



제 560호 2023. 6. 1(목)

**고 시**

- |            |  |       |
|------------|--|-------|
| 제2023-155호 | 주택건설사업계획 승인·도시관리계획(도시계획시설 및 지내·불암지구 지구단위계획) 결정(변경) 지형도면 고시 | 35334 |
| 제2023-158호 | 김해도시계획시설(유원지:신어산유원지)사업 실시계획(변경)인가 정정 고시                    | 35342 |

**알 림**

- |                   |                  |       |
|-------------------|------------------|-------|
| 김해시의회 공고 제2023-1호 | 주식백지신탁계약 체결사항 공개 | 35345 |
|-------------------|------------------|-------|

**김해시 고시 제2023-155호**

**주택건설사업계획 승인·도시관리계획(도시계획시설 및 지내·불암지구 지구단위계획)  
결정(변경) 지형도면 고시**

김해시 불암동 104번지 일원의 주택건설사업계획에 대하여 『주택법』 제15조 제1항에 따라 승인하고, 같은 법 제15조 제6항 및 같은 법 시행령 제30조 제5항에 따라 아래와 같이 고시하며, 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제30조, 제32조 및 『토지이용규제 기본법』 제8조의 규정에 의거 도시관리계획 결정(변경) 사항에 관한 지형도면을 다음과 같이 고시합니다.

**2023. 06. 01.**

**김 해 시 장**

**1. 주택건설사업계획 승인**

가. 사업의 명칭 : 경상남도 김해시 불암동 104번지 일원 공동주택 신축공사

나. 사업주체의 성명·주소

- 1) 상 호 : 지내·불암지역주택조합 외1
- 2) 대표자성명 : 김의장 외 1
- 3) 주 소 : 경상남도 김해시 김해대로2492번길 42, 2층 (삼정동)

다. 사업시행자의 위치·면적 및 건설주택의 규모

- 1) 위 치 : 경상남도 김해시 불암동 104번지 일원
- 2) 면 적 : 29,736㎡
- 3) 건설주택의 규모
  - 건축면적 : 4,775.6063㎡
  - 건축연면적 : 86,499.6767㎡
  - 주택평형별 및 규모

구 분	건물규모	세대수	공급면적(㎡)			
			계	전용	주거공용	세대수
공동주택 (민간분양)	지하 4층 ~ 지상 20층 (아파트 8개동)	아파트 570세대	79.3521	59.9988	19.3533	198
			79.3222	59.9389	19.3833	75
			110.5988	84.9811	25.6177	179
			111.5581	84.9447	26.6134	118

○ 부대 건물현황

구 분	규 모		비 고
	층 수	연 면 적 (㎡)	
관리사무소	지하 2층	109.4742	
근로자휴게실	지하 1층	35.3368	
보육시설	지하 1층	265.8683	
돌봄센터	지하 1층	106.9707	
경로당	지하 1층	120.9707	
주민공동시설	지하 1층	576.0192	헬스, 세탁실, 독서실, 맘스카페 등
작은도서관	지하 1층	218.9660	
경비실	지하 2층	60.0446	
지하주차장	지하 4층 ~ 지하 2층	28,349.3841	
MDF, 방재실	지하 1층	83.6287	
기계/전기실	지하 3층	466.7160	

라. 사업시행기간 : 2023.08.01. ~ 2026.08.01.

**2. 법 제19조 제1항의 규정에 의하여 고시가 의제되는 사항**

가. 「건축법」 제11조에 따른 건축허가

나. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조에 따른 도시관리계획(도시계획시설 및 지구단위계획) 결정(변경) : <붙임 1>

다. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제56조에 따른 개발행위의 허가

라. 「농지법」 제34조에 따른 농지전용의 허가 또는 협의

마. 「산지관리법」 제14조 및 제15조에 따른 산지전용허가

**3. 승인관련서류**

관계도서(관련도면은 토지이음 “<http://eum.go.kr>”에서 열람 가능)는 김해시청 공동주택과 (☎055-330-3665)에 비치하고 일반인 및 이해관계인에게 보입니다.

<붙임 1>

**김해도시관리계획(도시계획시설 및 지내·불암지구 지구단위계획) 결정(변경) 조서**

**1. 도시계획시설 결정(변경) 조서**

가. 교통시설

1) 도로

도로 총괄표

(단위 : m, m<sup>2</sup>)

류 별	합 계			1 류			2 류			3 류			
	노선수	연 장	면 적	노선수	연 장	면 적	노선수	연 장	면 적	노선수	연 장	면 적	
합계	기정	5	2,256	65,558	1	1,760	61,849	2	387	3,106	2	109	603
	변경	4	2,146	66,459	1	1,760	62,160	3	386	4,299	-	-	-
광로	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
대로	기정	1	1,760	61,849	1	1,760	61,849	-	-	-	-	-	-
	변경	1	1,760	62,160	1	1,760	62,160	-	-	-	-	-	-
중로	기정	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	변경	1	126	2,253	-	-	-	1	126	2,253	-	-	-
소로	기정	4	496	3,709	-	-	-	2	387	3,106	2	109	603
	변경	2	260	2,046	-	-	-	2	260	2,046	-	-	-

주) 기정 사항의 면적은 CAD상 산출된 구적 면적임

도로 결정(변경) 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	대로	1	1-9	35	주간선 도로	1,760	광로 2-1-5	광로 2-1-3	일반 도로	-	경상남도시제1999-39호 (1999.03.04.)	
변경	대로	1	1-9	35~38	주간선 도로	1,760	광로 2-1-5	광로 2-1-3	일반 도로	-	"	변속차로 확보
신설	중로	2	205	18	집산 도로	126	대로 1-1-9	소로 2-582	일반 도로	-	-	
기정	소로	2	582	8	국지 도로	249	대로 1-1-9	지내동 90-1	일반 도로	-	김해시고시제2003-13호 (2003.02.04.)	
변경	소로	2	582	8	국지 도로	122	중로 2-205	지내동 90-1	일반 도로	-	"	
기정	소로	2	583	8	국지 도로	138	지내동 110-2대	지내동 121-3답	일반 도로	-	김해시고시제2003-13호 (2003.02.04.)	
변경	소로	2	583	8	국지 도로	138	소로 2-582	지내동 121-3답	일반 도로	-	"	기점부 면적축소
폐지	소로	3	281	6	국지 도로	62	불암동 32대	지내동 158전	일반 도로	-	김해시고시제2003-13호 (2003.02.04.)	
폐지	소로	3	283	4	국지 도로	47	불암동 31-1대	불암동 28-1전	일반 도로	-	김해시고시제2003-13호 (2003.02.04.)	

□ 변경 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
대로 1-1-9호선	대로 1-1-9호선	<ul style="list-style-type: none"> <li>일부 구간(변속차로) 확폭 &lt;변경부분&gt;</li> <li>- L = 58m</li> <li>- B = 36m → 38m (증 2m)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>신규 건설되는 공동주택(아파트) 조성으로 원활한 진·출입 및 교통환경개선을 위한 변속차로 설치로 일부 구간 폭원 확장</li> <li>기존 편입 필지의 연속지적선에 맞춰 선형조정</li> </ul>
-	중로 2-205호선	<ul style="list-style-type: none"> <li>신설</li> <li>- L = 126m</li> <li>- B = 18m</li> <li>- A = 2,253m<sup>2</sup></li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>신규 건설되는 공동주택(아파트) 조성으로 원활한 진·출입을 위하여 도로 신설</li> </ul>
소로 2-582호선	소로 2-582호선	<ul style="list-style-type: none"> <li>변경</li> <li>- L = 249m → 122m (감 127m)</li> <li>- B = 8m (변경없음)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>신규 건설되는 공동주택(아파트)의 주 진·출입로 신설로 인한 구역 내 노선 제척으로 연장 축소</li> </ul>
소로 2-583호선	소로 2-583호선	<ul style="list-style-type: none"> <li>변경(기점부 면적축소)</li> <li>- A = 1,130m<sup>2</sup> → 1,096m<sup>2</sup> (감 34m<sup>2</sup>)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>신규 건설되는 공동주택(아파트)의 주 진·출입로 신설로 인한 구역 내 노선 제척으로 기점부 변경</li> </ul>
소로 3-281호선	-	<ul style="list-style-type: none"> <li>폐지</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>신규 건설되는 공동주택(아파트) 단지 조성으로 구역 내 도로 폐지</li> </ul>
소로 3-283호선	-	<ul style="list-style-type: none"> <li>폐지</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>신규 건설되는 공동주택(아파트) 단지 조성으로 구역 내 도로 폐지</li> </ul>

나. 공간시설

1) 녹지

□ 녹지 결정 조서

구분	도면 표시번호	시설명	시설의 종류	위치	면적(m <sup>2</sup> )			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
신설	1-86	녹지	경관녹지	김해시 불암동 108번지	-	증) 4,061	4,061	-	

□ 결정 사유서

도면 표시번호	시설명	결정내용	결정사유
1-86	녹지	<ul style="list-style-type: none"> <li>신설</li> <li>- 위치 : 김해시 불암동 108번지 일원</li> <li>- 면적 : 4,061m<sup>2</sup></li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>신규 건설되는 공동주택(아파트) 일대의 자연환경을 보전하고 주민의 쾌적한 생활을 위해 경관녹지 신설</li> </ul>

## 2. 지구단위계획구역 결정 조서

### 가. 지구단위계획구역 결정 조서

구 분	도 면 표시번호	구 역 명	위 치	면 적(m <sup>2</sup> )			최 초 결정일	비 고
				기 정	변 경	변경후		
신설	1-98	지내·불암지구 지구단위계획구역	김해시 불암동 104번지 일원	-	증) 29,736	29,736	-	

### 나. 지구단위계획구역 결정 사유서

도 면 표시번호	구 역 명	결정(변경)내용	결정(변경)사유
1-98	지내·불암지구 지구단위계획구역	<ul style="list-style-type: none"> <li>위치 : 김해시 불암동 104번지 일원</li> <li>면적 : 29,736m<sup>2</sup></li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>「주택법」에 의한 주택건설사업(공동주택) 예정 구역에 대하여 도시의 기능 및 미관증진·양호한 주거환경을 확보하고자 하며, 사업 완료 후 체계적·계획적인 관리를 도모하고자 지구단위계획구역으로 결정하고자 함</li> </ul>

## 3. 지구단위계획 결정 조서

### 가. 용도지역 변경에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서

구 분	면 적(m <sup>2</sup> )			구성비 (%)	비 고
	기 정	변 경	변경후		
합 계	29,736	-	29,736	100.0	
제2종일반주거지역	27,211	-	27,211	91.5	
자연녹지지역	2,525	-	2,525	8.5	

### 나. 토지이용에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서

구 분	면 적(m <sup>2</sup> )			구성비 (%)	비 고
	기 정	변 경	변경후		
합 계	-	증) 29,736	29,736	100.0	
주거용지	-	증) 23,305	23,305	78.4	공동주택
공공시설용지	-	증) 2,370	2,370	8.0	
도로	-	증) 2,370	2,370	8.0	B=18m
녹지용지	-	증) 4,061	4,061	13.6	경관녹지

다. 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정(변경) 조서

1) 교통시설

가) 도로

도로 총괄표

(단위 : m, m<sup>2</sup>)

류 별	합 계			1 류			2 류			3 류		
	노선수	연 장	면 적	노선수	연 장	면 적	노선수	연 장	면 적	노선수	연 장	면 적
합 계	4	2,146 (184)	66,459 (2,370)	1	1,760 (58)	62,160 (117)	3	386 (126)	4,299 (2,253)	-	-	-
광 로	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
대 로	1	1,760 (58)	62,160 (117)	1	1,760 (58)	62,160 (117)	-	-	-	-	-	-
중 로	1	126 (126)	2,253 (2,253)	-	-	-	1	126 (126)	2,253 (2,253)	-	-	-
소 로	2	260 (-)	2,046 (-)	-	-	-	2	260 (-)	2,046 (-)	-	-	-

주 1) ( )는 본 지구단위계획구역 내 연장 및 면적임

주 2) 기정 사항의 면적은 CAD상 산출된 구적 면적임

도로 결정(변경) 조서

구분	규 모				기능	연장 (m)	기 점	종 점	사용 형태	주 요 경과지	최 초 결정일	비 고
	등급	류별	번호	폭원 (m)								
기정	대로	1	1-9	35	주간선 도로	1,760	광로 2-1-5	광로 2-1-3	일반 도로	-	경상남도도시 제1999-39호 (1999.03.04.)	
변경	대로	1	1-9	35~38 (2)	주간선 도로	1,760 (58)	광로 2-1-5	광로 2-1-3	일반 도로	-	"	변속차로 확보
신설	중로	2	205	18 (18)	집산 도로	126 (126)	대로 1-1-9	소로 2-582	일반 도로	-	-	
기정	소로	2	582	8	국지 도로	249	대로 1-1-9	지내동 90-1	일반 도로	-	김해시고시 제2003-13호 (2003.02.04.)	
변경	소로	2	582	8	국지 도로	122	중로 2-205	지내동 90-1	일반 도로	-	"	지구계 외
기정	소로	2	583	8	국지 도로	138	지내동 110-2대	지내동 121-3답	일반 도로	-	김해시고시 제2003-13호 (2003.02.04.)	
변경	소로	2	583	8	국지 도로	138	소로 2-582	지내동 121-3답	일반 도로	-	"	지구계 외 (기점부 면적축소)
폐지	소로	3	281	6	국지 도로	62	불암동 32대	지내동 158전	일반 도로	-	김해시고시 제2003-13호 (2003.02.04.)	
폐지	소로	3	283	4	국지 도로	47	불암동 31-1대	불암동 28-1전	일반 도로	-	김해시고시 제2003-13호 (2003.02.04.)	

※ ( )는 본 지구단위계획구역 내 폭원 및 연장임

□ 도로 변경 사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유
대로 1-1-9호선	대로 1-1-9호선	<ul style="list-style-type: none"> <li>일부 구간(변속차로) 확폭 &lt;변경부분&gt;</li> <li>- L = 58m</li> <li>- B = 36m → 38m (증 2m)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>신규 건설되는 공동주택(아파트) 조성으로 원활한 진·출입 및 교통환경개선을 위한 변속차로 설치로 일부 구간 폭원 확장</li> <li>기존 편입 필지의 연속지적선에 맞춰 선형조정</li> </ul>
-	중로 2-205호선	<ul style="list-style-type: none"> <li>신설</li> <li>- L = 126m</li> <li>- B = 18m</li> <li>- A = 2,253m<sup>2</sup></li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>신규 건설되는 공동주택(아파트) 조성으로 원활한 진·출입을 위하여 도로 신설</li> </ul>
소로 2-582호선	소로 2-582호선	<ul style="list-style-type: none"> <li>변경</li> <li>- L = 249m → 122m (감 127m)</li> <li>- B = 8m (변경없음)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>신규 건설되는 공동주택(아파트)의 주 진·출입로 신설로 인한 구역 내 노선 제척으로 연장 축소</li> </ul>
소로 2-583호선	소로 2-583호선	<ul style="list-style-type: none"> <li>변경(기점부 면적축소)</li> <li>- A = 1,130m<sup>2</sup> → 1,096m<sup>2</sup> (감 34m<sup>2</sup>)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>신규 건설되는 공동주택(아파트)의 주 진·출입로 신설로 인한 구역 내 노선 제척으로 기점부 변경</li> </ul>
소로 3-281호선	-	<ul style="list-style-type: none"> <li>폐지</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>신규 건설되는 공동주택(아파트) 단지 조성으로 구역 내 도로 폐지</li> </ul>
소로 3-283호선	-	<ul style="list-style-type: none"> <li>폐지</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>신규 건설되는 공동주택(아파트) 단지 조성으로 구역 내 도로 폐지</li> </ul>

2) 공간시설

가) 녹지

□ 녹지 결정 조서

구분	도면 표시번호	시설명	시설의 종류	위치	면적(m <sup>2</sup> )			최초 결정일	비고
					기정	변경	변경후		
신설	1-86	녹지	경관녹지	김해시 불암동 108번지	-	증) 4,061	4,061	-	

□ 결정 사유서

도면 표시번호	공원명	결정(변경)내용	결정(변경)사유
1-86	녹지	<ul style="list-style-type: none"> <li>신설</li> <li>- 위치 : 김해시 불암동 108번지 일원</li> <li>- 면적 : 4,061m<sup>2</sup></li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>신규 건설되는 공동주택(아파트) 일대의 자연환경을 보전하고 주민의 쾌적한 생활을 위해 경관녹지 신설</li> </ul>



라. 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 도시관리계획 결정 조서

도면번호	가구번호	면 적(m <sup>2</sup> )	획 지		비 고
			위 치	면 적(m <sup>2</sup> )	
	합 계	29,736	-	29,736	-
-	A1	23,305	김해시 불암동 104번지 일원	23,305	주거용지
-	녹지	4,061	김해시 불암동 108번지 일원	4,061	경관녹지
-	도로	2,370	-	2,370	

마. 건축물에 대한 용도·건폐율·용적률·높이 등에 관한 도시관리계획 결정 조서

1) 주거용지

도면번호	위 치	구 분	계 획 내 용
A1	김해시 불암동 104번지 일원	용 도	· 지정용도 : 주택법 제2조에 의한 공동주택(아파트에 한함) 및 부대·복리시설 · 불허용도 : 지정용도 이외의 용도
		건 폐 율	· 60% 이하
		용 적 률	· 허용 용적률 : 239.8% 이하 - 「건축법」 제65조2에 따른 지능형건축물의 인증 적용
		높 이	· 29층 이하
		배 치	· 주택건설사업계획 승인사항에 의함
		형 태	· 주택건설사업계획 승인사항에 의함
		색 채	· 주택건설사업계획 승인사항에 의함

김해시 고시 제2023-158호

**김해도시계획시설(유원지:신어산유원지)사업 실시계획(변경)인가 정정 고시**  
김해도시계획시설(주원지:신어산주원지) 업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 제91조에 따라 다음과 같이 실시계획(변경)인가 정정 고시합니다.

2023년 6월 01일  
김 해 시 장

1. 업시행지의 위치 : 김해시 삼방동 산121-17번지 일원 (변경없음)
2. 업의 종류 및 명칭(변경없음)
  - 업의 종류 : 김해도시계획시설(주원지:신어산주원지) 업
  - 업의 명칭 : 신어산 주원지 조성 업
3. 업시행 면적 또는 규모 (변경없음)
  - 사업 시행면적 : 175,095㎡
  - 사업 시행규모

구 분	토지이용계획별(㎡)				
	계	유희시설	휴양시설	특수시설	편익및관리시설
사업규모	175,095	17,776	26,482	91,879	38,958

4. 업시행자의 성명 및 주소 (변경없음)
  - 성 명 : 가야개발(주) 대표 김 영 섭
  - 주 소 : 김해시 인제로 502(삼방동 산1번지)
5. 업 시행기간 (변경)
  - 당 초 : 실시계획인가일 ~ 2022. 06. 30.
  - 변 경 : 실시계획인가일 ~ 2024. 12. 31.
6. 용 또는 수용할 토지 또는 건물조서 및 소주권이외의 권리자 조서(변경) : 붙임
7. 실시계획인가(변경) 정정 **주**
  - 김해시 고시 제2023-19호(2023.01.12.) 항 중 토지조서 상에 공주자 지분 표기를 위함
8. 관계도면 : 실음생략 【김해시청 도시계획과(☎055-330-3595)에 비치】

○ 사용 또는 수용할 토지 및 소유권 이외의 권리자 조서

연번	소재지 (김해시)	지번	지목	지적면적	편입면적	소유자		관계인			비고
				(㎡)	(㎡)	성명	주소	성명	주소	권리내용	
1	삼방동	산 38 - 11	도	15,364	3	김해시					
2	삼방동	산 40 - 1	도	108	1	국(재무부)					
3	삼방동	산 40 - 3	임	360	1	(주)****	김해시 삼방동 산*				
4	삼방동	산 40 - 9	도	191	13	국(기획재정부)					
5	삼방동	산 57 - 1	임	11,556	8,899	(주)****	김해시 삼방동 산*				
6	삼방동	산 58	임	16,238	1,636	(주)****	김해시 삼방동 산*				
7	삼방동	산 121 - 13	임	1,750	331	(주)****	김해시 삼방동 산*				
8	삼방동	산 123 - 4	임	118	118	(주)****	김해시 삼방동 산*				
9	삼방동	산 123 - 5	임	2,980	324	(주)****	김해시 삼방동 산*				
10	삼방동	770 - 3	답	883	527	(주)****	김해시 삼방동 산*				
11	삼방동	770 - 4	전	6,288	3,273	(주)****	김해시 삼방동 산*				
12	삼방동	770 - 13	답	4,825	472	(주)****	김해시 삼방동 산*				
13	삼방동	770 - 40	임	5,552	430	(주)****	김해시 삼방동 산*				
14	삼방동	792	원	25,599	25,599	(주)****	김해시 삼방동 산*				
15	삼방동	792 - 1	도	2,137	119	김해시					
16	삼방동	794	원	390	390	국(기획재정부)					
17	삼방동	795	원	208	208	(주)****	김해시 삼방동 산*				
18	삼방동	799 - 1	원	513	513	(주)****	김해시 삼방동 산*				
19	삼방동	802 - 1	원	710	710	김해시					
20	삼방동	802 - 2	도	53	14	김해시	김해시 삼방동 산*				
21	삼방동	808 - 9	도	1,322	1	(주)****	김해시 삼방동 산*				
22	삼방동	817	답	3,123	826	(주)****	김해시 삼방동 산*				
23	삼방동	818	원	19,836	19,836	(주)****	김해시 삼방동 산*				
24	삼방동	818 - 1	답	352	277	(주)****	김해시 삼방동 산*				
25	삼방동	818 - 2	답	110	110	(주)****	김해시 삼방동 산*				
26	삼방동	819 - 5	임	266	261	(주)****	김해시 삼방동 산*				
27	삼방동	820	원	2,865	2,865	(주)****	김해시 삼방동 산*				
28	삼방동	820 - 1	답	35	35	(주)****	김해시 삼방동 산*				
29	삼방동	820 - 2	답	856	685	(주)****	김해시 삼방동 산*				
30	삼방동	821 - 1	구	159	37	(주)****	김해시 삼방동 산*				
31	삼방동	821 - 2	답	1,127	757	(주)****	김해시 삼방동 산*				
32	삼방동	821 - 3	답	1,851	35	(주)****	김해시 삼방동 산*				
33	삼방동	825	답	998	63	(주)****	김해시 삼방동 산*				
34	삼방동	826	원	24,227	24,227	(주)****	김해시 삼방동 산*				
35	삼방동	826 - 1	답	870	870	(주)****	김해시 삼방동 산*				
36	삼방동	829 - 1	원	29,641	29,641	(주)****	김해시 삼방동 산*				
37	삼방동	829 - 5	원	883	883	(주)****	김해시 삼방동 산*				
38	삼방동	829 - 7	원	1,165	1,165	(주)****	김해시 삼방동 산*				
39	삼방동	901	원	1,066	1,066	(주)****	김해시 삼방동 산*				
40	삼방동	903	원	364	364	(주)****	김해시 삼방동 산*				

연번	소재지 (김해시)	지번	지목	지적면적	편입면적	소유자		관계인			비고
				(㎡)	(㎡)	성명	주소	성명	주소	관리내용	
41	삼방동	907 - 1	원	1,798	1,798	(주)****	김해시 삼방동 산*				
42	삼방동	907 - 2	원	1,792	1,792	(주)****	김해시 삼방동 산*				
43	삼방동	908 - 1	원	572	572	(주)****	김해시 삼방동 산*				
44	삼방동	909	답	519	519	(주)****	김해시 삼방동 산*				
45	삼방동	909 - 2	원	13,157	13,157	(주)****	김해시 삼방동 산*				
46	삼방동	909 - 3	원	1,445	1,445	(주)****	김해시 삼방동 산*				
47	삼방동	910 - 1	원	893	893	(주)****	김해시 삼방동 산*				
48	삼방동	910 - 2	원	2,466	2,466	(주)****	김해시 삼방동 산*				
49	삼방동	1241 - 2	원	83	83	(주)****	김해시 삼방동 산*				
50	삼방동	1243 - 1	원	1,812	1,812	(주)****	김해시 삼방동 산*				
51	삼방동	1250	원	2,304	2,304	(주)****	김해시 삼방동 산*				
52	삼방동	1251	원	450	450	(주)****	김해시 삼방동 산*				
53	삼방동	1252	원	307	307	(주)****	김해시 삼방동 산*				
54	삼방동	1253	원	740	740	(주)****	김해시 삼방동 산*				
55	삼방동	1254	원	1,312	1,312	(주)****	김해시 삼방동 산*				
56	삼방동	1255	원	192	192	(주)****	김해시 삼방동 산*				
57	삼방동	1255 - 1	원	2,884	2,842	(주)****	김해시 삼방동 산*				
58	삼방동	1256	원	942	942	(주)****	김해시 삼방동 산*				
59	삼방동	1257	원	221	221	(주)****	김해시 삼방동 산*				
60	삼방동	1258	전	1,157	1,157	이*남	부산광역시 서구 부민동3가 **번지				지분 1/80
						(주)****	김해시 삼방동 산*				지분 79/80
61	삼방동	1263	원	149	149	허*호	김해시 동상동 ***				지분 1/1
62	삼방동	1264	답	1,094	1,094	(주)****	김해시 삼방동 산*				
63	삼방동	1268	답	582	5	(주)****	김해시 삼방동 산*				
64	삼방동	1275	원	556	555	(주)****	김해시 삼방동 산*				
65	삼방동	1276	원	1,743	1,743	(주)****	김해시 삼방동 산*				
66	삼방동	1277	임	288	78	(주)****	김해시 삼방동 산*				
67	삼방동	1278	임	854	106	(주)****	김해시 삼방동 산*				
68	삼방동	1278 - 1	임	779	779	(주)****	김해시 삼방동 산*				
69	삼방동	1279 - 1	원	1,460	1,460	(주)****	김해시 삼방동 산*				
70	삼방동	1281	답	1,218	90	(주)****	김해시 삼방동 산*				
71	삼방동	1389	구	1,451	949	국(국토교통부)					
72	삼방동	1390	구	3,296	2,220	국(기획재정부)					
73	삼방동	1391 - 1	구	362	362	국(국토교통부)					
74	삼방동	1391 - 2	구	337	272	국(국토교통부)					
75	삼방동	1393	천	20,474	885	국(국토교통부)					
76	삼방동	1393 - 2	천	810	810	국(기획재정부)					
77	삼방동	1393 - 7	도	398	1	김해시 외 1인					
78	삼방동	1418 - 7	도	317	18	김해시 국(기획재정부)					
79	삼방동	1418 - 8	구	1,646	930	국(기획재정부)					

김해시의회 공고 제2023-1호

## 주식백지신탁계약 체결사항 공개

『공직자윤리법 시행령』 제27조의12 제2항에 따라 김해시의회 관할 재산공개대상자의 주식백지신탁계약 체결사항을 다음과 같이 공개합니다.

2023년 6월 1일

### 김 해 시 의 회 의 장

소속		직위		직급 등		성명	
경상남도 김해시		시의원		의회의원		배현주	
본인과의 관계	매각 또는 신탁주식 내역		매각 또는 신탁 여부	매각 또는 신탁금액(천원)	매각 또는 신탁 일자	매각 또는 신탁 회사	
	발행인	보유주식 수					
본인	대연개발(주)	200	백지신탁	31,965	2023-05-18	농협은행	