-	3	-	대동면 월촌리 870-7번지 일원	-	5,048	
-	C6	4,837	6,973	1	1	대동면 월촌리 871-2번지 일원	대동면 월촌리 870-2번지 일원	4,837	6,973	
-	C7	83,006	83,004	1	1	대동면 월촌리 863-11번지 일원	대동면 월촌리 863-11번지 일원	42,409	42,408	
				2	2	대동면 월촌리 863-5번지 일원	대동면 월촌리 863-5번지 일원	40,597	40,596	
-	C8	12,340	-	1	-	대동면 월촌리 870-9번지 일원	-	6,170	-	
				2	-	대동면 월촌리 870-7번지 일원	-	6,170	-	

※ 1,650m² 이상으로 필지분할 및 합병 가능

다) 지원시설용지(변경없음)

○ 지원시설(변경없음)

도 면 번 호	가 구 번 호	면 적(m ²)	획 지			비 고
			번 호	위 치	면 적(m ²)	
합	계	42,444	-	-	42,444	
-	D1	3,762	1	대동면 월촌리 499-25번지 일원	1,495	
			2	대동면 월촌리 499-26번지 일원	1,142	
			3	대동면 월촌리 499-27번지 일원	1,125	
-	D2	2,610	1	대동면 월촌리 499-24번지 일원	1,250	
			2	대동면 월촌리 499-22번지 일원	1,360	
-	D3	7,075	1	대동면 월촌리 499-20번지 일원	1,136	
			2	대동면 월촌리 515-17번지 일원	1,134	
			3	대동면 월촌리 515-16번지 일원	1,088	
			4	대동면 월촌리 515-15번지 일원	1,518	
			5	대동면 월촌리 515-16번지 일원	1,075	
			6	대동면 월촌리 544-19번지 일원	1,124	

도 면 번호	가구 번호	면적(m ²)	획 지			비고
			번호	위 치	면적(m ²)	
-	D5	3,797	1	대동면 월촌리 499-25번지 일원	942	
			2	대동면 월촌리 499-24번지 일원	957	
			3	대동면 월촌리 499-26번지 일원	941	
			4	대동면 월촌리 515-24번지 일원	957	
-	D7	3,796	1	대동면 월촌리 515-20번지 일원	957	
			2	대동면 월촌리 515-18번지 일원	941	
			3	대동면 월촌리 515-21번지 일원	957	
			4	대동면 월촌리 515-20번지 일원	941	
-	D8	3,944	1	대동면 월촌리 515-28번지 일원	1,188	
			2	대동면 월촌리 515-33번지 일원	1,079	
			3	대동면 월촌리 893-9번지 일원	1,677	
-	D9	3,796	1	대동면 월촌리 515-27번지 일원	941	
			2	대동면 월촌리 515-26번지 일원	957	
			3	대동면 월촌리 515-28번지 일원	941	
			4	대동면 월촌리 515-39번지 일원	957	
-	D11	3,830	1	대동면 월촌리 544-24번지 일원	974	
			2	대동면 월촌리 544-23번지 일원	941	
			3	대동면 월촌리 544-24번지 일원	974	
			4	대동면 월촌리 544-23번지 일원	941	
-	D12	7,147	1	대동면 월촌리 544-21번지 일원	1,122	
			2	대동면 월촌리 544-22번지 일원	1,144	
			3	대동면 월촌리 893-1번지 일원	1,577	
			4	대동면 월촌리 893-3번지 일원	1,100	
			5	대동면 월촌리 893-4번지 일원	1,101	
			6	대동면 월촌리 893-5번지 일원	1,103	
-	D13	2,687	1	대동면 월촌리 893-8번지 일원	1,324	
			2	대동면 월촌리 893-21번지 일원	1,363	

라) 주거용지(변경)

○ 근린생활시설(변경)

도면 번호	가구 번호	면 적(m ²)		획 지						비고
		기정	변경	번호		위 치		면 적(m ²)		
				기정	변경	기정	변경	기정	변경	
합	계	25,278	25,278	-	-	-	-	25,278	25,278	
-	E1	2,340	2,153	1	1	대동면 월촌리 429-17번지 일원	대동면 월촌리 429-17번지 일원	2,340	1,116	
				-	2	대동면 월촌리 429-17번지 일원	대동면 월촌리 429-17번지 일원	-	1,037	
-	E2	5,566	5,566	1	1	대동면 월촌리 429-13번지 일원	대동면 월촌리 429-13번지 일원	371	371	
				2	2	대동면 월촌리 429-46번지 일원	대동면 월촌리 429-46번지 일원	335	335	
				3	3	대동면 월촌리 429-11번지 일원	대동면 월촌리 429-11번지 일원	335	335	
				4	4	대동면 월촌리 429-10번지 일원	대동면 월촌리 429-10번지 일원	335	335	
				5	5	대동면 월촌리 450-9번지 일원	대동면 월촌리 450-9번지 일원	335	335	
				6	6	대동면 월촌리 450-8번지 일원	대동면 월촌리 450-8번지 일원	335	335	
				7	7	대동면 월촌리 450-7번지 일원	대동면 월촌리 450-7번지 일원	335	335	
				8	8	대동면 월촌리 450-13번지 일원	대동면 월촌리 450-13번지 일원	950	950	
				9	9	대동면 월촌리 450-12번지 일원	대동면 월촌리 450-12번지 일원	745	745	
				10	10	대동면 월촌리 450-10번지 일원	대동면 월촌리 450-10번지 일원	745	745	
				11	11	대동면 월촌리 450-9번지 일원	대동면 월촌리 450-9번지 일원	745	745	
-	E3	1,678	1,678	1	1	대동면 월촌리 450-6번지 일원	대동면 월촌리 450-6번지 일원	770	770	
				2	2	대동면 월촌리 450-7번지 일원	대동면 월촌리 450-7번지 일원	908	908	
-	E4	651	838	1	1	대동면 조눌리 191-2번지 일원	대동면 조눌리 191-2번지 일원	651	838	
-	E5	1,855	1,855	1	1	대동면 조눌리 192-2번지 일원	대동면 조눌리 192-2번지 일원	607	607	
				2	2	대동면 조눌리 192-2번지 일원	대동면 조눌리 192-2번지 일원	607	607	
				3	3	대동면 조눌리 192-2번지 일원	대동면 조눌리 192-2번지 일원	641	641	

도면 번호	가구 번호	면 적(m ²)		획 지						비고
		기정	변경	번호		위 치		면 적(m ²)		
				기정	변경	기정	변경	기정	변경	
-	E6	3,718	3,718	1	1	대동면 조눌리 191-2번지 일원	대동면 조눌리 191-2번지 일원	947	947	
				2	2	대동면 조눌리 191-1번지 일원	대동면 조눌리 191-1번지 일원	896	896	
				3	3	대동면 조눌리 191-1번지 일원	대동면 조눌리 191-1번지 일원	596	596	
				4	4	대동면 조눌리 191-11번지 일원	대동면 조눌리 191-11번지 일원	618	618	
				5	5	대동면 조눌리 191-11번지 일원	대동면 조눌리 191-11번지 일원	661	661	
-	E7	3,888	3,888	1	1	대동면 조눌리 192-1번지 일원	대동면 조눌리 192-1번지 일원	693	693	
				2	2	대동면 조눌리 192-1번지 일원	대동면 조눌리 192-1번지 일원	693	693	
				3	3	대동면 조눌리 192-1번지 일원	대동면 조눌리 192-1번지 일원	660	660	
				4	4	대동면 조눌리 136-13번지 일원	대동면 조눌리 136-13번지 일원	895	895	
				5	5	대동면 조눌리 136-14번지 일원	대동면 조눌리 136-14번지 일원	947	947	
-	E8	2,786	2,786	1	1	대동면 조눌리 184-18번지 일원	대동면 조눌리 184-18번지 일원	872	872	
				2	2	대동면 조눌리 184-18번지 일원	대동면 조눌리 184-18번지 일원	597	597	
				3	3	대동면 조눌리 184-18번지 일원	대동면 조눌리 184-18번지 일원	656	656	
				4	4	대동면 조눌리 184-18번지 일원	대동면 조눌리 184-18번지 일원	661	661	
-	E9	2,796	2,796	1	1	대동면 조눌리 183-18번지 일원	대동면 조눌리 183-18번지 일원	693	693	
				2	2	대동면 조눌리 183-18번지 일원	대동면 조눌리 183-18번지 일원	687	687	
				3	3	대동면 조눌리 183-18번지 일원	대동면 조눌리 183-18번지 일원	626	626	
				4	4	대동면 조눌리 183-18번지 일원	대동면 조눌리 183-18번지 일원	790	790	

○ 공동주택(변경)

도면 번호	가구 번호	면 적(m ²)		획 지						비고
		기 정	변 경	번호		위 치		면 적(m ²)		
				기정	변경	기 정	변 경	기 정	변 경	
합	계	66,131	66,131	-	-	-	-	66,131	66,131	
-	F1	17,748	17,405	1	1	대동면 조누리 188-4번지 일원	대동면 조누리 188-4번지 일원	17,748	17,405	
-	F2	23,708	48,726	1	1	대동면 조누리 186-14번지 일원	대동면 조누리 186-14번지 일원	23,708	48,726	
-	F3	24,675	-	1	-	대동면 조누리 186-6번지 일원	-	24,675	-	

○ 단독주택(변경)

도면 번호	가구 번호	면 적(m ²)		획 지						비고
		기 정	변 경	번호		위 치		면 적(m ²)		
				기정	변경	기 정	변 경	기 정	변 경	
합	계	40,486	39,944	-	-	-	-	40,486	39,944	
-	G1	2,189	2,189	1	1	대동면 조누리 185-14번지 일원	대동면 조누리 185-14번지 일원	275	275	
				2	2	대동면 조누리 185-14번지 일원	대동면 조누리 185-14번지 일원	319	319	
				3	3	대동면 조누리 185-13번지 일원	대동면 조누리 185-13번지 일원	319	319	
				4	4	대동면 조누리 185-13번지 일원	대동면 조누리 185-13번지 일원	319	319	
				5	5	대동면 조누리 185-12번지 일원	대동면 조누리 185-12번지 일원	319	319	
				6	6	대동면 조누리 185-12번지 일원	대동면 조누리 185-12번지 일원	319	319	
				7	7	대동면 조누리 185-11번지 일원	대동면 조누리 185-11번지 일원	319	319	

도면 번호	가구 번호	면 적(m ²)		획 지						비고
		기 정	변 경	번호		위 치		면 적(m ²)		
				기정	변경	기 정	변 경	기 정	변 경	
-	G2	2,342	2,342	1	1	대동면 조누리 185-10번지 일원	대동면 조누리 185-10번지 일원	341	341	
				2	2	대동면 조누리 185-10번지 일원	대동면 조누리 185-10번지 일원	341	341	
				3	3	대동면 조누리 185-9번지 일원	대동면 조누리 185-9번지 일원	341	341	
				4	4	대동면 조누리 185-19번지 일원	대동면 조누리 185-19번지 일원	341	341	
				5	5	대동면 조누리 185-8번지 일원	대동면 조누리 185-8번지 일원	341	341	
				6	6	대동면 조누리 185-7번지 일원	대동면 조누리 185-7번지 일원	341	341	
				7	7	대동면 조누리 185-7번지 일원	대동면 조누리 185-7번지 일원	296	296	
-	G3	4,515	4,515	1	1	대동면 조누리 184-17번지 일원	대동면 조누리 184-17번지 일원	307	307	
				2	2	대동면 조누리 184-17번지 일원	대동면 조누리 184-17번지 일원	327	327	
				3	3	대동면 조누리 184-16번지 일원	대동면 조누리 184-16번지 일원	326	326	
				4	4	대동면 조누리 184-21번지 일원	대동면 조누리 184-21번지 일원	326	326	
				5	5	대동면 조누리 184-14번지 일원	대동면 조누리 184-14번지 일원	326	326	
				6	6	대동면 조누리 184-13번지 일원	대동면 조누리 184-13번지 일원	326	326	
				7	7	대동면 조누리 184-12번지 일원	대동면 조누리 184-12번지 일원	320	320	
				8	8	대동면 조누리 184-12번지 일원	대동면 조누리 184-12번지 일원	320	320	
				9	9	대동면 조누리 184-13번지 일원	대동면 조누리 184-13번지 일원	326	326	
				10	10	대동면 조누리 184-14번지 일원	대동면 조누리 184-14번지 일원	326	326	
				11	11	대동면 조누리 184-15번지 일원	대동면 조누리 184-15번지 일원	326	326	
				12	12	대동면 조누리 184-16번지 일원	대동면 조누리 184-16번지 일원	326	326	
				13	13	대동면 조누리 184-17번지 일원	대동면 조누리 184-17번지 일원	326	326	
				14	14	대동면 조누리 184-17번지 일원	대동면 조누리 184-17번지 일원	307	307	

도면 번호	가구 번호	면 적(m ²)		획 지						비고
		기 정	변 경	번호		위 치		면 적(m ²)		
				기정	변경	기 정	변 경	기 정	변 경	
-	G4	4,830	4,830	1	1	대동면 조눌리 184-12번지 일원	대동면 조눌리 184-12번지 일원	342	342	
				2	2	대동면 조눌리 184-11번지 일원	대동면 조눌리 184-11번지 일원	349	349	
				3	3	대동면 조눌리 184-10번지 일원	대동면 조눌리 184-10번지 일원	349	349	
				4	4	대동면 조눌리 184-8번지 일원	대동면 조눌리 184-8번지 일원	349	349	
				5	5	대동면 조눌리 184-8번지 일원	대동면 조눌리 184-8번지 일원	349	349	
				6	6	대동면 조눌리 184-23번지 일원	대동면 조눌리 184-23번지 일원	349	349	
				7	7	대동면 조눌리 184-7번지 일원	대동면 조눌리 184-7번지 일원	328	328	
				8	8	대동면 조눌리 184-7번지 일원	대동면 조눌리 184-7번지 일원	328	328	
				9	9	대동면 조눌리 184-23번지 일원	대동면 조눌리 184-23번지 일원	349	349	
				10	10	대동면 조눌리 184-8번지 일원	대동면 조눌리 184-8번지 일원	349	349	
				11	11	대동면 조눌리 184-8번지 일원	대동면 조눌리 184-8번지 일원	349	349	
				12	12	대동면 조눌리 184-9번지 일원	대동면 조눌리 184-9번지 일원	349	349	
				13	13	대동면 조눌리 184-11번지 일원	대동면 조눌리 184-11번지 일원	349	349	
				14	14	대동면 조눌리 184-12번지 일원	대동면 조눌리 184-12번지 일원	342	342	
-	G5	2,257	2,257	1	1	대동면 조눌리 184-17번지 일원	대동면 조눌리 184-17번지 일원	307	307	
				2	2	대동면 조눌리 184-17번지 일원	대동면 조눌리 184-17번지 일원	326	326	
				3	3	대동면 조눌리 184-16번지 일원	대동면 조눌리 184-16번지 일원	326	326	
				4	4	대동면 조눌리 184-21번지 일원	대동면 조눌리 184-21번지 일원	326	326	
				5	5	대동면 조눌리 184-14번지 일원	대동면 조눌리 184-14번지 일원	326	326	
				6	6	대동면 조눌리 184-13번지 일원	대동면 조눌리 184-13번지 일원	326	326	
				7	7	대동면 조눌리 184-12번지 일원	대동면 조눌리 184-12번지 일원	320	320	

도면 번호	가구 번호	면 적(m ²)		획 지						비고
		기 정	변 경	번호		위 치		면 적(m ²)		
				기정	변경	기 정	변 경	기 정	변 경	
-	G6	2,257	2,257	1	1	대동면 조눌리 183-16번지 일원	대동면 조눌리 183-16번지 일원	307	307	
				2	2	대동면 조눌리 183-21번지 일원	대동면 조눌리 183-21번지 일원	326	326	
				3	3	대동면 조눌리 183-15번지 일원	대동면 조눌리 183-15번지 일원	326	326	
				4	4	대동면 조눌리 183-15번지 일원	대동면 조눌리 183-15번지 일원	326	326	
				5	5	대동면 조눌리 183-14번지 일원	대동면 조눌리 183-14번지 일원	326	326	
				6	6	대동면 조눌리 183-13번지 일원	대동면 조눌리 183-13번지 일원	326	326	
				7	7	대동면 조눌리 183-12번지 일원	대동면 조눌리 183-12번지 일원	320	320	
-	G7	4,515	4,515	1	1	대동면 조눌리 183-21번지 일원	대동면 조눌리 183-21번지 일원	307	307	
				2	2	대동면 조눌리 183-21번지 일원	대동면 조눌리 183-21번지 일원	327	327	
				3	3	대동면 조눌리 183-15번지 일원	대동면 조눌리 183-15번지 일원	326	326	
				4	4	대동면 조눌리 183-15번지 일원	대동면 조눌리 183-15번지 일원	326	326	
				5	5	대동면 조눌리 183-14번지 일원	대동면 조눌리 183-14번지 일원	326	326	
				6	6	대동면 조눌리 183-13번지 일원	대동면 조눌리 183-13번지 일원	326	326	
				7	7	대동면 조눌리 183-12번지 일원	대동면 조눌리 183-12번지 일원	320	320	
				8	8	대동면 조눌리 183-12번지 일원	대동면 조눌리 183-12번지 일원	320	320	
				9	9	대동면 조눌리 183-13번지 일원	대동면 조눌리 183-13번지 일원	326	326	
				10	10	대동면 조눌리 183-14번지 일원	대동면 조눌리 183-14번지 일원	326	326	
				11	11	대동면 조눌리 183-15번지 일원	대동면 조눌리 183-15번지 일원	326	326	
				12	12	대동면 조눌리 183-15번지 일원	대동면 조눌리 183-15번지 일원	326	326	
				13	13	대동면 조눌리 183-21번지 일원	대동면 조눌리 183-21번지 일원	326	326	
				14	14	대동면 조눌리 183-21번지 일원	대동면 조눌리 183-21번지 일원	307	307	

도면 번호	가구 번호	면 적(m ²)		획 지						비고
		기 정	변 경	번호		위 치		면 적(m ²)		
				기정	변경	기 정	변 경	기 정	변 경	
-	G8	4,830	4,830	1	1	대동면 조누리 183-11번지 일원	대동면 조누리 183-11번지 일원	342	342	
				2	2	대동면 조누리 183-10번지 일원	대동면 조누리 183-10번지 일원	349	349	
				3	3	대동면 조누리 183-10번지 일원	대동면 조누리 183-10번지 일원	349	349	
				4	4	대동면 조누리 183-20번지 일원	대동면 조누리 183-20번지 일원	349	349	
				5	5	대동면 조누리 183-9번지 일원	대동면 조누리 183-9번지 일원	349	349	
				6	6	대동면 조누리 183-8번지 일원	대동면 조누리 183-8번지 일원	349	349	
				7	7	대동면 조누리 183-8번지 일원	대동면 조누리 183-8번지 일원	328	328	
				8	8	대동면 조누리 183-8번지 일원	대동면 조누리 183-8번지 일원	328	328	
				9	9	대동면 조누리 183-8번지 일원	대동면 조누리 183-8번지 일원	349	349	
				10	10	대동면 조누리 183-9번지 일원	대동면 조누리 183-9번지 일원	349	349	
				11	11	대동면 조누리 183-20번지 일원	대동면 조누리 183-20번지 일원	349	349	
				12	12	대동면 조누리 183-10번지 일원	대동면 조누리 183-10번지 일원	349	349	
				13	13	대동면 조누리 183-10번지 일원	대동면 조누리 183-10번지 일원	349	349	
				14	14	대동면 조누리 183-11번지 일원	대동면 조누리 183-11번지 일원	342	342	
-	G9	2,058	2,058	1	1	대동면 조누리 136-10번지 일원	대동면 조누리 136-10번지 일원	231	231	
				2	2	대동면 조누리 136-10번지 일원	대동면 조누리 136-10번지 일원	275	275	
				3	3	대동면 조누리 136-38번지 일원	대동면 조누리 136-38번지 일원	280	280	
				4	4	대동면 조누리 136-9번지 일원	대동면 조누리 136-9번지 일원	315	315	
				5	5	대동면 조누리 136-8번지 일원	대동면 조누리 136-8번지 일원	319	319	
				6	6	대동면 조누리 136-8번지 일원	대동면 조누리 136-8번지 일원	319	319	
				7	7	대동면 조누리 136-8번지 일원	대동면 조누리 136-8번지 일원	319	319	

도면 번호	가구 번호	면 적(m ²)		획 지						비고
		기 정	변 경	번호		위 치		면 적(m ²)		
				기정	변경	기 정	변 경	기 정	변 경	
-	G10	2,343	2,343	1	1	대동면 조눌리 136-7번지 일원	대동면 조눌리 136-7번지 일원	341	341	
				2	2	대동면 조눌리 136-6번지 일원	대동면 조눌리 136-6번지 일원	341	341	
				3	3	대동면 조눌리 136-6번지 일원	대동면 조눌리 136-6번지 일원	341	341	
				4	4	대동면 조눌리 136-5번지 일원	대동면 조눌리 136-5번지 일원	341	341	
				5	5	대동면 조눌리 136-5번지 일원	대동면 조눌리 136-5번지 일원	341	341	
				6	6	대동면 조눌리 136-4번지 일원	대동면 조눌리 136-4번지 일원	341	341	
				7	7	대동면 조눌리 136-4번지 일원	대동면 조눌리 136-4번지 일원	297	297	
-	G11	2,190	1,911	1	1	대동면 조눌리 183-6번지 일원	대동면 조눌리 183-6번지 일원	328	321	
				2	2	대동면 조눌리 183-5번지 일원	대동면 조눌리 183-5번지 일원	349	318	
				3	3	대동면 조눌리 183-4번지 일원	대동면 조눌리 183-4번지 일원	349	318	
				4	4	대동면 조눌리 183-3번지 일원	대동면 조눌리 183-3번지 일원	388	318	
				5	5	대동면 조눌리 183-2번지 일원	대동면 조눌리 183-2번지 일원	388	318	
				6	6	대동면 조눌리 183-25번지 일원	대동면 조눌리 183-25번지 일원	388	318	
-	G12	3,323	3,196	1	1	대동면 조눌리 183-6번지 일원	대동면 조눌리 183-6번지 일원	317	301	
				2	2	대동면 조눌리 183-5번지 일원	대동면 조눌리 183-5번지 일원	338	323	
				3	3	대동면 조눌리 183-4번지 일원	대동면 조눌리 183-4번지 일원	338	323	
				4	4	대동면 조눌리 183-3번지 일원	대동면 조눌리 183-3번지 일원	338	323	
				5	5	대동면 조눌리 183-2번지 일원	대동면 조눌리 183-2번지 일원	330	330	
				10	10	대동면 조눌리 183-2번지 일원	대동면 조눌리 183-2번지 일원	331	330	
				11	11	대동면 조눌리 183-3번지 일원	대동면 조눌리 183-3번지 일원	338	322	
				12	12	대동면 조눌리 183-4번지 일원	대동면 조눌리 183-4번지 일원	338	322	
				13	13	대동면 조눌리 183-5번지 일원	대동면 조눌리 183-5번지 일원	338	322	
				14	14	대동면 조눌리 183-6번지 일원	대동면 조눌리 183-6번지 일원	317	300	

도면 번호	가구 번호	면 적(m ²)		획 지						비고
		기 정	변 경	번호		위 치		면 적(m ²)		
				기정	변경	기 정	변 경	기 정	변 경	
-	G13	2,115	2,027	1	1	대동면 조눌리 136-3번지 일원	대동면 조눌리 136-3번지 일원	294	294	
				2	2	대동면 조눌리 136-2번지 일원	대동면 조눌리 136-2번지 일원	338	338	
				3	3	대동면 조눌리 136-2번지 일원	대동면 조눌리 136-2번지 일원	338	338	
				4	4	대동면 조눌리 136-1번지 일원	대동면 조눌리 136-1번지 일원	338	338	
				5	5	대동면 조눌리 136-1번지 일원	대동면 조눌리 136-1번지 일원	338	338	
				6	6	대동면 조눌리 136-47번지 일원	대동면 조눌리 136-47번지 일원	469	381	
-	G14	722	674	1	1	대동면 조눌리 183-22번지 일원	대동면 조눌리 183-22번지 일원	361	337	
				2	2	대동면 조눌리 183-22번지 일원	대동면 조눌리 183-22번지 일원	361	337	

- 4) 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이·배치·형태·색채·건축선에 관한 도시관리계획 결정조서(변경)
- 가) 산업시설용지(변경)
- 산업시설(변경)

위 치		구 분	계 획 내 용		
기정	변경		용 도	기 타	
A1~ A37, A39~ A46	A1~ A37, A39~ A47	용 도	허용 용도	<ul style="list-style-type: none"> 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」 제2조 제1호에 의한 공장 및 부대시설 일반공업지역내 건축 할 수 있는 건축물 중 「건축법 시행령」 별표1에 따른 창고시설(산업단지계획에서 허용하는 업종에 한함) 	
			불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> 허용용도 이외의 용도 	
		건폐율	<ul style="list-style-type: none"> 70% 이하 		
		용적률	<ul style="list-style-type: none"> 300% 이하 		
		높 이	<ul style="list-style-type: none"> 5층 이하 		
		배 치	-		
		색 채	<ul style="list-style-type: none"> 지구단위계획 시행지침에 따름 		
		건 축 선	기 정	<ul style="list-style-type: none"> 건축한계선 : 2m, 대로변 건축한계선 : 4m(지구단위계획결정도 참고) 	
			변 경	<ul style="list-style-type: none"> 대로변 건축한계선 : 4m 기타 도로변 건축한계선 : 2m 기타시설(녹지, 주차장, 보행자전용도로)변, 획지변 건축한계선 : 1m (지구단위계획결정도 참고) 	
		기타사항	<ul style="list-style-type: none"> 지구단위계획 시행지침에 따름 		

○ 연구시설(변경)

위 치		구 분	계 획 내 용	
기정	변경			
B1 ~ B2	B1 ~ B3	용 도	허용 용도	<ul style="list-style-type: none"> • 한국표준산업분류 중 다음 용도(연구시설용지 연면적의 70% 이상) <ul style="list-style-type: none"> - 연구개발(M70), 건축 기술, 엔지니어링 및 기타 과학기술서비스업(M72), 기타전문·과학기술 및 기술 서비스(M73), 교육서비스업(P85) • 준공업지역내 건축 할 수 있는 건축물 중 『건축법 시행령』 별표1에 따른 <ul style="list-style-type: none"> - 제1,2종 근린생활시설(단란주점 및 안마시술소 제외, 총 연면적의 30%이하에 한함)
			불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> • 허용용도 이외의 용도
		건폐율	<ul style="list-style-type: none"> • 70% 이하 	
		용적률	<ul style="list-style-type: none"> • 300% 이하 	
		높 이	<ul style="list-style-type: none"> • 5층 이하 	
		배 치	-	
		색 채	<ul style="list-style-type: none"> • 지구단위계획 시행지침에 따름 	
		건축 선	기정	<ul style="list-style-type: none"> • 건축한계선 : 3m, 북측도로변 10m
			변경	<ul style="list-style-type: none"> • 북측도로변 건축한계선 : 10m • 기타 도로변 건축한계선 : 2m • 기타시설(공원, 녹지, 주차장, 보행자전용도로)변, 획지변 건축한계선 : 1m
		기타사항	<ul style="list-style-type: none"> • 지구단위계획 시행지침에 따름 	

나) 복합용지(변경)

위 치		구 분	계 획 내 용	
기정	변경			
C1 ~ C8	C1 ~ C3, C5 ~ C7	용 도	기정	<ul style="list-style-type: none"> • 산업시설(복합용지 연면적의 50% 이상) <ul style="list-style-type: none"> - 「산업집적활성화 및 공장설립에 관한 법률」 제2조 제1호에의한 공장 (도시형공장, 첨단업종 및 부대시설) <ul style="list-style-type: none"> ※ 기정 : C1·3·5·7·9·11·13 블록은 C25~C29 업종 중 일반제조업 허용 변경 : C1·3·5·7블록은 C25~C29 업종 중 일반제조업 허용 ※ 대기유해물질배출시설, 악취배출시설, 특정수질유해물질배출시설, 수질 1~4종 사업장 불허 - 한국표준산업분류 중 참고 및 운송관련 서비스업(H52), 건축 기술, 엔지니어링 및 기타 과학기술 서비스업(M72) (이하 생략)
			허용 용도	<ul style="list-style-type: none"> • 산업시설(복합용지 연면적의 50% 이상) <ul style="list-style-type: none"> - 「산업집적 활성화 및 공장설립에 관한 법률」에 따른 도시형공장과 첨단업종 <ul style="list-style-type: none"> ※ C1블록은 C29업종 중 일반제조업 허용, C2블록은 C26~C29업종 중 일반제조업 허용 ※ 대기유해물질배출시설, 악취배출시설, 특정수질유해물질배출시설, 수질 1~4종 사업장 불허 - 한국표준산업분류 중 참고 및 운송관련 서비스업(H52), 건축 기술, 엔지니어링 및 기타 과학기술 서비스업(M72) (이하 생략)
		변경	<ul style="list-style-type: none"> • 산업시설(복합용지 연면적의 50% 이상) <ul style="list-style-type: none"> - 「산업집적 활성화 및 공장설립에 관한 법률」에 따른 도시형공장과 첨단업종 <ul style="list-style-type: none"> ※ C1블록은 C29업종 중 일반제조업 허용, C2블록은 C26~C29업종 중 일반제조업 허용 ※ 대기유해물질배출시설, 악취배출시설, 특정수질유해물질배출시설, 수질 1~4종 사업장 불허 - 한국표준산업분류 중 참고 및 운송관련 서비스업(H52), 건축 기술, 엔지니어링 및 기타 과학기술 서비스업(M72) (이하 생략) 	
			불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> • 허용용도 이외의 용도
			건폐율	• 70% 이하
			용적률	• 350% 이하
			높 이	• 7층 이하
			배 치	-
			색 채	• 지구단위계획 시행지침에 따름
			건축선	기정
		변경		<ul style="list-style-type: none"> • 도로변 건축한계선 : 2m • 기타시설(녹지, 주차장, 보행자전용도로)변, 획지변 건축한계선 : 1m
		기타 사항	<ul style="list-style-type: none"> • 지구단위계획 시행지침에 따름 • 남측 중로변 산업시설(제조업)제한구역(20m, 지구단위계획결정도 참고) 	

다) 지원시설용지(변경)

○ 지원시설(변경)

위 치	구 분	계 획 내 용		
D1, D2, D3 D5, D7, D8, D9, D11, D12, D13	용 도	허용 용도	<ul style="list-style-type: none"> ● 준공업지역안에서 건축할 수 있는 건축물 중 「건축법 시행령」 별표1에 따른 <ol style="list-style-type: none"> 1) 제1종근린생활시설 2) 제2종근린생활시설(단, 안마시술소, 단란주점, 장의사 제외) 3) 문화 및 집회시설 중 산업전시장 및 박람회장 4) 판매시설 중 상점 5) 의료시설 중 병원, 치과병원, 한방병원 6) 교육연구시설 중 직업훈련소·학원·유치원·보육시설 등 기타 이와 유사한 시설 7) 노유자시설(단, 노인복지주택은 제외한다.) 8) 운동시설 9) 업무시설 10) 창고 11) 자동차관련시설 중 주차장·세차장·정비공장 ● 위험물 저장 및 처리시설 중 주유소 및 석유판매소(부대시설 포함) * D12-2에만 허용 ● 위험물 저장 및 처리시설 중 액화석유가스충전소(부대시설 포함) * D12-2에만 허용 	
		불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> ● 허용용도 이외의 용도 	
	건폐율	<ul style="list-style-type: none"> ● 70% 이하 		
	용적률	<ul style="list-style-type: none"> ● 350% 이하 		
	높 이	<ul style="list-style-type: none"> ● 5층 이하 		
	배 치	<ul style="list-style-type: none"> ● 전면도로로부터 일정간격을 후퇴하여 통일된 가로경관이 형성되도록 유도 		
	색 채	<ul style="list-style-type: none"> ● 지구단위계획 시행지침에 따름 		
	건축 선	기정	<ul style="list-style-type: none"> ● 건축한계선 : 가로변 1.5m, 획지변 1.5m ● 건축한계선 : 2m (D12-2에 한함) 	
		변경	<ul style="list-style-type: none"> ● 건축한계선 : 가로변 1.5m, 획지변 1m ● 건축한계선 : 2m (D12-2에 한함) 	
	기타사항	<ul style="list-style-type: none"> ● 지구단위계획 시행지침에 따름 		

다) 지원시설용지(변경)

○ 지원시설(변경)

위 치	구 분	계 획 내 용		
D1, D2, D3 D5, D7, D8, D9, D11, D12, D13	용 도	허용 용도	<ul style="list-style-type: none"> ● 준공업지역안에서 건축할 수 있는 건축물 중 「건축법 시행령」 별표1에 따른 <ol style="list-style-type: none"> 1) 제1종근린생활시설 2) 제2종근린생활시설(단, 안마시술소, 단란주점, 장의사 제외) 3) 문화 및 집회시설 중 산업전시장 및 박람회장 4) 판매시설 중 상점 5) 의료시설 중 병원, 치과병원, 한방병원 6) 교육연구시설 중 직업훈련소·학원·유치원·보육시설 등 기타 이와 유사한 시설 7) 노유자시설(단, 노인복지주택은 제외한다.) 8) 운동시설 9) 업무시설 10) 창고 11) 자동차관련시설 중 주차장·세차장·정비공장 ● 위험물 저장 및 처리시설 중 주유소 및 석유판매소(부대시설 포함) * D12-2에만 허용 ● 위험물 저장 및 처리시설 중 액화석유가스충전소(부대시설 포함) * D12-2에만 허용 	
		불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> ● 허용용도 이외의 용도 	
	건폐율	<ul style="list-style-type: none"> ● 70% 이하 		
	용적률	<ul style="list-style-type: none"> ● 350% 이하 		
	높 이	<ul style="list-style-type: none"> ● 5층 이하 		
	배 치	<ul style="list-style-type: none"> ● 전면도로로부터 일정간격을 후퇴하여 통일된 가로경관이 형성되도록 유도 		
	색 채	<ul style="list-style-type: none"> ● 지구단위계획 시행지침에 따름 		
	건축 선	기정	<ul style="list-style-type: none"> ● 건축한계선 : 가로변 1.5m, 획지변 1.5m ● 건축한계선 : 2m (D12-2에 한함) 	
		변경	<ul style="list-style-type: none"> ● 건축한계선 : 가로변 1.5m, 획지변 1m ● 건축한계선 : 2m (D12-2에 한함) 	
	기타사항	<ul style="list-style-type: none"> ● 지구단위계획 시행지침에 따름 		

라) 주거용지(변경)

- 근린생활시설(변경없음)
- 공동주택(변경)

위 치		구 분	계 획 내 용	
기정	변경			
F1 ~ F3	F1, F2	용 도	허용 용도	<ul style="list-style-type: none"> • 제2종일반주거지역에서 건축할 수 있는 건축물 중 『건축법 시행령』 별표1에 따른 공동주택 중 아파트(부대시설 및 복리시설 포함) ※ 부대시설내에는 『학교보건법 시행령』 제5조 및 제6조의 규정에 의한 학교환경위생 정화구역안에서의 금지시설은 제외함
			불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> • 허용용도 이외의 용도
		건 폐율	<ul style="list-style-type: none"> • 60% 이하 	
		용 적률	<ul style="list-style-type: none"> • 200% 이하 	
		높 이	<ul style="list-style-type: none"> • 20층 이하 	
		배치 및 건축선	<ul style="list-style-type: none"> • 건축한계선의 위치와 폭은 지구단위계획 결정도에 따른다. • 주거동 배치: 관상형 아파트와 탐상형 아파트를 조합하여 배치할 수 있다. • 단지 내 보행동선체계, 이용거리, 주거환경 등을 고려하여 부대복리시설의 위치를 정하되 가급적 단지 출입구에 배치하도록 권장한다. 	
형태 및 외관	<ul style="list-style-type: none"> • 외벽의 재료, 형태 <ul style="list-style-type: none"> - 입면의 구성 및 층수변화 1) 주거동은 옥상부(최상층에서부터 2개층이내), 중앙부(옥상부와저층부를 제외한 부분), 저층부(지상1층에서부터 3개층이내)로 구분하며, 각 부분에 재질, 색채, 입면 디자인 중 2개 이상의 요소를 적용하여 각 부분간의 조화로운 입면변화를 이루어야 한다. 이때, 옥상부는 재질, 색채, 입면 디자인 등에서 지붕과 동질적으로 인식될 수 있도록 설계되어야 한다. • 담장, 계단 <ul style="list-style-type: none"> - 담장의 높이는 1.2m 이하로 하되 담장의 재료는 투시형 또는 화관목류, 생울타리, 목재등의 친환경적 재료로 설치할 것을 권장한다. - 보행자 전용도로변이나 공원 등의 공공옥외공간시설과 접한 부분에는 담장을 대신하여 식수대 또는 둔덕 등을 조성하여 경계부를 자연스럽게 처리하도록 한다. - 계단의 경우 장애인·노인·임산부 등의 편의를 위하여 미끄럼 방지를 위한 소재를 사용한다. 또한 휠체어 이용이 가능하도록 계단 근처에 램프를 설치하되 주동 1개층 높이 이상의 단차가 발생하여 램프 설치가 불가능한 경우에는 엘리베이터 이용이 가능하도록 하여야 한다. 			

○ 단독주택(변경없음)

마) 공공시설용지(변경)

○ 주차장(변경)

위 치		구 분	계 획 내 용		
기정	변경				
주1, 주6, 주13, 주14, 주15, 주16, 주20	주1, 주6, 주13, 주14, 주16, 주25	용 도	허용 용도	<ul style="list-style-type: none"> 『주차장법』 제2조의 규정에 의한 노외주차장(주차전용건축물 포함) 및 부대시설 ※ 주차전용건축물의 주차장용도외의 허용용도 <ul style="list-style-type: none"> - 「건축법시행령」 별표1에 따른 <ol style="list-style-type: none"> 제1종 근린생활시설 제2종 근린생활시설(옥외철타이 있는 골프연습장, 장의사, 단란주점, 안마시술소 제외) 문화 및 집회시설(전시장에 한함) 판매시설(상점에 한함) 자동차 관련 시설(세차장, 정비공장에 한함) 	
			불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> 허용용도 이외의 용도 	
		건 폐 율	기정	<ul style="list-style-type: none"> 60% 이하 	
			변경	<ul style="list-style-type: none"> 「주차장법」 및 「김해시 주차장설치 및 관리조례」에 따름 	
		용 적 률	기정	<ul style="list-style-type: none"> 220% 이하 	
			변경	<ul style="list-style-type: none"> 「주차장법」 및 「김해시 주차장설치 및 관리조례」에 따름 	
		높 이	기정	<ul style="list-style-type: none"> 4층 이하 (주차전용 건축물에 한함) 	
			변경	<ul style="list-style-type: none"> 「주차장법」 및 「김해시 주차장설치 및 관리조례」에 따름 	
		배 치		<ul style="list-style-type: none"> 쾌적한 보행환경조성을 위하여 근린생활시설이 위치하지 않는 2,3층 이상의 상층부에 차폐시설을 설치 주차전용건축물의 외관은 경관측면을 고려하여 설치하며, 주변지역과의 조화를 고려하여 건축 	
		색 채		<ul style="list-style-type: none"> 지구단위계획 시행지침에 따름 	
		건 축 선	기정	<ul style="list-style-type: none"> 건축한계선 : 3m 	
			변경	<ul style="list-style-type: none"> 도로변 건축한계선 : 3m 기타시설(공원, 녹지, 보행자전용도로)변, 획지변건축한계선 : 1m 	
		기타사항		<ul style="list-style-type: none"> 지구단위계획 시행지침에 따름 	

위 치		구 분	계 획 내 용	
기정	변경			
주8, 주10, 주18, 주19, 주21, 주22, 주23, 주24	용 도	허용 용도	<ul style="list-style-type: none"> 『주차장법』 제2조의 규정에 의한 노외주차장(주차전용건축물 포함) 및 부대시설 <ul style="list-style-type: none"> ※ 주차전용건축물의 주차장용도외의 허용용도 <ul style="list-style-type: none"> - 「건축법시행령」 별표1에 따른 <ol style="list-style-type: none"> 1) 제1종 근린생활시설 2) 제2종 근린생활시설(옥외철타이 있는 골프연습장, 장의사, 단란주점, 안마시술소 제외) 3) 문화 및 집회시설(전시장에 한함) 4) 판매시설(상점에 한함) 5) 운동시설(옥외철타이 있는 골프연습장, 운동장 제외) 6) 업무시설(오피스텔 제외) 7) 자동차 관련 시설(세차장, 정비공장에 한함) 	
		불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> 허용용도 이외의 용도 	
	건 폐 율	기정	<ul style="list-style-type: none"> 60% 이하 	
		변경	<ul style="list-style-type: none"> 「주차장법」 및 「김해시 주차장설치 및 관리조례」에 따름 	
	용 적 률	기정	<ul style="list-style-type: none"> 220% 이하 	
		변경	<ul style="list-style-type: none"> 「주차장법」 및 「김해시 주차장설치 및 관리조례」에 따름 	
	높 이	기정	<ul style="list-style-type: none"> 4층 이하(주차전용건축물에 한함) 	
		변경	<ul style="list-style-type: none"> 「주차장법」 및 「김해시 주차장설치 및 관리조례」에 따름 	
	배 치		<ul style="list-style-type: none"> 쾌적한 보행환경조성을 위하여 근린생활시설이 위치하지 않는 2,3층 이상의 상층부에 차폐시설을 설치 주차전용건축물의 외관은 경관측면을 고려하여 설치하며, 주변지역과의 조화를 고려하여 건축 	
	색 채		<ul style="list-style-type: none"> 지구단위계획 시행지침에 따름 	
	건 축 선	기정	<ul style="list-style-type: none"> 건축한계선 : 3m 	
		변경	<ul style="list-style-type: none"> 도로변 건축한계선 : 3m 기타시설(공원, 녹지, 보행자전용도로)변, 획지변건축한계선 : 1m 	
	기타사항		<ul style="list-style-type: none"> 지구단위계획 시행지침에 따름 	

위 치		구 분	계 획 내 용
기정	변경		
주11	용 도	허용 용도	<ul style="list-style-type: none"> 『주차장법』 제2조의 규정에 의한 노외주차장(주차전용건축물 포함) 및 부대시설 ※ 주차전용건축물의 주차장용도외의 허용용도 <ul style="list-style-type: none"> - 「건축법시행령」 별표1에 따른 <ol style="list-style-type: none"> 제1종 근린생활시설 제2종 근린생활시설(옥외철타이 있는 골프연습장, 장의사, 단란주점, 안마시술소 제외) 문화 및 집회시설(전시장에 한함) 판매시설(상점에 한함) 자동차 관련 시설(세차장에 한함)
		불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> 허용용도 이외의 용도
	건 폐 율	기정	<ul style="list-style-type: none"> 60% 이하
		변경	<ul style="list-style-type: none"> 「주차장법」 및 「김해시 주차장설치 및 관리조례」에 따름
	용 적 률	기정	<ul style="list-style-type: none"> 180% 이하
		변경	<ul style="list-style-type: none"> 「주차장법」 및 「김해시 주차장설치 및 관리조례」에 따름
	높 이	기정	<ul style="list-style-type: none"> 3층 이하(주차전용건축물에 한함)
		변경	<ul style="list-style-type: none"> 「주차장법」 및 「김해시 주차장설치 및 관리조례」에 따름
	배 치		<ul style="list-style-type: none"> 쾌적한 보행환경조성을 위하여 근린생활시설이 위치하지 않는 2,3층 이상의 상층부에 차폐시설을 설치 주차전용건축물의 외관은 경관측면을 고려하여 설치하며, 주변지역과의 조화를 고려하여 건축
	색 채		<ul style="list-style-type: none"> 지구단위계획 시행지침에 따름
	건 축 선	기정	<ul style="list-style-type: none"> 건축한계선 : 3m
		변경	<ul style="list-style-type: none"> 도로변 건축한계선 : 3m 기타시설(공원, 녹지, 보행자전용도로)변, 획지변건축한계선 : 1m
	기타사항		<ul style="list-style-type: none"> 지구단위계획 시행지침에 따름

○ 종합문화복지센터(변경)

위 치	구 분	계 획 내 용		
문1	용 도	허용 용도	<ul style="list-style-type: none"> 『건축법 시행령』 별표1에 따른 <ol style="list-style-type: none"> 1) 문화 및 집회시설 2) 교육연구시설 중 도서관 3) 노유자시설 4) 운동시설 	
		불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> 허용용도 이외의 용도 	
	건폐율	<ul style="list-style-type: none"> 60% 이하 		
	용적률	<ul style="list-style-type: none"> 220% 이하 		
	높 이	<ul style="list-style-type: none"> 5층 이하 		
	색 채	<ul style="list-style-type: none"> 지구단위계획 시행지침에 따름 		
	건축 선	기정	<ul style="list-style-type: none"> 건축한계선 : 3m 	
		변경	<ul style="list-style-type: none"> 도로변 건축한계선 : 3m 기타시설(공원)변 건축한계선 : 1m 	
	기타사항	<ul style="list-style-type: none"> 지구단위계획 시행지침에 따름 		

○ 컨벤션/기업지원센터(변경)

위 치	구 분	계 획 내 용		
문2	용 도	허용 용도	<ul style="list-style-type: none"> 『도시·군계획시설의 결정·구조 및 설치기준에 관한 규칙』 제96조에 의한 문화시설(부대시설 및 편익시설을 포함) 『김해시 도시계획조례』 별표4 및 『건축법 시행령』 별표1에 따른 <ol style="list-style-type: none"> 1) 업무시설 	
		불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> 허용용도 이외의 용도 	
	건폐율	<ul style="list-style-type: none"> 60% 이하 		
	용적률	<ul style="list-style-type: none"> 220% 이하 		
	높 이	<ul style="list-style-type: none"> 5층 이하 		
	색 채	<ul style="list-style-type: none"> 지구단위계획 시행지침에 따름 		
	건축 선	기정	<ul style="list-style-type: none"> 건축한계선 : 3m 	
		변경	<ul style="list-style-type: none"> 도로변 건축한계선 : 3m 기타시설(공원, 녹지)변 건축한계선 : 1m 	
	기타사항	<ul style="list-style-type: none"> 지구단위계획 시행지침에 따름 		

○ 공공청사(변경)

위 치	구 분	계 획 내 용		
공공 청사	용 도	허용 용도	<ul style="list-style-type: none"> 『건축법 시행령』 별표1에 따른 <ol style="list-style-type: none"> 제1종근린생활시설 중 <ul style="list-style-type: none"> 바. 지역자치센터, 파출소, 지구대, 우체국 등의 공공업무시설 문화 및 집회시설 교육연구시설 중 도서관 노유자시설 수련시설 운동시설 업무시설 	
		불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> 허용용도 이외의 용도 	
	건폐율	<ul style="list-style-type: none"> 60% 이하 		
	용적률	<ul style="list-style-type: none"> 220% 이하 		
	높 이	<ul style="list-style-type: none"> 5층 이하 		
	색 채	<ul style="list-style-type: none"> 지구단위계획 시행지침에 따름 		
	건축 선	기정	<ul style="list-style-type: none"> 건축한계선 : 3m 	
		변경	<ul style="list-style-type: none"> 도로변 : 건축한계선 3m 기타시설(공원)변 건축한계선 : 1m 	
	기타사항	<ul style="list-style-type: none"> 지구단위계획 시행지침에 따름 		

○ 학교(변경없음)

○ 전기공급설비(변경)

위 치	구 분	계 획 내 용		
전기 공급 설비	용 도	허용 용도	<ul style="list-style-type: none"> 『도시·군계획시설의 결정·구조 및 설치기준에 관한 규칙』 제67조 규정에 의한 시설물의 변전시설(부대시설 및 편익시설을 포함) 	
		불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> 허용용도 이외의 용도 	
	건폐율	기정	<ul style="list-style-type: none"> 20% 이하 	
		변경	<ul style="list-style-type: none"> 70% 이하 	
	용적률	기정	<ul style="list-style-type: none"> 80% 이하 	
		변경	<ul style="list-style-type: none"> 350% 이하 	
	높 이	<ul style="list-style-type: none"> 4층 이하 		
	색 채	<ul style="list-style-type: none"> 지구단위계획 시행지침에 따름 		
	건축선	<ul style="list-style-type: none"> 건축한계선 : 3m 		
기타사항	<ul style="list-style-type: none"> 지구단위계획 시행지침에 따름 			

○ 폐기물처리 및 재활용시설(변경없음)

○ 수질오염방지시설(변경)

위 치	구 분	계 획 내 용	
수질오염 방지시설	용 도	허용 용도	<ul style="list-style-type: none"> 『도시·군계획시설의 결정·구조 및 설치기준에 관한 규칙』 제159조에 의한 폐수종말처리시설(부대시설 및 편익시설을 포함)
		불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> 허용용도 이외의 용도
	건폐율	기정	<ul style="list-style-type: none"> 20% 이하
		변경	<ul style="list-style-type: none"> 70% 이하
	용적률	기정	<ul style="list-style-type: none"> 80% 이하
		변경	<ul style="list-style-type: none"> 350% 이하
	높 이	<ul style="list-style-type: none"> 4층 이하 	
	색 채	<ul style="list-style-type: none"> 지구단위계획 시행지침에 따름 	
	건축선	<ul style="list-style-type: none"> 건축한계선 : 3m 	
	기타사항	<ul style="list-style-type: none"> 지구단위계획 시행지침에 따름 	

○ 마을회관(신설)

위 치	구 분	계 획 내 용	
마을회관	용 도	허용 용도	<ul style="list-style-type: none"> 『건축법 시행령』 별표1에 따른 <ol style="list-style-type: none"> 1) 단독주택 (다가구주택의 경우 3층이하, 1층의 바닥면적 2분의 1 이상을 필로티 구조로 하여 주차장으로 사용하는 경우 4층 이하) 2) 제1종 근린생활시설 3) 제2종 근린생활시설 (총포판매소, 장의사, 제조업소, 단란주점, 안마시술소, 노래연습장, 옥외에 철탑을 설치하는 골프연습장 제외) ※ 근린생활시설을 설치하는 점포주택일 경우, 1층(지하층 제외)에 한하여 근린생활시설 설치가 가능하며, 근린생활시설 바닥면적의 합계가 총 연면적의 40%를 초과할 수 없음
		불허 용도	<ul style="list-style-type: none"> 허용용도 이외의 용도
	건폐율	<ul style="list-style-type: none"> 60% 이하 	
	용적률	<ul style="list-style-type: none"> 180% 이하 	
	높 이	<ul style="list-style-type: none"> 3층 이하 	
	배 치	-	
	색 채	<ul style="list-style-type: none"> 지구단위계획 시행지침에 따름 	
	건축선	<ul style="list-style-type: none"> 건축한계선 : 1m 	
	기타사항	<ul style="list-style-type: none"> 지구단위계획 시행지침에 따름 	

4) 기타사항에 관한 조서(변경)

가) 교통처리에 관한 계획(변경)

구 분	계 획 내 용
차량진·출입불허구간지정	• 단지내 주간선도로, 가감속차로, 교차로 등 차량진출입 불허구간지정 (상세위치는 지구단위계획결정도 참고)

나) 산업시설 입지에 관한 계획(변경)

구 분	계 획 내 용
산업시설(제조업)제한구역	• 복합용지 남측 중로변 산업시설(제조업)제한구역(20m) 지정 (상세위치는 지구단위계획결정도 참고)

5) 공원조성계획 결정 조서(변경)

가) 근린공원1 조성계획 결정조서(변경)

1) 조성계획 총괄표

○ 총괄표

구분	면 적 (㎡)			비고	
	기정	변경	변경후		
공원면적	41,100	감)182	40,918		
시설면적계	14,379	증)884	15,263	시설율 : 37.3%	
건축면적	바닥면적	95	감)35	60	
	연면적	95	감)35	60	

○ 토지이용계획표

구분	면 적 (㎡)			비고
	기정	변경	변경후	
총 계	41,100	감)182	40,918	
도로 및 광장	9,115	증)1,205	10,320	
조경시설	1,011	감)1,011	-	
휴양시설	1,315	증)902	2,217	
유희시설	701	감)18	683	
운동시설	2,135	감)859	1,276	
편익시설	102	증)665	767	
녹 지	26,721	감)1,066	25,655	

2) 세부시설조서

○ 도로 및 광장

구분	도면 번호	시설의 세분	위 치	부지면적 (㎡)	건축규모(㎡)		규 모	비 고
					바닥면적	연 면 적		
기정	소 계			9,115	-	-	-	
변경	소 계			10,320	-	-	-	
기정	1	도로	-	5,276	-	-	-	
변경	1	도로	-	6,028	-	-	-	
폐지	2	진입광장	-	244	-	-	-	
폐지	3	만남의광장	-	316	-	-	-	
폐지	4	분수광장	-	885	-	-	-	
폐지	5	느티광장	-	983	-	-	-	
폐지	6	소통의광장	-	1,411	-	-	-	
신설	19	진입광장	-	345	-	-	-	
신설	20	만남의광장	-	755	-	-	-	
신설	21	느티광장	-	705	-	-	-	
신설	22	소통의광장	-	1,344	-	-	-	
신설	23	가로광장	-	1,143	-	-	-	

○ 조경시설

구분	도면 번호	시설의 세분	위 치	부지면적 (㎡)	건축규모(㎡)		규 모	비 고
					바닥면적	연 면 적		
기정	소 계			1,011	-	-	-	
기정	7	메타원	-	1,011	-	-	-	

○ 휴양시설

구분	도면 번호	시설의 세분	위 치	부지면적 (㎡)	건축규모(㎡)		규 모	비 고
					바닥면적	연 면 적		
기정	소 계			1,315	-	-	-	
변경	소 계			2,217	-	-	-	
폐지	8	피크닉장	-	572	-	-	-	
폐지	9	놀이쉼터	-	78	-	-	-	
폐지	10	중앙쉼터	-	601	-	-	-	
폐지	11	포켓쉼터	-	32	-	-	-	
폐지	12	휴게쉼터	-	32	-	-	-	
신설	24	중앙쉼터	-	511	-	-	-	
신설	25	휴게쉼터	-	639	-	-	-	
신설	25-1	휴게쉼터1	-	471	-	-	-	
신설	25-2	휴게쉼터2	-	168	-	-	-	
신설	26	가로쉼터	-	1,067	-	-	-	

○ 유희시설

구분	도면 번호	시설의 세분	위 치	부지면적 (㎡)	건축규모(㎡)		규 모	비 고
					바닥면적	연 면 적		
기정	소 계			701	-	-	-	
변경	소 계			683	-	-	-	
폐지	13	플레이원	-	321	-	-	-	
폐지	14	키즈핀놀이터	-	380	-	-	-	
신설	27	네트놀이터	-	683	-	-	-	

○ 운동시설

구분	도면 번호	시설의 세분	위 치	부지면적 (㎡)	건축규모(㎡)		규 모	비 고
					바닥면적	연 면 적		
기정	소 계			2,135	-	-	-	
변경	소 계			1,276	-	-	-	
폐지	15	체력단련장	-	358	-	-	-	
폐지	15-1	체력단련장1	-	145	-	-	-	
폐지	15-2	체력단련장2	-	213	-	-	-	
폐지	16	족구장	-	1,102	-	-	-	
폐지	17	다목적구장	-	675	-	-	-	
신설	28	체력단련장	-	314	-	-	-	
신설	28-1	체력단련장1	-	55	-	-	-	
신설	28-2	체력단련장2	-	259	-	-	-	
신설	29	다목적구장	-	962	-	-	-	
신설	29-1	다목적구장1	-	647	-	-	-	
신설	29-2	다목적구장2	-	315	-	-	-	

○ 편익시설

구분	도면 번호	시설의 세분	위 치	부지면적 (㎡)	건축규모(㎡)		규 모	비 고
					바닥면적	연 면 적		
기정	소 계			102	95	95	-	
변경	소 계			767	60	60	-	
기정	18	화장실	-	102	95	95	-	
변경	18	화장실	-	221	60	60	-	
기정	18-1	화장실1	-	30	30	30	-	
변경	18-1	화장실1	-	81	30	30	-	
폐지	18-2	화장실2	-	42	35	35	-	
기정	18-3	화장실3	-	30	30	30	-	
변경	18-3	화장실3	-	140	30	30	-	
신설	30	주차장	-	546	-	-	-	

○ 녹지

구분	도면 번호	시설의 세분	위 치	부지면적 (㎡)	시설규모(㎡)		규 모	비 고
					바닥면적	연 면 적		
기정	소 계			26,721	-	-	-	
변경	소 계			25,655	-	-	-	
기정	-	녹지	-	26,721	-	-	-	
변경	-	녹지	-	25,655	-	-	-	

다. 도로조서 총괄표

구분	합계		대로		중로		소로		
	연장(m)	면적(m ²)	연장(m)	면적(m ²)	연장(m)	면적(m ²)	연장(m)	면적(m ²)	
합계	기정	1,583	5,276	-	-	-	-	1,583	5,276
합계	변경	2,100	6,028	-	-	-	-	2,100	6,028
1류	기정	-	-	-	-	-	-	-	-
2류	기정	-	-	-	-	-	-	-	-
3류	기정	1,583	5,276	-	-	-	-	1,583	5,276
3류	변경	2,100	6,028	-	-	-	-	2,100	6,028

라. 세부도로조서

구분	등급	류별	번호	폭원	연장(m)	면적(m ²)	기능	기점	종점	비고
기정	합계				1,583	5,276	-	-	-	
변경	합계				2,100	6,028	-	-	-	
폐지	소로	3	1	6	22	132	진입로	북측구역계	소로3-2	
폐지	소로	3	2	6	274	1,644	산책로	소로3-6	소로3-2	
폐지	소로	3	3	4.5	48	216	진입로	남동측구역계	북서측구역계	
폐지	소로	3	4	4	145	580	진입로	남서측구역계	소로3-13	
폐지	소로	3	5	4	23	92	진입로	남측구역계	소로3-4	
폐지	소로	3	6	4	95	380	연결로	중앙쉼터	분수광장	
폐지	소로	3	7	3	324	972	산책로	중앙쉼터	소통의광장	
폐지	소로	3	8	3	14	42	진입로	남측구역계	분수광장	
폐지	소로	3	9	3	80	240	연결로	소로3-2	소로3-2	
폐지	소로	3	10	2	79	158	연결로	소통의광장	소로3-7	
폐지	소로	3	11	2	29	58	연결로	소로3-15	만남의광장	
폐지	소로	3	12	2	90	180	산책로	소로3-7	소로3-7	
폐지	소로	3	13	1.5	114	171	연결로	소로3-3	소로3-4	
폐지	소로	3	14	1.5	102	153	연결로	진입광장	소로3-13	
폐지	소로	3	15	1.5	46	69	산책로	소로3-7	소로3-7	
폐지	소로	3	16	1.5	26	39	연결로	소로3-4	놀이쉼터	
폐지	소로	3	17	1.5	20	30	연결로	소로3-3	놀이쉼터	
폐지	소로	3	18	1.5	24	36	연결로	소로3-13	놀이쉼터	
폐지	소로	3	19	3	28	84	진입로	종합문화복지센터	소로3-2	
신설	소로	3	20	2	95	192	진입로	남서측구역계	소로3-23	
신설	소로	3	21	3	88	260	산책로	소로3-23	진입광장	
신설	소로	3	22	3	173	504	산책로	진입광장	가로광장	
신설	소로	3	23	3	28	83	진입로	북동측구역계	다목적구장	
신설	소로	3	24	2	9	18	산책로	소로3-20	다목적구장	
신설	소로	3	25	3	8	255	산책로	소로3-21	진입광장	
신설	소로	3	26	3	176	454	산책로	진입광장	휴게쉼터	
신설	소로	3	27	3	78	156	산책로	휴게쉼터	가로광장	
신설	소로	3	28	1.5	5	7	진입로	북동측구역계	소로3-21	
신설	소로	3	29	1.5	5	7	진입로	북동측구역계	소로3-21	
신설	소로	3	30	1.5	5	7	진입로	북동측구역계	소로3-22	
신설	소로	3	31	1.5	4	6	진입로	북동측구역계	소로3-22	

구분	등급	류별	번호	폭원	연장(m)	면적(m ²)	기 능	기 점	종 점	비고
신설	소로	3	32	1.5	2	3	진입로	북동측구역계	소로3-22	
신설	소로	3	33	1.5	4	7	진입로	북동측구역계	소로3-22	
신설	소로	3	34	1.5	5	7	진입로	북동측구역계	소로3-22	
신설	소로	3	35	1.5	11	16	산책로	소로3-21	소로3-25	
신설	소로	3	36	1.5	15	23	산책로	소로3-21	소로3-25	
신설	소로	3	37	1.5	19	28	산책로	소로3-22	소로3-26	
신설	소로	3	38	1.5	7	10	산책로	소로3-22	소로3-26	
신설	소로	3	39	1.5	4	5	산책로	소로3-22	소로3-27	
신설	소로	3	40	1.5	6	9	산책로	소로3-27	휴게쉼터	
신설	소로	3	41	1.5	15	22	산책로	소로3-27	휴게쉼터	
신설	소로	3	42	1.5	10	15	산책로	소로3-27	휴게쉼터	
신설	소로	3	43	1.5	6	15	산책로	소로3-25	휴게쉼터	
신설	소로	3	44	4	24	96	진입로	북서측구역계	소로3-54	
신설	소로	3	45	6	53	213	진입로	북서측구역계	남측구역계	
신설	소로	3	46	2	91	548	진입로	북서측구역계	소로3-52	
신설	소로	3	47	2	41	82	진입로	만남의광장	소로3-44	
신설	소로	3	48	2	46	92	산책로	소로3-44	소로3-45	
신설	소로	3	49	2	48	96	산책로	소로3-46	소로3-45	
신설	소로	3	50	4	18	36	진입로	북동측구역계	소로3-46	
신설	소로	3	51	4	40	161	산책로	소로3-46	남측구역계	
신설	소로	3	52	3	43	166	진입로	북동측구역계	남서측구역계	
신설	소로	3	53	2	6	13	산책로	가로쉼터	소로3-48	
신설	소로	3	54	4	88	174	산책로	만남의광장	소로3-48	
신설	소로	3	55	3	86	319	진입로	남서측구역계	소로3-60	
신설	소로	3	56	3	38	114	산책로	소로3-60	소로3-61	
신설	소로	3	57	3	190	569	산책로	소로3-61	소로3-61	
신설	소로	3	58	3	38	114	산책로	소로3-61	소로3-60	
신설	소로	3	59	4	94	281	산책로	소로3-60	소로3-55	
신설	소로	3	60	4	41	162	진입로	북서측구역계	녹지	
신설	소로	3	61	6	41	162	진입로	북서측구역계	녹지	
신설	소로	3	62	1.5	98	59	진입로	북동측구역계	소로3-57	
신설	소로	3	63	1.5	5	8	진입로	북서측구역계	소로3-56	
신설	소로	3	64	1.5	5	8	진입로	북서측구역계	소로3-56	
신설	소로	3	65	1.5	8	12	산책로	소로3-56	소로3-73	
신설	소로	3	66	1.5	13	20	산책로	소로3-56	소로3-73	
신설	소로	3	67	3	20	59	산책로	소로3-69	소로3-61	
신설	소로	3	68	3	13	40	산책로	다목적구장	소로3-69	
신설	소로	3	69	2	30	59	산책로	소로3-57	소로3-57	
신설	소로	3	70	3	4	10	산책로	소로3-57	다목적구장	
신설	소로	3	71	3	4	7	산책로	소로3-57	다목적구장	
신설	소로	3	72	3	9	25	산책로	소로3-57	다목적구장	
신설	소로	3	73	2	41	75	산책로	소로3-74	소로3-60	
신설	소로	3	74	3	46	139	산책로	소로3-61	소로3-60	

나) 근린공원2 조성계획 결정조서(변경)

1) 조성계획 총괄표

○ 총괄표

구분		면 적 (㎡)			비고
		기정	변경	변경후	
공원면적		147,437	증)2,205	149,642	
시설면적계		10,332	증)76	10,408	시설율 : 7.0%
건축면적	바닥면적	45	감)5	40	
	연면적	45	감)5	40	

○ 토지이용계획표

구분		면 적 (㎡)			비 고
		기정	변경	변경후	
총 계		147,437	증)2,205	149,642	
도로 및 광장		4,071	감)488	3,583	
조경시설		4,836	감)27	4,809	
휴양시설		358	감)2	356	
운동시설		413	감)37	376	
편익시설		654	증)630	1,284	
녹 지		137,105	증)2,129	139,234	

2) 세부시설조서

○ 도로 및 광장

구분	도면 번호	시설의 세분	위 치	부지면적 (㎡)	건축규모(㎡)		규 모	비 고
					바닥면적	연 면 적		
기정	소 계			4,071	-	-	-	
변경	소 계			3,583	-	-	-	
기정	1	도로	-	3,386	-	-	-	
변경	1	도로	-	3,333	-	-	-	
기정	2	중앙광장	-	465	-	-	-	
폐지	2	중앙광장	-	465	-	-	-	
기정	3	연결광장	-	48	-	-	-	
기정	4	휴게광장	-	172	-	-	-	
변경	4	휴게광장	-	202	-	-	-	

○ 조경시설

구분	도면 번호	시설의 세분	위 치	부지면적 (㎡)	건축규모(㎡)		규 모	비 고
					바닥면적	연 면 적		
기정	소 계			4,836	-	-	-	
변경	소 계			4,809	-	-	-	
기정	5	편백림	-	4,836	-	-	-	
변경	5	편백림	-	4,809	-	-	-	

○ 휴양시설

구분	도면 번호	시설의 세분	위 치	부지면적 (㎡)	건축규모(㎡)		규 모	비 고
					바닥면적	연 면 적		
기정	소 계			358	-	-	-	
변경	소 계			356	-	-	-	
기정	6	숲속쉼터	-	125	-	-	-	
기정	7	포켓쉼터	-	71	-	-	-	
기정	7-1	포켓쉼터1	-	6	-	-	-	
기정	7-2	포켓쉼터2	-	6	-	-	-	
기정	7-3	포켓쉼터3	-	7	-	-	-	
기정	7-4	포켓쉼터4	-	5	-	-	-	
기정	7-5	포켓쉼터5	-	5	-	-	-	
기정	7-6	포켓쉼터6	-	7	-	-	-	
기정	7-7	포켓쉼터7	-	5	-	-	-	
기정	7-8	포켓쉼터8	-	7	-	-	-	
기정	7-9	포켓쉼터9	-	5	-	-	-	
기정	7-10	포켓쉼터10	-	6	-	-	-	
기정	7-11	포켓쉼터11	-	6	-	-	-	
기정	7-12	포켓쉼터12	-	6	-	-	-	
기정	12	그늘쉼터	-	162	-	-	-	
변경	12	그늘쉼터	-	160	-	-	-	

○ 운동시설

구분	도면 번호	시설의 세분	위 치	부지면적 (㎡)	건축규모(㎡)		규 모	비 고
					바닥면적	연 면 적		
기정	소 계			413	-	-	-	
변경	소 계			376	-	-	-	
기정	9	체력단련장	-	413	-	-	-	
변경	9	체력단련장	-	376	-	-	-	
기정	9-1	체력단련장1	-	37	-	-	-	
폐지	9-1	체력단련장1	-	37	-	-	-	
기정	9-2	체력단련장2	-	322	-	-	-	
기정	9-3	체력단련장3	-	27	-	-	-	
기정	9-4	체력단련장4	-	27	-	-	-	

○ 편의시설

구분	도면 번호	시설의 세분	위 치	부지면적 (㎡)	건축규모(㎡)		규 모	비 고
					바닥면적	연 면 적		
기정	소 계			654	45	45	-	
변경	소 계			1,284	40	40	-	
기정	10	화장실	-	45	45	45	-	
변경	10	화장실	-	40	40	40	-	
기정	10-1	화장실1	-	30	30	30	-	
변경	10-1	화장실1	-	40	40	40	-	
기정	10-2	화장실2	-	15	15	15	-	
폐지	10-2	화장실2	-	15	15	15	-	
기정	11	주차장	-	609	-	-	-	
변경	11	주차장	-	1,244	-	-	-	

○ 녹지

구분	도면 번호	시설의 세분	위 치	부지면적 (㎡)	시설규모(㎡)		규 모	비 고
					바닥면적	연 면 적		
기정	소 계			137,105	-	-	-	
변경	소 계			139,234	-	-	-	
기정	-	녹지	-	137,105	-	-	-	
변경	-	녹지	-	139,234	-	-	-	

3) 도로조서 총괄표

구 분		합 계		대로		중로		소 로	
		연장(m)	면적(㎡)	연장(m)	면적(㎡)	연장(m)	면적(㎡)	연장(m)	면적(㎡)
합계	기정	2,155	3,386	-	-	-	-	2,155	3,386
합계	변경	2,082	3,333	-	-	-	-	2,082	3,333
1류	기정	-	-	-	-	-	-	-	-
2류	기정	-	-	-	-	-	-	-	-
3류	기정	2,155	3,386	-	-	-	-	2,155	3,386
3류	변경	2,082	3,333	-	-	-	-	2,082	3,333

4) 세부도로조서

구분	등급	류별	번호	폭원	연장(m)	면적(㎡)	기 능	기 점	종 점	비고
기정	합 계				2,155	3,386	-	-	-	
변경	합 계				2,082	3,333	-	-	-	
기정	소로	3	1	3	87	261	진입로	북측구역계	휴게광장	
변경	소로	3	1	3	82	246	진입로	북측구역계	휴게광장	
폐지	소로	3	2	3	11	33	연결로	소로3-1	중앙광장	
폐지	소로	3	3	1.5	50	75	진입로	동측구역계	소로3-8	
기정	소로	3	4	2	13	26	연결로	휴게광장	벚가든	
변경	소로	3	4	2	15	30	연결로	휴게광장	그늘쉼터	
기정	소로	3	8	1.5	652	978	산책로	연결광장	남측구역계	
변경	소로	3	8	1.5	595	893	산책로	소로3-9	남측구역계	
기정	소로	3	9	1.5	560	840	산책로	소로3-8	소로3-8	
변경	소로	3	9	1.5	592	906	산책로	연결광장	소로3-8	
기정	소로	3	10	1.5	384	576	산책로	소로3-8	소로3-8	
변경	소로	3	10	1.5	360	556	산책로	소로3-8	소로3-8	
기정	소로	3	11	1.5	174	261	산책로	소로3-8	소로3-10	
변경	소로	3	11	1.5	185	278	산책로	소로3-8	소로3-10	
기정	소로	3	12	1.5	126	189	산책로	소로3-8	소로3-8	
기정	소로	3	13	1.5	98	147	산책로	소로3-8	소로3-8	
신설	소로	3	14	3	15	45	연결로	주차장	북측구역계	
신설	소로	3	15	3	14	43	연결로	주차장	소로3-14	

다) 근린공원3 조성계획 결정조서(변경)

1) 조성계획 총괄표

○ 총괄표

구분	면 적 (㎡)			비 고
	기정	변경	변경후	
공원면적	44,245	감)9,389	34,856	
시설면적계	15,198	감)1,444	13,754	시설율 : 39.5%
건축면적	바닥면적	34	-	34
	연면적	34	-	34

○ 토지이용계획표

구분	면 적 (㎡)			비 고
	기정	변경	변경후	
총 계	44,245	감)9,389	34,856	
도로 및 광장	9,782	증)1,230	11,012	
조경시설	127	감)127	-	
휴양시설	1,179	감)675	504	
유희시설	983	증)1,115	2,098	
운동시설	3,080	감)3,080	-	
편익시설	47	증)93	140	
녹 지	29,047	감)7,945	21,102	

2) 세부시설조서

○ 도로 및 광장

구분	도면 번호	시설의 세분	위 치	부지면적 (㎡)	건축규모(㎡)		규 모	비 고
					바닥면적	연 면 적		
기정		소	계	9,782	-	-	-	
변경		소	계	11,012	-	-	-	
기정	1	도로	-	7,605	-	-	-	
변경	1	도로	-	7,033	-	-	-	
폐지	2	진입광장	-	796	-	-	-	
폐지	3	가로광장	-	680	-	-	-	
폐지	4	중앙광장	-	127	-	-	-	
폐지	5	이팝광장	-	264	-	-	-	
폐지	18	열린광장	-	231	-	-	-	
폐지	24	포켓광장	-	79	-	-	-	
신설	26	진입광장	-	579	-	-	-	
신설	26-1	진입광장1	-	106	-	-	-	
신설	26-2	진입광장2	-	473	-	-	-	
신설	27	중앙광장	-	1,680	-	-	-	
신설	28	연결광장	-	412	-	-	-	
신설	28-1	연결광장1	-	279	-	-	-	
신설	28-2	연결광장2	-	133	-	-	-	
신설	29	만남의광장	-	330	-	-	-	
신설	30	가로광장	-	978	-	-	-	

○ 조경시설

구분	도면 번호	시설의 세분	위 치	부지면적 (㎡)	건축규모(㎡)		규 모	비 고
					바닥면적	연 면 적		
폐지		소	계	127	-	-	-	
폐지	6	위터스크린	-	127	-	-	-	

○ 휴양시설

구분	도면 번호	시설의 세분	위 치	부지면적 (㎡)	건축규모(㎡)		규 모	비 고
					바닥면적	연 면 적		
기정	소 계			1,179	-	-	-	
변경	소 계			504	-	-	-	
폐지	7	조용한침터	-	461	-	-	-	
폐지	8	느티침터	-	55	-	-	-	
폐지	9	열정침터	-	49	-	-	-	
폐지	10	포켓침터	-	59	-	-	-	
폐지	11	휴게침터	-	32	-	-	-	
폐지	12	그늘침터	-	32	-	-	-	
폐지	13	화목침터	-	22	-	-	-	
폐지	19	감성정원	-	64	-	-	-	
폐지	20	푸른침터	-	405	-	-	-	
신설	31	휴게침터	-	216	-	-	-	
신설	31-1	휴게침터1	-	32	-	-	-	
신설	31-2	휴게침터2	-	32	-	-	-	
신설	31-3	휴게침터3	-	37	-	-	-	
신설	31-4	휴게침터4	-	32	-	-	-	
신설	31-5	휴게침터5	-	53	-	-	-	
신설	31-6	휴게침터6	-	30	-	-	-	
신설	32	포켓침터	-	92	-	-	-	
신설	32-1	포켓침터1	-	27	-	-	-	
신설	32-2	포켓침터2	-	65	-	-	-	
신설	33	녹음침터	-	196	-	-	-	

○ 유희시설

구분	도면 번호	시설의 세분	위 치	부지면적 (㎡)	건축규모(㎡)		규 모	비 고
					바닥면적	연 면 적		
기정	소 계			983	-	-	-	
변경	소 계			2,098	-	-	-	
폐지	14	어린이놀이터	-	780	-	-	-	
폐지	15	유아놀이터	-	203	-	-	-	
신설	34	마운딩놀이터	-	2,098	-	-	-	

○ 운동시설

구분	도면 번호	시설의 세분	위 치	부지면적 (㎡)	건축규모(㎡)		규 모	비 고
					바닥면적	연 면 적		
폐지	소 계			3,080	-	-	-	
폐지	16	농구장	-	714	-	-	-	
폐지	22	족구장	-	1,240	-	-	-	
폐지	23	체력단련장	-	85	-	-	-	
폐지	25	풋살장	-	1,041	-	-	-	

○ 편익시설

구분	도면 번호	시설의 세분	위 치	부지면적 (㎡)	건축규모(㎡)		규 모	비 고
					바닥면적	연 면 적		
기정	소 계			47	34	34	-	
변경	소 계			140	34	34	-	
폐지	17	화장실	-	47	34	34	-	
신설	35	화장실	-	140	34	34	-	

○ 녹지

구분	도면 번호	시설의 세분	위 치	부지면적 (㎡)	시설규모(㎡)		규 모	비 고
					바닥면적	연 면 적		
기정	소 계			29,047	-	-	-	
변경	소 계			21,102	-	-	-	
기정	-	녹지	-	29,047	-	-	-	
변경	-	녹지	-	21,102	-	-	-	

3) 도로조서 총괄표

구 분		합 계		대로		중로		소로	
		연장(m)	면적(㎡)	연장(m)	면적(㎡)	연장(m)	면적(㎡)	연장(m)	면적(㎡)
합계	기정	1,906	7,605	-	-	-	-	1,906	7,605
합계	변경	1,932	7,033	-	-	-	-	1,932	7,033
1류	기정	125	1,250	-	-	-	-	125	1,250
1류	변경	-	-	-	-	-	-	-	-
2류	기정	-	-	-	-	-	-	-	-
3류	기정	1,781	6,355	-	-	-	-	1,781	6,355
3류	변경	1,932	7,033	-	-	-	-	1,932	7,033

4) 세부도로조서

구분	등급	류별	번호	폭원	연장(m)	면적(㎡)	기 능	기 점	중 점	비고
기정	합 계				1,906	7,605	-	-	-	
변경	합 계				1,932	7,033	-	-	-	
폐지	소로	1	1	10	87	870	진입로	동측구역계	소로3-24	
폐지	소로	1	2	10	38	380	진입로	서측구역계	소로3-12	
폐지	소로	3	1	7	86	602	연결로	소로3-4	소로3-17	
폐지	소로	3	2	6	86	602	연결로	진입광장	소로3-3	
폐지	소로	3	3	5	59	354	연결로	진입광장	소로1-1	
폐지	소로	3	4	5	164	820	연결로	소로3-40	소로3-28	
폐지	소로	3	5	5	22	110	연결로	소로1-1	소로3-9	
폐지	소로	3	6	5	11	55	연결로	소로1-1	소로3-3	
폐지	소로	3	8	3	81	243	연결로	진입광장	소로1-1	
폐지	소로	3	9	3	49	147	연결로	소로3-10	소로1-2	
폐지	소로	3	10	3	76	228	연결로	소로1-1	소로3-41	
폐지	소로	3	11	3	54	162	연결로	소로3-9	소로3-10	
폐지	소로	3	12	3	75	225	연결로	소로1-2	소로3-4	
폐지	소로	3	16	3	27	81	연결로	소로3-4	소로3-17	
폐지	소로	3	17	3	113	339	연결로	소로3-4	소로3-1	
폐지	소로	3	18	3	35	105	연결로	소로3-9	중앙광장	
폐지	소로	3	19	3	36	108	연결로	소로3-18	소로3-11	
폐지	소로	3	24	2	45	135	연결로	어린이놀이터	소로1-2	
폐지	소로	3	25	2	65	130	연결로	소로3-16	소로3-1	

구분	등급	류별	번호	폭원	연장(m)	면적(m ²)	기 능	기 점	종 점	비고
폐지	소로	3	26	1.5	26	39	연결로	중앙광장	소로3-18	
폐지	소로	3	27	5	24	120	연결로	소로3-31	열린광장	
폐지	소로	3	28	5	43	215	진입로	동측구역계	소로3-4	
폐지	소로	3	29	3	19	57	연결로	소로3-11	소로3-41	
폐지	소로	3	30	3	140	420	연결로	소로3-1	푸른쉼터	
폐지	소로	3	31	2	150	300	연결로	소로3-1	푸른쉼터	
폐지	소로	3	34	2	49	98	산책로	소로3-31	소로3-31	
폐지	소로	3	35	2	40	80	연결로	소로3-31	열린광장	
폐지	소로	3	36	2	35	70	연결로	소로3-35	소로3-27	
폐지	소로	3	37	1.5	8	12	연결로	소로3-31	소로3-36	
폐지	소로	3	38	1.5	10	15	연결로	소로3-35	소로3-36	
폐지	소로	3	39	5	12	60	진입로	동측구역계	가로광장	
폐지	소로	3	40	3	73	219	연결로	소로1-2	소로3-4	
폐지	소로	3	41	3	50	150	연결로	소로3-10	소로3-12	
폐지	소로	3	42	3	18	54	진입로	동측구역계	소로3-44	
신설	소로	3	43	4	93	372	산책로	진입광장2	가로광장	
신설	소로	3	44	4	143	572	산책로	가로광장	소로3-66	
신설	소로	3	45	4	121	482	산책로	소로3-56	가로광장	
신설	소로	3	46	4	93	372	산책로	가로광장	진입광장2	
신설	소로	3	47	7	130	909	산책로	진입광장2	가로광장	
신설	소로	3	48	3	6	18	진입로	소로3-48	서측구역계	
신설	소로	3	49	6	55	330	진입로	북측구역계	녹지	
신설	소로	3	50	4	68	272	진입로	동측구역계	소로3-49	
신설	소로	3	51	4	70	280	산책로	소로3-44	소로3-49	
신설	소로	3	52	5	95	475	산책로	소로3-53	소로3-44	
신설	소로	3	53	4	198	792	산책로	소로3-49	소로3-55	
신설	소로	3	54	4	7	28	산책로	녹지	소로3-52	
신설	소로	3	55	4	279	1,115	산책로	소로3-53	소로3-54	
신설	소로	3	56	2	56	112	산책로	소로3-54	소로3-45	
신설	소로	3	57	1.5	14	20	산책로	소로3-55	소로3-55	
신설	소로	3	58	1.5	21	31	산책로	소로3-55	소로3-55	
신설	소로	3	59	1.5	22	33	산책로	소로3-55	소로3-58	
신설	소로	3	60	1.5	7	11	산책로	소로3-58	소로3-55	
신설	소로	3	61	1.5	10	14	진입로	북측구역계	소로3-55	
신설	소로	3	62	1.5	19	28	산책로	소로3-55	소로3-55	
신설	소로	3	63	1.5	32	48	산책로	소로3-55	소로3-53	
신설	소로	3	64	1.5	21	32	산책로	소로3-55	소로3-53	
신설	소로	3	65	1.5	20	31	산책로	소로3-55	휴게쉼터	
신설	소로	3	66	2	65	130	산책로	소로3-52	소로3-67	
신설	소로	3	67	1.2	15	18	산책로	소로3-66	소로3-53	
신설	소로	3	68	1.2	23	28	산책로	소로3-51	소로3-53	
신설	소로	3	69	1.2	23	28	산책로	소로3-51	소로3-53	
신설	소로	3	70	2	92	184	산책로	연결광장	소로3-49	
신설	소로	3	71	2	89	178	산책로	소로3-49	소로3-50	
신설	소로	3	72	2	45	90	산책로	진입광장1	소로3-50	

라) 근린공원4 조성계획 결정조서(변경)

1) 조성계획 총괄표

○ 총괄표

구분	면 적 (㎡)			비 고
	기정	변경	변경후	
공원면적	21,414	증)1,512	22,926	
시설면적계	8,434	증)5	8,439	시설율 : 36.8%
건축면적	바닥면적	64	감)34	30
	연면적	64	감)34	30

○ 토지이용계획표

구분	면 적 (㎡)			비 고
	기정	변경	변경후	
총 계	21,414	증)1,512	22,926	
도로 및 광장	4,855	증)2,380	7,235	
조경시설	899	감)899	-	
휴양시설	472	감)257	215	
유희시설	594	증)314	908	
운동시설	1,539	감)1,539	-	
편익시설	75	증)6	81	
녹 지	12,980	증)1,507	14,487	

2) 세부시설조서

○ 도로 및 광장

구분	도면 번호	시설의 세분	위 치	부지면적 (㎡)	건축규모(㎡)		규 모	비 고
					바닥면적	연 면 적		
기정	소 계			4,855	-	-	-	
변경	소 계			7,235	-	-	-	
기정	1	도로	-	3,738	-	-	-	
변경	1	도로	-	4,421	-	-	-	
폐지	2	진입광장	-	249	-	-	-	
폐지	3	입구광장	-	65	-	-	-	
폐지	4	녹음광장	-	393	-	-	-	
폐지	5	중앙광장	-	56	-	-	-	
폐지	6	휴게광장	-	354	-	-	-	
신설	20	진입광장	-	435	-	-	-	
신설	21	입구광장	-	182	-	-	-	
신설	22	녹음광장	-	1,320	-	-	-	
신설	22-1	녹음광장1	-	521	-	-	-	
신설	22-2	녹음광장2	-	525	-	-	-	
신설	22-3	녹음광장3	-	274	-	-	-	
신설	23	중앙광장	-	877	-	-	-	

○ 조경시설

구분	도면 번호	시설의 세분	위 치	부지면적 (㎡)	건축규모(㎡)		규 모	비 고
					바닥면적	연 면 적		
폐지	소 계			899	-	-	-	
폐지	7	야외공연장	-	262	-	-	-	
폐지	8	향기원	-	339	-	-	-	
폐지	9	열매원	-	298	-	-	-	

○ 휴양시설

구분	도면 번호	시설의 세분	위 치	부지면적 (㎡)	건축규모(㎡)		규 모	비 고
					바닥면적	연 면 적		
기정	소 계			472	-	-	-	
변경	소 계			215	-	-	-	
폐지	10	치유쉼터	-	125	-	-	-	
폐지	11	휴게쉼터	-	90	-	-	-	
폐지	12	포켓쉼터	-	31	-	-	-	
폐지	13	운동쉼터	-	77	-	-	-	
폐지	14	피크닉장	-	149	-	-	-	
신설	24	휴게쉼터	-	215	-	-	-	

○ 유희시설

구분	도면 번호	시설의 세분	위 치	부지면적 (㎡)	건축규모(㎡)		규 모	비 고
					바닥면적	연 면 적		
기정	소 계			594	-	-	-	
변경	소 계			908	-	-	-	
폐지	15	물놀이터	-	594	-	-	-	
신설	25	놀이마당	-	908	-	-	-	

○ 운동시설

구분	도면 번호	시설의 세분	위 치	부지면적 (㎡)	건축규모(㎡)		규 모	비 고
					바닥면적	연 면 적		
폐지	소 계			1,539	-	-	-	
폐지	16	다목적구장	-	474	-	-	-	
폐지	17	체력단련장	-	257	-	-	-	
폐지	18	농구장	-	808	-	-	-	

○ 편의시설

구분	도면 번호	시설의 세분	위 치	부지면적 (㎡)	건축규모(㎡)		규 모	비 고
					바닥면적	연 면 적		
기정	소 계			75	64	64	-	
변경	소 계			81	30	30	-	
폐지	19	화장실	-	75	64	64	-	
폐지	19-1	화장실1	-	45	34	34	-	
폐지	19-2	화장실2	-	30	30	30	-	
신설	26	화장실	-	81	30	30	-	

○ 녹지

구분	도면 번호	시설의 세분	위 치	부지면적 (㎡)	시설규모(㎡)		규 모	비 고
					바닥면적	연 면 적		
기정	소 계			12,980	-	-	-	
변경	소 계			14,487	-	-	-	
기정	-	녹지	-	12,980	-	-	-	
변경	-	녹지	-	14,487	-	-	-	

3) 도로조서 총괄표

구 분	합 계		대로		중로		소 로		
	연장(m)	면적(m ²)	연장(m)	면적(m ²)	연장(m)	면적(m ²)	연장(m)	면적(m ²)	
합계	기정	1,311	3,738	-	-	-	-	1,311	3,738
합계	변경	1,346	4,421	-	-	-	-	1,346	4,421
1류	기정	-	-	-	-	-	-	-	-
2류	기정	-	-	-	-	-	-	-	-
3류	기정	1,311	3,738	-	-	-	-	1,311	3,738
3류	변경	1,346	4,421	-	-	-	-	1,346	4,421

4) 세부도로조서

구분	등급	류별	번호	폭원	연장(m)	면적(m ²)	기 능	기 점	종 점	비고
기정	합 계				1,311	3,738	-	-	-	
변경	합 계				1,346	4,421	-	-	-	
폐지	소로	3	1	6	386	1,158	진입로	서측구역계	동측구역계	
폐지	소로	3	2	4.5	96	432	진입로	북측구역계	동측구역계	
폐지	소로	3	3	4	115	460	산책로	소로3-1	소로3-1	
폐지	소로	3	4	3.5	26	91	연결로	진입광장	녹음광장	
폐지	소로	3	5	3	127	381	산책로	소로3-1	소로3-1	
폐지	소로	3	6	3	33	99	진입로	북측구역계	소로3-1	
폐지	소로	3	7	3	58	174	진입로	휴게광장	동측구역계	
폐지	소로	3	8	3	11	33	연결로	휴게광장	농구장	
폐지	소로	3	9	2	174	348	산책로	소로3-2	소로3-2	
폐지	소로	3	10	2	40	80	산책로	휴게쉼터	소로3-11	
폐지	소로	3	11	2	21	42	산책로	소로3-12	소로3-9	
폐지	소로	3	12	2	29	58	연결로	휴게쉼터	소로3-2	
폐지	소로	3	13	2	19	38	연결로	소로3-2	치유쉼터	
폐지	소로	3	14	2	73	146	연결로	치유쉼터	입구광장	
폐지	소로	3	15	2	6	12	연결로	소로3-13	소로3-16	
폐지	소로	3	16	2	8	16	연결로	소로3-2	치유쉼터	
폐지	소로	3	17	2	8	16	연결로	치유쉼터	소로3-2	
폐지	소로	3	18	2	4	8	연결로	소로3-2	소로3-19	
폐지	소로	3	19	2	43	86	연결로	향기원	소로3-9	
폐지	소로	3	20	2	3	6	연결로	소로3-19	소로3-9	
폐지	소로	3	21	2	15	30	연결로	야외공연장	소로3-3	
폐지	소로	3	23	1.5	8	12	연결로	치유쉼터	중앙광장	
폐지	소로	3	24	1.5	8	12	연결로	소로3-22	다목적구장	
신설	소로	3	25	4	14	56	진입로	북측구역계	소로3-27	
신설	소로	3	26	4	37	148	산책로	소로3-27	녹지	
신설	소로	3	27	4	99	396	산책로	입구광장	녹음광장	
신설	소로	3	28	4	76	218	산책로	입구광장	소로3-26	
신설	소로	3	29	2	60	120	산책로	소로3-26	녹음광장	
신설	소로	3	30	22	14	28	진입로	북측구역계	소로3-27	
신설	소로	3	31	34	63	254	산책로	녹음광장	소로3-37	
신설	소로	3	32	4	50	205	산책로	소로3-37	소로3-36	
신설	소로	3	33	4	38	154	산책로	소로3-36	소로3-38	
신설	소로	3	34	4	48	190	산책로	소로3-38	소로3-38	
신설	소로	3	35	4	15	60	진입로	동측구역계	소로3-38	
신설	소로	3	36	4	55	220	진입로	북측구역계	녹지	
신설	소로	3	37	5	97	545	산책로	북측구역계	소로3-36	
신설	소로	3	38	4	161	741	산책로	소로3-36	남측구역계	
신설	소로	3	39	5	83	371	산책로	녹음광장	소로3-37	
신설	소로	3	40	2	84	168	산책로	녹음광장	소로3-37	
신설	소로	3	41	2	90	179	산책로	소로3-36	소로3-38	
신설	소로	3	42	1.2	24	29	산책로	소로3-31	소로3-39	

구분	등급	류별	번호	폭원	연장(m)	면적(m ²)	기 능	기 점	종 점	비고
신설	소로	3	43	1.2	12	15	산책로	소로3-31	소로3-39	
신설	소로	3	44	1.2	14	17	산책로	소로3-31	소로3-39	
신설	소로	3	45	1.2	22	26	산책로	소로3-31	소로3-39	
신설	소로	3	46	1.5	56	86	산책로	소로3-32	소로3-36	
신설	소로	3	47	1.5	32	49	산책로	소로3-36	소로3-33	
신설	소로	3	48	1.5	59	84	산책로	소로3-41	소로3-34	
신설	소로	3	49	1.5	43	62	산책로	소로3-34	소로3-41	

마) 근린공원5 조성계획 결정조서(신설)

1) 조성계획 총괄표

○ 총괄표

구분	면 적 (m ²)			비고
	기정	변경	변경후	
공원면적	-	증)14,964	14,964	
시설면적계	-	증)5,373	5,373	시설율 : 35.9%
건축면적	바닥면적	-	-	
	연면적	-	-	

○ 토지이용계획표

구분	면 적 (m ²)			비 고
	기정	변경	변경후	
총 계	-	증)14,964	14,964	
도로 및 광장	-	증)1,403	1,403	
휴양시설	-	증)104	104	
운동시설	-	증)35	35	
편익시설	-	증)3,831	3,831	
녹 지	-	증)9,591	9,591	

2) 세부시설조서

○ 도로 및 광장

구분	도면 번호	시설의 세분	위 치	부지면적 (m ²)	건축규모(m ²)		규 모	비 고
					바닥면적	연 면 적		
신설	소 계			1,403	-	-	-	
신설	1	도로	-	1,275	-	-	-	
신설	2	진입광장	-	128				

○ 휴양시설

구분	도면 번호	시설의 세분	위 치	부지면적 (m ²)	건축규모(m ²)		규 모	비 고
					바닥면적	연 면 적		
신설	소 계			104	-	-	-	
신설	3	휴게쉼터	-	81	-	-	-	
신설	3-1	휴게쉼터	-	32	-	-	-	
신설	3-2	휴게쉼터	-	49	-	-	-	
신설	4	전망대	-	23	-	-	-	

○ 운동시설

구분	도면 번호	시설의 세분	위 치	부지면적 (㎡)	건축규모(㎡)		규 모	비 고
					바닥면적	연 면 적		
신설	소 계			35	-	-	-	
신설	5	체력단련장	-	35	-	-	-	

○ 편익시설

구분	도면 번호	시설의 세분	위 치	부지면적 (㎡)	건축규모(㎡)		규 모	비 고
					바닥면적	연 면 적		
신설	소 계			3,831	-	-	-	
신설	6	저류시설	-	3,175	-	-	-	
신설	7	농수로	-	656	-	-	-	

○ 녹지

구분	도면 번호	시설의 세분	위 치	부지면적 (㎡)	시설규모(㎡)		규 모	비 고
					바닥면적	연 면 적		
신설	소 계			9,591	-	-	-	
신설	-	녹지	-	9,591	-	-	-	

3) 도로조서 총괄표

구 분		합 계		대로		중로		소 로	
		연장(m)	면적(㎡)	연장(m)	면적(㎡)	연장(m)	면적(㎡)	연장(m)	면적(㎡)
합계	신설	429	1,275	-	-	-	-	429	1,275
1류	신설	-	-	-	-	-	-	-	-
2류	신설	-	-	-	-	-	-	-	-
3류	신설	429	1,275	-	-	-	-	429	1,275

4) 세부도로조서

구분	등급	류별	번호	폭원	연장(m)	면적(㎡)	기 능	기 점	중 점	비고
신설	합 계				429	1,275	-	-	-	
신설	소로	3	1	4	64	263	진입로	서측구역계	동측구역계	
신설	소로	3	2	4	41	170	진입로	서측구역계	동측구역계	
신설	소로	3	3	2	107	250	산책로	소로3-2	소로3-1	
신설	소로	3	4	2	104	266	산책로	진입광장	소로3-2	
신설	소로	3	5	2	26	55	진입로	서측구역계	소로3-3	
신설	소로	3	6	2	33	69	진입로	서측구역계	소로3-3	
신설	소로	3	7	2	23	50	진입로	서측구역계	소로3-4	
신설	소로	3	8	2	16	36	진입로	서측구역계	소로3-4	
신설	소로	3	9	1.5	15	116	산책로	소로3-3	진망대	

바) 수변공원 조성계획 결정조서(변경)

1) 조성계획 총괄표

○ 총괄표

구분	면 적 (㎡)			비 고
	기정	변경	변경후	
공원면적	10,010	-	10,010	
시설면적계	3,729	감)87	3,642	시설율 : 36.4%
건축면적	바닥면적	-	-	
	연면적	-	-	

○ 토지이용계획표

구분	면 적 (㎡)			비 고
	기정	변경	변경후	
총 계	10,010	-	10,010	
도로 및 광장	3,555	-	3,555	
휴양시설	-	-	-	
유희시설	-	-	-	
운동시설	174	감)87	87	오류정정
녹 지	6,281	증)87	6,368	오류정정

2) 세부시설조서

○ 도로 및 광장

구분	도면 번호	시설의 세분	위 치	부지면적 (㎡)	건축규모(㎡)		규 모	비 고
					바닥면적	연 면 적		
기정	소 계			3,555	-	-	-	
기정	1	도로	-	1,770	-	-	-	
기정	2	진입광장	-	295	-	-	-	
기정	3	중앙광장	-	1,134	-	-	-	
기정	4	수변전망대	-	356	-	-	-	

○ 운동시설

구분	도면 번호	시설의 세분	위 치	부지면적 (㎡)	건축규모(㎡)		규 모	비 고
					바닥면적	연 면 적		
기정	소 계			174	-	-	-	
변경	소 계			87	-	-	-	오류정정
기정	9	체력단련장	-	87	-	-	-	
기정	9-1	체력단련장1	-	45	-	-	-	
기정	9-2	체력단련장2	-	42	-	-	-	

○ 녹지

구분	도면 번호	시설의 세분	위 치	부지면적 (㎡)	시설규모(㎡)		규 모	비 고
					바닥면적	연 면 적		
기정	소 계			6,281	-	-	-	
변경	소 계			6,368	-	-	-	오류정정
기정	-	녹지	-	6,281	-	-	-	
변경	-	녹지	-	6,368	-	-	-	오류정정

3) 도로조서 총괄표

구 분		합 계		대로		중로		소 로	
		연장(m)	면적(m ²)	연장(m)	면적(m ²)	연장(m)	면적(m ²)	연장(m)	면적(m ²)
합계	기정	543	1,770	-	-	9	135	534	1,635
1류	기정	7	70	-	-	-	-	7	70
2류	기정	9	135	-	-	9	135	-	-
3류	기정	527	1,565	-	-	-	-	527	1,565

4) 세부도로조서

구분	등급	류별	번호	폭원	연장(m)	면적(m ²)	기 능	기 점	종 점	비고
기정	합 계				543	1,770	-	-	-	
기정	중로	2	1	15	9	135	연결로	진입광장	중앙광장	
기정	소로	1	1	10	7	70	연결로	중앙광장	수변전망대	
변경	소로	1	1	10	7	70	연결로	중앙광장	소로3-6	명칭정정
기정	소로	3	1	5	46	230	연결로	진입광장	소로3-6	
변경	소로	3	1	5	46	230	진입로	북측구역계	소로3-6	명칭정정
기정	소로	3	2	5	38	190	연결로	진입광장	소로3-6	
변경	소로	3	2	5	38	190	진입로	동측구역계	소로3-6	명칭정정
기정	소로	3	6	3	259	777	산책로	북측구역계	동측구역계	
기정	소로	3	8	2	11	22	연결로	진입광장	중앙광장	
변경	소로	3	8	2	11	22	연결로	소로3-1	중앙광장	명칭정정
기정	소로	3	9	2	12	24	연결로	중앙광장	소로3-2	
기정	소로	3	10	2	47	94	연결로	소로3-6	수변전망대	
기정	소로	3	11	2	52	104	연결로	수변전망대	소로3-6	
기정	소로	3	12	2	28	56	연결로	소로3-2	소로3-6	
기정	소로	3	16	2	34	68	연결로	소로3-1	소로3-6	

사) 어린이공원1 조성계획 결정조서(변경)

1) 조성계획 총괄표

○ 총괄표

구분	면 적 (m ²)			비고
	기정	변경	변경후	
공원면적	2,727	감)660	2,067	
시설면적계	1,342	감)295	1,047	시설율 : 50.7%
건축면적	바닥면적	21	감)21	-
	연면적	21	감)21	-

○ 토지이용계획표

구분	면 적 (m ²)			비 고
	기정	변경	변경후	
총 계	2,727	감)660	2,067	
도로 및 광장	401	증)133	534	
휴양시설	390	감)327	63	
유희시설	530	감)366	164	
운동시설	-	증)286	286	
편익시설	21	감)21	-	
녹 지	1,385	감)365	1,020	

2) 세부시설조서

○ 도로 및 광장

구분	도면 번호	시설의 세분	위 치	부지면적 (㎡)	건축규모(㎡)		규 모	비 고
					바닥면적	연 면 적		
기정		소	계	401	-	-	-	
변경		소	계	534	-	-	-	
기정	1	도로	-	241	-	-	-	
변경	1	도로	-	355	-	-	-	
기정	2	진입광장	-	160	-	-	-	
변경	2	진입광장	-	179	-	-	-	

○ 휴양시설

구분	도면 번호	시설의 세분	위 치	부지면적 (㎡)	건축규모(㎡)		규 모	비 고
					바닥면적	연 면 적		
기정		소	계	390	-	-	-	
변경		소	계	63	-	-	-	
기정	3	놀이쉼터	-	390	-	-	-	
변경	3	놀이쉼터	-	63	-	-	-	

○ 유희시설

구분	도면 번호	시설의 세분	위 치	부지면적 (㎡)	건축규모(㎡)		규 모	비 고
					바닥면적	연 면 적		
기정		소	계	530	-	-	-	
변경		소	계	164	-	-	-	
폐지	4	어린이놀이터	-	353	-	-	-	
기정	5	유아놀이터	-	177	-	-	-	
변경	5	유아놀이터	-	164	-	-	-	

○ 운동시설

구분	도면 번호	시설의 세분	위 치	부지면적 (㎡)	건축규모(㎡)		규 모	비 고
					바닥면적	연 면 적		
신설		소	계	286	-	-	-	
신설	7	시니어운동장	-	286	-	-	-	

○ 편익시설

구분	도면 번호	시설의 세분	위 치	부지면적 (㎡)	건축규모(㎡)		규 모	비 고
					바닥면적	연 면 적		
폐지		소	계	21	21	21	-	
폐지	6	화장실	-	21	21	21	-	

○ 녹지

구분	도면 번호	시설의 세분	위 치	부지면적 (㎡)	건축규모(㎡)		규 모	비 고
					바닥면적	연 면 적		
기정		소	계	1,385	-	-	-	
변경		소	계	1,020	-	-	-	
기정	-	녹지	-	1,385	-	-	-	
변경	-	녹지	-	1,020	-	-	-	

3) 도로조서 총괄표

구 분	합 계		대로		중로		소 로		
	연장(m)	면적(m ²)	연장(m)	면적(m ²)	연장(m)	면적(m ²)	연장(m)	면적(m ²)	
합계	기정	109	241	-	-	-	-	109	241
합계	변경	131	355	-	-	-	-	131	355
1류	기정	-	-	-	-	-	-	-	-
2류	기정	-	-	-	-	-	-	-	-
3류	기정	109	241	-	-	-	-	109	241
3류	변경	131	355	-	-	-	-	131	355

4) 세부도로조서

구분	등급	류별	번호	폭원	연장(m)	면적(m ²)	기 능	기 점	중 점	비고
기정	합 계				109	241	-	-	-	
변경	합 계				131	355	-	-	-	
폐지	소로	3	1	2.5	4	10	연결로	놀이쉼터	유아놀이터	
폐지	소로	3	2	2.2	105	231	연결로	동측구역계	진입광장	
신설	소로	3	3	3.5	77	261	진입로	북서측구역계	남동측구역계	
신설	소로	3	4	2	10	20	연결로	진입광장	소로3-3	
신설	소로	3	5	1.5	26	39	연결로	소로3-3	시니어운동장	
신설	소로	3	6	1.5	14	29	연결로	소로3-3	시니어운동장	
신설	소로	3	7	1.5	4	6	연결로	진입광장	유아놀이터	

아) 소공원1 조성계획 결정조서(변경없음)

1) 조성계획 총괄표

○ 총괄표

구 분	면 적 (m ²)			비고
	기정	변경	변경후	
공원면적	4,401	-	4,401	
시설면적계	494	증)366	860	시설율 : 19.5%
건축면적	바닥면적	-	-	
	연면적	-	-	

○ 토지이용계획표

구 분	면 적 (m ²)			비 고
	기정	변경	변경후	
총 계	4,401	-	4,401	
도로 및 광장	449	증)366	815	오류정정
휴양시설	45	-	45	
녹 지	4,121	감)580	3,541	오류정정

2) 세부시설조서

○ 도로 및 광장

구분	도면 번호	시설의 세분	위 치	부지면적 (m ²)	건축규모(m ²)		규 모	비 고
					바닥면적	연 면 적		
기정	소 계			449	-	-	-	
변경	소 계			815	-	-	-	오류정정
기정	1	도로	-	449	-	-	-	
신설	2	가로광장	-	366	-	-	-	오류정정

○ 휴양시설

구분	도면 번호	시설의 세분	위 치	부지면적 (㎡)	건축규모(㎡)		규 모	비 고
					바닥면적	연 면 적		
기정	소 계			45	-	-	-	
기정	7	휴게쉼터	-	45	-	-	-	

○ 녹지

구분	도면 번호	시설의 세분	위 치	부지면적 (㎡)	시설규모(㎡)		규 모	비 고
					바닥면적	연 면 적		
기정	소 계			4,121	-	-	-	
변경	소 계			3,541	-	-	-	오류정정
기정	-	녹지	-	4,121	-	-	-	
변경	-	녹지	-	3,541	-	-	-	오류정정

3) 도로조서 총괄표

구 분		합 계		대로		중로		소 로	
		연장(m)	면적(㎡)	연장(m)	면적(㎡)	연장(m)	면적(㎡)	연장(m)	면적(㎡)
합계	기정	269	449	-	-	-	-	269	449
1류	기정	-	-	-	-	-	-	-	-
2류	기정	-	-	-	-	-	-	-	-
3류	기정	269	449	-	-	-	-	269	449

4) 세부도로조서

구분	등급	류별	번호	폭원	연장(m)	면적(㎡)	기 능	기 점	종 점	비고
기정	합 계				269	449	-	-	-	
기정	소로	3	7	2	108	270	진입로	남측구역계	가로광장	
기정	소로	3	8	1.5	36	54	연결로	소로3-7	가로광장	
변경	소로	3	8	1.5	36	54	연결로	가로광장	소로3-7	명칭정정
기정	소로	3	9	1	61	61	연결로	소로3-9	소로3-7	
변경	소로	3	9	1	61	61	연결로	가로광장	소로3-7	명칭정정
기정	소로	3	10	1	23	23	연결로	소로3-9	소로3-7	
기정	소로	3	11	1	22	22	연결로	소로3-9	소로3-7	
기정	소로	3	12	1	19	19	연결로	소로3-9	소로3-7	

자) 소공원6 조성계획 결정조서(신설)

1) 조성계획 총괄표

○ 총괄표

구분	면 적 (㎡)			비고
	기정	변경	변경후	
공원면적	-	증)5,617	5,617	
시설면적계	-	증)778	778	시설율 : 13.9%
건축면적	바닥면적	-	-	
	연면적	-	-	

○ 토지이용계획표

구분	면 적 (㎡)			비 고
	기정	변경	변경후	
총 계	-	증)5,617	5,617	
도로 및 광장	-	증)747	747	
휴양시설	-	증)31	31	
녹 지	-	증)4,839	4,839	

2) 세부시설조서

○ 도로 및 광장

구분	도면 번호	시설의 세분	위 치	부지면적 (㎡)	건축규모(㎡)		규 모	비 고
					바닥면적	연 면 적		
신설	소 계			747	-	-	-	
신설	1	도로	-	476	-	-	-	
신설	2	진입광장	-	271	-	-	-	

○ 휴양시설

구분	도면 번호	시설의 세분	위 치	부지면적 (㎡)	건축규모(㎡)		규 모	비 고
					바닥면적	연 면 적		
신설	소 계			31	-	-	-	
신설	3	휴게쉼터	-	31	-	-	-	

○ 녹지

구분	도면 번호	시설의 세분	위 치	부지면적 (㎡)	시설규모(㎡)		규 모	비 고
					바닥면적	연 면 적		
신설	소 계			4,839	-	-	-	
신설	-	녹지	-	4,839	-	-	-	

3) 도로조서 총괄표

구 분	합 계		대로		중로		소 로		
	연장(m)	면적(㎡)	연장(m)	면적(㎡)	연장(m)	면적(㎡)	연장(m)	면적(㎡)	
합계	신설	159	476	-	-	-	-	159	476
1류	기정	-	-	-	-	-	-	-	-
2류	기정	-	-	-	-	-	-	-	-
3류	신설	159	476	-	-	-	-	159	476

4) 세부도로조서

구분	등급	류별	번호	폭원	연장(m)	면적(㎡)	기 능	기 점	종 점	비고
신설	합 계				159	476	-	-	-	
신설	소로	3	1	3	159	476	산책로	가로광장	가로광장	

2) 소유자별 토지이용현황(변경)

구 분	진입도로						구성비 (%)	비고
	기 정		변 경		변 경 후			
	개수	면적(m ²)	개수	면적(m ²)	개수	면적(m ²)		
소 계	18	7,077	감) 22	증) 23	16	7,100	100.0	
국공유지	8	3,603	-	증) 122	8	3,725	52.5	
국토교통부	4	2,801	-	증) 111	4	2,912	41.0	
기획재정부	-	-	-	-	-	-	-	
농림축산식품부	2	643	-	증) 29	2	672	9.5	
김해시	2	159	-	감) 18	2	141	2.0	
사유지	10	3,474	감) 2	감) 99	8	3,375	47.5	

마. 기반시설계획(변경)

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	대로	3	1-13	28	보조 간선도로	205	국지도 69호선	대로 3-1-11	일반 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29.)	
변경	대로	3	1-13	22.5 ~ 25.5	보조 간선도로	213	국지도 69호선	대로 3-1-11	일반 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29.)	

바. 수용·사용할 토지·건축물, 그 밖의 물건이나 권리가 있는 경우에는 그 세목(변경) : 붙임

사. 개발되는 토지 또는 시설물의 관리처분에 관한 계획(변경)

1) 김해시 무상귀속 토지

구 분	면 적 (m ²)			비율(%)	비 고	
	기정	변경	변경후			
무상공급	소계	7,077	증) 23	7,100	100.0	
	도로(대로3-1-13)	7,077	증) 23	7,100	100.0	북서측 진입도로

2) 시설물 관리처분계획

○ 기정

구 분		규 격	수 량	관리처분 계획	비고
도 로	진입도로	B=28.0m	209m	김해시에 귀속	
포 장	아스팔트포장	진입도로2	3600m ²	"	
	보도블럭포장	T=6cm	1,045m ²	"	
	자전거도로포장	-	627m ²	"	
	도 로 경 계 석	150×150×1000	418m	"	
	시 설 경 계 석	120×120×1000	1,254m	"	
배수공	우 수 분 관	∅600mm	200m	"	
	우 수 연 결 관	∅250mm	129m	"	
	우 수 받 이	1호	14개소	"	
	우 수 맨 홀	각종	4개소	"	
	L 형 측 구	B = 0.5 m	430m	"	

○ 변경

구 분		규 격	수 량	관리처분 계획	비고
도 로	진입도로2	B=22.5m~25.5m	213m	김해시에 귀속	
포 장	아스팔트포장	진입도로2	4,756m ²	"	
	보도블럭포장	T=6cm	752m ²	"	
	자전거도로포장	T=7cm	227m ²	"	
	보차도 경계석	200×250×1000	77m	"	
	도 로 경 계 석	150×150×1000	374m	"	
	분 리 경 계 석	120×120×1000	198m	"	
배수공	배 수 관	∅450mm~∅1,200mm	355m	"	
	수 로 압 거	2@6.0×3.0	37m	"	
	우 수 받 이	각종	25개소	"	
	우 수 맨 홀	특3호	2개소	"	
	측 구	각종	458m	"	
구조물공	석축쌓기	H=0.65m~3.00m	144m ²	"	
부대공	교통안전표지판	각종	9개소	"	
	도로안내표지판	각종	2개소	"	
	시선유도표지	∅250 x ∅80 x H450mm	5개	"	
	도심형중앙분리대	W=1.8m	95경간	"	
	보도난간	W=2.0m, H=1.2m	95경간	"	
	차량통과높이시설	L=27m	2개소	"	

아. 도시관리계획 결정에 대한 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행령」 제25조 제5항 각 호의 사항(변경)

1) 도시관리계획(산업단지 외 도로) 결정 조서

○ 도로 결정(변경)조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기점	종점	사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	대로	3	1-13	28	보조 간선도로	205	국지도 69호선	대로 3-1-11	일반 도로	-	김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29.)	
변경	대로	3	1-13	22.5 ~ 25.5	보조 간선도로	213	국지도 69호선	대로 3-1-11	일반 도로		김해시 고시 제2017-172호 (17.06.29.)	

○ 도로 결정(변경) 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변 경 내 용	변 경 사 유
대로 3-1-13	대로 3-1-13	<ul style="list-style-type: none"> • 폭원 변경 및 연장 변경 - 폭원 : 28m → 22.5 ~ 25.5m 감) 5.5m ~ 2.5m - 연장 : 205m → 213m (증) 8m 	<ul style="list-style-type: none"> • 대동침단일반산업단지 조성파 진입 도로 개설에 따른 도로 폭원 변 경 및 연장 변경

17. 지정(개발계획) 구역계 좌표조서(변경없음)

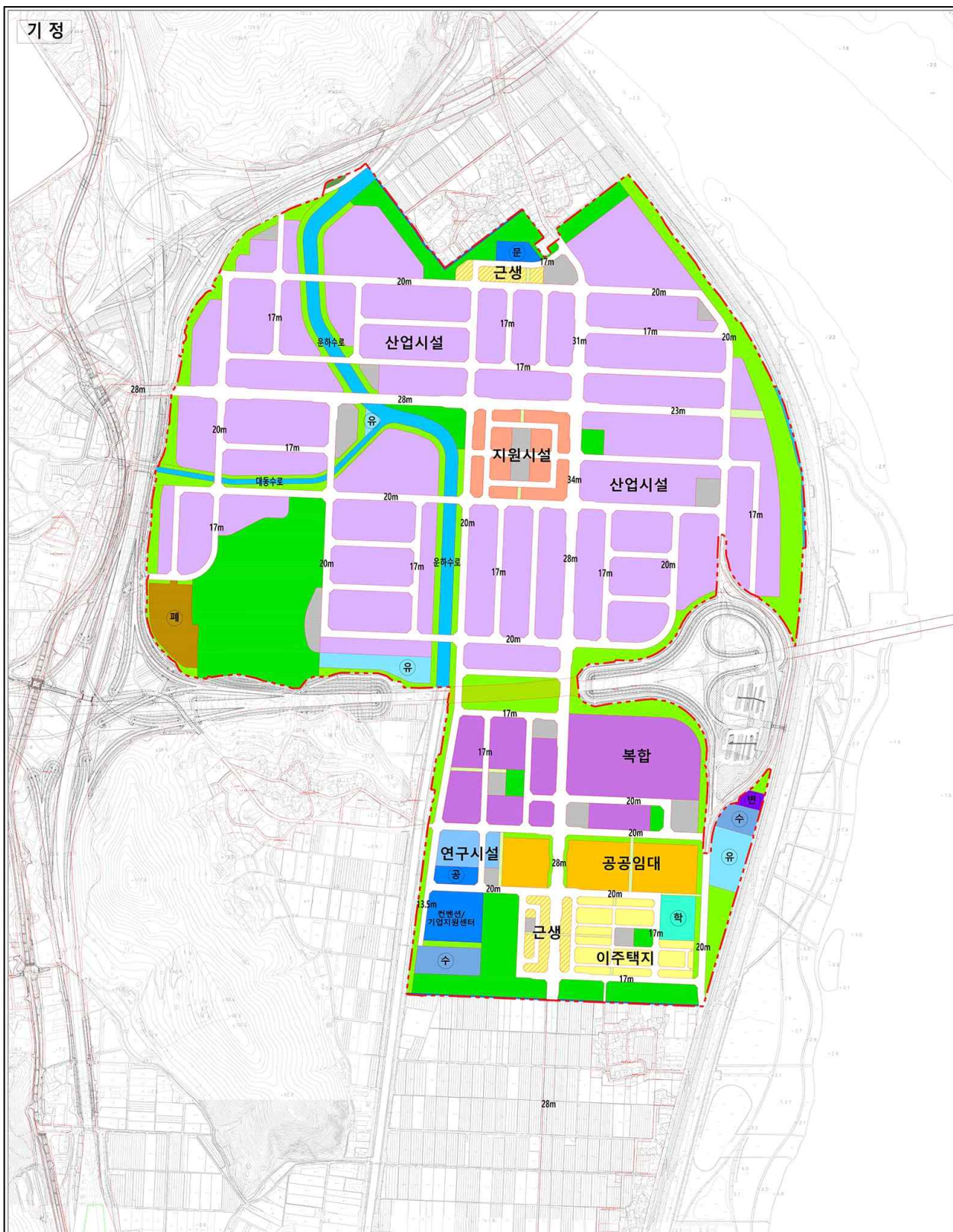
18. 관련도서의 열람방법

○ 관련도서는 김해시 도시개발과에 비치하고 있으니 이해관계인은 열람하시기 바랍니다.

[별첨1] 수용·사용할 토지·건축물, 그 밖의 물건이나 권리가 있는 경우에는 그 세목(변경)

일 련 번 호	소재지		지 번	지 목	면 적(m ²)				토지소유자		관 계 인			비 고
	면	리			지적면적		편입면적		성명	주소	종류	성명	주소	
					기정	변경	기정	변경						
합계					56,810	47,923	7,077	7,100			-	-	-	-
1	대동면	덕산리	399 - 5	도	2,138	1,324	803	1,003	한국 농어촌 공사	김해시 서상동 ***	-	-	-	-
2	대동면	덕산리	403	도	18,298	18,298	914	880	국토 교통부	-	-	-	-	-
3	대동면	덕산리	420 - 20	도	4,225	4,225	727	611	국토 교통부	-	-	-	-	-
4	대동면	덕산리	422 - 20	도	4,869	4,869	1,075	1,053	국토 교통부	-	-	-	-	-
5	대동면	덕산리	454 - 22	도	1,909	775	85	368	국토 교통부	-	-	-	-	-
6	대동면	덕산리	454 - 30	답	1,466	1,003	105	81	이*희	부산광역시 북구 화명신도시로 ***, ***동 ***호	-	-	-	-
7	대동면	덕산리	454 - 40	도	870	408	86	79	김해시	-	-	-	-	-
8	대동면	덕산리	454 - 50	답	752	-	22	-	김*옥	경상남도 김해시 대동면동남로 ***	-	-	-	-
9	대동면	덕산리	524 - 6	답	873	382	43	136	박*포	경상남도 창원시 마산합포구 월영마을로 ***, ***동 ***호	근저 당권	정*란	마산시 내서읍 평성리 ***	-
10	대동면	덕산리	524 - 7	답	1,131	254	546	254	임*영 외 1인	경상남도 김해시 대동면 동북로 ***	-	-	-	-
11	대동면	덕산리	524 - 8	답	109	109	1	47	임*영 외 1인	경상남도 김해시 대동면 동북로 ***	-	-	-	-
12	대동면	덕산리	524 - 14	답	701	1,082	620	661	오*훈	경상남도 진주시 평거로115번길 ***, ***동 ***호	-	-	-	-
13	대동면	덕산리	524 - 18	임	619	-	12	-	오*환	마산시 회원구 석전동 ***	-	-	-	-
14	대동면	덕산리	524 - 29	답	1,773	533	906	533	김*순	경상남도 김해시 인제로 ***	-	-	-	-
15	대동면	덕산리	524 - 53	답	743	743	416	660	박*향	부산광역시 강서구 대저1동 ***	-	-	-	-
16	대동면	덕산리	524 - 57	도	368	368	73	62	김해시	-	-	-	-	-

일련 번호	소재지		지 번	지 목	면 적(m ²)				토지소유자		관 계 인			비 고
	면	리			지적면적		편입면적		성명	주소	종류	성명	주소	
					기정	변경	기정	변경						
17	대동면	덕산리	1116 - 13	도	13,559	13,268	516	518	농림 축산부	-	-	-	-	-
18	대동면	덕산리	1118	도	2,407	-	127	-	농림 축산부	-	-	-	-	-
19	대동면	덕산리	1118 - 12	도	-	282	-	154	농림 축산부	-	-	-	-	-



<p>김해 대동첨단일반산업단지 조성사업</p> <p>토지이용계획도</p> <p>S = 1 : 5,000</p> <p>0 100 200 300 500 800m</p>	<p>범</p> <p>례</p>	<p>--- 구역계</p>	<p>산업시설</p>	<p>도로</p>	<p>하천</p>	<p>변전소</p>
		<p>연구시설</p>	<p>보행자도로</p>	<p>구거</p>	<p>수질오염방지시설</p>	
<p>복합용지</p>	<p>주차장</p>	<p>컨벤션/기업지원센터</p>	<p>폐기물처리시설</p>			
<p>근린생활시설</p>	<p>광장</p>	<p>중합문화복지센터</p>				
<p>공동주택</p>	<p>공원</p>	<p>공공정사</p>				
<p>단독주택</p>	<p>녹지</p>	<p>학교</p>				
<p>지원시설</p>	<p>공공공지</p>	<p>유수지</p>				

[토지이용계획도 - 변경]



김해 대동첨단일반산업단지 조성사업

토지이용계획도

S = 1 : 5,000

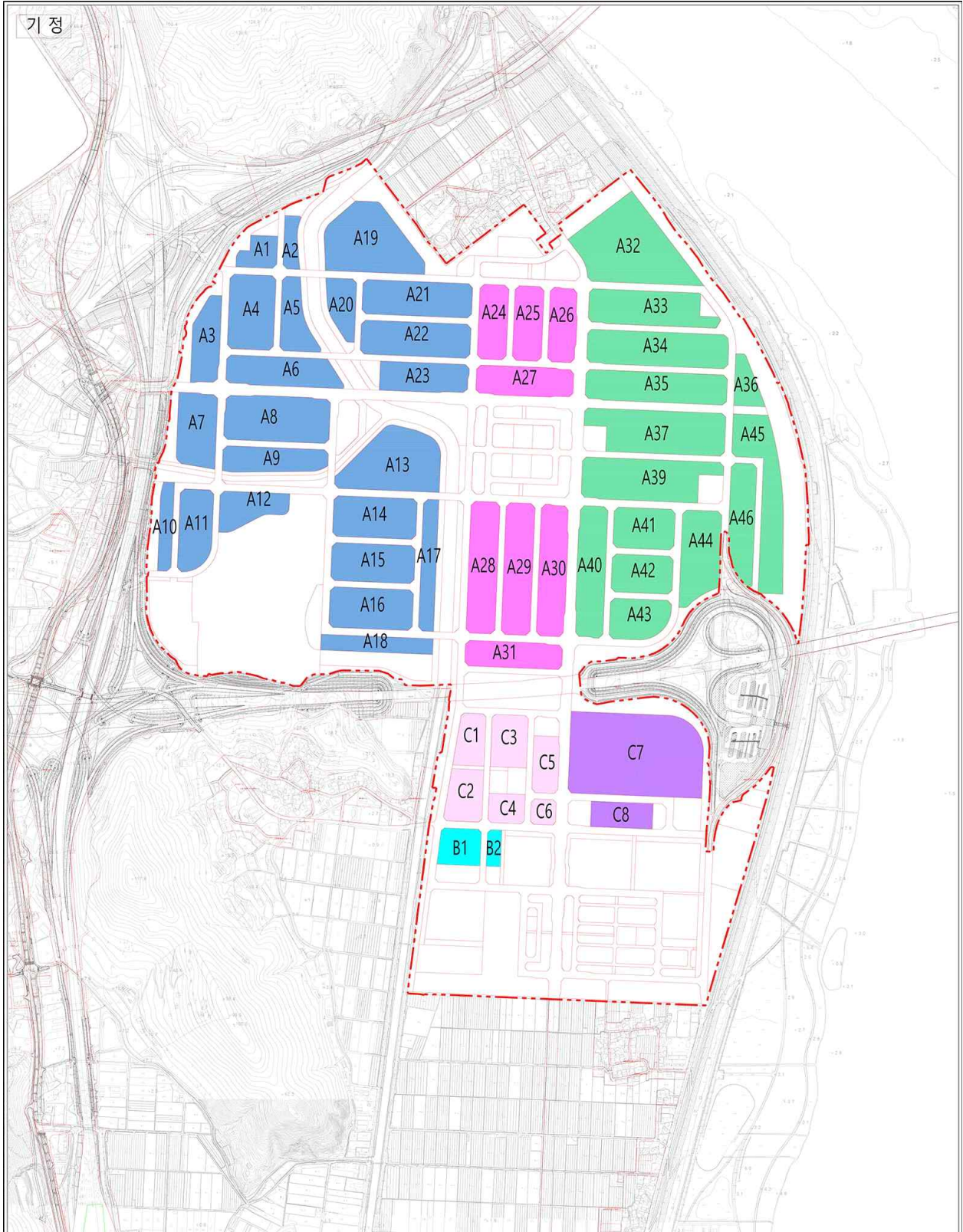


범
례

구역계	산업시설	도로	주거	수질오염방지시설
연구시설	복합용지	보행자도로	마을회관	폐기물처리시설
근린생활시설	공동주택	주차장	종합문화복지센터	
단독주택	광장	공원	공공청사	
지원시설	녹지	하천	학교	
			유수지	
			변전소	

[별첨2] 업종배치계획

[업종배치계획도 - 기정]



김해 대동첨단일반산업단지 조성사업

업종배치계획도

S = 1 : 5,000



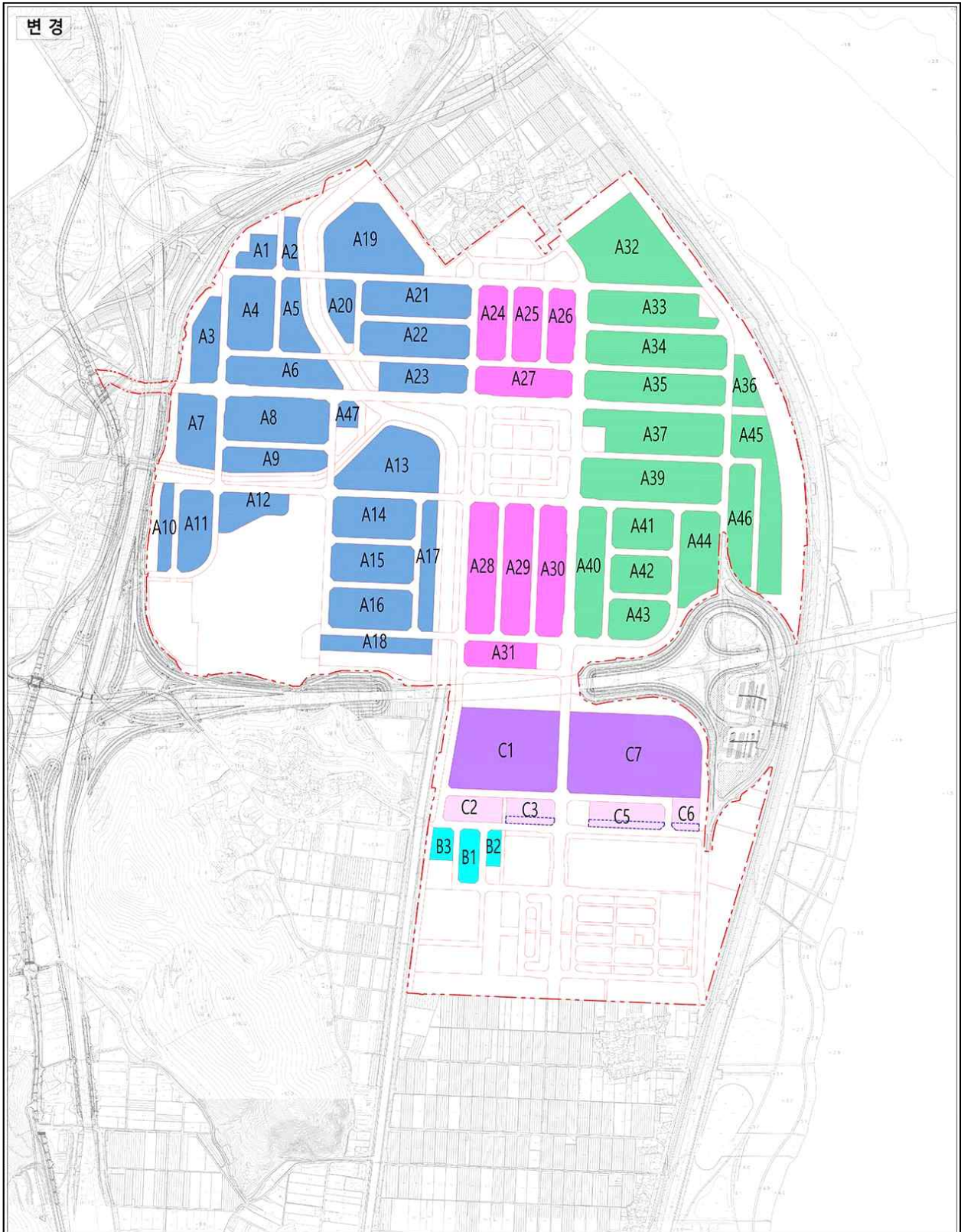
범
례

- 구 역 계
- 복합산업 (C20~C22, C24~C31, H52)
- 메카닉스 (C24~C31, H52)
- 바이오/나노/일렉트로닉스(C25~C31, H52)
- 친환경첨단산업 (바이오/나노/일렉트로닉스) (C20, C21, C26~C29, C34, H52, M72)
- 친환경첨단산업 (메카닉스) (C24, C25, C29, C30, C34, H52, M72)
- 연구개발 (M70, M72, M73, P85)

※ 1. 전지역 : 전기, 가스, 중기 및 공기조절공급업(D35), 부동산 임대업(L68)
 - 전기, 가스, 중기 및 공기조절공급업(D35)은 해당지방청(D35114)의 허용
 - 부동산 임대업(L68)은 한국자산관리공사에서 시행하는 임대사업만 허용
 ▶ 단, 창고 및 운송관련 서비스업(H52)에 한하여 한국자산관리공사 외에서 시행하는 임대사업도 허용

2. 친환경첨단산업(메카닉스, 일렉트로닉스)은 도시형 공장 및 첨단업종만 허용
 - 단, C1-3-7필목은 C25~C29 중 일반제조업 허용(대기유해물질배출시설, 악취배출시설, 특정수질유해물질배출시설, 수질 1~4종 사업장 불허)

[업종배치계획도 - 변경]



김해 대동첨단일반산업단지 조성사업

업종배치계획도

S = 1 : 5,000

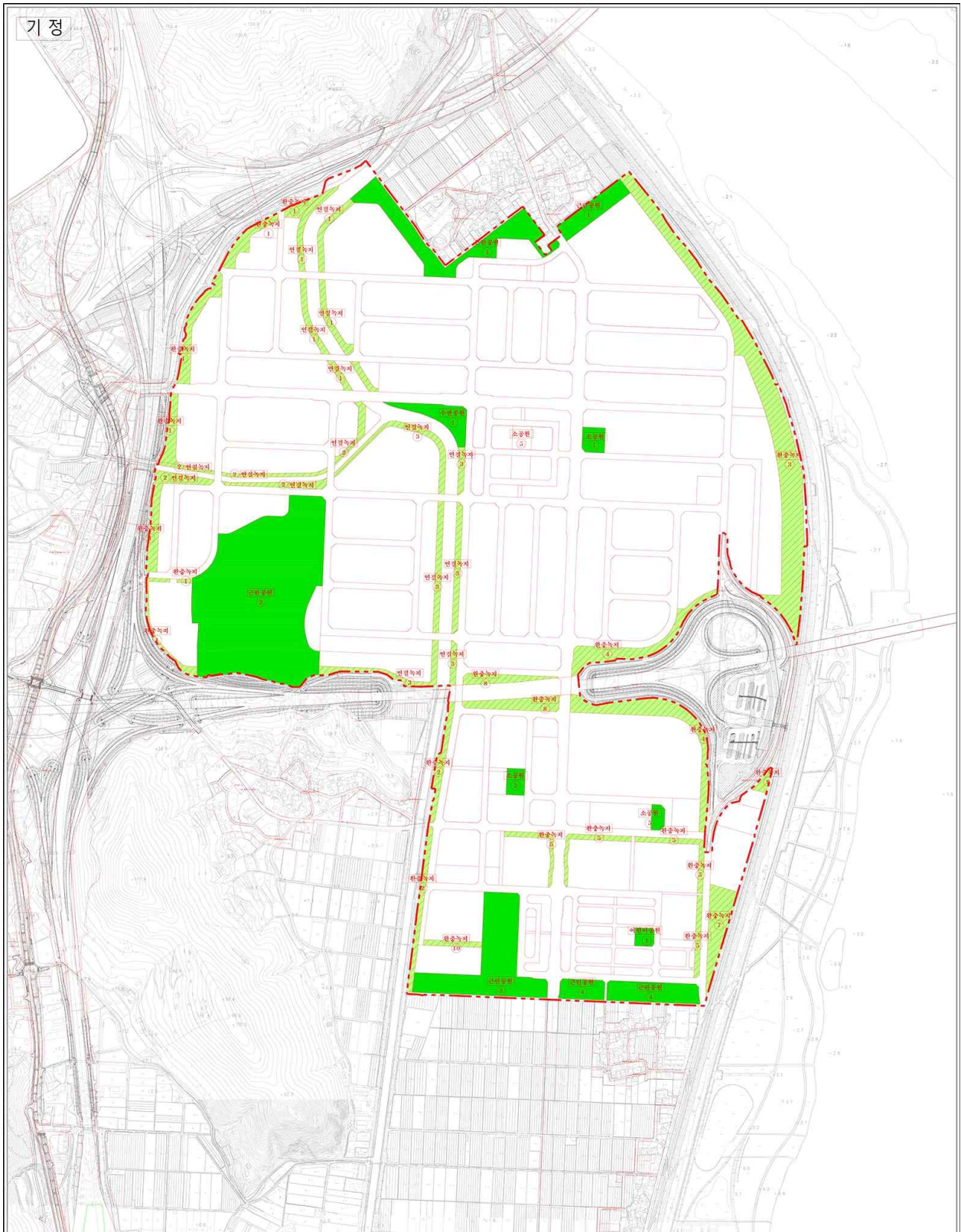


범
례

- | | | |
|---------------------|------------------------------|--|
| 구역계 | 복합산업 (C20-C22, C24-C31, H52) | 친환경첨단산업 (바이오/나노/일렉트로닉스) (C20, C21, C26-C29, C34, H52, M72) |
| 매카닉스 (C24-C31, H52) | 바이오/나노/일렉트로닉스(C25-C31, H52) | 친환경첨단산업 (메카닉스) (C24, C29, C30, C34, H52, M72) |
| 산업시설(제조업) 제한구역 | 연구개발 (M70, M72, M73, P85) | |
- ※ 1. 천치역 : 전기, 가스, 중기 및 공기조절공급업(D35), 부동산 임대업(L68)
 - 전기, 가스, 중기 및 공기조절공급업(D35)은 해당사업단별(D35)사업자 전용
 - 부동산 임대업(L68)은 전수계약건수(계약)에서 제외하는 임대사업만 허용
 ※ 2. 친환경첨단산업(메카닉스, 일렉트로닉스)은 도시형 공장 및 첨단업종만 허용
 - C1층(최소 C1)이상 층 높이지요도 허용, C1층(최소 C1)이상 층 높이지요도 허용
 - 내사면(내사면)은 100% 내사면(내사면)에서 제외하는 임대사업만 허용
 - 내사면(내사면)은 100% 내사면(내사면)에서 제외하는 임대사업만 허용
 - 내사면(내사면)은 100% 내사면(내사면)에서 제외하는 임대사업만 허용
 - 내사면(내사면)은 100% 내사면(내사면)에서 제외하는 임대사업만 허용

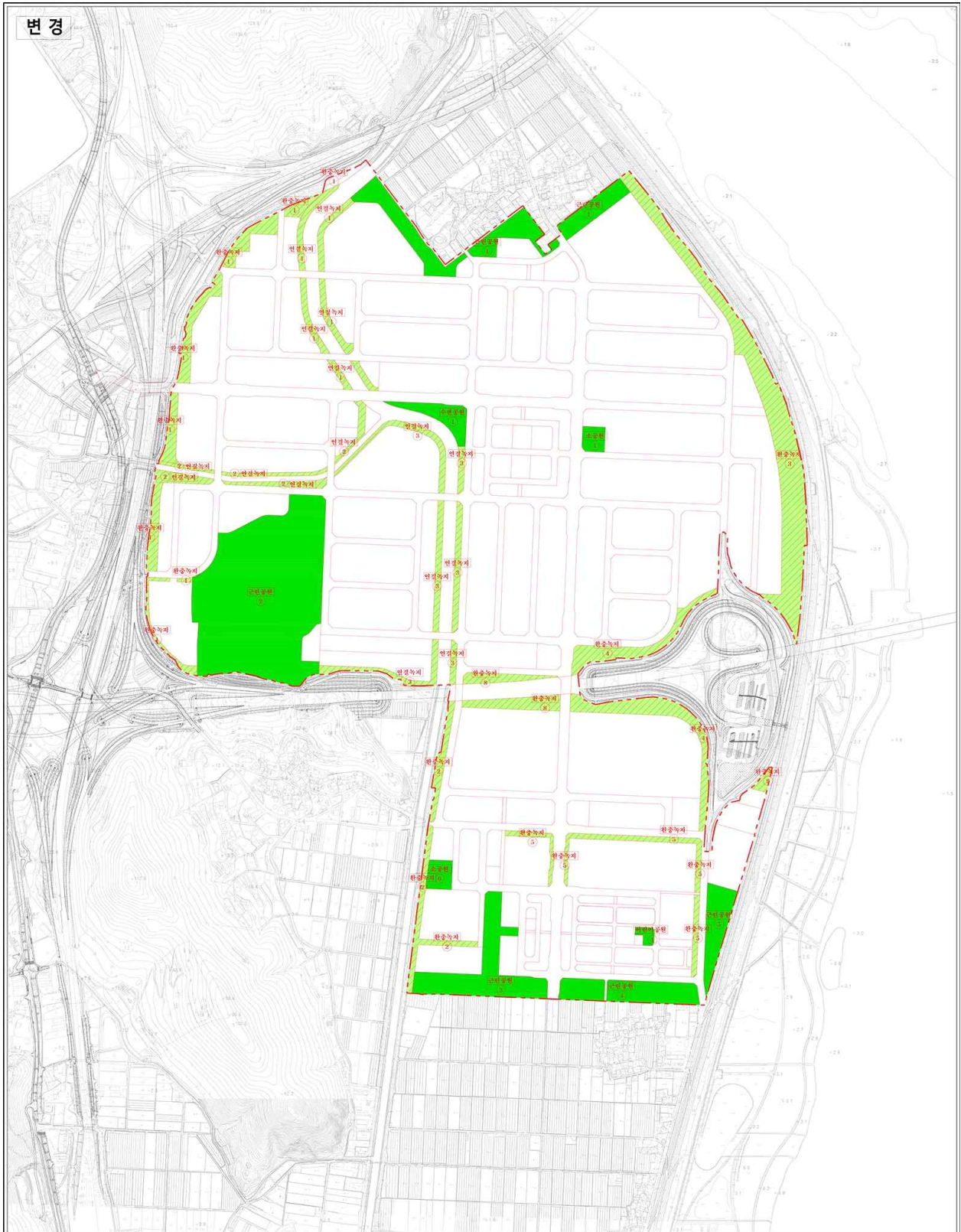
[별첨3] 공원녹지계획

[공원녹지계획도 - 기정]



김해 대동첨단일반산업단지 조성사업	범 례	--- 구역계	■ 근린공원	■ 완충녹지
<h2>공원·녹지계획도</h2>		■ 수변공원	■ 연결녹지	
S = 1 : 5,000		■ 어린이공원	■ 소공원	
0 100 200 300 500 800m	N 			

[공원녹지계획도 - 변경]



김해 대동첨단일반산업단지 조성사업

공원·녹지계획도

S = 1 : 5,000

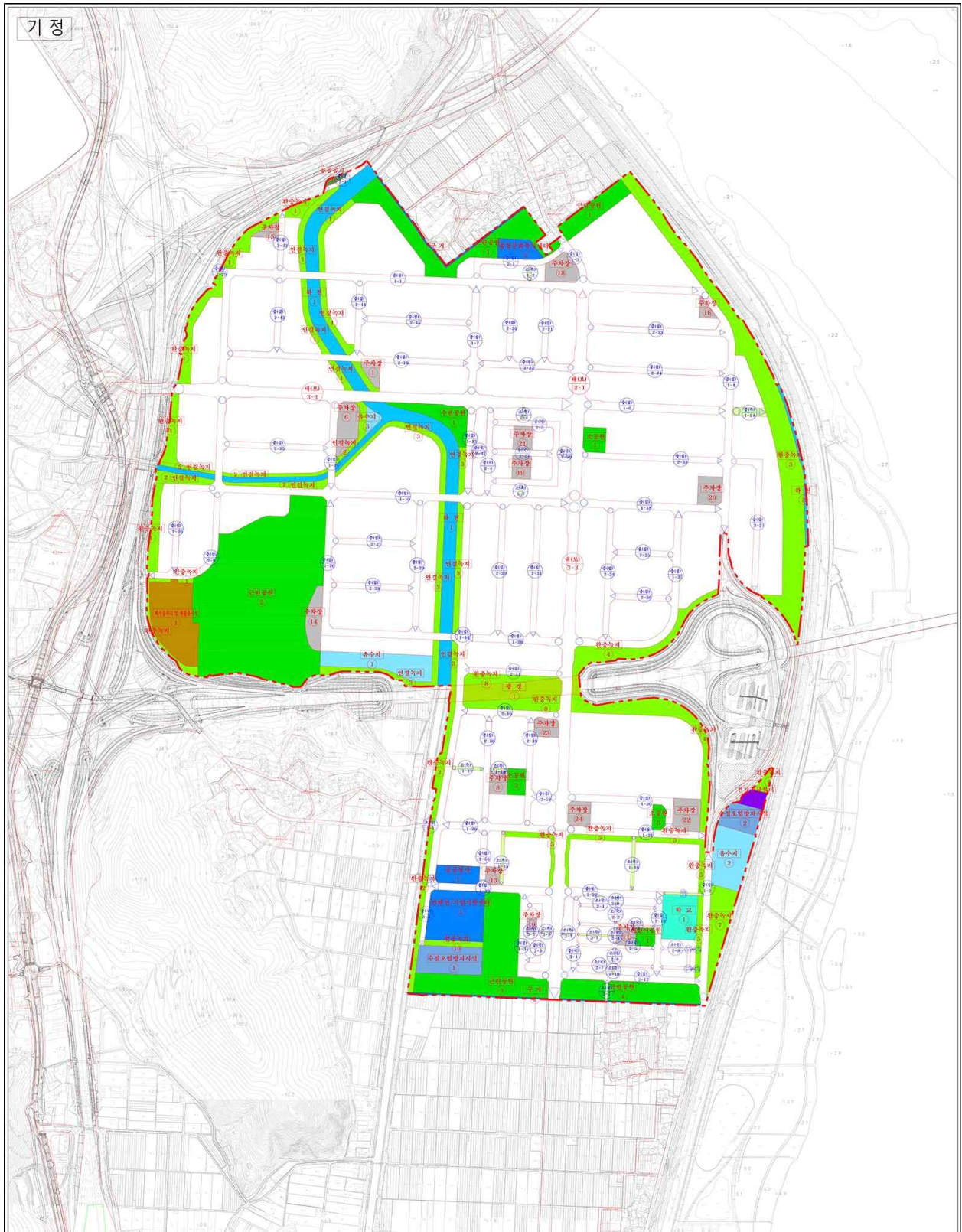


범
례

- | | | |
|------|-------|------|
| 구역 계 | 근린공원 | 완충녹지 |
| | 수변공원 | 연결녹지 |
| | 어린이공원 | 경관녹지 |
| | 소공원 | |

[별첨4] 기반시설계획

[기반시설계획도 - 기정]



김해 대동첨단일반산업단지 조성사업
기반시설계획도
 S = 1 : 5,000
 0 100 200 300 500 800m

범
 레

구역 계	도로(대로)	변전소	하천
도로(중로, 소로)	주차장	학교	구거
광장	공원	공공청사	공공공지
녹지	수질오염방지시설	종합문화복지센터	폐기물처리 및 재활용시설
	컨벤션/기업지원센터	유수지	수질오염방지시설

[기반시설계획도 - 변경]



김해 대동첨단일반산업단지 조성사업

기반시설계획도

S = 1 : 5,000



범
례

구역 계	도로(대로)	변전소	유수지
도로(중로, 소로)	학교	공공청사	하천
주차장	종합문화복지센터	마을회관	폐기물처리 및 재활용시설
광장	구거	수질오염방지시설	
공원			
녹지			

김해도시계획시설(노외주차장)사업 공사완료 공고

김해도시계획시설(노외주차장)사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제98조 및 같은 법 시행령 제102조에 따라 다음과 같이 공사완료 공고합니다.

2023년 5월 4일

김 해 시 장

- 사업시행지의 위치 : 경남 김해시 율하동 1356번지
- 사업의 종류 및 명칭
 - 사업의 종류 : 김해도시계획시설(노외주차장)사업
 - 사업의 명칭 : 주차전용 건축물 조성사업
- 사업시행 면적 또는 규모

시설명	도시계획결정(m ²)	금회 시행규모(m ²)	비 고
노외주차장	1,281.00	- 대지면적 : 1,281.00m ² - 건축용도 · 자동차관련시설(주차장) · 근린생활시설(소매점, 일반음식점) - 건축면적 : 890.955m ² - 건축연면적 : 3,905.94m ² - 건폐율 : 69.55% - 용적률 : 304.91% - 높 이 : 5층	최초 결정일 (2004.01.02.)

- 사업시행자의 성명 및 주소
 - 성명 : 주식회사 반석 (대표자 박택열)
 - 주소 : 경상남도 김해시 율하1로81번길 4-22, 103호(율하동)
- 사업시행기간 : 2022. 05. 10. ~ 2023. 03. 25.
- 준 공 일 : 2023. 03. 25.
- 문 의 처 : 김해시청 도시계획과(☎055-330-3595)

김해도시계획시설(근린공원:대청공원)사업 공사완료 공고

김해도시계획시설(근린공원:대청공원)사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제98조 및 같은 법 시행령 제102조에 따라 다음과 같이 공사완료 공고합니다.

2023년 5월 04일

김 해 시 장

1. 사업시행지의 위치 : 경남 김해시 관동동 301-1번지

2. 사업의 종류 및 명칭

○ 사업의 종류 : 김해도시계획시설(근린공원:대청공원)사업

○ 사업의 명칭 : 김해 목재문화체험장 조성사업

3. 사업시행 면적 또는 규모

시설명	도시계획결정(m ²)	금회 시행규모(m ²)	비 고
근린공원 (대청공원)	408,185	- 대지면적 : 15,831m ² - 건축면적 : 1,343.74m ² - 건축연면적 : 2,329.62m ² - 건폐율 : 8.49% - 용적률 : 14.72% - 높 이 : 4층	최초 결정일 (1993.03.15.)

4. 사업시행자의 성명 및 주소

○ 성명 : 김해시장(산림과장)

○ 주소 : 경상남도 김해시 김해대로 2401

5. 사업시행기간 : 2022. 08. 11. ~ 2023. 01. 27.

6. 준 공 일 : 2023. 02. 02.

7. 문 의 처 : 김해시청 도시계획과(☎055-330-3595)

김해도시계획시설(도로:소로2-58 외 1개소)사업 실시계획에 따른 열람·공고

『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제88조 및 같은 법 시행령 제97조에 따라 김해도시계획시설(도로:소로2-58, 소로2-134호선)사업 실시계획인가를 위하여 같은 법 제90조 및 「공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률」 제21조 제2항 및 같은 법 시행령 제11조에 의거 주민, 이해관계자 등의 의견을 듣고자 관계서류 등을 열람하오니 이에 대한 의견이 있는 주민 및 이해관계자는 열람공고 기간 이내에 김해시(도시계획과)에 의견서를 제출하시기 바랍니다.

2023년 5월 4일

김 해 시 장

1. 사업시행지의 위치 : 경남 김해시 주촌면 선지리 213-2번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
 - 사업의 종류 : 김해도시계획시설(도로:소로2-58,소로2-134호선)사업
 - 사업의 명칭 : 주촌면 선지리 도시계획도로 개설공사
3. 사업시행 면적 또는 규모

시설명	도시계획시설		금회시행			비고
	연장	폭	연장	폭	면적(m ²)	
소로2-58호선	378m	9~18m	378m	9~18m	5,223	김해시 고시 제2022-28호 (2022.01.28)
소로2-134호선	255m	9~15m	255m	9~15m	3,616	

4. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 성 명 : 주식회사 디엔아이
 - 주 소 : 김해시 김해대로2492번길 5, 3층 (삼정동)
5. 사업기간 : 실시계획인가일로부터 36개월
6. 사용 또는 수용할 토지 또는 건물조서 및 소유권이외의 권리자 조서 : 붙임
7. 실시계획인가 신청사유
 - 주택건설사업계획에 따른 진입도로 개설 및 기존도로 확장
8. 열람기간 : 신문게재 다음날로부터 14일간
9. 관계도면 : 실음생략 【김해시청 도시계획과(☎055-330-3594)비치】

수용 또는 사용할 토지의 세목조사서

일련 번호	소 재 지	지번	지 목	면 적		토 지 소 유 자		관 계 인			비 고
				공부상 면 적	편입 면적	성명 또는 명칭	주 소	성명 또는 명칭	주 소	관 리 종 류 및 내 용	
1	주촌면 선지리	213-2	임	376	219	하00000	서울특별시 강남구 테헤란로 ***				
2	주촌면 선지리	213-4	목	585	176	하00000	서울특별시 강남구 테헤란로 ***				
3	주촌면 선지리	213-5	임	394	74	하00000	서울특별시 강남구 테헤란로 ***				
4	주촌면 선지리	214	목	914	816	하00000	서울특별시 강남구 테헤란로 ***				
5	주촌면 선지리	214-1	목	266	265	하00000	서울특별시 강남구 테헤란로 ***				
6	주촌면 선지리	217-3	장	271	103	하00000	서울특별시 강남구 테헤란로 ***				
7	주촌면 선지리	218	대	143	143	하00000	서울특별시 강남구 테헤란로 ***				
8	주촌면 선지리	218-1	임	347	331	하00000	서울특별시 강남구 테헤란로 ***				
9	주촌면 선지리	218-2	임	3,310	390	하00000	서울특별시 강남구 테헤란로 ***				
10	주촌면 선지리	218-3	임	329	39	하00000	서울특별시 강남구 테헤란로 ***				
11	주촌면 선지리	218-4	임	4,606	396	하00000	서울특별시 강남구 테헤란로 ***				
12	주촌면 선지리	218-8	답	183	183	하00000	서울특별시 강남구 테헤란로 ***				
13	주촌면 선지리	218-9	답	383	383	하00000	서울특별시 강남구 테헤란로 ***				
14	주촌면 선지리	323-6	임	4,838	56	하00000	서울특별시 강남구 테헤란로 ***				
15	주촌면 선지리	323-7	임	10,161	887	하00000	서울특별시 강남구 테헤란로 ***				
16	주촌면 선지리	1061-1	구	992	184	국토교통부					
17	주촌면 선지리	1423	도	4,171.7	3,120	김해시					
18	주촌면 선지리	산37-1	도	32	32	김해시					
19	주촌면 선지리	산38-1	도	6	6	김해시					
20	주촌면 선지리	323-8	도	602	602	김해시					
21	주촌면 선지리	323-9	도	434	434	김해시					