



김해시

공보는 공문서로서의 효력을 갖는다.



제 443호 2019. 08. 23(금)

선 람	기 관 의 장

고 시

제2019-214호	하천점용허가 고시	24290
제2019-218호	김해도시계획시설(근린공원)사업 실시계획 고시	24291
제2019-219호	김해도시계획시설(폐기물처리시설)사업 실시계획 변경 인가 고시	24293
제2019-220호	김해도시계획시설(도로:소1-59, 소2-142호선)사업 실시계획 고시	24295

회 람										
--------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

발행 : 김해시 편집 : 공보관 (330-3011, 행정 3011)

하천점용허가 고시

- 『하천법』 제33조 제6항 및 동법 시행령 제38조 규정에 의거 하천점용을 허가하고 이를 고시합니다.
- 관계도서는 김해시청(하천과)에 비치하여 이해관계인과 일반인에게 보입니다.

2019. 08.

김 해 시 장

□ 허가 내용

하천의 명칭		해반천(지방하천)
점 용 자	성 명	김해시 도로과
	주 소	경상남도 김해시 김해대로 2401(부원동)
점 용 지 역	위 치	김해시 삼계동 1519-12번지 일원 (신명초등학교 앞)
	면 적	- 하천점용면적 : 김해시 삼계동 1519-12번지 일원 면적 A=79m ²
점 용 목 적		해반천 인도설치공사에 따른 하천 점용
점 용 내 용		○ 사업내용 - 하천점용면적 : 김해시 삼계동 1519-12번지 일원, 면적 A=79m ² - 데크공사 목재데크 설치 : 70m ² 목재난간 설치 : 39m - 부대공사 각종표지판이설 : 2개소 CCTV 이설 : 1주 교량난간이설 : 1식
점 용 기 간		○ 점용기간 : 영구점용

김해도시계획시설(근린공원)사업 실시계획 고시

김해도시계획시설(근린공원)사업에 대하여 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제88조, 시행령 제97조에 따라 실시계획하고 동 사항을 같은 법 제91조, 시행령 제100조에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2019년 08월 23일

김 해 시 장

1. 사업시행지의 위치 : 김해시 삼계동 10번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
 - 사업의 종류 : 김해도시계획시설(근린공원)사업
 - 사업의 명칭 : 북부동 축구장 및 X-게임장 조성공사
3. 사업시행 면적 또는 규모

시설명	도시계획결정(m ²)	금회 시행규모(m ²)	비고
근린공원	2,768,747	· 축구장 : 13,477 · X-게임장 : 3,160 · 이설도로 : 1,881 · 주차장 : 908	경상남도 제1995-66호

※ 토지이용계획

구 분	용 도 별									
	합 계	도로 및 광장	조경 시설	휴양 시설	유희 시설	운동 시설	교양 시설	편익 시설	관리 시설	녹 지
결 정	2,768,747	74,368	11,651	25,426	4,121	65,935	18,466	10,597	730	255,745
금회시행	19,426	1,881	-	-	-	16,637	-	908	-	-

4. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 성 명 : 김해시장(체육지원과장)
 - 주 소 : 김해시 김해대로 2401(부원동 623번지)
5. 사업기간 : 실시계획 인가일로부터 18개월
6. 사용 또는 수용할 토지 또는 건물조서 및 소유권이외의 권리자 조서 : 불임
7. 실시계획 신청사유
 - 김해시민체육공원 내 축구장 및 X-게임장을 설치하여 지역주민 숙원사업 해결 및 지역개발 촉진 · 주민생활 편의증진에 그 목적이 있음.
8. 관계도면 : 실음생략 **【김해시청 도시계획과(☎330-3595)비치】**

수용 또는 사용할 토지의 세목조사

일련 번호	소재지	지번	지목	면적		토지소유자		관계인			비고
				공부상 면적	편입 면적	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용	
1	삼계동	10	잡	5,170	2,517	김해시					
2	삼계동	24	잡	3,791	2,020	김해시					
3	삼계동	19	잡	2,717	1,902	김해시					
4	삼계동	23-3	임	8,227	54	김해시					
5	삼계동	1321	구	126	76	김해시					
6	삼계동	산2-1	임	1,624,090	238	**기업 주식회사	부산 사하구 다대로 ***	한국 전력공사	전라남도 나주시	지상권설정	
7	삼계동	산4-3	임	2,281	2,242	김해시					
8	삼계동	산4-1	임	37,588	6,638	김해시					
9	삼계동	산4-2	임	1,855	848	김해시					
10	삼계동	산4-4	임	4,587	1,979	김해시					
11	삼계동	9	잡	1,068	912	김해시					

김해도시계획시설(폐기물처리시설)사업 실시계획 변경 인가 고시

김해도시계획시설(교통광장)사업에 대하여 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제88조, 시행령 제97조에 따라 실시계획 변경 인가하고 동 인가 사항을 같은 법 제91조, 시행령 제100조에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2019년 8월 23일

김 해 시 장

1. 사업시행지의 위치 : 김해시 주촌면 원지리 산75번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
 - 사업의 종류 : 김해도시계획시설(폐기물처리시설)사업
 - 사업의 명칭 : 금광개발 폐기물처리시설 부지 조성사업
3. 사업시행 면적 또는 규모

시설명		도시계획시설 결정	금회 시행규모	비고
		면적(m ²)	면적(m ²)	
폐기물처리 시설	당초	98,650	59,680	김해시 고시 제2018-131호
	변경		98,650	

4. 사업시행자의 성명 및 주소

- 성 명 : 금광개발(주) 대표 유선주
- 주 소 : 김해시 주촌면 김해대로 1538번길 142

5. 사업기간 :

- 당초 : 2005. 03. 15. ~ 2019. 03. 20.
- **변경 : 2005. 03. 15. ~ 2020. 12. 31.**

6. 사용 또는 수용할 토지 또는 건물조서 및 소유권이외의 권리자 조서 : 불임

7. 실시계획 인가 신청사유

- 도시계획시설 변경(구역 확장)으로 사업구역 면적 변경과 시공에 필요한 사업기간 연장

8. 관계도면 : 실음생략 **【김해시청 도시계획과(☎330-3593)비치】**

수용 또는 사용할 토지의 세목조사서 (변경)

일련 번호	소재지	지번	지목	면적 (㎡)			토지소유자		관계인			비고
				공부상 면적	편입 면적		성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	관계종류 및 내용	
					기정	변경						
1	주촌면 원지리	34-9	장	2,240	-	2,240	김00	부산광역시 금정구 금샘로13-*(장전동)				
2	주촌면 원지리	34-10	장	2,474	-	2,474	금0개0 (주)	김해시 주촌면 원지리 ***				
3	주촌면 원지리	34-16	임	2,473	-	2,473	유00	부산광역시 금정구 금강로 225, 210동 ****호 (장전동, 벽산블루밍장전디자인시티)				
							유00	부산 금정구 금샘로13-*(장전동)				
4	주촌면 원지리	34-17	임	4,245	-	103	유00	부산광역시 금정구 금강로 225, 210동 ****호 (장전동, 벽산블루밍장전디자인시티)				
							유00	부산 금정구 금샘로13-*(장전동)				
5	주촌면 원지리	34-18	임	1,945	1,945	1,945	김00	부산 금정구 금샘로13-*(장전동)				
6	주촌면 원지리	34-19	임	318	-	300	김00	부산 금정구 금샘로13-*(장전동)				
7	주촌면 원지리	34-20	임	3,094	-	3,094	김00	부산 금정구 금샘로13-*(장전동)				
8	주촌면 원지리	산68	임	63,579	-	2,725	금0개0 (주)	김해시 주촌면 원지리 ***				
9	주촌면 원지리	산68-1	임	11,296	-	1,754	금0개0 (주)	김해시 주촌면 원지리 ***				
10	주촌면 원지리	산69-1	임	69,520	-	5,821	금0개0 (주)	김해시 주촌면 원지리 ***				
11	주촌면 원지리	산75	임	111,377	46,826	64,812	금0개0 (주)	김해시 주촌면 원지리 ***				
12	주촌면 원지리	산77	임	10,909	10,909	10,909	금0개0 (주)	김해시 주촌면 원지리 ***				
	합 계				59,680	98,680						

김해도시계획시설(도로:소1-59, 소2-142호선)사업 실시계획 고시

김해도시계획시설(도로:소1-59, 소2-142호선)사업에 대하여 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제88조, 시행령 제97조에 따라 실시계획하고 동 사항을 같은 법 제91조, 시행령 제100조에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2019년 08월 23일

김 해 시 장

1. 사업시행지의 위치 : 김해시 진영읍 본산리 223-2번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
 - 사업의 종류 : 김해도시계획시설(도로:소1-59호선, 소2-142호선)사업
 - 사업의 명칭 : 김해 본산 도시계획도로(소1-59호선, 소2-142호선) 개설공사
3. 사업시행 면적 또는 규모

시설명	도시계획결정		금회 시행규모			비고
	길이(m)	폭원(m)	길이(m)	폭원(m)	면적(m ²)	
소로 1-59	477	10	420	10	5,584	김해시 고시 제2019-97호
소로 2-142	54	8	54	8	485	

4. 사업시행자의 성명 및 주소
 - 성 명 : 김해시장(건설과장)
 - 주 소 : 김해시 김해대로 2401(부원동 623)
5. 사업기간 : 실시계획 인가일로부터 24개월
6. 사용 또는 수용할 토지 또는 건물조서 및 소유권이외의 권리자 조서 : 불임
7. 실시계획 신청사유
 - 본산공단 지내 도로와 국도14호선(동읍~한림) 도로와의 연결을 통한 봉하마을 주변 도로의 정체 해소, 산업 물동량의 원활한 수송으로 비용절감 및 지역경제 활성화 기여하는데 그 목적이 있음.
8. 관계도면 : 실음생략 【김해시청 도시계획과(☎330-3595)비치】

수용 또는 사용할 토지의 세목조서

일련 번호	소 재 지	지번	지목	면 적		토 지 소 유 자		관 계 인			비 고
				공부상 면 적	편입 면적	성명 또는 명칭	주 소	성명 또는 명칭	주 소	관리의종류 및 내용	
1	본산리	223-2	과	56	17	김해시					
2	본산리	223-1	대	2,554	11	이00	김해시 진영읍 본산리 ***				
3	본산리	224-7	전	81	22	허00	김해시 진영읍 본산리 ***				
4	본산리	224-5	전	2,798	645	허00	김해시 진영읍 본산리 ***				
5	본산리	224-2	도	212	29	허00	김해시 진영읍 본산리 ***				
6	본산리	224-3	도	10	10	김00	김해시 진영읍 본산리 ***				
7	본산리	225-3	도	38	36	노00	김해시 진영읍 본산리 ***	진영농업협 농조합		근저당권	
8	본산리	225-2	도	73	63	노00	김해시 진영읍 본산리 ***				
9	본산리	225-1	대	2,035	301	노00	김해시 진영읍 본산리 ***	진영농업협 농조합		근저당권	
10	본산리	1281-2	도	641	204	국토교통부					
11	본산리	224-6	도	39	16	김00	김해시 진영읍 여래리 *** (장복아파트 *** ***)				
12	본산리	224-4	대	3,154	33	김00	김해시 진영읍 여래리 *** (장복아파트 *** ***)				
13	본산리	224-1	도	66	53	김00	김해시 진영읍 본산리 ***				
14	본산리	162-3	전	913	6	이00	김해시 가야로***번길 *, *** ***				
15	본산리	162-4	전	2,965	75	안00	부산광역시 금정구 팔송로 **** **				
16	본산리	163-1	전	2,099	860	안00	부산광역시 금정구 팔송로**** **				
17	본산리	163-2	도	40	40	김00	김해시 진영읍 본산리 ***				
18	본산리	174-11	도	218	16	송00	밀양군 삼랑진면 삼랑리 **				
19	본산리	174-1	임	185	5	본산리 00부락	김해시 진영읍 본산리 *****				
20	본산리	164	과	1,904	700	안00	부산광역시 금정구 팔송로**** **				
21	본산리	152	전	2,413	354	권00	김해시 진영읍 본산리 ***				
22	본산리	153-1	전	1,726	429	송00	김해시 진영읍 진영리 *****				
23	본산리	153-2	전	3,359	810	송00	김해시 진영읍 진영리 *****				
24	본산리	1280	구	2,893	47	국토교통부					

수용 또는 사용할 토지의 세목조서

일련 번호	소 재 지	지번	지목	면 적		토 지 소 유 자		관 계 인			비 고
				공부상 면 적	편입 면적	성명 또는 명칭	주 소	성명 또는 명칭	주 소	관 계 인 종류 및 내용	
25	본산리	138 -3	전	885	333	노00	김해시 진영읍 본산리 *****				
26	본산리	138-1	전	1,153	96	정00	김해시 진영읍 본산리 **				
27	본산리	123-3	전	856	232	학교법인 00육영회	함안군 칠서면 삼철로 ***				
28	본산리	123-2	임	2,198	278	학교법인 00육영회	함안군 칠서면 삼철로 ***				
29	본산리	122-1	전	939	102	김00 외1인	창원시 성산구 안민로***** *, *** *****	농협은행 주식회사		근저당권	
30	본산리	121-42	구	8,359	221	한국농어촌공 사					
31	본산리	121-188	구	432	25	한국농어촌공 사					