

김해시

공보는 공문서로서의 효력을 갖는다.



제 310 호 2014. 9. 12. (금)

선 람	기 관 의 장

고 시

제2014-164호	지적재조사 측량·조사 대행자 선정 고시.....	15093
제2014-167호	김해도시계획시설(도로:소로2-9호선)사업 실시계획 고시	15094
제2014-168호	진례 산본마을 공공하수처리시설 설치공사 허가 고시문(안)	15098

회 람										
--------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

김해시 고시 제2014- 164호

지적재조사 측량·조사 대행자 선정 고시

「지적재조사에 관한 특별법」 제5조 및 같은법 시행령 제4조의 규정에 따라 「진영 중구2지구」 와 「진례 신안지구」 에 대한 지적재조사사업 측량·조사 등 대행에 관하여 다음과 같이 고시합니다.

2014년 9월 12일

김 해 시 장

1. 지적측량수행자 명칭 : 대한지적공사 김해시지사
2. 사업지구 명칭 : 「진영 중구2지구」, 「진례 신안지구」
3. 사업위치 및 면적
 - 진영 중구2지구
 - 진영읍 진영리 203번지 일원 (74필지, 14,821㎡)
 - 진례 신안지구
 - 진례면 신안리 285번지 일원 (78필지, 23,859㎡)
4. 대행 업무 : 지적재조사 측량 및 일필지조사
5. 기타 : 자세한 사항은 김해시 토지정보과 지적재조사담당(055-330-3863)으로 전화주시면 상세하게 안내해 드리겠습니다.

김해도시계획시설(도로:소로2-9호선)사업 실시계획 고시

1. 김해도시계획시설(도로:소2-9호선)사업의 실시계획에 대하여 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제88조 및 동법 시행령 제97조의 규정에 의거 실시계획하고, 동법 제91조 및 동법 시행령 제100조 규정에 의거 다음과 같이 고시합니다.
2. 관계도서는 김해시청 도시계획과(☎330-4701) 및 도로과(☎330-3831)에 비치하오니 이해관계인은 보시기 바랍니다.

2014년 09월 12일

김 해 시 장

가. 사업시행지의 위치 : 김해시 지내동 418-1번지 일원

나. 사업의 종류 및 명칭

○ 사업의 종류 : 도시계획시설(도로:소로2-9호선)사업

○ 사업의 명칭 : 활천중학교 통학로 설치공사

다. 사업시행 면적 또는 규모

○ 사업시행 면적 : 523m²

○ 사업시행 규모

시 설 명	도시계획시설 결정		금회시행 규모		비 고 (도시계획시설 변경결정)
	길이(m)	폭(m)	길이(m)	폭(m)	
소로2-9호선	140	6.0 ~ 8.0	120	8.0	김해시고시 제2014-48호 (2014.03.07)

라. 사업시행자의 성명 및 주소

- 성 명 : 김해시장(도로과장)
- 주 소 : 김해시 김해대로 2401

마. 사업의 착수 및 준공예정일

- 착수 예정일 : 실시계획일로 부터
- 준공 예정일 : 2015. 08. 30

바. 사용 또는 수용할 토지 또는 건물조서 및 소유권이외의 권리자 조서 :
붙임

사. 실시계획 신청사유

- 활천중학교 통학로로 이용하고 있는 도로에 보도가 설치되어 있지 않아 학생들의 등·하교시 사고 우려가 높음에 따라 학생들이 안전하게 등·하교 할 수 있도록 금회 보행로 설치를 위함

수용 또는 사용할 토지 조서 및 소유자 이외의 권리조서

일련 번호	소재지			지번	지목	면적		토지소유자		관계인			비고
	도	시	동			공부상면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성명	주소	성명	주소	권리의 종류 및 내용	
1	경남	김해	지내	391-4	대	3	3	조정수	김해시 분성로 691번길 4-3	김해농협		근저당권설정	
2	경남	김해	지내	392-24	대	60	60	김해시					
3	경남	김해	지내	391-3	도	183	21	김해시					
4	경남	김해	지내	418-1	도	446	12	김해시					
5	경남	김해	지내	421-2	대	39	39	김해시					
6	경남	김해	지내	420	대	49	49	김해시					
7	경남	김해	지내	548	도	619	121	국토해양부					
8	경남	김해	지내	419-2	대	115	65	김해시					
9	경남	김해	지내	418-2	대	43	43	김해시					
10	경남	김해	지내	477	임	39	39	김해시					
11	경남	김해	지내	477-3	임	4	4	김해시					
12	경남	김해	지내	546-3	도	5	3	국토해양부					
13	경남	김해	지내	480	대	136	11	문상옥	김해시 해반천로 278번길 12-27, 109-203	김해새마을 금고		근저당권설정	
14	경남	김해	지내	480-2	도	8	8	김해시					
15	경남	김해	지내	531-13	구	437	43	국토해양부					
16	경남	김해	지내	480-3	도	2	2	김해시					
합 계						2,188	523						

수용 또는 사용할 물건 조서 및 소유자 이외의 권리조서

일련 번호	소재지			지번	지목	물건의 종류	구조및 규격	수량(㎡)		소유자		관계인			비 고
	도	시	동					당초	변경	성명	주소	성명	주소	권리관계	
1	경남	김해	지내	392-11	도	블록담장		3.00㎡	3.00㎡	진용석	김해시 분성로 691번길 6-1				
						콘크리트바닥		15.00㎡	15.00㎡						
2	경남	김해	대성	392-16	대	스레트		53.90㎡	53.90㎡	강정구	사천시 사천읍 옥산로 133, 1102	한경옥 강정훈 강정수	김해시 분성로 512번길 13, B-101	가족	
						스레트		8.25㎡	8.25㎡						
						수도		1.0전	1.0전						
						철재대문		1.0식	1.0식						
3	경남	김해	대성	418	대	기와		71.94㎡	71.94㎡	김광규	김해시 분성로 691 번길 14				
						슬래브		12.95㎡	12.95㎡						
						무화과나무	10년	1.0주	1.0주						
						석류나무	15년	1.0주	1.0주						
						감나무	7년	2.0주	2.0주						
						감나무	15년	1.0주	1.0주						
						오가피나무	5년	1.0주	1.0주						
						복분자	5년	3.0주	3.0주						
						매실나무	15년	2.0주	2.0주						
						회양목	7년	2.0주	2.0주						
						박태기나무	10년	1.0주	1.0주						
						전나무	10년	1.0주	1.0주						
파라칸사스	10년	1.0주	1.0주												

김해시 고시 제2014-168호

진례 산본마을 공공하수처리시설 설치공사 허가 고시문(안)

하수도법 제16조 및 같은 법 시행령 제12조의 규정에 의거 공공하수처리시설 설치공사 허가사항을 다음과 같이 고시하오니, 이해 관계인은 김해시 하수과에 비치된 관계서류를 열람하시기 바랍니다.

2014년 9월 12일

김 해 시 장

허가내용

사업의 목적	부산신항제이배후도로공사에 편입되는 진례 산본마을 공공하수처리시설을 도로공사의 계획공정에 맞춰 이설하여 산본마을 발생오수의 안정적 처리 및 공중 위생 향상을 위함		
시설의 명칭	진례 산본마을 공공하수처리시설		
공사시행자	주소	김해시 계동로 233(대청동) 마루애빌딩 6층 601호	
	성명	부산신항제이배후도로(주) 박 공 래	
사업시행지	위치	경남 김해시 진례면 산본리 281-3	
	처리장 면적	307m ²	
시설용량	40m ³ /일	처리공법	H-SBR 공법
처리구역 및 배수구역	처리구역	배수구역	
	0.016km ²	0.170km ²	
공사시행기간	2014년		

수용 또는 사용할 토지조서

시설명	토지 소재지		지목	대장상의 면적(m ²)	편 입 면적(m ²)	소 유 자	
	군, 면, 리	지번				주 소	성 명
공공 하수도	김해시 진례면 산본리	281-3	답	307	307	-	국(국토교통부)

※인가와 관련한 관계도서 열람기관 : 김해시 하수과(T.055-330-3964)

진례 산본마을 공공하수처리시설 설치공사 허가서

사업개요

- 공 사 명 : 진례 산본마을 공공하수처리시설 설치공사
- 시 행 자 : 김해시 계동로 233(대청동) 마루애빌딩 6층 601호
부산신항제이배후도로(주) 박공래
- 사 업 량 : 처리장 Q=40m³/일, 압송관로 L=349m, 펌프장 1개
소
(처리공법 : H-SBR)
- 공사기간 : 2014년 9월 ~ 2015년 3월(착공일로부터 6개월)
- 위 치 : 진례면 산본리 281-3번지
- 공 사 비 : 1,466백만원(원인자부담금)

□ 계획수질

(mg/ℓ, 개/ml)

구 분		BOD	COD	SS	T-N	T-P	대장균군수
계획수질	유입	166.5	99.5	124.0	36.5	3.5	300,000
	방류	8.0 (10.0)	15.0 (40.0)	8.0 (10.0)	20.0 (40.0)	2.0 (4.0)	1,000이하 (3,000)
고농도	유입	216.5	129.5	144.0	45.0	4.4	300,000
	방류	8.0	15.0	8.0	20.0	2.0	1,000
저농도	유입	83.5	50.0	80.0	32.0	3.4	300,000
	방류	8.0	15.0	8.0	20.0	2.0	1,000

※ 계획 방류수질 () : 법정 방류수수질기준

○ 방류수역 : 방류수 → 산본천 → 화포천 → 낙동강

□ 허가조건

1. 공공하수도 설치 변경인가 조건을 충실히 이행하여 공사추진하여야 함.

【관련문서 경남도 수질관리과-14836(“14.08.18)호】

2. 농지전용협의 심사의견을 이행하여야 함

【관련문서 김해시 농축산과-29370(“14.09.02)호】

3. 「하수도법」 제12조(설치기준) 및 공공하수도시설 설치사업 업무지침(환경부 2014.1) 등 관련법규의 규정에 따라 적법하게 설치하여야 하며, 시공감리 철저로 완벽한 시공이 되도록 하여야 함.

4. 공사착공 및 준공시에는 우리시 하수과로 착공계 및 준공계 1부를 제출하여야 하며, 준공전 예비준공검사는 김해시 하수과 입회하에 시행하여야 함.

6. 산본천 지점 임시 고압호스 이용시에는 사전 통보하여야 함.
7. 특별한 사유가 없는 한 시운전 1개월전 시운전계획서를 작성·제출하여 김해시 하수과 승인후 시운전 시행하여야 함.
8. 하수처리시설 부지(281-3번지)는 토지점용 및 지적공부정리 완료후 이관하여야 하며, 시설물 이관(기부체납)전까지는 공사 시행자가 지속 관리하여야 함.
9. 기타 공사에 따른 개별법 저촉사항에 대하여는 관련법규에 따른 절차를 준수하여야 함. 끝.