



김해시

공보는 공문서로서의 효력을 갖는다.



제 440호 2019. 07. 12(금)

선 람	기 관 의 장

고 시

제2019-172호	2019년 김해시 산사태취약지역 지정 고시	23936
제2019-175호	도로 노선의 변경 폐지 고시	23937
제2019-176호	농어촌도로 기본계획(변경)의 고시	23940
제2019-179호	도로명 부여·변경 및 도로구간 폐지 고시	23944
제2019-180호	김해도시계획시설(삼계근린공원) 조성계획 결정(변경) 및 지형도면 고시	23913
제2019-181호	김해 진례시레지구 도시개발사업 개발계획 변경 및 실시계획 변경 인가 고시	23922
제2019-182호	김해도시계획시설(도로:중2-55, 중2-56호선)사업 실시계획 변경인가 고시	23923
제2019-183호	김해도시계획시설(공공청사)사업 실시계획 고시	23927
제2019-185호	김해도시계획시설(도로, 공공공지, 소공원)사업 사업시행자(변경) 지정 및 실시계획(변경)인가 고시	23928
제2019-187호	김해도시계획시설(교통광장)사업 시행자 지정 및 실시계획인가 고시	23933
제2019-188호	김해도시관리계획(시설:신어산유원지) 조성계획 결정(변경) 및 지형도면·실시계획인가(변경) 고시	23937
제2019-189호	김해 미래테크일반산업단지 지정 해제 및 지형도면 고시	23941

공 고

제2019-2527호	농어촌도로 정비계획 노선내역서(면도·리도·농도) 공고	23946
제2019-2590호	김해도시계획시설(도로)사업 공사완료 공고	23947
제2019-2604호	김해 내동경운지구 도시개발구역 지정 제인(개발계획 포함) 열람공고	23948

회 람										
--------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

2019년 김해시 산사태취약지역 지정 고시

산림보호법 제45조의8 및 같은 법 시행규칙 제37조의3의 규정에 따라 김해시 산사태취약지역을 지정 고시합니다.

2019년 6월 28일

김 해 시 장

- 고 시 명: 2019년 김해시 산사태취약지역 지정 고시
- 대 상 지: 1개소(김해시 관동동 산53번지 외 1필지)
- 지정사유: 산사태로 인하여 인명 및 재산 피해 우려 지역 관리
- 고시일자: 2019. 6. 28.
- 산사태취약지역 행위제한(산림보호법 제45조의10)
 - 사방시설을 설치하거나 관리하는 것을 거부 또는 방해하는 행위
 - 사방시설을 훼손하는 행위
 - 위 사항을 위반한 자는 5년 이하의 징역 또는 2천만 원 이하의 벌금에 처함
- 기타 사항은 김해시 산림과(055-330-4434)로 문의하여 주시기 바랍니다.

연번	토지소재지					지목	지적(㎡)	지정면적(㎡)	유형	소유자	
	시도	시군	읍면	동리	지번					주소	성명
제2019-2호	경남	김해		관동	산53	임	508	68	산사태		김해시
					산54-1	임	74,033	488		김해시 관동동 ***	전주이씨****과***중중
소계	1개소				2필지		74,542	556			

도로 노선의 변경 폐지 고시

「도로법」 제21조제3항 및 같은 법 시행규칙 제4조에 따라 도로 노선을 다음과 같이 변경(폐지) 하였음을 고시합니다.

2019년 7월 2 일

김 해 시 장

구 분	[] 지정 [√] 기존	[√] 폐지 [√] 변경
도로의 종류	군도	군도
노선번호	6호선 외 7개노선	6호선 외 7개노선
노선명		
기점		
종점		
주요 통과지		
총연장(킬로미터)		
다른 도로 노선과 중복되는 구간	구간	
	연장 (킬로미터)	

구분	[] 지정 [√] 기존	[] 폐지 [√] 변경
도로의 종류	군도	군도
노선번호	6호선	6호선
노선명	명동~여래	명동~본산
기점	한림면 명동리 1061-18	한림면 명동리 1061-18
종점	진영읍 여래리 700-7	진영읍 본산리 1190-2
주요 통과지		
총연장 (킬로미터)	19.8	12.1
다른 도로 노선과 중복되는 구간	구간	한림면 장방리(군도9호선)
	연장 (킬로미터)	1.3

구 분		[] 지정 [√] 기존	[] 폐지 [√] 변경
도로의 종류		군도	군도
노선번호		9호선	9호선
노선명		생철~진영	생철~본산
기점		생림면 생철리 1388-6	생림면 생철리 1388-6
종점		진영읍 여래리 368-4	진영읍 본산리 121-186
주요 통과지		한림면 마사리	한림면 마사리
총연장(킬로미터)		23.4	18.4
다른 도로 노선과 중복되는 구간	구간	한림면 장방리(군도6호선)	한림면 장방리(군도6호선)
	연장 (킬로미터)	1.3	1.3
구 분		[] 지정 [√] 기존	[] 폐지 [√] 변경
도로의 종류		군도	군도
노선번호		13호선	13호선
노선명		사촌~여차	사촌~여차
기점		생림면 사촌리 65-8	생림면 사촌리 65-8
종점		상동면 여차리 218-3	상동면 여차리 3-3
주요 통과지			
총연장(킬로미터)		6.1	8.1
다른 도로 노선과 중복되는 구간	구간		
	연장 (킬로미터)		
구 분		[] 지정 [√] 기존	[] 폐지 [√] 변경
도로의 종류		군도	군도
노선번호		23호선	23호선
노선명		나전~마사	나전~마사
기점		생림면 나전리 1103-2	생림면 나전리 1103-2
종점		생림면 마사리 1429-1	생림면 마사리 747-2
주요 통과지			
총연장(킬로미터)		13.1	12.5
다른 도로 노선과 중복되는 구간	구간	생림면 마사리(군도9호선)	
	연장 (킬로미터)	0.6	
구 분		[] 지정 [√] 기존	[] 폐지 [√] 변경
도로의 종류		군도	군도
노선번호		24호선	24호선
노선명		본산~장방	장방~신용
기점		진영읍 본산리 6-8	한림면 장방리 228-20
종점		한림면 장방리 228-20	진영읍 신용리 700-83
주요 통과지			
총연장(킬로미터)		2.7	5.2
다른 도로 노선과 중복되는 구간	구간		
	연장 (킬로미터)		

구 분		[] 지정 [√] 기존	[√] 폐지 [] 변경
도로의 종류		군도	
노선번호		4호선	
노선명		초정~덕산	
기점		대동면 초정리 952-618	
종점		대동면 덕산리 454-22	
주요 통과지		조눌, 하사, 월촌	
총연장(킬로미터)		7.4	0.0
다른 도로 노선과 중복되는 구간	구간	대동 초정, 조눌(종로1-2호) 대동 월촌(종로1-81호)	
	연장 (킬로미터)	4.0	
구 분		[] 지정 [√] 기존	[√] 폐지 [] 변경
도로의 종류		군도	
노선번호		12호선	
노선명		마사~도요	
기점		생림면 마사리 716-2	
종점		생림면 도요리 산64-4	
주요 통과지			
총연장(킬로미터)		4.2	0.0
다른 도로 노선과 중복되는 구간	구간		
	연장 (킬로미터)		
구 분		[] 지정 [√] 기존	[√] 폐지 [] 변경
도로의 종류		군도	
노선번호		14호선	
노선명		용산~안양	
기점		상동면 여차리 218-3	
종점		생림면 도요리 산64-4	
주요 통과지			
총연장(킬로미터)		7.1	0.0
다른 도로 노선과 중복되는 구간	구간		
	연장 (킬로미터)		

농어촌도로 기본계획(변경)의 고시

「농어촌 도로정비법」 제6조제5항(제6항)의 규정에 의하여 농어촌 도로의 기본계획을 다음과 같이 (변경)고시합니다.

2019년 7월 2 일

김 해 시 장

읍면	도로의종류	노선명	노선번호	도로구간		총연장(Km)	주요경과지	(변경)고시사유
				기점	종점			
진영읍	면도	동오선	102	방동리 295-4	하계리 산123-15	3.2	동산, 오척	기점을 군도5호선에 접속
진영읍	리도	우서선	201	우동리 387-6	우동리 산90-1	1.9	우동, 서천	기점을 면도102호선 분기점으로 조정. 개설도시계획도 로구간폐지
진영읍	리도	효설선	203	설창리 799-6	설창리 769	2.1	효동, 설창	기점을 국도14호선 분기점으로 조정. 개설도시계획도 로구간폐지
진영읍	리도	발본선	204	본산리 579-6	본산리 789-5	1.2	발채, 본산	단절노선분할
진영읍	리도	봉금선	210	본산리 7-22	본산리 233-3	2.4	봉하	리도204호선의 단절노선 신설
진영읍	리도	광좌선	211	좌곤리 32-2	좌곤리 489-10	1.2	거문들	비법정도로 신규노선지정
진영읍	농도	장대선	302	진영리 319-67	진영리 723-1	3.1	밀포	현황도로로 노선조정
진영읍	농도	방우선	307	방동리 165-2	우동리 122-3	3.0	방동, 오척, 우동	부산외곽순환고 속도로 건설에 따른조정

주 : 1. 기점, 종점란에는 지번을 기입

별첨 : 각 읍면별 농어촌 도로망도

읍면	도로의종류	노선명	노선번호	도로구간		총연장(Km)	주요경과지	(변경)고시사유
				기점	종점			
진영읍	농도	대진선	308	진영리 723	진영리 1185-8	1.7	대진교들	동읍우회도로 통로BOX에 맞게 선형변경
진영읍	농도	좌광선	309	좌곶리 616-2	좌곶리 741	1.0	미내포들	진영211호선 신설에 따른 연장축소 및 기종점 상호변경
진영읍	농도	장광선	310	진영리 320-483	좌곶리 922	3.1	광대현	진영302호선에 연결 기점조정
진영읍	농도	봉금선	312	본산리 5	본산리 6-322	2.2	봉하들	동읍우회도로에 따른 연장축소, 기종점 상호변경
주촌면	리도	망농선	208	망덕리 888	농소리 132-26	1.6	신답, 농소	현장실측결과 반영
주촌면	리도	가신선	209	양동리 918	양동리 960	2.3	가곡, 양동저수지	지방도 1024호선 선형변경에 맞게 종점 조정
진례면	리도	신무선	206	신안리 104-1	신안리 산69	2.2	신안, 윗무송	현황도로에 맞게 종점부 노선 변경
진례면	리도	중담선	212	산본리 113-4	송현리 109-2	4.5	돈담, 담안	기점을 군도3호선 분기점으로 조정 종점부 도시계획도로 중복구간 폐지
진례면	리도	오술선	213	송현리 1237-7	송현리 1063-1	2.1	당리, 학성	면도 103호선 폐지 및 송현일반산단편입에 따른 기종점 변경
진례면	리도	학성선	217	송현리 633-2	송현리 986	0.8	-	면도 103호선 폐지에 따른 잔여구간 위계변경으로 신설
진례면	농도	개학선	306	담안리 326-3	송현리 1240-2	2.3	서재골	경지정리선에 맞게 농경지구간 일부 선형변경
진례면	농도	고상선	312	고모리 398-29	고모리 산184	1.4	상우	그린테크밸리 산단편입구간 폐지 기종점 상호변경
한림면	리도	대장선	201	장방리 2360	시산리 588-5	3.6	대항, 장사재, 용머리	군도9호선 선형변경에 따른 종점조정
한림면	리도	신시선	202	장방리 1308-1	시산리 1572	5.5	시호1구, 신촌, 부평, 신봉	군도9호선 선형변경에 따른 기종점 변경
한림면	리도	정금선	203	금곡리 842-6	금곡리 산80-1	3.1	정촌, 금곡	현장실측결과 반영

읍면	도로의종류	노선명	노선번호	도로구간		총연장(Km)	주요경과지	(변경)고시사유
				기점	종점			
한림면	리도	소모선	206	퇴래리 1217-9	병동리 1131-3	1.5	-	명동산단편입구간 폐지, 잔여구간은 215호선으로신설
한림면	리도	소새선	208	퇴래리 1242-18	명동리 1293-6	4.2	아랫소업, 신기, 새마을	국도14호선까지 기점 조정
한림면	리도	퇴어선	209	병동리 975-3	병동리 1119	2.7	가달	사이언스파크산단 편입구간 폐지
한림면	리도	어독선	211	안하리 1132-1	안하리 산15-2	1.8	어은	군도6호선까지 기점 조정
한림면	리도	장진선	214	가동리 484-8	장방리 2360	1.5	-	군도9호선 선형변경에 따른 폐지구간을 위계변경하여 신설
한림면	리도	아낙선	215	명동리 1293-8	안하리 산214-9	2.2	퇴은	리도 206호선의 분할 노선
한림면	농도	진새선	302	장방리 802-1	가동리 712	1.2	시산들	기종점 상호변경
한림면	농도	장가2선	304	시산리 1599	시산리 535-2	1.3	-	기종점 상호변경
한림면	농도	명장선	313	용덕리 255-3	안하리 789-1	1.2	-	기점 및 종점 조정
한림면	농도	새퇴선	314	퇴래리 1289	명동리 6-3	1.5	-	현장실측결과 반영
생림면	리도	독성선	201	마사리 748-5	마사리 400-2	3.3	성포, 마사1구	산지구간 폐지, 기종점 상호변경
생림면	리도	나전선	205	나전리 1103-2	나전리 918-3	1.8	-	미개설구간 폐지, 잔여구간 노선신설
생림면	리도	안위선	206	나전리 1208	나전리 산353-3	1.7	-	현장실측결과 반영
생림면	리도	학산선	209	봉림리 45-1	봉림리 1262-20	1.5	-	리도205호선의 잔여구간 노선신설
생림면	리도	안송선	210	안양리 760-12	마사리 87-3	1.5	-	군도12호선 폐지에 따른 위계변경 신설노선
생림면	리도	안도선	211	안양리 326-10	도요리 235	3.9	-	군도12호선, 14호선 폐지에 따른 위계변경 신설노선
생림면	농도	학분선	306	생림리 산1-5	생림리 723-2	1.4	하봉들	현장실측결과 반영
생림면	농도	안금선	310	나전리 385-2	목방리 953-1	1.2	-	군도 21호선 선형변경에 따른 기점변경

읍면	도로의종류	노선명	노선번호	도로구간		총연장(Km)	주요경과지	(변경)고시사유
				기점	종점			
생림면	농도	하분선	313	생림리 308	생림리 620-2	1.1	-	기종점 상호변경
생림면	농도	분독선	315	생림리 620-2	한림 안하 1797	1.7	하봉배수장	한림312호의 행정구역이동
상동면	리도	우장선	201	우계리 242-3	목방리 984	2.1	만리동	기종점 상호변경
상동면	리도	우동선	202	우계리 233-2	우계리 522-1	0.9	우계	산지구간 폐지
상동면	리도	용신선	205	대감리 985-1	대감리 1153-2	1.0	용전	산지구간 폐지
상동면	리도	매봉선	206	매리 270-2	대감리 233	3.9	동척골, 봉발	종점 변경
상동면	리도	봉용선	211	대감리 10-28	대감리 산133-3	3.1	암경, 용전	기점을 군도8호선 분기점으로 변경
상동면	리도	신안선	212	감노리 325-13	감노리 535-3	1.2	-	현황개설 도로까지 종점연장 조정
상동면	농도	용암선	301	대감리 693-2	대감리 390-27	1.2	-	봉암교 재가설에 따른 연장조정
대동면	리도	감내선	203	대감리 554-2	대감리 1250	1.2	감천	대동첨단산단편입 기종점 상호변경
대동면	리도	괴신선	204	괴정리 92-7	조눌리 95-8	1.6	대동평야	기종점 상호변경
대동면	리도	신수선	205	예안리 1485-3	주중리 149-14	3.5	예안, 신명	기점을 군도22호선 분기점으로 변경
대동면	리도	원독선	206	주중리 52-5	주동리 982	3.3	원지, 초정, 원동	군도22호선 중복구간폐지
대동면	리도	덕감선	209	덕산리 636-2	대감리 1196-2	1.6	덕산, 감내	대동첨단산단 편입구간폐지
대동면	리도	안감선	210	초정리 13-67	대감리 1198	5.5	안막, 원지, 감천	면도101호선 폐지에 따른 위계변경
대동면	리도	성신선	211	주동리 378-6	예안리 1325-1	1.2	예안평야	리도206호선의 분할노선으로 신설
대동면	농도	하안선	301	조눌리 248	초정리 956-4	3.6	신동, 안막	대동첨단산단 편입구간폐지
대동면	농도	장신선	312	주동리 56-2	예안리 1481	1.1	대동평야	현장실측결과 반영
대동면	농도	신신선	318	예안리 1467-4	예안리 1402-2	4.2	신안, 신명	기점을 군도22호선으로 변경

김해시 고시 제2019 - 179호

도로명 부여·변경 및 도로구간 폐지 고시

「도로명주소법」 제18조 및 같은법 시행령 제21조의1항에 의거 김해시 도로명 부여·변경 및 도로구간 폐지에 관한 사항을 아래와 같이 고시합니다.

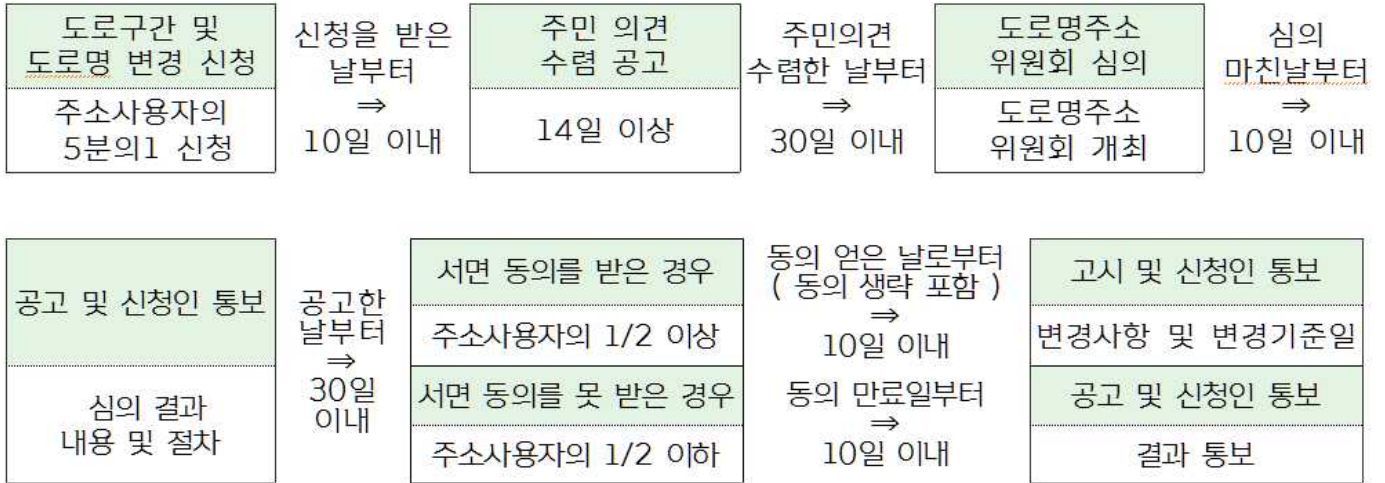
2019년 7월 8일

김해시장

1. 고 시 일 : 2019년 7월 8일
2. 고시방법 : 공보, 시홈페이지, 게시판
3. 고시내용 : 도로명 부여·변경 및 도로구간 폐지 총 11건
4. 도로구간 : <붙임 조서 참조>
5. 도로명 부여 절차



6. 도로명 및 도로구간 변경 절차



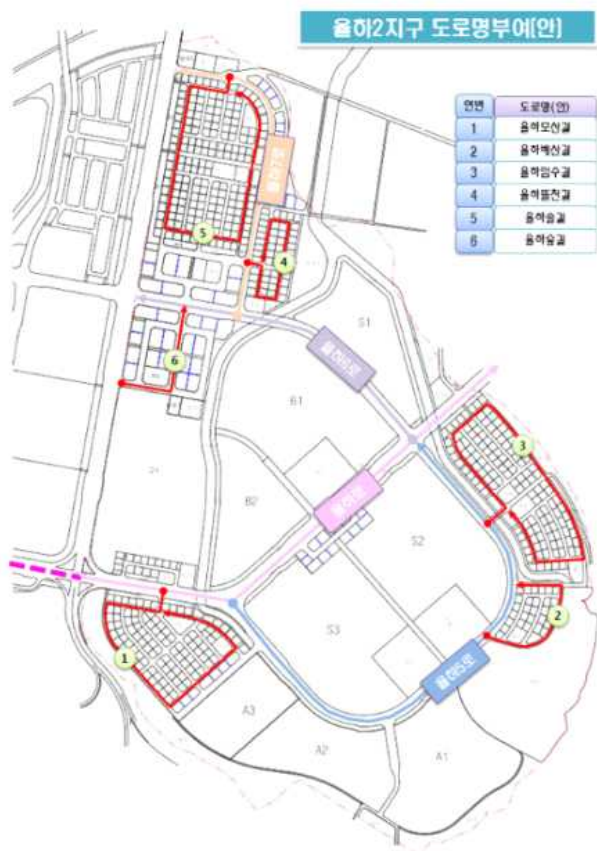
※ 도로명 변경은 최초 도로명 고시일로부터 3년 경과 후 가능하며, 폐지된 도로명은 최소 5년 동안은 다시 사용할 수 없음.

7. 기타 자세한 내용은 김해시청 토지정보과 (055-330-2481)로 문의하시기 바랍니다.

1. 율하2지구택지개발사업 도로명 부여 조서 및 도면

일련 번호	도로 위계	도로명 (안)	도로구간		도로 연장 (m)	도로 폭 (m)	기초 간격 (m)	기초 번호	중심 선	관할 행정 구역	부여 방식
			시작 지점	끝지점							
1	길	율하 모산길	장유동 685-0	장유동 686-3	517	8	20	1→80	도면 참조	장유 3동	복합 명사
			부여 사유	율하2택지개발사업지구 내 도로구간(길급)으로 지구명칭인 “율하”와 자연부락명칭인 “모산”을 결합한 “율하모산길”로 명명함.							
2	길	율하 배산길	장유동 205-2	장유동 199-2	306	8	20	1→32	도면 참조	장유 3동	복합 명사
			부여 사유	율하2택지개발사업지구 내 도로구간(길급)으로 지구명칭인 “율하”와 배산임수에서 “배산”를 결합한 “율하배산길”로 명명함. ※ 배산임수 : 지세(地勢)가 뒤로는 산을 등지고 앞으로는 물에 면하여 있다는 뜻, 마을 뒤에는 장유산이 앞에는 장유천이 위치한 지세를 표현.							
3	길	율하 임수길	장유동 766-10	장유동 107-2	761	8	20	1→98	도면 참조	장유 3동	복합 명사
			부여 사유	율하2택지개발사업지구 내 도로구간(길급)으로 지구명칭인 “율하”와 배산임수에서 “임수”를 결합한 “율하임수길”로 명명함.							
4	길	율하 뜰천길	장유동 41-5	장유동 41-5	445	8	20	1→42	도면 참조	장유 3동	복합 명사
			부여 사유	율하2택지개발사업지구내 도로구간(길급)으로 지구명칭인 “율하”와 해당 택지 뒤편에 위치한 뜰천의 위치성을 알리는 “뜰천”을 결합한 “율하뜰천길”로 명명함.							

일련 번호	도로 위계	도로명 (안)	도로구간		도로 연장 (m)	도로 폭 (m)	기초 간격 (m)	기초 번호	중심 선	관할 정 구역	부여 방식
			시작 지점	끝지점							
5	길	율하 솔길	장유동 899-42	장유동 899-44	930	8	20	1→94	도면 참조	장유 3동	복합 명사
			부여 사유	율하2택지개발사업지구내 도로구간(길급)으로 지구명칭인 “율하”와 택지아래 독피산에 솔숲이 있기에 솔숲의 “솔”을 결합한 “율하솔길”로 명명함.							
6	길	율하 숲길	장유동 43-4	장유동 43-7	310	14	20	1→30	도면 참조	장유 3동	복합 명사
			부여 사유	율하2택지개발사업지구내 도로구간(길급)으로 지구명칭인 “율하”와 택지아래 독피산에 솔숲이 있기에 솔숲의 “숲”을 결합한 “율하숲길”로 명명함.							



2. 서김해일반산업단지 조성사업 도로명 부여 조서 및 도면

일련번호	도로위계	도로명(안)	도로구간		도로연장(m)	도로폭(m)	기초간격(m)	기초번호	중심선	관할행정구역	부여방식	
			시작지점	끝지점								
1	로	서김해산단로	풍유동 653-5	명법동 222	1,240	20	20	1	→124	도면참조	칠산서부동	고유명사방식
			부여사유	서김해일반산업단지 내 도로구간으로 산업단지 명칭을 이용하여 "서김해산단로"로 명명함								
2	길	서김해산단안길	명법동 58-6	명법동 779-7	1,490	18	20	1	→150	도면참조	칠산서부동	고유명사방식
			부여사유	서김해일반산업단지 내 도로구간으로 산업단지 명칭을 이용하여 "서김해산단안길"로 명명								



3. 도로명 변경(울하카페길) 조서 및 도면

일련 번호	도로 위계	도로명	도로구간		도로 연장 (m)	도로 폭 (m)	기초 간격 (m)	기초 번호	중심선	관할 행정 구역
			시작 지점	끝지점						
변경 전	길	울하2로 11번길	관동동 1064-1	관동동 1084-4	도면 참조	540	10	20	1→54	장유 3동
	길	울하3로 91번길	관동동 1112-1	관동동 1092-3	도면 참조	513	10	20	1→50	
변경 후	길	울하 카페길	관동동 1064-1	관동동 1112-1	도면 참조	1,090	10	20	1→110	
			변경 사유		<ul style="list-style-type: none"> ○ 숫자가 두 번 중복되고 도로명이 길어 사용하기 불편 ○ 지역특성화 거리 활성화 ○ 위치적 대표성을 가지고 도로명 부여 					

변경 전



변경 후



일련 번호	도로명주소(변경 전)	도로명주소(변경 후)	지번주소	비고
1	울하2로11번길 1	울하카페길 1	관동동 1064-1	
2	울하2로11번길 3	울하카페길 3	관동동 1068-1	
3	울하2로11번길 3-10	울하카페길 3-10	관동동 1068-3	
4	울하2로11번길 3-12	울하카페길 3-12	관동동 1068-4	
5	울하2로11번길 3-16	울하카페길 3-16	관동동 1068-5	
6	울하2로11번길 4-3	울하카페길 4-3	관동동 1067-3, 1067-4	
7	울하2로11번길 4-7	울하카페길 4-7	관동동 1067-1, 1067-2	
8	울하2로11번길 5	울하카페길 5	관동동 1068-12	
9	울하2로11번길 5-8	울하카페길 5-8	관동동 1069-2	
10	울하2로11번길 5-9	울하카페길 5-9	관동동 1068-10	
11	울하2로11번길 5-10	울하카페길 5-10	관동동 1069-3	
12	울하2로11번길 5-11	울하카페길 5-11	관동동 1068-9	
13	울하2로11번길 5-12	울하카페길 5-12	관동동 1069-4	
14	울하2로11번길 5-15	울하카페길 5-15	관동동 1068-8	
15	울하2로11번길 5-16	울하카페길 5-16	관동동 1069-5	
16	울하2로11번길 6-8	울하카페길 6-8	관동동 1067-5	
17	울하2로11번길 7	울하카페길 7	관동동 1069-1	
18	울하2로11번길 9	울하카페길 9	관동동 1069-11	
19	울하2로11번길 11-5	울하카페길 11-5	관동동 1069-9	
20	울하2로11번길 11-10	울하카페길 11-10	관동동 1070-2	
21	울하2로11번길 13	울하카페길 13	관동동 1070-1	
22	울하2로11번길 15	울하카페길 15	관동동 1070-9	
23	울하2로11번길 15-1	울하카페길 15-1	관동동 1070-8	
24	울하2로11번길 17	울하카페길 17	관동동 1070-7	
25	울하2로11번길 19	울하카페길 19	관동동 1070-10	
26	울하2로11번길 21	울하카페길 21	관동동 1079-1	
27	울하2로11번길 23	울하카페길 23	관동동 1079-7	
28	울하2로11번길 27-5	울하카페길 27-5	관동동 1079-6	
29	울하2로11번길 27-8	울하카페길 27-8	관동동 1080-3	
30	울하2로11번길 29	울하카페길 29	관동동 1080-1	
31	울하2로11번길 31-5	울하카페길 31-5	관동동 1080-8	
32	울하2로11번길 31-6	울하카페길 31-6	관동동 1081-1	
33	울하2로11번길 31-9	울하카페길 31-9	관동동 1080-7	
34	울하2로11번길 31-10	울하카페길 31-10	관동동 1081-3	
35	울하2로11번길 31-13	울하카페길 31-13	관동동 1080-6	
36	울하2로11번길 31-14	울하카페길 31-14	관동동 1081-4	
37	울하2로11번길 35	울하카페길 35	관동동 1081-10	
38	울하2로11번길 35-7	울하카페길 35-7	관동동 1081-9	
39	울하2로11번길 35-8	울하카페길 35-8	관동동 1082-2	
40	울하2로11번길 35-9	울하카페길 35-9	관동동 1081-8	
41	울하2로11번길 35-10	울하카페길 35-10	관동동 1082-3	
42	울하2로11번길 35-13	울하카페길 35-13	관동동 1081-7	
43	울하2로11번길 35-18	울하카페길 35-18	관동동 1082-5	
44	울하2로11번길 39-1	울하카페길 39-1	관동동 1082-10	

일련 번호	도로명주소(변경 전)	도로명주소(변경 후)	지번주소	비고
45	울하2로11번길 39-3	울하카페길 39-3	관동동 1082-9	
46	울하2로11번길 39-6	울하카페길 39-6	관동동 1083-1	
47	울하2로11번길 39-7	울하카페길 39-7	관동동 1082-8	
48	울하2로11번길 39-8	울하카페길 39-8	관동동 1083-2	
49	울하2로11번길 39-11	울하카페길 39-11	관동동 1082-7	
50	울하2로11번길 43-4	울하카페길 43-4	관동동 1084-1	
51	울하2로11번길 43-5	울하카페길 43-5	관동동 1083-7	
52	울하2로11번길 43-7	울하카페길 43-7	관동동 1083-6	
53	울하2로11번길 47	울하카페길 47	관동동 1084-6	
54	울하3로91번길4	울하카페길105	관동동 1111-14	건물번호변경
55	울하3로91번길4-5	울하카페길105-5	관동동 1111-13	건물번호변경
56	울하3로91번길4-9	울하카페길105-9	관동동 1111-12	건물번호변경
57	울하3로91번길4-13	울하카페길105-13	관동동 1111-11	건물번호변경
58	울하3로91번길4-15	울하카페길105-15	관동동 1111-10	건물번호변경
59	울하3로91번길4-19	울하카페길105-19	관동동 1111-9	건물번호변경
60	울하3로91번길6	울하카페길103	관동동 1111-1	건물번호변경
61	울하3로91번길6-7	울하카페길101-7	관동동 1110-13	건물번호변경
62	울하3로91번길6-8	울하카페길101-8	관동동 1111-2	건물번호변경
63	울하3로91번길6-9	울하카페길101-9	관동동 1110-12	건물번호변경
64	울하3로91번길6-10	울하카페길101-10	관동동 1111-3	건물번호변경
65	울하3로91번길6-13	울하카페길101-13	관동동 1110-11	건물번호변경
66	울하3로91번길6-14	울하카페길101-14	관동동 1111-4	건물번호변경
67	울하3로91번길6-15	울하카페길101-15	관동동 1110-10	건물번호변경
68	울하3로91번길6-16	울하카페길101-16	관동동 1111-5	건물번호변경
69	울하3로91번길6-19	울하카페길101-19	관동동 1110-9	건물번호변경
70	울하3로91번길6-23	울하카페길101-23	관동동 1110-8	건물번호변경
71	울하3로91번길6-24	울하카페길101-24	관동동 1111-7	건물번호변경
72	울하3로91번길8	울하카페길101	관동동 1110-14	건물번호변경
73	울하3로91번길10-6	울하카페길97-6	관동동 1110-2	건물번호변경
74	울하3로91번길10-10	울하카페길97-10	관동동 1110-3	건물번호변경
75	울하3로91번길10-11	울하카페길97-11	관동동 1109-10	건물번호변경
76	울하3로91번길10-12	울하카페길97-12	관동동 1110-4	건물번호변경
77	울하3로91번길10-15	울하카페길97-15	관동동 1109-9	건물번호변경
78	울하3로91번길10-16	울하카페길97-16	관동동 1110-5	건물번호변경
79	울하3로91번길10-17	울하카페길97-17	관동동 1109-8	건물번호변경
80	울하3로91번길10-18	울하카페길97-18	관동동 1110-6	건물번호변경
81	울하3로91번길10-22	울하카페길97-22	관동동 1110-7	건물번호변경
82	울하3로91번길12	울하카페길97	관동동 1109-12	건물번호변경
83	울하3로91번길14	울하카페길95	관동동 1109-1	건물번호변경
84	울하3로91번길14-3	울하카페길93	관동동 1104-14	건물번호변경
85	울하3로91번길14-7	울하카페길93-7	관동동 1104-13	건물번호변경
86	울하3로91번길14-8	울하카페길93-8	관동동 1109-2	건물번호변경
87	울하3로91번길14-11	울하카페길93-11	관동동 1104-12	건물번호변경
88	울하3로91번길14-13	울하카페길93-13	관동동 1104-11	건물번호변경
89	울하3로91번길14-16	울하카페길93-16	관동동 1109-5	건물번호변경
90	울하3로91번길14-17	울하카페길93-17	관동동 1104-10	건물번호변경
91	울하3로91번길14-21	울하카페길93-21	관동동 1104-9	건물번호변경
92	울하3로91번길18	울하카페길91	관동동 1104-1	건물번호변경
93	울하3로91번길18-6	울하카페길89-6	관동동 1104-2	건물번호변경
94	울하3로91번길18-7	울하카페길89-7	관동동 1103-11	건물번호변경

일련 번호	도로명주소(변경 전)	도로명주소(변경 후)	지번주소	비고
95	울하3로91번길18-10	울하카페길89-10	관동동 1104-3	건물번호변경
96	울하3로91번길18-11	울하카페길89-11	관동동 1103-10	건물번호변경
97	울하3로91번길18-12	울하카페길89-12	관동동 1104-4	건물번호변경
98	울하3로91번길18-13	울하카페길89-13	관동동 1103-9	건물번호변경
99	울하3로91번길18-16	울하카페길89-16	관동동 1104-5	건물번호변경
100	울하3로91번길18-17	울하카페길89-17	관동동 1103-8	건물번호변경
101	울하3로91번길18-18	울하카페길89-18	관동동 1104-6	건물번호변경
102	울하3로91번길20	울하카페길89	관동동 1103-12	건물번호변경
103	울하3로91번길22	울하카페길87	관동동 1103-1	건물번호변경
104	울하3로91번길22-6	울하카페길85-6	관동동 1103-2	건물번호변경
105	울하3로91번길22-9	울하카페길85-9	관동동 1102-9	건물번호변경
106	울하3로91번길22-10	울하카페길85-10	관동동 1103-3	건물번호변경
107	울하3로91번길22-13	울하카페길85-13	관동동 1102-8	건물번호변경
108	울하3로91번길22-14	울하카페길85-14	관동동 1103-4	건물번호변경
109	울하3로91번길22-15	울하카페길85-15	관동동 1102-7	건물번호변경
110	울하3로91번길22-16	울하카페길85-16	관동동 1103-5	건물번호변경
111	울하3로91번길24	울하카페길85	관동동 1102-10	건물번호변경
112	울하3로91번길26	울하카페길83	관동동 1102-1	건물번호변경
113	울하3로91번길26-7	울하카페길81-7	관동동 1101-9	건물번호변경
114	울하3로91번길26-11	울하카페길81-11	관동동 1101-8	건물번호변경
115	울하3로91번길26-14	울하카페길81-14	관동동 1102-4	건물번호변경
116	울하3로91번길26-15	울하카페길81-15	관동동 1101-7	건물번호변경
117	울하3로91번길28	울하카페길81	관동동 1101-10	건물번호변경
118	울하3로91번길30	울하카페길79	관동동 1101-1	건물번호변경
119	울하3로91번길30-5	울하카페길77	관동동 1095-9	건물번호변경
120	울하3로91번길30-6	울하카페길77-6	관동동 1101-2	건물번호변경
121	울하3로91번길30-9	울하카페길77-9	관동동 1095-8	건물번호변경
122	울하3로91번길30-10	울하카페길77-10	관동동 1101-3	건물번호변경
123	울하3로91번길30-13	울하카페길77-13	관동동 1095-7	건물번호변경
124	울하3로91번길34-5	울하카페길73	관동동 1094-8	건물번호변경
125	울하3로91번길34-6	울하카페길73-6	관동동 1095-2	건물번호변경
126	울하3로91번길34-7	울하카페길73-7	관동동 1094-7	건물번호변경
127	울하3로91번길34-8	울하카페길73-8	관동동 1095-3	건물번호변경
128	울하3로91번길38	울하카페길71	관동동 1094-1	건물번호변경
129	울하3로91번길38-7	울하카페길71-7	관동동 1093-7	건물번호변경
130	울하3로91번길38-11	울하카페길71-11	관동동 1093-6	건물번호변경
131	울하3로91번길42	울하카페길65	관동동 1092-6	건물번호변경
132	울하3로91번길42-2	울하카페길67	관동동 1093-1	건물번호변경
133	울하3로91번길42-6	울하카페길67-6	관동동 1093-2	건물번호변경
134	울하3로91번길42-9	울하카페길67-9	관동동 1092-5	건물번호변경
135	울하3로91번길42-10	울하카페길67-10	관동동 1093-3	건물번호변경
136	울하3로91번길46	울하카페길 63	관동동 1092-1	건물번호변경
137	울하3로91번길48	울하카페길61	관동동 1092-2	건물번호변경

4. 도로구간 폐지 조서 및 도면

일련 번호	도로 위계	도로명	도로구간		도로 연장 (m)	도로 폭 (m)	기초 간격 (m)	기초 번호	중심 선	관할 행정 구역	건물 번호 현황
			시작 지점	끝지점							
1	길	율하4로 40번길	율하동 1430	장유동 457	1079	5	20	1 →108	도면 참조	장유 3동	-
			폐지 사유	율하2택지개발사업 완료에 따른 도로구간 폐지							



김해도시계획시설(삼계근린공원) 조성계획 결정(변경) 및 지형도면 고시

김해도시계획시설(삼계근린공원)에 대하여 『도시공원 및 녹지 등에 관한 법률』 제16조의2, 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제30조 및 제32조, 『토지이용규제기본법』 제8조의 규정에 따라 다음과 같이 공원조성계획을 결정(변경)하고 지형도면을 고시합니다. 관련도서는 김해시 도시계획과(☎055-330-6923)에 비치하여 일반인에게 보입니다.

2019년 7월 12일

김 해 시 장

1. 도시계획시설(공원) 결정조서

구분	도면 표시 번호	공원명	시설의 세분	위 치	면 적(㎡)			최초결정일	비고
					기 정	변 경	변경후		
기정	1-18	삼계공원	근린 공원	김해시 삼계동 산38-1 일원	2,768,747	-	2,768,747	1995.4.6	

2. 공원조성계획 결정(변경) 조서

1) 총괄표(변경)

구 분		면 적 (㎡)			비 고
		기 정	변 경	변 경 후	
공 원 면 적		2,768,747	-	2,768,747	
시 설 면 적 계		211,294	-	211,294	기정시설율 : 7.631% 변경시설율 : 7.631%
건 축 면 적	바닥면적	8,053.95	증) 0.02	8,053.97	기정 건폐율 : 0.29% 변경 건폐율 : 0.29%
	연면적	10,537.11	증)237.15	10,774.26	기정 용적율 : 0.38% 변경 용적율 : 0.39%

2) 변경사유

도면 표시 번호	공 원 명	변 경 내 용	변 경 사 유
1-18	삼계근린공원	• 토지이용계획 및 세부시설 변경	• 삼계근린공원내 김해시 장애인종합복지관 이용자 증가로 기존 시설이 협소하여 이용객 불편 해소를 위해 유용한 공간으로 증축하고자 함

3) 토지이용계획표(변경)

구 분	면 적(m ²)			비 고
	기 정	변 경	변 경 후	
총 계	2,768,747	-	2,768,747	
공 원 시 설	211,294	-	211,294	
도로및광장	74,368	-	74,368	
조 경 시 설	11,496	-	11,496	
휴 양 시 설	25,426	-	25,426	
유 회 시 설	4,121	-	4,121	
운 동 시 설	65,935	-	65,935	
교 양 시 설	18,621	-	18,621	
편 의 시 설	10,597	-	10,597	
관 리 시 설	730	-	730	
녹 지	2,557,453	-	2,557,453	

4) 세부조성계획 변경조서

(1) 도로 및 광장(변경없음)

구분	번호	시설의 세분	위 치	부지면적 (m ²)	건축규모(m ²)		규모	비고
					바닥면적	연면적		
기정	소 계			74,368	-	-	-	
기정		도로	전지역	67,179	-	-	-	
기정	1	광장	전지역	7,189	-	-	-	
기정	1-1	휴게광장1	삼계동 산44-1 일원	274	-	-	-	
기정	1-2	휴게광장2	삼계동 산31-4 일원	603	-	-	-	
기정	1-3	중앙광장	삼계동 산31-4	713	-	-	-	
기정	1-4	휴게광장3	삼계동 60-7	734	-	-	-	
기정	1-5	진입광장	삼계동 산25-1 일원	360	-	-	-	
기정	1-6	느티나무광 장	삼계동 32 일원	1,155	-	-	-	
기정	1-7	광장	삼계동 32	3,350	-	-	-	

(2) 조경시설(변경없음)

구분	번호	시설의 세분	위 치	부지면적 (m ²)	건축규모(m ²)		규모	비고
					바닥면적	연면적		
기정	소 계			11,496	-	-	-	
기정	2	장군차밭	삼계동 산44-1	1,293	-	-	-	
기정	3	오감의정원	삼계동 32 일원	4,218	-	-	-	
기정	4	조형분수대	삼계동 산25-1 일원	640	-	-	-	
기정	5	숲속연못	삼계동 산31-4	643	-	-	-	
기정	6	숲속자람터	삼계동 60-7 일원	1,869	-	-	-	
기정	-	그늘시령	-	-	-	-	-	49개소
기정	41	야생화원	삼계동 85	2,833				

(3) 휴양시설(변경없음)

구분	번호	시설의 세분	위 치	부지면적 (㎡)	건축규모(㎡)		규모	비고
					바닥면적	연면적		
기정	소 계			25,426	-	-	-	
기정	7	전망대	-	268	-	-	-	
기정	7-1	전망대	삼계동 산44-1	108	-	-	-	
기정	7-2	전망대	삼계동 산4-1	160	-	-	-	
기정	8	휴게소	-	20,887	-	-	-	
기정	8-1	휴게소1	삼계동 산69-2	4,260	-	-	-	
기정	8-2	휴게소2	삼계동 산2-4 일원	560	-	-	-	
기정	8-3	휴게소3	삼계동 산2-4 일원	460	-	-	-	
기정	8-4	휴게소4	삼계동 산2-1	470	-	-	-	
기정	8-5	휴게소5	삼계동 산2-1	1,130	-	-	-	
기정	8-6	휴게소6	삼계동 산2-1	860	-	-	-	
기정	8-7	휴게소7	삼계동 산2-1	450	-	-	-	
기정	8-8	휴게소8	삼계동 산2-1	430	-	-	-	
기정	8-9	휴게소9	삼계동 산2-1	430	-	-	-	
기정	8-10	휴게소10	삼계동 산2-1	470	-	-	-	
기정	8-11	휴게소11	삼계동 산2-1	1,720	-	-	-	
기정	8-12	휴게소12	삼계동 산2-1	2,830	-	-	-	
기정	8-13	휴게소13	삼계동 산2-4	50	-	-	-	
기정	8-14	휴게소14	삼계동 산2-1	1,160	-	-	-	
기정	8-15	휴게소15	삼계동 산2-1	4,250	-	-	-	
기정	8-16	휴게소16	삼계동 산11	300	-	-	-	
기정	8-17	휴게소17	삼계동 19 일원	76	-	-	-	
기정	8-18	휴게소18	삼계동 60-6 일원	463	-	-	-	
기정	8-19	휴게소19	삼계동 산38-25	290	-	-	-	
기정	8-20	휴게소20	삼계동 산44-1	60	-	-	-	
기정	8-21	휴게소21	삼계동 산44-1	40	-	-	-	
기정	8-22	휴게소22	삼계동 산25	40	-	-	-	
기정	8-23	휴게소23	삼계동 산2-4	40	-	-	-	
기정	8-24	휴게소24	삼계동 산4임	48	-	-	-	
기정	9	피크닉장	삼계동 산47	1,343	-	-	-	
기정	10	쉼터	-	2,928	-	-	-	
기정	10-1	숲속쉼터	삼계동 산38-25	1,758	-	-	-	
기정	10-2	잠자리쉼터	삼계동 산44-1	1,170	-	-	-	

(4) 유희시설(변경없음)

구분	번호	시설의 세분	위 치	부지면적 (㎡)	건축규모(㎡)		규모	비고
					바닥면적	연면적		
기정	소 계			4,121	-	-	-	
기정	11	놀이터	-	2,860	-	-	-	
기정	11-1	어린이놀이터	삼계동 산31-4 일원	1,130	-	-	-	
기정	11-2	어린이놀이터	삼계동 산4-1	150	-	-	-	
기정	11-4	숲속놀이터	삼계동 85 일원	660	-	-	-	
기정	11-5	나무놀이터	삼계동 산44-1 일원	920	-	-	-	
기정	12	물놀이장	삼계동 산2-4 일원	1,261	-	-	-	

(5) 운동시설(변경없음)

구분	번호	시설의 세분	위 치	부지면적 (㎡)	건축규모(㎡)		규모	비고
					바닥면적	연면적		
기정	소 계			65,935	4,201.53	5,311.96	-	
기정	13	극기훈련장	삼계동 산2-1 일원	2,000	-	-	-	
기정	14	체력단련장	-	3,878	-	-	-	
기정	14-1	체력단련장1	삼계동 60-7	1,299	-	-	-	
기정	14-2	체력단련장2	삼계동 산2-1	1,429	-	-	-	
기정	14-4	체력단련장4	삼계동 산2-4	170	-	-	-	
기정	14-5	체력단련장5	삼계동 산2-5	560	-	-	-	
기정	14-6	체력단련장6	삼계동 산2-1	270	-	-	-	
기정	14-8	체력단련장8	삼계동 산4-1	150	-	-	-	
기정	15	마운틴코스	삼계동 14 일원	6,849	-	-	-	
기정	16	야구장	-	11,720	996.00	996.00	-	
기정	17	X-Game장	-	8,278	-	-	-	
기정	17-2	인라인스케이트장	삼계동 32	6,720	-	-	-	
기정	17-4	B3 Park	삼계동 산4-1 원	1,558	-	-	-	
기정	18	테니스장	-	11,420	-	-	-	
기정	18-1	테니스장1	삼계동 30-4 일원	8,890	-	-	-	
기정	18-2	테니스장2	삼계동 30-4	2,530	-	-	-	
기정	19	인공암벽장	삼계동 32 일원	1,100	116.80	233.60	2층	
기정	20	농구장	삼계동 32	1,660	-	-	-	
기정	21	실내사격장	삼계동 산4-1 일원	1,786	1,400.00	1,400.00	1층	
기정	22	해동이 국민스포츠센터	삼계동 산2-4	5,406	1,688.73	2,682.36	2층	
기정	40	축구장	삼계동 산4-3 일원	11,838				

(6) 교양시설(변경)

구분	번호	시설의 세분	위 치	부지 면적 (㎡)	건축규모(㎡)		규모	비고
					바닥면적	연면적		
기정	소 계			18,621	2,901.84	4,227.84	-	
변경	소 계			18,621	2,901.86	4,464.99		증)237.15
기정	23	임간학교	삼계동 85 일원	216	-	-		
기정	24	무공수훈자전공비	삼계동 32	290	-	-	H=8m	
기정	25	기미독립의거기적비	삼계동 32	40	-	-	H=8m	
기정	26	숲속교실	-	1,846	-	-		
기정	26-1	숲속교실1	삼계동 산4-1	520	-	-		
기정	26-2	숲속교실2	삼계동 산38-25	1,326	-	-		
기정	27	자연탐방로	삼계동 60-7 일원	263	-	-		
기정	28	6·25, 베트남 참전유공자기념탑	삼계동 60-7	2,360	-	-	H=8m	
기정	29	삼계장애전담 어린이집	삼계동 산2-4 일원	2,673	340.89	526.05	2층	
기정	30	공병상징물	삼계동 산47 일원	1,316	-	-		
기정	31	생태체험관	삼계동 산47 일원	1,253	454.62	475.44	1	
기정	32	숲체험장	-	2,526	-	-		
기정	32-1	숲체험장1	삼계동 산31-4 일원	684	-	-		
기정	32-2	숲체험장2	삼계동 산38-25	1,842	-	-		
기정	33	복지회관	삼계동 32대 일원	4,883	1,909.63	2,811.50	3층	
변경	33	복지회관	삼계동 32대 일원	4,883	1,909.65	3,048.65	3층	증)237.15
기정	38	장애인쉼터	삼계동 32대 일원	355	196.70	414.85	지하1, 2층	
기정	42	야외학습장	삼계동 산31-1	445	-	-		생태 체험관 부속 시설
기정	43	한국전쟁 민간인 희생자 위령비	삼계동 32	155	-	-	H=8m	

(7) 편익시설(변경없음)

구분	번호	시설의 세분	위 치	부지면적 (㎡)	건축규모(㎡)		규모	비고
					바닥면적	연면적		
기정	소 계			10,597	656.58	703.31	-	
기정	34	화장실	-	498	205.20	205.20	-	
기정	34-1	화장실1	삼계동 산31-4	200	70.00	70.00	1동	
기정	34-2	화장실2	삼계동 32	45	45.00	45.00	1동	
기정	34-3	화장실3	삼계동 19	65	27.00	27.00	1동	
기정	34-4	화장실4	삼계동 1429-3	56	33.20	33.20	1동	
기정	34-5	화장실5	삼계동 산38-25	132	30.00	30.00	1동	
기정	35	주차장	-	9,379	-	-	-	
기정	35-1	주차장1	삼계동 32	3,845	-	-	-	
기정	35-2	주차장2	삼계동 32	517	-	-	-	
기정	35-3	주차장3	삼계동 30-4 일원	975	-	-	-	
기정	35-4	주차장4	삼계동 4-1	821	-	-	-	
기정	35-5	주차장5	삼계동 4-1	815	-	-	-	
기정	35-6	주차장6	삼계동 산47	227	-	-	-	생태체험관 부속시설
기정	35-7	주차장7	삼계동 32	310	-	-	-	
기정	35-8	주차장8	삼계동 60-7	1,869	-	-	-	
기정	37	야구부 합숙소	삼계동 32	710	451.38	498.11	2층	
기정	39	휴게음식점	삼계동 32-3	10	-	-	-	푸드트럭

(8) 관리시설(변경없음)

구분	번호	시설의 세분	위 치	부지면적 (㎡)	건축규모(㎡)		규모	비고
					바닥면적	연면적		
기정	소 계			730	294.00	294.00	-	
기정	36	관리소	-	730	294.00	294.00	-	
기정	36-1	관리소1	삼계동 32대	100	96.00	96.00	1층	
기정	36-2	관리소2	삼계동 30-4대	630	198.00	198.00	1층	

(9) 녹 지(변경없음)

구분	번호	시설의 세분	위 치	부지면적 (㎡)	건축규모(㎡)		규모	비고
					바닥면적	연면적		
기정	소 계			2,557,453	-	-	-	
기정	-	녹지	-	2,557,453	-	-	-	

5) 세부도로조서(변경없음)

(1) 도로조서 총괄표

구 분	합 계		중 로		소 로		세 로	
	연장(m)	면적(m ²)	연장(m)	면적(m ²)	연장(m)	면적(m ²)	연장(m)	면적(m ²)
합계	17,605	67,179	571	8,630	6,770	38,117	10,264	20,432
1류	93	1,060	13	260	80	800	-	-
2류	1,322	14,625	558	8,370	764	6,255	-	-
3류	5,926	31,062	-	-	5,926	31,062	-	-
-	10,264	20,432	-	-	-	-	10,264	20,432

(2) 중로

구분	등급	류별	번호	폭원	연장(m)	면적(m ²)	기능	기점	종점	비고
기정	소 계				571	8,630	-	-	-	
기정	중로	1	1	20	13	260	진입로	서측 경계부	광 장	
기정	중로	2	1	15	558	8,370	진입로	서측 경계부	남측 경계부	

(3) 소로

구분	등급	류별	번호	폭원	연장(m)	면적(m ²)	기능	기점	종점	비고
기정	소 계				6,770	38,117	-	-	-	
기정	소로	1	1	10	80	800	진입로	남측경계부	휴게소15	
기정	소로	2	1	9	90	810	진입로	세로30	침사지	
기정	소로	2	2	8	240	1,915	진입로	서측경계부	소로3-6	
기정	소로	2	3	8	356	2,906	연결로	중로2-1	주차장4	
기정	소로	2	4	8	78	624	진입로	서측경계부	주차장8	
기정	소로	3	1	6	3,017	18,104	연결로	북측경계부	남측경계부	
기정	소로	3	2	3~6	460	2,300	진입로	서측경계부	공병상징물	
기정	소로	3	3	4	145	580	연결로	소로3-1	세로39	
기정	소로	3	4	4	1,060	4,240	연결로	소로3-2	소로3-10	
기정	소로	3	5	7	170	1,190	진입로	소로2-2	세로10	
기정	소로	3	6	4	550	2,200	연결로	소로2-2	세로32	
기정	소로	3	7	4	85	340	연결로	중로1-1	세로26	
기정	소로	3	8	4	100	400	연결로	중로2-1	서측경계부	
기정	소로	3	10	5	149	745	연결로	소로3-4	소로3-2	
기정	소로	3	11	4	190	963	연결로	소로2-3	마운틴코스	

(4) 세로

구분	등급	류별	번호	폭원	연장 (m)	면적 (㎡)	기능	기점	종점	비고
기정	소 계				10,264	20,432	-	-	-	
기정	세로	-	1	2	250	500	등산로	북측경계부	휴게소1	
기정	세로	-	2	2	200	400	등산로	동측경계부	휴게소1	
기정	세로	-	3	2	560	1,120	등산로	소로3-1	휴게소1	
기정	세로	-	4	2	390	780	등산로	동측경계부	동측경계부	
기정	세로	-	5	2	790	1,580	등산로	소로3-1	세로4	
기정	세로	-	6	2	150	300	등산로	동측구역계	세로4	
기정	세로	-	7	2	100	200	등산로	동측구역계	세로4	
기정	세로	-	8	2	160	320	등산로	동측구역계	휴게소11	
기정	세로	-	9	1.5	300	450	등산로	소로3-1	휴게광장1	
기정	세로	-	10	2	120	240	등산로	소로3-5	휴게소2	
기정	세로	-	11	2	103	206	등산로	휴게소2	세로53	
기정	세로	-	12	2	74	148	등산로	세로53	휴게소3	
기정	세로	-	13	2	80	160	등산로	휴게소3	휴게소4	
기정	세로	-	14	2	80	160	등산로	휴게소4	휴게소7	
기정	세로	-	15	2	354	708	연결로	휴게소4	휴게소7	
기정	세로	-	16	2	363	726	연결로	휴게소4	휴게소7	
기정	세로	-	17	2	70	140	등산로	휴게소7	휴게소8	
기정	세로	-	18	2	60	120	등산로	휴게소8	소로3-1	
기정	세로	-	19	2	10	20	등산로	소로3-1	휴게소9	
기정	세로	-	20	2	80	160	등산로	휴게소9	체력단련장2	
기정	세로	-	21	2	80	160	등산로	체력단련장2	휴게소10	
기정	세로	-	22	2	175	363	등산로	휴게소10	휴게소11	
기정	세로	-	24	2	800	1,600	등산로	소로3-1	세로25	
기정	세로	-	25	2	1,100	2,200	등산로	휴게소15	휴게소11	

구분	등급	류별	번호	폭원	연장(m)	면적(m ²)	기능	기점	종점	비고
기정	세로	-	26	2	20	40	등산로	광장	주차장1	
기정	세로	-	27	2	10	20	연결로	주차장1	인라인스케이트장	
기정	세로	-	28	2	220	440	연결로	인라인스케이트장	세로30	
기정	세로	-	29	2	100	200	연결로	세로28	전망대2	
기정	세로	-	30	2	270	540	연결로	소로2-1	전망대2	
기정	세로	-	31	2	20	40	연결로	실내사격장	전망대2	
기정	세로	-	32	2	10	20	연결로	소로2-3	소로3-6	
기정	세로	-	33	2	450	900	등산로	소로3-6	휴게소14	
기정	세로	-	34	2	32	64	연결로	소로3-1	휴게소15	
기정	세로	-	35	2.5	171	428	연결로	세로36	세로37	
기정	세로	-	36	3	200	600	연결로	세로48	세로49	
기정	세로	-	37	3	149	447	연결로	공병상징물	공병상징물	
기정	세로	-	38	1.5	50	75	연결로	숲체험장1	잠자리쉼터	
기정	세로	-	39	3.5	164	575	연결로	북측경계부	소로3-4	
기정	세로	-	40	2.5	86	215	연결로	X-Game장	전망대1	
기정	세로	-	41	2.5	10	25	연결로	장군차밭	전망대2	
기정	세로	-	42	2.5	22	55	연결로	임간학교	세로46	
기정	세로	-	43	2.5	56	140	연결로	세로36	소로3-4	
기정	세로	-	44	2.5	88	220	연결로	세로36	소로3-4	
기정	세로	-	45	2.5	76	190	연결로	휴게광장2	세로36	
기정	세로	-	46	2.5	106	265	연결로	세로36	세로35	
기정	세로	-	47	2.5	138	345	연결로	세로35	소로3-4	
기정	세로	-	48	2.0	25	50	연결로	소로3-7	소로2-1	
기정	세로	-	49	1.5	526	789	등산로	소로3-4	세로55	
기정	세로	-	50	1.5	322	483	등산로	소로3-6	세로55	
기정	세로	-	51	1.0	400	400	등산로	세로16	해동이국민스 포츠센터	
기정	세로	-	52	1.5	8	12	진입로	동측구역계	소로3-4	
기정	세로	-	53	2.5	86	93	등산로	장군차밭	잠자리쉼터	

3. 관계도면 : 실음생략

김해시 고시 제2019-181호

김해 진례시레지구 도시개발사업 개발계획 변경 및 실시계획 변경 인가 고시

국토부 고시 제2008-5호(2008. 03. 17)로 개발제한구역 해제되고, 경남도 제2008-194호(2008.5.22) 도시개발구역지정 및 개발계획수립 고시, 경상남도 고시 제2009-170호로 실시계획 인가(2009. 04. 02), 경상남도 고시 제2009-527호(2009.10.22.)로 도시개발구역지정 변경 및 개발계획 변경·실시계획인가·고시(수정), 경상남도 고시 제2010-693호(2010.12.16.)로 개발계획변경 및 실시계획변경인가 고시, 경상남도 고시 제2011-548호(2011. 12. 15)로 개발계획(변경) 및 실시계획(변경)인가 고시, 제2013-2440호(13.12.19.)로 개발계획 변경 및 실시계획 변경인가 고시, 제2015-246호(2015. 12. 22)로 개발계획(변경) 및 실시계획(변경)인가 고시, 제2018-129호(2018. 5. 25)로 사업시행자(변경)지정 고시, 제2018-339호(2018. 12. 28.)로 개발계획 변경 및 실시계획 변경 인가 고시된 진례시레지구 도시개발사업에 대하여 「도시개발법」 제4조 및 제17조의 규정에 의하여 개발계획(변경) 및 실시계획(변경) 인가하고 같은 법 제9조제1항 및 제18조의 규정에 의하여 고시하오니, 이해관계인은 김해시청(도시개발과)에 비치된 관계서류를 보시기 바랍니다.

2019년 7월 12일

김 해 시 장

I. 개발계획(변경) 및 실시계획(변경)

1. 도시개발구역의 명칭(변경없음)
 - 진례시레지구 도시개발구역
2. 도시개발사업의 지정목적(변경없음)
 - 개발제한구역 조정가능지역에 대한 계획적 관리
 - 개발에 따른 지역경제 활성화 및 균형발전
 - 쾌적한 정주환경 조성
 - 스포츠 인프라 및 도시기반시설 확충
3. 도시개발구역의 위치 및 면적(변경없음)
 - 위 치 : 김해시 진례면 시레리 57번지 일원
 - 면 적 : 982,440㎡
4. 도시개발사업의 시행자(변경)와 그 주된 사무소의 소재지(변경없음)
 - 사업시행자(변경)
 - 당초 : (주)록인김해레스포타운 대표 권석문
 - 변경 : (주)록인김해레스포타운 대표 남명식
 - 주 소 : 김해시 가락로 93번길 19-2(변경없음)
5. 도시개발사업의 시행기간 및 시행방법(변경없음)
 - 시행기간 : 2008. 05. 22. ~ 2023. 12. 31.
 - 시행방식 : 수용방식
6. 토지이용계획 및 기반시설계획(변경없음/계재생략)
7. 국토교통부령으로 정하는 토지명세(변경없음/계재생략)
8. 도시관리계획에 관한 사항(변경없음/계재생략)
9. 관계도서의 열람방법
 - 「도시개발법」 제9조의 규정에 의거 인가사항을 관보 또는 공보에 고시하고, 당해 도시개발구역을 관할하는 김해시청 (도시개발과, ☎055-330-6705)에 관계 도서를 비치하고 일반인에게 14일간 열람함
10. 법 제19조에 따라 실시계획의 고시로 의제되는 인·허가 등의 고시 또는 공고사항(변경없음/계재생략)
11. 변경사유
 - 사업시행자 대표이사 명의변경
 - 당초 : (주)록인김해레스포타운 대표 권석문
 - 변경 : (주)록인김해레스포타운 대표 남명식

※ 도시개발구역의 명칭 및 위치, 면적, 목적, 환경보전계획, 도로결정, 토지이용계획 : 변경없음

김해도시계획시설(도로:중2-55, 중2-56호선)사업 실시계획 변경인가 고시

김해도시계획시설(도로:중2-55, 중2-56호선)사업에 대하여 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제88조, 시행령 제97조에 따라 실시계획 변경인가하고 동 사항을 같은 법 제91조, 시행령 제100조에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2019년 07월 12일
김 해 시 장

1. 사업시행지의 위치 : 김해시 주촌면 선지리 587-6번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
 - 사업의 종류 : 김해도시계획시설(도로:중2-55, 중2-56호선)사업
 - 사업의 명칭 : 주촌선지리아파트진입도로(중2-55, 중2-56호선) 개설공사
3. 사업시행 면적 또는 규모

시설의 종류	도시계획결정		금회시행규모			최초결정일
	길이(m)	폭원(m)	길이(m)	폭원(m)	면적(㎡)	
중로2-55호선	96	16.5	96	16.5	1,784.8	김해시 고시 제2016-333호 (2016.12.20.)
중로2-56호선	245	12~15	245	12~15	3,690.6	

4. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 성 명 : 대한토지신탁(주) 대표 이훈복
 - 주 소 : 서울 강남구 영동대로 517, 26층(삼성동, 아셈타워)
5. 사업기간
 - 당 초 : 2017. 06. 27. ~ 2019. 06. 26.
 - 변 경 : 2017. 06. 27. ~ 2019. 09. 30.
6. 사용 또는 수용할 토지 또는 건물조서 및 소유권이외의 권리자 조서 : 불임
7. 실시계획 변경인가 신청사유
 - 민원해결 후 공사진행에 따른 사업기간 연장
 - 지적 분할 및 토지소유자 변경에 따른 토지조서 변경
8. 관계도면 : 실음생략 【김해시청 도시계획과(☎330-3595)비치】

수용 또는 사용할 토지의 세목조서

일련 번호	소 재 지	지번	지 목	면 적		토 지 소 유 자		관 계 인			비 고
				공부상 면 적	편입 면적	성명 또는 명칭	주 소	성명 또는 명칭	주 소	관급종류 및 내용	
1	선지	569-5	도	4	4	경상남도					변경없음
2	선지	587-6	도	698	698	경상남도					변경없음
3	선지	587-5	임	20	20	대한토지신탁 (주)	서울시 강남구 영동대로* **, **(삼성동,아셈타워)				변경없음
4	선지	587-8	도	159	159	경상남도					변경없음
5	선지	587-11	도	2	2	대한토지신탁 (주)	서울시 강남구 영동대로* **, **(삼성동,아셈타워)				변경없음
6	선지	587-12	도	78	78	대한토지신탁 (주)	서울시 강남구 영동대로* **, **(삼성동,아셈타워)				변경없음
7	선지	587-13	도	494	494	국 (국토교통부)					변경없음
8	선지	600-1	도	23	23	경상남도					변경없음
9	선지	600-10	도	187	187	경상남도					변경없음
10	선지	600-11	대	19	19	대한토지신탁 (주)	서울시 강남구 영동대로* **, **(삼성동,아셈타워)				변경없음
11	선지	601-4	도	46	46	경상남도		부산은행		근저당권	당초
		601-4	도	46	46	경상남도		-		-	변경
12	선지	601-8	도	1	1	경상남도		주한일본은행 두남산업		지상권 근저당권	당초
		601-8	도	1	1	경상남도		-		-	변경
13	선지	601-9	도	28	28	경상남도		주한일본은행 두남산업		지상권 근저당권	당초
		601-9	도	28	28	경상남도		-		-	변경
14	선지	601-11	도	387	387	대한토지신탁 (주)	서울시 강남구 영동대로* **, **(삼성동,아셈타워)				변경없음
15	선지	601-13	주	21	21	대한토지신탁 (주)	서울시 강남구 영동대로** *, **(삼성동,아셈타워)				변경없음
16	선지	601-14	주	99	99	대한토지신탁 (주)	서울시 강남구 영동대로** *, **(삼성동,아셈타워)				변경없음
17	선지	602-1	답	107	107	대한토지신탁 (주)	서울시 강남구 영동대로* **, **(삼성동,아셈타워)				변경없음
18	선지	602-2	도	86	86	경상남도					변경없음
19	선지	602-3	도	170	170	경상남도					변경없음
20	선지	603-1	전	16	16	대한토지신탁 (주)	서울시 강남구 영동대로* **, **(삼성동,아셈타워)				변경없음
21	선지	603-2	전	77	77	대한토지신탁 (주)	서울시 강남구 영동대로* **, **(삼성동,아셈타워)				변경없음
22	선지	603-3	도	105	105	경상남도					변경없음
23	선지	605	장	16	16	대한토지신탁 (주)	서울시 강남구 영동대로* **, **(삼성동,아셈타워)				변경없음

수용 또는 사용할 토지의 세목조서

일련 번호	소 재 지	지번	지 목	면 적		토 지 소 유 자		관 계 인			비 고
				공부상 면 적	편입 면적	성명 또는 명칭	주 소	성명 또는 명칭	주 소	관급종류 및 내용	
24	선지	630-1	대	12	12	대한토지신탁 (주)	서울시 강남구 영동대로* **, **(삼성동,아셈타워)				변경없음
25	선지	630-2	도	65	65	미등기					당초
		630-2	도	65	65	대한토지신탁 (주)	서울시 강남구 영동대로* **, **(삼성동,아셈타워)				변경
26	선지	630-3	도	107	107	경상남도					변경없음
27	선지	631-1	구	11	11	대한토지신탁 (주)	서울시 강남구 영동대로* **, **(삼성동,아셈타워)				변경없음
28	선지	631-2	도	298	298	대한토지신탁 (주)	서울시 강남구 영동대로* **, **(삼성동,아셈타워)				변경없음
29	선지	631-4	전	13	13	대한토지신탁 (주)	서울시 강남구 영동대로* **, **(삼성동,아셈타워)				변경없음
30	선지	631-7	도	115	115	경상남도					변경없음
31	선지	631-8	도	9	9	경상남도					변경없음
32	선지	631-12	대	284	284	대한토지신탁 (주)	서울시 강남구 영동대로* **, **(삼성동,아셈타워)				변경없음
33	선지	631-13	도	24	24	최00	김해시 주촌면 선지리 ** *				당초
		631-13	도	24	24	대한토지신탁 (주)	서울시 강남구 영동대로* **, **(삼성동,아셈타워)				변경
34	선지	632-5	유	6	6	김해시					변경없음
35	선지	632-6	전	134	134	대한토지신탁 (주)	서울시 강남구 영동대로* **, **(삼성동,아셈타워)*				변경없음
36	선지	632-7	전	97	97	김해시					변경없음
37	선지	632-9	전	59	59	김해시					변경없음
38	선지	632-1 0	전	3	3	김해시					변경없음
39	선지	638-8	도	85	85	김00	김해시 대성동 176				당초
		638-8	도	85	85	대한토지신탁 (주)	서울시 강남구 영동대로* **, **(삼성동,아셈타워)				변경
40	선지	638-9	도	4	4	경상남도					변경없음
41	선지	638-10	도	93	93	경상남도					변경없음
42	선지	662-3	도	113	113	국 (농림수산부)					변경없음
43	선지	662-5	도	200	200	국 (농림수산부)					변경없음
44	선지	670-15	답	92	92	김해시					변경없음

수용 또는 사용할 토지의 세목조서

일련 번호	소 재 지	지 번	지 목	면 적		토 지 소 유 자		관 계 인			비 고
				공부상 면 적	편입 면적	성명 또는 명칭	주 소	성명 또는 명칭	주 소	권리종류 및 내용	
45	선지	670-22	답	126	126	대한토지신탁 (주)	서울시 강남구 영동대로* **, **(삼성동,아셈타워)				변경없음
46	선지	670-23	답	1	1	경상남도					변경없음
47	선지	1031-1	도	179	179	국 (국토교통부)					변경없음
48	선지	1031-3	도	31	31	국 (국토교통부)					변경없음
49	선지	1043-1	도	40	40	국 (국토교통부)					당초
		1043-9	도	40	40	국 (국토교통부)					변경
50	선지	1044-17	도	36	36	국 (농림수산부)					변경없음
51	선지	1044-19	구	61	61	국 (농림수산부)					변경없음
52	선지	1044-22	구	133	133	국 (농림수산부)					변경없음
53	선지	1044-23	구	128	128	국 (농림수산부)					변경없음
54	선지	1044-24	구	88	88	국 (농림수산부)					변경없음
55	선지	630-11	도	4	4	경상남도					당초
		630-14	도	4	4	경상남도					변경
56	선지	630-9	도	1	1	미등기					당초
		630-9	도	1	1	대한토지신탁 (주)	서울시 강남구 영동대로* **, **(삼성동,아셈타워)				변경
57	선지	1044-15	구	4	4	국 (농림수산부)					당초
		1044-26	구	4	4	국 (농림수산부)					변경
58	선지	1031-4	도	4	4	국 (국토교통부)					당초
		1031-6	도	4	4	국 (국토교통부)					변경
59	선지	638-7	도	9	9	김00	김해시 대성동 176				당초
		638-7	도	9	9	대한토지신탁 (주)	서울시 강남구 영동대로***, **(삼성동,아셈타워)				변경

김해도시계획시설(공공청사)사업 실시계획 고시

김해도시계획시설(공공청사)사업에 대하여 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제88조, 시행령 제97조에 따라 실시계획하고 동 사항을 같은 법 제91조, 시행령 제100조에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2019년 07월 12일

김 해 시 장

1. 사업시행지의 위치 : 김해시 전하동 893-1번지
2. 사업의 종류 및 명칭
 - 사업의 종류 : 김해도시계획시설(공공청사)사업
 - 사업의 명칭 : 농업기술센터 내 주차장 조성사업
3. 사업시행 면적 또는 규모

시설명	도시계획결정	금회 시행규모	비고
	면적(m ²)	면적(m ²)	
농업기술센터	15,437	1,928	경상남도 제2004-193호 (2004.07.21.)

4. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 성 명 : 김해시장(농축산과장)
 - 주 소 : 김해시 김해대로 2401(부원동 623번지)
5. 사업기간 : 실시계획 인가일로부터 24개월
6. 사용 또는 수용할 토지 또는 건물조서 및 소유권이외의 권리자 조서

일련 번호	소재지	지번	지목	공부 면적	편입면적	소유자		소유권 이외의 권리		권리 내용
						주소	성명	주소	성명	
1	김해시 전하동	893-1	답	3,000	1,928	김해시 김해대로 2401(부원동)	김해시			

7. 실시계획 신청사유
 - 주차장을 조성하여 민원인 주차난 해소 및 불법 주정차 방지를 위함.
8. 관계도면 : 실음생략 【김해시청 도시계획과(☎330-3595)비치】

김해도시계획시설(도로, 공공공지, 소공원)사업 사업시행자(변경) 지정 및 실시계획(변경)인가 고시

김해도시계획시설(도로, 공공공지, 소공원)사업에 대하여 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제86조, 시행령 제96조의 규정에 따라 사업의 시행자(변경) 지정 및 같은 법 제88조, 시행령 제97조에 따라 실시계획 (변경)인가사항을 같은 법 제91조, 시행령 제100조에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2019년 07월 12일

김 해 시 장

1. 사업시행지의 위치 : 김해시 삼계동 670-1번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
 - 사업의 종류 : 김해도시계획시설(도로, 공공공지, 소공원)사업
 - 사업의 명칭 : 삼계동 지역주택조합 아파트 주변도로 개설공사
3. 사업시행 면적 또는 규모

시설의 종류	도시계획결정			금회 시행규모			비고
	길이(m)	폭원(m)	면적(㎡)	길이(m)	폭원(m)	면적(㎡)	
중로 2-20호선	345	21	-	120	15	2,451	
중로 3-50호선	640	16	-	640	13~16	9,076	
소로 1-229호선	580	10	-	580	8	5,807	
소로 2-682호선	74	8	-	74	8	599	
소로 3-560호선	89	6	-	89	6	545	
공공공지	-	-	129	-	-	129	
소공원	-	-	3,382	-	-	3,382	

4. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 당 초 : 김석명, 김해시 호계로 411, 301호
 - 변경 : 김영철, 김해시 활천로 6번길 24 3층
5. 사업기간
 - 당 초 : 2016. 03. 25. ~ 2018. 01. 30.
 - 변경 : 2016. 03. 25. ~ 2019. 12. 30.
6. 사용 또는 수용할 토지 또는 건물조서 및 소유권이외의 권리자 조서 : 붙임
7. 실시계획 변경인가 신청사유
 - 사업시행자 변경 및 사업기간 연장
8. 관계도면 : 실음생략 【김해시청 도시계획과(☎330-3595)비치】

순번	소재지	지번			지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		소유자 이외의 권리			비고
								주소	성명	성명	주소	권리 내용	
중로 3-50													
1	김해시 삼계동	670	-	8	도	43	43	경상남도 김해시 호계로 411, 301(부원동)	김해삼계동 지역주택조합				
2	김해시 삼계동	671	-	5	답	282	282	경상남도 김해시 호계로 411, 301(부원동)	김해삼계동 지역주택조합				
3	김해시 삼계동	680	-	5	임	22	22	경상남도 김해시 호계로 411, 301(부원동)	김해삼계동 지역주택조합				
4	김해시 삼계동	681	-	7	도	1	1	경상남도 김해시 호계로 411, 301(부원동)	김해삼계동 지역주택조합				
5	김해시 삼계동	681	-	8	대	165	165	경상남도 김해시 호계로 411, 301(부원동)	김해삼계동 지역주택조합				
6	김해시 삼계동	681	-	10	도	28	28	경상남도 김해시 호계로 411, 301(부원동)	김해삼계동 지역주택조합				
7	김해시 삼계동	682	-	10	도	3	3		김해시				
8	김해시 삼계동	682	-	11	도	3	3		김해시				
9	김해시 삼계동	683	-	4	답	13	13	경상남도 김해시 호계로 411, 301(부원동)	김해삼계동 지역주택조합				
10	김해시 삼계동	683	-	5	도	47	47	경상남도 김해시 호계로 411, 301(부원동)	김해삼계동 지역주택조합				
11	김해시 삼계동	685	-	1	전	82	82	경상남도 김해시 호계로 411, 301(부원동)	김해삼계동 지역주택조합				
12	김해시 삼계동	685	-	2	전	187	187	경상남도 김해시 호계로 411, 301(부원동)	김해삼계동 지역주택조합				
13	김해시 삼계동	690	-	2	대	247	247	경상남도 김해시 호계로 411, 301(부원동)	김해삼계동 지역주택조합				
14	김해시 삼계동	690	-	3	대	46	46	경상남도 김해시 호계로 411, 301(부원동)	김해삼계동 지역주택조합				
15	김해시 삼계동	690	-	4	대	23	23	경상남도 김해시 호계로 411, 301(부원동)	김해삼계동 지역주택조합				
16	김해시 삼계동	736	-	2	대	232	232	경상남도 김해시 호계로 411, 301(부원동)	김해삼계동 지역주택조합				
17	김해시 삼계동	736	-	5	답	5	5	경상남도 김해시 호계로 411, 301(부원동)	김해삼계동 지역주택조합				
18	김해시 삼계동	737	-	2	전	122	122	경상남도 김해시 호계로 411, 301(부원동)	김해삼계동 지역주택조합				
19	김해시 삼계동	737	-	9	전	188	188	경상남도 김해시 가락로 332번길 00, 000동0000호(구산동,한라비발디)	배00, 배00, 배00, 배00				
	김해시 삼계동	737	-	9	전	188	188	경상남도 김해시 호계로 411, 301(부원동)	김해삼계동 지역주택조합				
20	김해시 삼계동	739	-	4	도	5	5		김해시				
21	김해시 삼계동	774	-	16	대	19	19	경상남도 김해시 호계로 411, 301(부원동)	김해삼계동 지역주택조합				
22	김해시 삼계동	786	-	13	임	7	7		김해시				
23	김해시 삼계동	786	-	14	임	81	81	경상남도 김해시 호계로 411, 301(부원동)	김해삼계동 지역주택조합				
24	김해시 삼계동	786	-	15	임	118	118	경상남도 김해시 호계로 411, 301(부원동)	김해삼계동 지역주택조합				
25	김해시 삼계동	803	-	2	전	312	312	경상남도 김해시 호계로 411, 301(부원동)	김해삼계동 지역주택조합				
26	김해시 삼계동	804	-	1	전	58	58	66	공00				
	김해시 삼계동	804	-	1	전	58	58	경상남도 김해시 호계로 411, 301(부원동)	김해삼계동 지역주택조합				
27	김해시 삼계동	823	-	1	전	74	74	경상남도 김해시 호계로 411, 301(부원동)	김해삼계동 지역주택조합				

28	김해시 삼계동	823	-	4	대	56	56	경상남도 김해시 호계로 411, 301(부원동)	김해삼계동 지역주택조합				
29	김해시 삼계동	824			대	290	290	경상남도 김해시 호계로 411, 301(부원동)	김해삼계동 지역주택조합				
30	김해시 삼계동	824	-	5	대	271	271	경상남도 김해시 호계로 411, 301(부원동)	김해삼계동 지역주택조합				
31	김해시 삼계동	824	-	7	답	462	462	경상남도 김해시 호계로 411, 301(부원동)	김해삼계동 지역주택조합				
32	김해시 삼계동	824	-	11	답	27	27	경상남도 김해시 호계로 411, 301(부원동)	김해삼계동 지역주택조합				
33	김해시 삼계동	830	-	1	답	275	275	경상남도 김해시 호계로 411, 301(부원동)	김해삼계동 지역주택조합				
34	김해시 삼계동	132 8	-	8	구	64	64		국				
35	김해시 삼계동	132 8	-	10	구	47	47		국				
36	김해시 삼계동	132 8	-	11	구	228	228		국				
37	김해시 삼계동	135 0	-	12	도	2	2		국				
38	김해시 삼계동	산 120	-	12	임	60	60	경상남도 김해시 경원로 21, 000동000호(내동,경원마을현대아파트)	업00				
	김해시 삼계동	산1 20	-	12	임	60	60	경상남도 김해시 호계로 411, 301(부원동)	김해삼계동 지역주택조합				
39	김해시 삼계동	산 179	-	3	임	319	319	부산광역시 동구 범일동 000-00	김00				
	김해시 삼계동	산1 79	-	3	임	319	319	경상남도 김해시 호계로 411, 301(부원동)	김해삼계동 지역주택조합				
40	김해시 삼계동	산 186	-	9	임	329	329	김해시 한림면 퇴래리 산00	이00				
	김해시 삼계동	산1 86	-	9	임	329	329	경상남도 김해시 호계로 411, 301(부원동)	김해삼계동 지역주택조합				
41	김해시 삼계동	산 186	-	11	임	609	609	경상남도 김해시 호계로 411, 301(부원동)	김해삼계동 지역주택조합				
42	김해시 삼계동	682	-	7	도	3,624	3,624		김해시				
소 계						9,076	9,076						
소로 1-229													
1	김해시 삼계동	662	-	1	도	31	31		김해시				
2	김해시 삼계동	662	-	2	도	1,137	1,137		김해시				
3	김해시 삼계동	664	-	1	대	5	5	경상남도 김해시 호계로 411, 301(부원동)	김해삼계동 지역주택조합				
4	김해시 삼계동	664	-	11	답	4	4	경상남도 김해시 호계로 411, 301(부원동)	김해삼계동 지역주택조합				
5	김해시 삼계동	694	-	1	대	6	6	경상남도 김해시 호계로 411, 301(부원동)	김해삼계동 지역주택조합				
6	김해시 삼계동	716	-	7	도	89	89		김해시				
7	김해시 삼계동	726	-	7	도	5	5		김해시				
8	김해시 삼계동	730	-	7	도	495	495		김해시				
9	김해시 삼계동	739	-	1	도	2,521	2,521		김해시				
10	김해시 삼계동	740	-	1	도	159	159		김해시				
11	김해시 삼계동	758	-	1	도	6	6		김해시				
12	김해시 삼계동	766	-	4	대	4	4	경상남도 김해시 호계로 411, 301(부원동)	김해삼계동 지역주택조합				

13	김해시 삼계동	767	-	4	철	92	92		김해시				
14	김해시 삼계동	768	-	3	도	703	703		김해시				
15	김해시 삼계동	768	-	4	도	2	2		김해시				
16	김해시 삼계동	134 4	-	175	천	32	32		김해시				
17	김해시 삼계동	134 4	-	176	도	160	160		국(건설부)				
18	김해시 삼계동	134 5	-	4	도	44	44		김해시				
19	김해시 삼계동	135 0			도	1	1		국(건설부)				
20	김해시 삼계동	135 0	-	16	도	1	1		김해시				
21	김해시 삼계동	135 0	-	8	도	299	299		김해시				
22	김해시 삼계동	135 1	-	1	도	6	6		김해시				
23	김해시 삼계동	135 1	-	2	도	5	5		김해시				
소 계						5,807	5,807						
소로 2-682													
1	김해시 삼계동	820	-	6	도	11	11		김해시				
2	김해시 삼계동	824	-	9	답	60	60	경상남도 김해시 호계로 411, 301(부원동)	김해삼계동 지역주택조합				
3	김해시 삼계동	824	-	12	과	122	122	경상남도 김해시 호계로 411, 301(부원동)	김해삼계동 지역주택조합				
4	김해시 삼계동	831	-	1	전	17	17	경상남도 김해시 호계로 411, 301(부원동)	김해삼계동 지역주택조합				
5	김해시 삼계동	832	-	9	전	5	5	경상남도 김해시 호계로 411, 301(부원동)	김해삼계동 지역주택조합				
6	김해시 삼계동	832	-	10	전	3	3	경상남도 김해시 호계로 411, 301(부원동)	김해삼계동 지역주택조합				
7	김해시 삼계동	산 183	-	2	임	381	381	경상남도 김해시 호계로 411, 301(부원동)	김해삼계동 지역주택조합				
소 계						599	599						
소로 3-560													
1	김해시 삼계동	804	-	2	전	1	1	66	공00				
	김해시 삼계동	804	-	2	전	1	1	경상남도 김해시 호계로 411, 301(부원동)	김해삼계동 지역주택조합				
2	김해시 삼계동	820	-	8	도	12	12		김해시				
3	김해시 삼계동	822	-	2	전	15	15	경상남도 김해시 호계로 411, 301(부원동)	김해삼계동 지역주택조합				
4	김해시 삼계동	132 8	-	13	구	517	517		국				
소 계						545	545						
중로 2-20													
1	김해시 삼계동	634	-	3	답	1	1	경상남도 김해시 호계로 411, 301(부원동)	김해삼계동 지역주택조합				
2	김해시 삼계동	661	-	20	대	86	86	경상남도 김해시 호계로 411, 301(부원동)	김해삼계동 지역주택조합				
3	김해시 삼계동	664	-	17	답	5	5	경상남도 김해시 호계로 411, 301(부원동)	김해삼계동 지역주택조합				

4	김해시 삼계동	664	-	21	답	7	7	경상남도 김해시 호계로 411, 301(부원동)	김해삼계동 지역주택조합				
5	김해시 삼계동	665	-	1	전	26	26	경상남도 김해시 호계로 411, 301(부원동)	김해삼계동 지역주택조합				
6	김해시 삼계동	669	-	2	답	42	42	경상남도 김해시 호계로 411, 301(부원동)	김해삼계동 지역주택조합				
7	김해시 삼계동	670	-	3	답	4	4	경상남도 김해시 호계로 411, 301(부원동)	김해삼계동 지역주택조합				
8	김해시 삼계동	670	-	9	도	5	5	경상남도 김해시 호계로 411, 301(부원동)	김해삼계동 지역주택조합				
9	김해시 삼계동	134 4	-	178	천	77	77	경상남도 김해시 호계로 411, 301(부원동)	김해삼계동 지역주택조합				
10	김해시 삼계동	134 4	-	180	대	59	59		국				
11	김해시 삼계동	135 0	-	13	도	12	12		국				
12	김해시 삼계동	151 9	-	5	도	8,618	20		김해시				
13	김해시 삼계동	662	-	5	도	13	13		김해시				
14	김해시 삼계동	664	-	14	답	7	7	경상남도 김해시 호계로 411, 301(부원동)	김해삼계동 지역주택조합				
15	김해시 삼계동	664	-	6	도	410	410		김해시				
16	김해시 삼계동	134 4	-	168	천	320	320		국 (국토교통부)				
17	김해시 삼계동	630	-	1	도	731	731		김해시				
18	김해시 삼계동	134 4	-	170	천	908	489		국 (국토교통부)				
19	김해시 삼계동	669	-	1	도	7	7		김해시				
20	김해시 삼계동	135 0	-	3	도	4	4		국 (국토교통부)				
21	김해시 삼계동	682	-	13	도	82	74		김해시				
22	김해시 삼계동	135 4	-	1	도	21	21		국 (국토교통부)				
23	김해시 삼계동	610	-	7	도	978	31		김해시				
소 계						12,423	2,451						
공공공지													
1	김해시 삼계동	739	-	5	도	85	85	김해시					
2	김해시 삼계동	132 8	-	16	도	44	44	김해시					
소 계						129	129						
소 공 원													
1	김해시 삼계동	820	-	7	도	166	166		김해시				
2	김해시 삼계동	822			전	392	392	경상남도 김해시 호계로 411, 301(부원동)	김해삼계동 지역주택조합				
3	김해시 삼계동	823	-	3	전	177	177	경상남도 김해시 호계로 411, 301(부원동)	김해삼계동 지역주택조합				
4	김해시 삼계동	824	-	6	대	81	81	경상남도 김해시 호계로 411, 301(부원동)	김해삼계동 지역주택조합				
5	김해시 삼계동	824	-	10	답	510	510	경상남도 김해시 호계로 411, 301(부원동)	김해삼계동 지역주택조합				
6	김해시 삼계동	824	-	13	과	73	73	경상남도 김해시 호계로 411, 301(부원동)	김해삼계동 지역주택조합				
7	김해시 삼계동	132 8	-	12	구	298	298		국				
8	김해시 삼계동	132 8	-	14	구	1	1		국				
9	김해시 삼계동	산 183	-	4	임	1,684	1,684	경상남도 김해시 호계로 411, 301(부원동)	김해삼계동 지역주택조합				
소 계						3,382	3,382						

김해도시계획시설(교통광장)사업 시행자 지정 및 실시계획인가 고시

김해도시계획시설(교통광장)사업에 대하여 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제86조, 시행령 제96조의 규정에 따라 사업의 시행자 지정 및 같은 법 제88조, 시행령 제97조에 따라 실시계획 인가 사항을 같은 법 제91조, 시행령 제100조에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2019년 7월 12일

김 해 시 장

1. 사업시행지의 위치 : 김해시 진영읍 우동리 327-1번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
 - 사업의 종류 : 김해도시계획시설(교통광장)사업
 - 사업의 명칭 : 남해고속도로 민간유치 진영(부산방향)휴게소시설 신축공사
3. 사업시행 면적 또는 규모

시설의 종류	도시계획결정 (㎡)	금회시행규모 (㎡)	건축규모	비고
교통광장	230,160	78,720	· 휴게소동(지하1층, 지상3층) 9,818.19㎡ · 주유소1동(지상2층) 468.17㎡ · 주유소2동(지상2층) 138.62㎡ · 충전소동(지상1층) 114.10㎡ - 건축면적 9,590.88㎡ - 건축연면적 10,539.08㎡ - 건폐율 : 12.18% - 용적율 : 12.78%	국토해양부고시 제2011-341호 (2011.07.06.)

4. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 성 명 : 한국도로공사 사장
 - 주 소 : 경상북도 김천시 혁신8로 77(울곡동, 한국도로공사)
5. 사업기간 : 실시계획 인가일로부터 18개월
6. 사용 또는 수용할 토지 또는 건물조서 및 소유권이외의 권리자 조서 : 붙임
7. 실시계획 인가 신청사유
 - 남해고속도로 진영휴게소(부산방향)내 기존 휴게소의 부족한 편의시설을 추가 설치하여 이용객의 편의성 증진과 불편을 최소화하기 위함.
8. 관계도면 : 실음생략 【김해시청 도시계획과(☎330-3595)비치】

수용 또는 사용할 토지의 세목조서

일련 번호	소재지	지번	지 목	면 적		토 지 소 유 자		관 계 인			비 고
				공부상 면적	편입 면적	성명 또는 명칭	주 소	성명 또는 명칭	주 소	관 리 종 류 및 내 용	
1	우동리	327-1	도	22	22	한국도로공사	경상북도김천시 혁신8로77				
2		327-2	도	92	4	한국도로공사	경상북도김천시 혁신8로77				
3		329-8	도	1,770	562	국	국토교통부				
4		330-1	도	489	450	국	국토교통부				
5		330-2	도	1	1	국	국토교통부				
6		331-1	도	5	5	국	국토교통부				
7		333	도	4,103	775	국	국토교통부				
8		335-3	도	3	3	국	국토교통부				
9		336-1	도	129	22	국	국토교통부				
10		336-2	도	1,511	225	국	국토교통부				
11		338-4	도	111	111	국	국토교통부				
12		345-1	도	3,751	3,751	한국도로공사	경상북도김천시 혁신8로77				
13		345-3	도	358	358	한국도로공사	경상북도김천시 혁신8로77				
14		346-1	도	5,157	129	국	국토교통부				
15		346-4	도	1,604	1,239	국	국토교통부				
16		348-2	도	17	17	국	국토교통부				
17		352	도	3,627	455	국	국토교통부				
18		352-1	도	531	459	국	국토교통부				
19		353-2	도	43	43	국	국토교통부				
20		353-5	도	361	203	국	국토교통부				
21	우동리	354-1	도	2,002	9	국	국토교통부				
22		354-4	도	46	46	국	국토교통부				
23		354-5	도	163	156	국	국토교통부				
24		356-2	도	36	17	국	국토교통부				
25		377-12	도	6,171	5,738	한국도로공사	경상북도김천시 혁신8로77				
26		397-1	도	1,788	770	한국도로공사	경상북도김천시 혁신8로77				
27		397-2	도	860	279	한국도로공사	경상북도김천시 혁신8로77				
28		397-3	도	1,042	1,042	한국도로공사	경상북도김천시 혁신8로77				
29		397-4	도	350	34	한국도로공사	경상북도김천시 혁신8로77				
30		398	도	1,828	1,280	한국도로공사	경상북도김천시 혁신8로77				
31		398-1	도	489	75	한국도로공사	경상북도김천시 혁신8로77				
32		398-2	도	1,058	1,040	한국도로공사	경상북도김천시 혁신8로77				
33		398-3	도	1,198	852	한국도로공사	경상북도김천시 혁신8로77				

수용 또는 사용할 토지의 세목조서

일련 번호	소재지	지번	지 목	면 적		토 지 소 유 자		관 계 인			비 고
				공부상 면적	편입 면적	성명 또는 명칭	주 소	성명 또는 명칭	주 소	관 계 인 종 류 및 내 용	
34		399	도	862	476	한국도로공사	경상북도김천시 혁신8로77				
35		399-1	도	1,900	95	국	국토교통부				
36		401-1	도	32	29	국	국토교통부				
37		401-2	도	1,037	660	한국도로공사	경상북도김천시 혁신8로77				
38		407-1	도	257	257	국	국토교통부				
39		407-2	도	12	12	국	국토교통부				
40		407-3	도	855	540	한국도로공사	경상북도김천시 혁신8로77				
41	우동리	408	도	411	411	한국도로공사	경상북도김천시 혁신8로77				
42		408-1	도	1,597	1,597	한국도로공사	경상북도김천시 혁신8로77				
43		408-4	도	6	6	한국도로공사	경상북도김천시 혁신8로77				
44		411	도	2,102	2,102	국	국토교통부				
45		411-1	도	836	780	한국도로공사	경상북도김천시 혁신8로77				
46		411-2	도	1,468	963	국	국토교통부				
47		411-3	도	545	545	국	국토교통부				
48		414	도	1,415	93	국	국토교통부				
49		414-1	도	585	397	국	국토교통부				
50		415	도	6,420	6,420	한국도로공사	경상북도김천시 혁신8로77				
51		415-1	도	400	400	한국도로공사	경상북도김천시 혁신8로77				
52		416	도	1,976	1,976	국	국토교통부				
53		416-1	도	1,262	1,262	국	국토교통부				
54		416-2	도	738	738	국	국토교통부				
55		416-3	도	1,125	547	국	국토교통부				
56		416-4	도	875	865	국	국토교통부				
57		423	도	2,000	283	국	국토교통부				
58		424-1	도	893	893	국	국토교통부				
59		424-3	도	728	240	한국도로공사	경상북도김천시 혁신8로77				
60		424-4	도	614	484	한국도로공사	경상북도김천시 혁신8로77				
61	우동리	424-5	도	2,239	1,292	한국도로공사	경상북도김천시 혁신8로77				
62		425	도	1,466	1,466	한국도로공사	경상북도김천시 혁신8로77				
63		425-1	도	2,000	2,000	국	국토교통부				

수용 또는 사용할 토지의 세목조서

일련 번호	소재지	지번	지 목	면 적		토 지 소 유 자		관 계 인			비 고
				공부상 면적	편입 면적	성명 또는 명칭	주 소	성명 또는 명칭	주 소	관 리 종 류 및 내 용	
64		425-3	도	35	35	국	국토교통부				
65		425-4	도	1,202	892	한국도로공사	경상북도김천시 혁신8로77				
66		426	도	1,976	1,976	국	국토교통부				
67		426-1	도	1,582	1,582	국	국토교통부				
68		426-2	도	416	416	국	국토교통부				
69		426-3	도	2,000	2,000	국	국토교통부				
70		427	도	2,000	1,996	국	국토교통부				
71		427-1	도	2,000	1,033	국	국토교통부				
72		428	도	1,732	1,732	국	국토교통부				
73		428-1	도	446	446	한국도로공사	경상북도김천시 혁신8로77				
74		428-2	도	2,093	2,093	국	국토교통부				
75		428-3	도	2,242	2,242	국	국토교통부				
76		428-4	도	288	288	한국도로공사	경상북도김천시 혁신8로77				
77		429	도	1,793	1,683	국	국토교통부				
78		429-1	도	2,000	1,795	국	국토교통부				
79		429-2	도	672	623	국	국토교통부				
80		429-3	도	1,482	1,377	국	국토교통부				
81	우동리	431-1	도	1,552	1,033	한국도로공사	경상북도김천시 혁신8로77				
82		432	도	1,230	1,230	국	국토교통부				
83		432-1	도	405	405	국	국토교통부				
84		432-2	도	1,917	1,915	국	국토교통부				
85		433	도	1,243	880	국	국토교통부				
86		433-1	도	385	385	한국도로공사	경상북도김천시 혁신8로77				
87		433-3	도	505	6	국	국토교통부				
88		434-1	도	2,922	157	한국도로공사	경상북도김천시 혁신8로77				
89		443-1	도	47	47	국	국토교통부				
90		443-2	도	10	10	국	국토교통부				
91		445	도	210	59	국	국토교통부				
92		445-1	도	118	46	국	국토교통부				
93		446-1	도	28	28	국	국토교통부				
94		446-7	도	3,344	1,429	국	국토교통부				
95		773-3	도	1,148	265	한국도로공사	경상북도김천시 혁신8로77				
96		828-2	도	157	15	국	국토교통부				
97		828-4	도	374	350	한국도로공사	경상북도김천시 혁신8로77				
98		829-2	도	998	185	국	국토교통부				
99		830-3	도	129	65	한국도로공사	경상북도김천시 혁신8로77				
합 계				118,053	78,720						

김해도시관리계획(시설:신어산유원지) 조성계획 결정(변경) 및 지형도면 · 실시계획인가(변경) 고시

도시관리계획(시설:신어산유원지) 조성계획 결정(변경) 사항에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조, 「같은 법 시행령」 제25조에 따라 도시계획시설 조성계획을 결정(변경) 및 「토지이용규제 기본법」 제8조에 따라 지형도면을 고시하고 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 「같은 법 시행령」 제97조에 따라 실시계획인가(변경) 및 동 사항을 「같은 법 시행령」 제100조에 따라 아래와 같이 고시합니다. 관계도서는 김해시청(도시계획과 ☎330-3594)에 비치하고 일반인에게 보입니다..

2019. 07. 12.

김 해 시 장

1. 김해도시관리계획(시설: 신어산유원지) 결정(변경) 조서 : 변경없음

구분	도면표시 번호	시설명	위 치	면 적(㎡)			최초 결정일	비고
				기 정	변 경	변경후		
기정	1	신어산유원지	삼방동1번지 신어산 일원	1,230,833	-	1,230,833	'84. 8. 9	

2. 총괄 조성계획 결정(변경) 조서 : 변경

구 분	면 적 (㎡)			비 고
	기 정	변 경	변 경 후	
총 계	1,230,833	-	1,230,833	
유 희 시 설	17,035	증 741	17,776	
운 동 시 설	46,548	-	46,548	
휴 양 시 설	27,737	-	27,737	
특 수 시 설	1,047,598	감 501	1,047,097	녹지외시설 : 15,138
편 의 및 관 리 시 설	91,915	감 240	91,675	

가. 세부시설 결정(변경) 조서 : 신설 및 변경부분에 한함

1) 유희시설 : 변경

구분	도면 번호	시설의 세분	위 치	부지 면적 (㎡)	건축규모(㎡)		규 모	비 고
					바닥면적	연 면 적		
기정		소 계		17,035	739.9	940.6	-	
변경		소 계		17,776	739.9	940.6	-	
기정	1	키즈랜드	909-2원일원	2,596	-	-	-	
변경	1	키즈랜드	909-2원일원	2,478	-	-	-	
기정	2	하늘나라놀이터	909-2원일원	441	-	-	-	
기정	3	핸들보트	1253원일원	404	-	-	-	
기정	4	엔젤풍풍	909-2원일원	130	-	-	-	
변경	4	엔젤부메랑카	909-2원일원	130	-	-	-	기종교체

구분	도면번호	시설의 세분	위 치	부지면적 (㎡)	건축규모(㎡)		규 모	비 고
					바닥면적	연 면 적		
기정	5	대관람차	1243-1원일원	126	-	-	-	
기정	6	미니열차	910-2원일원	646	-	-	-	
기정	7	엔젤스윙	909-2원일원	915	124.75	124.75	2동1층	
변경	7	엔젤스윙	909-2원일원	832	124.75	124.75	2동1층	
기정	8	청룡열차	909-2원일원	476	-	-	-	
기정	9	짚라인	-	263	-	-	-	L : 401m
기정	9-1	짚라인-1	829-1원일원	178	-	-	-	
기정	9-2	짚라인-2	산121-17임일원	57	-	-	-	
기정	9-3	짚라인-3	1391-2구일원	28	-	-	-	
기정	10	실내체험놀이터	1255-1원일원	1,738	615.15	815.85	지하1층,지상2층	키즈카페,카니발
기정	11	정글어드벤처	산123임일원	630	-	-	-	
기정	12	회전목마	1250원일원	213	-	-	-	
기정	13	키즈라이더	1250원일원	255	-	-	-	
기정	33	사계절 썰매장-1	910-2원	233	-	-	-	
기정	34	사계절 썰매장-2	820원	3,776	-	-	-	
기정	35	바이킹	818원일원	492	-	-	-	
기정	36	베네치아	818원일원	3,624	-	-	-	
기정	37	엔젤 탬버린	818원일원	77	-	-	-	디스코광판
신설	38	엔젤 메이즈	909-2원일원	378	-	-	-	
신설	39	회전그네	909-2원일원	201	-	-	-	
신설	40	물놀이장	907-2원일원	363	-	-	-	

2) 운동시설 : 변경없음

3) 휴양시설 : 변경없음

4) 특수시설 : 변경

구분	도면번호	시설의 세분	위 치	부지면적 (㎡)	건축규모(㎡)		규 모	비 고
					건축면적	연 면 적		
기정		소	계	1,047,598	71.75	71.75	-	
변경		소	계	1,047,097	71.75	71.75	-	
기정	21	원터가든	909-2원일원	385	-	-	-	
기정	22	로즈가든	909-2원일원	698	-	-	-	
기정	23	광장	-	7,745	71.75	71.75	-	
기정	23-1	광장-1	1255-1원일원	1,045	-	-	-	
기정	23-2	광장-2	1256원일원	668	-	-	-	
기정	23-3	광장-3	909-2원일원	3,151	71.75	71.75	4동1층	
기정	23-4	광장-4	909-2원일원	205	-	-	-	
기정	23-5	광장-5	829-1원일원	176	-	-	-	
기정	23-6	광장-6	818원일원	2,500	-	-	-	

구분	도면호	시설의 세분	위 치	부지면적 (㎡)	건축규모(㎡)		규 모	비 고
					건축면적	연 면 적		
기정	24	포켓쉘터	-	130	-	-	-	
변경	24	포켓쉘터	-	268	-	-	-	
기정	24-1	포켓쉘터-1	792원일원	10	-	-	-	
기정	24-2	포켓쉘터-2	792원일원	10	-	-	-	
기정	24-3	포켓쉘터-3	792원일원	10	-	-	-	
기정	24-4	포켓쉘터-4	792원일원	10	-	-	-	
기정	24-5	포켓쉘터-5	1393천일원	10	-	-	-	
기정	24-6	포켓쉘터-6	1264답일원	10	-	-	-	
기정	24-7	포켓쉘터-7	산124-2임일원	10	-	-	-	
기정	24-8	포켓쉘터-8	산124-2임일원	10	-	-	-	
기정	24-9	포켓쉘터-9	1266답일원	10	-	-	-	
기정	24-10	포켓쉘터-10	1266답일원	10	-	-	-	
기정	24-11	포켓쉘터-11	829-1원일원	30	-	-	-	
신설	24-12	포켓쉘터-12	821-2답일원	138	-	-	-	
기정	25	생태 학습장	909-2원일원	479	-	-	-	
기정	26	층훈탑	산59임일원	2,573	-	-	-	
기정	27	유채원	산57-1임일원	2,990	-	-	-	
기정	녹	녹지대	삼방동 산30일원	1,032,598	-	-	-	
변경	녹	녹지대	삼방동 산30일원	1,031,959	-	-	-	

5) 편익 및 관리시설 : 변경

구분	도면호	시설의 세분	위 치	부지면적 (㎡)	시설규모(㎡)		규 모	비 고
					바닥면적	연 면 적		
기정		소	계	91,915	2,842.28	3,486.94	-	
변경		소	계	91,675	2,766.54	3,411.20	-	
기정	28	주차장	-	18,466	-	-	-	
기정	28-1	주차장-1	792원일원	14,101	-	-	-	
기정	28-2	주차장-2	818원일원	670	-	-	-	
기정	28-3	주차장-3	826원일원	2,618	-	-	-	
기정	28-4	주차장-4	826원일원	1,077	-	-	-	
기정	폐1	폐수처리장	삼방동773-6	5,700	1,000	1,000	-	
기정	변1	변전실	삼방동1272	600	104	104	-	
기정	탑1	취수탑	삼방동1393	100	50	50	-	
기정	탑2	배수탑	삼방동809	100	50	50	-	
기정	29	지원시설	826원일원	951	425.80	425.80	1동1층	
기정	30	관리동	1254원일원	138	118.6	118.6	1동1층	
기정	31	다목적문화회관	818원일원	1,854	791.92	1,436.58	1동2층	
기정	32	화장실	-	979	301.96	301.96	-	
변경	32	화장실	-	739	226.22	226.22	-	
기정	32-1	화장실-1	818원일원	86	75.24	75.24	1동1층	
기정	32-2	화장실-2	820원일원	405	75.24	75.24	1동1층	
기정	32-3	화장실-3	907-2원일원	240	75.74	75.74	1동1층	
폐지	32-3	화장실-3	-	-	-	-	-	
기정	32-4	화장실-4	826원일원	248	75.74	75.74	1동1층	
기정	-	도로	전지역	63,027	-	-	-	

3. 관련도면 : 실음생략

4. 실시계획인가(변경) 조서

가. 위 치 : 김해시 삼방동 907-2번지 일원 (변경없음)

나. 사업의 종류 및 명칭 (변경없음)

- 1) 종류 : 김해도시계획시설(신어산유원지)사업
- 2) 명칭 : 신어산 유원지 조성사업

다. 사업의 면적 또는 규모

- 1) 사업의 면적 : A=174,002㎡ (변경없음)
- 2) 사업의 규모 (변경)

구 분	조 성 계 획 (㎡)			실시계획인가 규모(㎡)			비고														
	부지 면적	건 축 규 모		기정	변경	증·감															
		바닥면적	연면적																		
총 계	1,184,285	3,960	5,031.92	174,002	174,002	변경없음															
유 희 시 설	17,776	739.90	940.60	16,772	17,776	○증 : 741 ○세부내역 <table border="1" style="margin-left: 20px;"> <tr><th>구 분</th><th>증감내역</th></tr> <tr><td>키즈랜드</td><td>감) 118</td></tr> <tr><td>엔젤스윙</td><td>감) 83</td></tr> <tr><td>엔젤메이즈</td><td>증) 378</td></tr> <tr><td>회전그네</td><td>증) 201</td></tr> <tr><td>물놀이장</td><td>증) 363</td></tr> <tr><td>그 외</td><td>변경없음</td></tr> </table>	구 분	증감내역	키즈랜드	감) 118	엔젤스윙	감) 83	엔젤메이즈	증) 378	회전그네	증) 201	물놀이장	증) 363	그 외	변경없음	
구 분	증감내역																				
키즈랜드	감) 118																				
엔젤스윙	감) 83																				
엔젤메이즈	증) 378																				
회전그네	증) 201																				
물놀이장	증) 363																				
그 외	변경없음																				
휴 양 시 설	27,737	381.81	608.37	26,482	26,482	○ 변경 없음															
특 수 시 설	1,047,097	71.75	71.75	91,550	90,786	○감 : 501 ○세부내역 <table border="1" style="margin-left: 20px;"> <tr><th>구 분</th><th>증감내역</th></tr> <tr><td>포켓쉼터</td><td>증) 138</td></tr> <tr><td>녹지대</td><td>감) 639</td></tr> <tr><td>그 외</td><td>변경없음</td></tr> </table>	구 분	증감내역	포켓쉼터	증) 138	녹지대	감) 639	그 외	변경없음							
구 분	증감내역																				
포켓쉼터	증) 138																				
녹지대	감) 639																				
그 외	변경없음																				
편의및관리 시 설	91,675	2,766.54	3,411.20	39,198	38,958	○감 : 240 ○세부내역 <table border="1" style="margin-left: 20px;"> <tr><th>구 분</th><th>증감내역</th></tr> <tr><td>화장실</td><td>감) 240</td></tr> <tr><td>그 외</td><td>변경없음</td></tr> </table>	구 분	증감내역	화장실	감) 240	그 외	변경없음									
구 분	증감내역																				
화장실	감) 240																				
그 외	변경없음																				

라. 사업시행자의 성명 및 주소 (변경없음)

- 1) 성 명 : 가야개발(주) 대표 김영섭
- 2) 주 소 : 김해시 인제로 502(삼방동 산1번지)

마. 사업기간 : 2015. 10. 23 ~ 2019. 12. 30(변경없음)

바. 사용 또는 수용할 토지 및 소유권이외의 권리자 조서 : 변경없음

사. 실시계획인가(변경) 사유 : 하절기 관광 활성화를 위하여 유원지내 유기기구(엔젤메이즈, 회전그네), 편의시설(쉼터 및 물놀이장)을 설치하고자 실시계획인가(변경)

아. 관계도면 : 실음생략 【김해시청 도시계획과(T.330-3594) 에 비치】

김해 미래테크일반산업단지 지정 해제 및 지형도면 고시

김해시 고시 제2016-65호(2016.03.03)로 일반산업단지계획 승인·고시되고 김해시 고시 제2018-35호(2018.02.08.)로 실시계획 승인 취소 및 사업시행자 지정 취소 된 김해 미래테크일반산업단지에 대하여 「산업입지 및 개발에 관한 법률」 제13조 및 같은 법 시행령 제15조 규정에 따라 산업단지 지정 해제 고시하고 「토지이용규제 기본법」 제8조 및 같은 법 시행령 제7조의 규정에 따라 지형도면 고시합니다.

2019년 7월 12일

김 해 시 장

1. 산업단지 명칭

- 명 칭 : 김해 미래테크일반산업단지

2. 해제되는 산업단지의 위치 및 면적

- 위 치 : 경상남도 김해시 한림면 용덕리 848-3번지 일원
- 면 적 : 123,489㎡(산업단지 120,868㎡, 산업단지 외 2,621㎡)

3. 산업단지의 해제사유

가. 산업단지계획 승인 후 3년 이내 해당 산업단지 지정면적의 100분의 30이상 미 확보

나. 산업단지 지정목적 달성이 없을 것이 예상

- 산업단지 실시계획 승인 취소, 사업시행자 지정 취소

4. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제36조의 규정에 의한 용도지역의 환원

가. 용도지역 결정(변경) 조서

- 1) 용도지역 결정(변경)조서 총괄표(환원)

구 분	면 적(㎡)			구성비 (%)
	기 정	변 경	변경후	
합 계	463,329,091.0	-	463,329,091.0	100.0

도시 지역	소 계		266,177,974.0	감) 120,868	266,057,106.0	57.4	
	주 거 지 역		35,978,563.5	-	35,978,563.5	7.7	
	상 업 지 역		4,256,201.1	-	4,256,201.1	0.9	
	공 업 지 역	소 계		14,308,140.2	감) 120,868	14,187,272.2	3.1
		일반공업지역		10,674,917.2	감) 120,868	10,554,049.2	2.3
		준공업지역		3,633,223.0	-	3,633,223.0	0.8
녹 지 지 역		211,635,069.2	-	211,635,069.2	45.7		
관리 지역	소 계		101,834,697.0	증) 120,868	101,955,565.0	22.0	
	관 리 지 역		3,714,780.0	-	3,714,780.0	0.8	
	보전관리지역		42,731,059.0	증) 8,353	42,739,412.0	9.2	
	생산관리지역		17,929,292.0	증) 86,051	18,015,343.0	3.9	
	계획관리지역		37,459,566.0	증) 26,464	37,486,030.0	8.1	
농 립 지 역		95,316,420.0	-	95,316,420.0	20.6		

※기정 : 김해 미래테크일반산업단지계획 승인·고시(김해시 고시 제2016-65호, 2016.03.03.)

2) 용도지역 결정(변경)조서(환원)

구 분	면 적(m ²)			구성비 (%)	비 고	
	기 정	변 경	변경후			
합 계	120,868	-	120,868	100.0	-	
공업 지역	소 계	120,868	감) 120,868	-	100.0	-
	일반공업지역	120,868	감) 120,868	-	100.0	-
관리 지역	소 계	-	증) 120,868	120,868	-	-
	보전관리지역	-	증) 8,353	8,353	-	-
	생산관리지역	-	증) 86,051	86,051	-	-
	계획관리지역	-	증) 26,464	26,464	-	-

나. 지구단위계획구역 결정(변경)조서(폐지)

구 분	도면표시번호	구역명	위 치	면적(m ²)			비 고
				기정	변경	변경후	
폐지	6-8	미래테크지구 지구단위계획구역	김해시 한림면 용덕리 848-3번지 일원	120,868	감)120,868	-	-

다. 토지이용계획(변경)조서

구 분	면 적(m ²)			구성비(%)	비 고
	기 정	변 경	변경후		
합 계	120,868	감) 120,868	-	-	-
산업시설용지	63,542	감) 63,542	-	-	-
지원시설용지	2,420	감) 2,420	-	-	-
공공시설용지	29,369	감) 29,369	-	-	-
도 로	17,538	감) 17,538	-	-	-
주 차 장	2,422	감) 2,422	-	-	-
하수처리시설	953	감) 953	-	-	-
저류시설	2,414	감) 2,414	-	-	-
공 원	3,233	감) 3,233	-	-	-
완충녹지	2,809	감) 2,809	-	-	-
기타시설용지	25,537	감) 25,537	-	-	-
녹 지	25,537	감) 25,537	-	-	-

라. 기반시설계획(폐지)

1) 도로

도로 결정(폐지)조서

구분	규 모				기능	연장(m)	기점	종점	사용 형태	최 초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원(m)							
폐지	중로	2	25	18	집산 도로	319	한림면 용덕리 911-4번지	중로2-26	일반 도로	-	-
폐지	중로	2	26	15	집산 도로	735	중로2-25	중로2-26	일반 도로	-	-

군도 19호선 일부구간 변경(단지외)

구 분	시설명	연장(m)	폭원(m)	기점	종점	비고
폐지	군도19호선 일부구간	188	10~20	용덕리 768-1번지	용덕리 783-2번지	-

2) 주차장

주차장 결정(폐지)조서

구분	도면표시 번호	시설명	위치	면 적(m ²)			비 고
				기정	변경	변경후	
폐지	6-26	주차장	한림면 용덕리 산88번지 일원	1,577	감) 1,577	-	-
폐지	6-27	주차장	한림면 안하리 산90번지 일원	845	감) 845	-	-

3) 공 원

공원 결정(폐지)조서

구 분	도면표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적(m ²)			최초 결정일	비고
					기 정	변 경	변경후		
폐지	6-27	공원	소공원	한림면 용덕리 852번지 일원	2,156	감) 2,156	-	-	-
폐지	6-28	공원	소공원	한림면 용덕리 868-11번지 일원	1,077	감) 1,077	-	-	-

4) 녹 지

녹지 결정(폐지)조서

구 분	도면표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적(m ²)			최초 결정일	비고
					기 정	변 경	변경후		
폐지	6-33	녹지	완충 녹지	한림면 용덕리 906번지 일원	2,809	감) 2,809	-	-	-

5) 유수지

유수지 결정(폐지)조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세분	위 치	면 적(m ²)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
폐지	6-8	유수지	저류 시설	한림면 용덕리 910-2번지 일원	2,414	감) 2,414	-	-	-

6) 수질오염방지시설

하수처리시설 결정(폐지)조서

구분	도면표시 번호	시설명	시설의 세 분	위 치	면적(m ²)			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
폐지	6-8	수질오염방 지시설	하수 처리시설	한림면 용덕리 872-3번지 일원	953	감) 953	-	-	-

7) 용수공급계획

- 사업지구에서 필요한 공급용수량은 181m³/일로 예측(공업용수 미사용, 생활용수 57.6 m³/일 포함, 소화 용수량 고려)
- 주촌배수분구는 명동정수장 계통으로 명동배수지(V=8,900m³)를 통하여 한림면 일원에 공급하고 있으며, 현재 사업지구와 접해있는 군도19호선에 매설되어 있는 지방상수도에서 분기하여 공급하는 것으로 계획

구 분	생활용수	공업용수	소화용수량 고려	비 고
용수량(m ³ /일)	57.6	-	181	-

8) 오수처리계획

- 사업지구 입주업체는 폐수 무방류 업체로 선정하여 산업단지 운영 시 폐수발생량은 없으며, 발생오수는 생활오수 56.1m³/일, 지하수 5.1m³/일로 산정되며, 사업지구내 오수처리장에서 처리 후 방류

구 분	생활오수	지하수	합 계	비 고
오수량(m ³ /일)	56.1	5.1	61.2	-

9) 폐기물처리계획

- 산업단지에서 발생하는 폐기물은 전량 김해시 폐기물처리계획과 연계하여 처리할 계획임
- 「폐기물관리법」 시행규칙 제8조 [별표4]의 폐기물 수집·운반·보관·처리에 관한 구체적인 기준 및 방법을 준수하여, 인근의 지정폐기물 처리업체에 위탁 처리할 계획임

10) 전력공급계획

- 사업지구내 전력공급은 공급자인 한국전력과 협의하여 공급 계획임

11) 통신계획

- 본 산업단지의 유선통신선로는 (주)KT와 협의하여 공급 계획임

마. 산업단지의 개발사업(폐지)

1) 지정대상지역 위치 및 면적

- 위 치 : 경상남도 김해시 한림면 용덕리 780-1번지 일원
- 규 모 : L=188.0m A=2,621m²

2) 산업단지의 사업의 개발기간

- 개발기간 : 2012년 ~ 2017년
- 개발방법 : 민간개발방식

3) 사업시행자의 주소 및 성명

- 사업시행자 : (주)경인(대표 조재호)외 8개사
- 주 소 : 경상남도 창원시 성산구 상남동 69-1 덕산베스트텔 316호

4) 기반시설계획

- 저류지에 집수한 우수를 용덕천으로 방류하기 위한 수로 암거 및 방류부 호안 공사

구 분		규격(m)	연장(m)	비고
저수지 방류수로 암거 공사	암거	Box 2.0x1.0	32.5	
	전석쌓기	-	130.0	

5. 관계도서의 열람방법

가. 관계도서는 김해시 도시개발과(055-330-6855)에 비치하여 일반인에게 보입니다.

나. 지정해제에 따른 용도지역의 환원대상 토지조서 및 기타 사항은 김해시 고시 제2016-65호(2016. 3. 3.)와 같음. 끝.

농어촌도로 정비계획 노선내역서(면도 · 리도 · 농도) 공고

「농어촌 도로정비법」 제7조 (도로정비계획의 수립) 같은법 시행령 제6조(도로정비계획의 수립)의 같은법 시행규칙 제6조(도로정비계획의 공고)규정에 의하여 농어촌 도로의 정비계획을 다음과 같이 공고합니다.

2019년 7월 2 일

김 해 시 장

농어촌도로정비계획노선내역서(면도·리도·농도)

읍·면	사업명	노선명 (노선번호)	도로 구간		도로연장 (km)			전체계획		2020년		2021년		2022년		2023년		2024년		장래계획		선정사유
			기점	종점	계	포장	비포장	사업량 (km)	사업비 (백만원)	사업량	사업비	사업량	사업비	사업량	사업비	사업량	사업비	사업량	사업비			
진영	광좌선(211)	좌곡리 32-2	좌곡리 489-10	1.2	1.2		1.2	1,260	0.6	630	0.6	630										
진영	신호선(311)	신용리 191-2	설창리 201-2	2.3	2.1	0.2	0.2	950	0.2	950												
진례	곤관선(211)	청천리 129	신본리 895-4	5.1	4.5	0.6	0.6	1,500	0.3	700	0.3	800										
진례	초송선(202)	송정리 662-2	송정리 1177-1	1.7	0.7	1.0	1.0	1,050					0.5	550	0.5	550						
상동	백용선(214)	여차리 신29-6	여차리 815-1	1.8	0.7	1.2	1.2	1,440			0.6	1,000	0.6	440								
한림	신명선(103)	신천리 788-9	명동리 409-4	5.4	2.0	3.4	3.4	10,260				0	0.4	1,260	0.8	2,700	1.1	3,200	1.1			
한림	명장선(313)	용타리 255-3	안하리 789-1	1.2	0.8	0.4	0.4	400					0	0.4	400						3,100	
한림	부신선(307)	장방리 5-2	사산리 95-2	2.7	2.3	0.4	0.4	400										0.4	400			
진영	방우선(307)	방동리 165-2	우동리 122-3	3.0	2.7	0.3	0.3	300										0.3	300			

김해도시계획시설(도로)사업 공사완료 공고

김해도시계획시설(도로:소로2-1호선, 소로2-22호선) 사업이 완료되어 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제98조 및 같은 법 시행령 제102조의 규정에 따라 다음과 같이 공사완료 공고합니다.

2019년 07월 12일

김 해 시 장

1. 위 치 : 김해시 진영읍 진영리 236-1번지 일원(소로2-1호선)
김해시 어방동 385-2번지 일원(소로2-22호선)

2. 사업의 종류 및 명칭

- 종 류 : 김해도시계획시설(도로:소로2-1호선, 소로2-22호선)사업
- 명 칭 : 주거환경개선사업 잔여구간 개설사업

3. 사업의 면적 또는 규모

구 분	도시계획결정		금회 시행규모			비고
	길이(m)	폭(m)	길이(m)	폭(m)	면적(m ²)	
소로 2-1호선	1,182	8	58	8	422	
소로 2-22호선	65	8	65	8	545	

4. 사업시행자의 성명 및 주소

- 성 명 : 김해시장(도시디자인과장)
- 주 소 : 김해시 김해대로 2401(부원동 623번지)

5. 사업시행기간 : 2017. 05. 12. ~ 2019. 05. 11.

6. 준 공 일 : 2019. 01. 14.

7. 문 의 처 : 김해시 도시계획과(☎055-330-3595)

김해시 공고 제2019-2604호

김해 내동경운지구 도시개발구역 지정 제안(개발계획 포함) 열람공고

김해 내동경운지구 도시개발구역 지정을 위하여 주민 등의 의견을 청취하고자 「도시개발법」 제7조, 동법 시행령 제11조에 의거 열람공고 하오니 의견이 있으신 분은 열람 기간내 서면으로 의견을 제출하시기를 바랍니다.

2019년 7월 12일

김 해 시 장

1. 도시개발사업 구역 지정 및 개발계획의 개요

○ 도시개발구역 결정 조서

구분	구역명	위치	면적 (㎡)			최초 결정일	비고
			기정	변경	변경후		
신설	내동경운지구 도시개발구역	김해시 내동 243-1번지 일원	-	증)27,700	27,700	-	

○ 개발계획의 개요

- 명칭 : 내동경운지구 도시개발구역
- 위치 : 경상남도 김해시 내동 243-1번지 일원
- 면적 : 27,700㎡
- 지정목적 : 개발압력이 가중되고 있는 기 훼손녹지지역의 도시개발구역 지정을 통해 계획적 개발로 난개발을 사전에 방지하고, 주택건설용지 공급을 통한 김해시 주택공급정책에 기여하고 토지의 효율적 이용을 도모
- 토지이용계획

구분	면적(㎡)	구성비(%)	비고
계	27,700	100.0	
공동주택용지	21,620	78.1	
도시기반시설용지	6,080	21.9	
주차장	500	1.8	
저류시설	773	2.8	
공원	3,000	10.8	
도로	1,807	6.5	

- 기타 개발계획 : 게재생략

○ 시행자 및 도시개발사업의 시행방식에 관한 사항

- 도시개발구역의 시행자와 그 주된 사무소의 소재지

- * 명칭 : (주)한일자동차학원 대표이사 김덕복
- * 소재지 : 김해시 분성로 3번길 235-34(내동)

- 도시개발사업의 시행방식에 관한 사항

- * 사업기간 : 도시개발구역 지정고시일 ~ 공사완료공고일(2021.12.31.)
- * 시행방식 : 수용 또는 사용방식

○ 공람기간 : 공보 및 인터넷 홈페이지 게재 익일로부터 14일간 (2019.7.12.~2019.7.26.)

○ 관계도서 및 게재생략 사항 열람 및 의견제출 장소 : 김해시청 도시개발과(055-330-3613)

2. 기타 자세한 내용은 김해시청 도시개발과(☎ 055-330-3613)로 문의하시기 바랍니다.