



제 320호 2015. 1. 23. (금)

선 람	기 관 의 장

**고 시**

제2015-8호	김해도시계획시설(도로:대1-3호선)사업 실시계획 변경 고시 .....	15995
제2015-9호	김해도시계획시설(도로:광로3-A(대동1터널 부변전실))사업 실시계획 변경협의(인가) 고시 .....	15997
제2015-10호	어방지구 도시개발구역 지정의 해제 및 지형도면고시 .....	16001
제2015-11호	부원지구 도시개발구역 지정의 해제 및 지형도면고시 .....	16002
제2015-13호	김해 도시관리계획(신어산 유원지) 조성계획 결정(변경) 및 지형도면 고시 .....	16003
제2015-16호	김해(장유)도시계획시설(도로:중3-7,소2-20호선)사업 실시계획 변경 인가 고시 .....	16011

**공 고**

제2015-57호	김해도시계획시설(교통광장:동김해영업소)사업 공사완료 공고 .....	16013
-----------	---------------------------------------	-------

회 람										
--------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

# 김해도시계획시설(도로:대1-3호선)사업 실시계획 변경 고시

1. 김해시 고시 제1993-61호(1993. 2. 27.)로 도시계획시설 결정된 김해도시계획시설(도로:대1-3호선)사업에 대하여 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제88조 및 동법 시행령 제97조의 규정에 의거 실시계획 변경하고, 동법 제91조 및 동법시행령 제100조 규정에 의거 다음과 같이 고시합니다.
2. 관계도서는 김해시청 도시계획과(☎330-4701)에 비치하오니 이해관계인은 보시기 바랍니다.

2015년 1월 23일

김 해 시 장

가. 사업시행지의 위치 : 김해시 삼문동, 신문동 일원 - 변경없음

나. 사업의 종류 및 명칭 - 변경없음

- 종 류 : 김해도시계획시설(도로:대1-3호선)사업

- 명 칭 : 장유 온천~2호광장간 도시계획도로 개설공사

다. 사업시행 면적 또는 규모 - 변경없음

- 시행면적 : 55,074㎡

- 시행규모

도시계획시설 (도 로)	결정 규모		금회시행 규모		비 고
	길 이	폭	길 이	폭	
대로1-3호선	L=2,300m	B=35m	L=1,040m	B=35m	경상남도 고시 제1993-61호 (1993. 02. 27.)

라. 사업시행자의 성명 및 주소-변경없음

- 성 명 : 김해시장(도로과)

- 주 소 : 김해시 김해대로 2401(부원동)

마. 사업의 기간

- 당 초 : '09. 2. 26. ~ '14. 2. 25.

- 변 경 : '09. 2. 26. ~ '17. 2. 25.

바. 사용 또는 수용할 토지·지장물조서 및 소유권이외의 권리자 조서 : 생략-변경없음

사. 실시계획 변경 사유

- 예산미확보로 인한 사업기간 연장

## 도시계획시설(도로:광로3-A(대동1터널 부변전실))사업 실시계획 변경협의(인가) 고시

1. 도시계획시설(도로 : 광로3-A(대동1터널 부변전실))사업에 대하여 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제88조 및 시행령 제97조에 따라 실시계획 변경 협의(인가)하고, 같은 법 제91조 및 시행령 제100조에 따라 다음과 같이 고시 합니다.
2. 관계도서는 김해시청 도시계획과(☎330-4701) 및 허가민원과(☎330-3701)에 비치하오니 이해관계인은 보시기 바랍니다.

2015년 1월 23일

### 김 해 시 장

가. 사업의 종류 및 명칭 - 변경없음

- 종 류 : 도시계획시설(도로 : 광로3-A(대동1터널 부변전실))사업
- 명 칭 : 대동 1터널 부변전실 신축공사

나. 위 치 : 김해시 불암동 110-1번지 일원 - 변경없음

다. 사업 시행면적 또는 규모 - 변경없음

- 사업시행면적 : 1,974.0m<sup>2</sup>
- 사업시행규모

시 설 명	계	영업소 (m <sup>2</sup> )	도로 /주차	보행공간 /기타	조경	비고
도로 : 광로3-A (대동1터널 부변전실)	1,974	281	195.81	1,467.19	30	

- 건축연면적 : 281.0m<sup>2</sup>(영업소)

라. 사업시행자의 성명 및 주소 - 변경없음

○ 성 명 : 한국도로공사 사장

○ 주 소 : 경기도 성남시 수정구 대왕판교로 805(금토동)

마. 사업시행기간

○ 당 초 : 2014. 06. 12. ~ 2014. 12. 31.

○ 당 초 : 2014. 06. 12. ~ 2015. 01. 31

바. 사용 또는 수용할 토지 및 소유권이외의 권리자 조서 : 별첨

사. 실시계획 변경인가 신청사유

○ 지적공부 정리결과 반영 및 준공준비에 따른 기간연장

아. 관계도면 : 실음생략 【김해시청 도시계획과(☎330-4701) 및 허가  
민원과(☎330-3701)에 비치】

## 수용 또는 사용할 토지 조서 및 소유자 이외의 권리조서(1)

(당초 : 상단, 변경 : 하단)

일 련 번 호	소재지		지번	지목	면적		토지소유자		관계인			비고
	시	동			공부상 면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성명	주소	성명	주소	권리 의종 류 및내 용	
1	김해	불암	110-1	임야	1,469	130	국					
	김해	불암	110-1 0	임야	129	129	국					
2	김해	불암	110-6	임야	733	245	국					
	김해	불암	110-1 1	임야	233	233	국					
3	김해	불암	110-9	임야	910	66	국					
	김해	불암	110-1 2	임야	62	62	국					
4	김해	불암	122-1	도로	11	10	국					
	김해	불암	122-8	도로	10	10	국					
5	김해	불암	122-3	대	43	27	국					
	김해	불암	122-9	대	31	31	국					
6	김해	불암	122-4	대	26	24	국					
	김해	불암	122-1 0	대	25	25	국					
7	김해	불암	122-5	대	59	9	국					
	김해	불암	122-1 1	대	9	9	국					
8	김해	불암	122-6	대	171	91	국					
	김해	불암	122-1 2	대	91	91	국					
9	김해	불암	129-2	전	351	338	국					
	김해	불암	129-4	전	338	338	국					
10	김해	불암	129-3	전	75	35	국					
	김해	불암	129-5	전	36	36	국					

## 수용 또는 사용할 토지 조서 및 소유자 이외의 권리조서(2)

(당초 : 상단, 변경 : 하단)

일련번호	소재지		지번	지목	면적		토지소유자		관계인			비고
	시	동			공부상면적 (㎡)	편입면적 (㎡)	성명	주소	성명	주소	권리의종류및내용	
11	김해	불암	130-4	답	239	239	국					
	김해	불암	130-4	답	239	239	국					
12	김해	불암	130-5	답	40	40	국					
	김해	불암	130-5	답	40	40	국					
13	김해	불암	133-1	묘	8	8	국					
	김해	불암	133-1	묘	8	8	국					
14	김해	불암	133-2	묘	32	32	국					
	김해	불암	133-2	묘	32	32	국					
15	김해	불암	134	전	162	162	국					
	김해	불암	134	전	162	162	국					
16	김해	불암	136-1	묘	98	98	국					
	김해	불암	136-1	묘	98	98	국					
17	김해	불암	137	전	324	275	국					
	김해	불암	137-1	전	283	283	국					
18	김해	불암	453-8	구거	115	115	국					
	김해	불암	453-8	구거	115	115	국					
19	김해	불암	453-9	구거	52	30	국					
	김해	불암	453-11	구거	33	33	국					
합 계			19필지		4,918	1,974	국					
합 계			19필지		1,974	1,974	국					

# 어방지구 도시개발구역 지정의 해제 및 지형도면 고시

김해시 고시 제2013-7호(2013.01.10.)로 도시개발구역 지정 및 지형도면 고시된 도시개발구역에 대하여 「도시개발법」 제10조 제2항 제1조 및 동법 시행령 제17조 제1항에 따라 도시개발구역 지정의 해제를 고시하고, 「토지이용규제 기본법」 제8조 제2항 및 동법 시행령 제7조에 따라 지형도면을 고시하오니, 이행관계인은 김해시청(도시개발과)에 비치된 관계서류를 보시기 바랍니다.

2015년 1월 23일

김해시장

1. 도시개발구역의 명칭 : 어방지구 도시개발구역
2. 도시개발구역의 위치 및 면적
  - 위치 : 김해시 어방동 134번지 일원
  - 면적 : 73,590m<sup>2</sup>
3. 도시개발구역의 해제 사유
  - 「도시개발법」 제10조 제2항 제1호에 따라 도시개발구역이 지정·고시된 날로부터 2년이 되는 날까지 개발계획을 수립·고시하지 아니하여 그 도시개발구역의 지정을 해제함
4. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」에 따른 용도지역·용도지구·용도구역 및 도시계획시설의 환원 또는 폐지에 관한 사항
  - 용도지역 : 소관부서 별도 시행
  - 용도지구·용도구역 및 도시계획시설 : 해당사항 없음
5. 도시관리계획에 관한 사항
  - 지구단위계획구역 결정조서

구분	도면표시 번호	구역명	위치	면적(m <sup>2</sup> )			비고
				기정	변경	변경후	
해제	1	어방지구 지구단위계획구역	김해시 어방동 134번지	73,590	감)73,590	-	

6. 관계 도서의 공람방법
  - 장소 : 김해시청 도시개발과
  - 기간 : 공보 고시일로부터 14일간
7. 도시개발구역 지정의 해제 지형 도면
  - 지형도면 등 이와 관련된 자료는 김해시청(도시개발과)에 두고 이해관계인에게 보입니다.(지형도면 등 관련 전산자료 게재 생략)



## 부원지구 도시개발구역 지정의 해제 및 지형도면 고시

김해시 고시 제2013-6호(2013.01.10.)로 도시개발구역 지정 및 지형도면 고시된 도시개발구역에 대하여 「도시개발법」 제10조 제2항 제1조 및 동법 시행령 제17조 제1항에 따라 도시개발구역 지정의 해제를 고시하고, 「토지이용규제 기본법」 제8조 제2항 및 동법 시행령 제7조에 따라 지형도면을 고시하오니, 이행관계인은 김해시청(도시개발과)에 비치된 관계서류를 보시기 바랍니다.

2015년 1월 23일

김해시장

1. 도시개발구역의 명칭 : 부원지구 도시개발구역
2. 도시개발구역의 위치 및 면적
  - 위 치 : 김해시 부원동 271번지 일원
  - 면 적 : 56,810㎡
3. 도시개발구역의 해제 사유
  - 「도시개발법」 제10조 제2항 제1호에 따라 도시개발구역이 지정·고시된 날로부터 2년이 되는 날까지 개발계획을 수립·고시하지 아니하여 그 도시개발구역의 지정을 해제함
4. 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」에 따른 용도지역·용도지구·용도구역 및 도시계획시설의 환원 또는 폐지에 관한 사항
  - 용도지역 : 소관부서 별도 시행
  - 용도지구·용도구역 및 도시계획시설 : 해당사항 없음
5. 도시관리계획에 관한 사항
  - 지구단위계획구역 결정조서

구분	도면표시 번호	구역명	위치	면적(㎡)			비고
				기정	변경	변경후	
해제	1	부원지구 지구단위계획구역	김해시 부원동 271번지	56,810	감)56,810	-	

6. 관계 도서의 공람방법
  - 장소 : 김해시청 도시개발과
  - 기간 : 공보 고시일로부터 14일간
7. 도시개발구역 지정의 해제 지형 도면
  - 지형도면 등 이와 관련된 자료는 김해시청(도시개발과)에 두고 이해관계인에게 보입니다.(지형도면 등 관련 전산자료 게재 생략)

## 김해 도시관리계획(신어산 유원지) 조성계획 결정(변경) 및 지형도면 고시

김해시 삼방동 산1번지 일원의 도시계획시설(신어산유원지)에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제30조 및 같은 법 시행령 제25조에 따라 도시계획시설 조성계획 결정(변경)하고 「토지이용규제기본법」 제8조에 따라 지형도면을 고시합니다.

관계도서는 김해시청(도시계획과 ☎330-3591)에 비치하고 일반인에게 보입니다.

2015년 1월 23일

김 해 시 장

### 1. 도시계획시설(신어산유원지) 결정(변경) 조서 (변경없음)

구분	번호	시설명	위 치	면 적 (m <sup>2</sup> )			최초 결정일	비고
				기 정	변 경	변경후		
기정	1	신어산 유원지	삼방동 신어산 일원	1,230,833	-	1,230,833	1984. 8. 9.	

### 2. 조성계획 결정(변경) 조서 (변 경)

- 총 괄 표

구 분	부 지 면 적(m <sup>2</sup> )			비 고
	기 정	변 경	변경후	
총 계	1,230,833	-	1,230,833	
유 회 시 설	13,257	감) 870	12,387	
운 동 시 설	56,353	감) 8,137	48,216	
휴 양 시 설	46,980	증) 16,877	63,857	
특 수 시 설	1,007,984	감) 6,633	1,001,351	녹지대 감) 7,520
편의 및 관리시설	106,259	감) 1,237	105,022	

- 세부시설

1) 유희시설

구분	도면 번호	시설의 세분	위 치	부지면적 (㎡)	건축규모(㎡)		비고
					바닥면적	연 면 적	
기정		소	계	13,257	1,477	2,492	
변경		소	계	12,387	101	101	
기정	1	bumpercar	1254원일원	1,328	361	361	
폐지	1	bumpercar	1254원일원	-	-	-	
기정	2	키즈랜드	1254원일원	636	557	1,114	
변경	1	키즈랜드	909-2원일원	2,641	-	-	
기정	3	워터어드벤처랜드	1250원일원	1,614	-	-	
폐지	3	워터어드벤처랜드	1250원일원	-	-	-	
기정	4	하늘나라놀이터	909-2원일원	2,640	-	-	
변경	2	하늘나라놀이터	909-2원일원	441	-	-	
기정	5	유아놀이터	910-1원일원	1,521	-	-	
변경	3	유아놀이터	산121-17임일원	1,855	-	-	
기정	6	extreme jugle	910-2원일원	2,063	-	-	
변경	4	extreme jugle	818원일원	1,060	-	-	
신설	5	대관람차	1243-1원일원	126	-	-	
신설	6	미니열차	910-2원일원	646	-	-	
기정	7	슈트슬라이드	909-2원일원	1,141	-	-	
변경	7	슈트슬라이드	909-2원일원	969	-	-	
기정	8	청룡열차	909-2원일원	315	-	-	
변경	8	청룡열차	909-2원일원	476	-	-	
기정	9	짚라인	-	754	458	916	L : 379m
변경	9	짚라인	-	262	-	-	L : 401m
기정	9-1	짚라인-1	829-1원일원	336	40	80	
변경	9-1	짚라인-1	829-1원일원	173	-	-	
기정	9-2	짚라인-2	1263원일원	418	418	836	
변경	9-2	짚라인-2	산121-17임일원	57	-	-	
신설	9-3	짚라인-3	1391-2구일원	28	-	-	
기정	10	알파인코스터	-	1,245	101	101	
변경	10	알파인코스터	-	951	101	101	
기정	10-1	알파인센터	909-2원일원	101	101	101	
변경	10-1	알파인센터	909-3원일원	101	101	101	
기정	10-2	알파인코스터-1	산121-17임일원	434	-	-	L : 289
변경	10-2	알파인코스터-1	산121-17임일원	538	-	-	L : 358
기정	10-3	알파인코스터-2	산121-17임일원	710	-	-	L : 482
변경	10-3	알파인코스터-2	산121-17임일원	312	-	-	L : 208
신설	11	롤러코스터	산123임일원	630	-	-	
신설	12	회전목마	1250원일원	447	-	-	
신설	13	키즈라이더	1250원일원	427	-	-	
신설	14	실내체험놀이터	1255-1원일원	1,456	-	-	

## 2) 운동시설

구분	도면 번호	시설의 세분	위 치	부지면적 (㎡)	건축규모(㎡)		비고
					바닥면적	연 면 적	
기정	소		계	56,353	5,697	9,088	
변경	소		계	48,216	4,697	6,936	
기정	운2	테니스장	삼방동838-1	8,860	52	52	
기정	운3	하키경기장	삼방동842	31,971	1,905	2,460	
기정	풀2	대중수영장	삼방동818원일원	8,137	1,000	2,152	
폐지	풀2	대중수영장	-	-	-	-	
기정	실1	실내체육관	삼방동840-3	5,717	2,740	4,424	
기정	11	다목적운동공간	826원일원	1,668	-	-	
변경	15	다목적운동공간	826원일원	1,668	-	-	번호변경

## 3) 휴양시설

구분	도면 번호	시설의 세분	위 치	부지면적 (㎡)	건축규모(㎡)		비고
					바닥면적	연 면 적	
기정	소		계	46,980	7,593	11,342	
변경	소		계	63,857	6194.02	8918.58	
기정	12	수변공원	삼방동766-1	1,255	-	-	
변경	16	수변공원	삼방동766-1	1,255	-	-	번호변경
기정	13	키즈커버리놀이동산	909-2원일원	331	219	438	
폐지	13	키즈커버리놀이동산	909-2원일원	-	-	-	
기정	14	기념품센터	909-2원일원	325	144	288	
변경	17	기념품센터	1256원일원	325	144	288	번호변경
기정	15	3D게임센터	1255원일원	578	404	808	
변경	18	3D게임센터	1256원일원	578	404	808	번호변경
기정	16	뽀로로타운	1255원일원	667	348	696	
폐지	18	뽀로로타운	1255원일원	-	-	-	
기정	17	열린녹색공원	1275원일원	1,584	-	-	
변경	19	열린녹색공원	1275원일원	4,289	-	-	
기정	18	문화 art-cafe	1276원일원	4,480	684	1,368	
변경	20	문화 art-cafe	1276원일원	163	162.30	388.86	상근인구:5명
기정	19	숲속놀이쉼터	산124-2임일원	507	-	-	
폐지	19	숲속놀이쉼터	산124-2임일원	-	-	-	

구분	도면 번호	시설의 세분	위 치	부지면적 (㎡)	건축규모(㎡)		비고
					바닥면적	연 면 적	
기정	20	잔디마당	909답일원	2,925	-	-	
변경	21	잔디마당	818원일원	7,875	-	-	
기정	21	오토캠핑장	-	18,735	501	501	
변경	22	오토캠핑장		34,208	190.72	190.72	
기정	21-1	오토캠핑장-1	770-4전일원	9,911	227	227	
변경	22-1	오토캠핑장-1	770-4전일원	12,652	100.96	100.96	상근인구:3명
기정	21-2	오토캠핑장-2	820원일원	2,944	84	84	
변경	22-2	오토캠핑장-2	820원일원	4,178	-	-	
기정	21-3	오토캠핑장-3	산57-1임일원	5,880	190	190	
변경	22-3	오토캠핑장-3	산57-1임일원	17,378	89.76	89.76	상근인구:2명
기정	22	돔하우스	907-1원일원	3,485	462	462	
변경	23	돔하우스	907-1원일원	3,485	462	462	번호변경
기정	23	독립형펜션	829-1원일원	3,867	812	812	
변경	24	독립형펜션	829-1원일원	3,438	812	812	
기정	24	풀빌라펜션	826원일원	2,346	719	719	
변경	25	풀빌라펜션	826원일원	2,346	719	719	번호변경
기정	25	야영장	-	2,366	-	-	
변경	26	야영장	-	2,366	-	-	번호변경
기정	25-1	야영장-1	826원일원	1,430	-	-	
변경	26-1	야영장-1	826원일원	1,430	-	-	번호변경
기정	25-2	야영장-2	826원일원	936	-	-	
변경	26-2	야영장-2	826원일원	936	-	-	번호변경
기정	26	잔디쉼터	826원일원	229	-	-	
변경	27	잔디쉼터	826원일원	229	-	-	번호변경
기정	27	청소년수련원	826원일원	3,300	3,300	5,250	
변경	28	청소년수련원	826원일원	3,300	3,300	5,250	번호변경

#### 4) 특수시설

구분	도면 번호	시설의 세분	위 치	부지면적 (㎡)	건축규모(㎡)		비고
					바닥면적	연 면 적	
기정		소	계	1,007,984	510	510	
변경		소	계	1,001,351	407	407	
기정	28	윈터가든	909-2원일원	1,190	-	-	
변경	29	윈터가든	909-2원일원	914	-	-	
기정	29	복합문화센터	1243-1원일원	863	407	407	
변경	30	복합문화센터	1254원일원	863	407	407	번호변경
기정	30	로즈가든	792원일원	1,738	-	-	
변경	31	로즈가든	909-2원일원	698	-	-	
기정	31	야외공연장	792원일원	1,306	-	-	
폐지	31	야외공연장	792원일원	-	-	-	
기정	33	광장	-	5,000	103	103	
변경	32	광장	-	8,198	-	-	번호변경
기정	33-1	키즈광장-1	1255-1원일원	379	-	-	
폐지	33-1	키즈광장-1	1255-1원일원	-	-	-	
기정	33-2	키즈광장-2	1256원일원	1,177	-	-	
폐지	33-2	키즈광장-2	1256원일원	-	-	-	
기정	33-3	하늘광장-1	1256원일원	715	-	-	
폐지	33-3	하늘광장-1	1256원일원	-	-	-	
기정	33-4	하늘광장-2	909-2원일원	957	-	-	
폐지	33-4	하늘광장-2	909-2원일원	-	-	-	
기정	33-5	놀이광장-1	산123-4임일원	227	-	-	
폐지	33-5	놀이광장-1	산123-4임일원	-	-	-	
기정	33-6	놀이광장-2	909-2원일원	279	103	103	
폐지	33-6	놀이광장-2	909-2원일원	-	-	-	
기정	33-7	놀이광장-3	909-2원일원	95	-	-	
폐지	33-7	놀이광장-3	909-2원일원	-	-	-	
기정	33-8	진입광장	792원일원	341	-	-	
폐지	33-8	진입광장	792원일원	-	-	-	
기정	33-9	수영광장-1	818원일원	450	-	-	
폐지	33-9	수영광장-1	818원일원	-	-	-	
기정	33-10	수영광장-2	818원일원	179	-	-	
폐지	33-10	수영광장-2	818원일원	-	-	-	
기정	33-11	에코광장	826원일원	201	-	-	
변경	32-1	광장-1	826원일원	201	-	-	

구분	도면 번호	시설의 세분	위 치	부지면적 (㎡)	건축규모(㎡)		비고
					바닥면적	연 면 적	
신설	32-2	광장-2	1255-1원일원	1,062	-	-	
신설	32-3	광장-3	1256원일원	725	-	-	
신설	32-4	광장-4	909-2원일원	3,487	-	-	
신설	32-5	광장-5	909-2원일원	204	-	-	
신설	32-6	광장-6	829-1원일원	176	-	-	
신설	32-7	광장-7	818원일원	2,223	-	-	
신설	32-8	광장-8	770-4전일원	120	-	-	
기정	34	포켓쉼터	-	356	-	-	
변경	33	포켓쉼터	-	188	-	-	
기정	34-1	포켓쉼터-1	792원일원	19	-	-	
변경	33-1	포켓쉼터-1	792원일원	10	-	-	
기정	34-2	포켓쉼터-2	792원일원	19	-	-	
변경	33-2	포켓쉼터-2	792원일원	10	-	-	
기정	34-3	포켓쉼터-3	792원일원	19	-	-	
변경	33-3	포켓쉼터-3	792원일원	10	-	-	
기정	34-4	포켓쉼터-4	792원일원	19	-	-	
변경	33-4	포켓쉼터-4	792원일원	10	-	-	
기정	34-5	포켓쉼터-5	1393천일원	87	-	-	
변경	33-5	포켓쉼터-5	792원일원	10	-	-	
기정	34-6	포켓쉼터-6	1264답일원	38	-	-	
변경	33-6	포켓쉼터-6	792원일원	10	-	-	
기정	34-7	포켓쉼터-7	792원일원	29	-	-	
변경	33-7	포켓쉼터-7	산124-2임일원	10	-	-	
기정	34-8	포켓쉼터-8	802원일원	21	-	-	
변경	33-8	포켓쉼터-8	1266답일원	10	-	-	
기정	34-9	포켓쉼터-9	829-1원일원	67	-	-	
변경	33-9	포켓쉼터-9	1266답일원	10	-	-	
신설	33-10	포켓쉼터-10	1266답일원	10	-	-	
신설	33-11	포켓쉼터-11	산121-17임일원	20	-	-	
신설	33-12	포켓쉼터-12	829-1원일원	30	-	-	
기정	34-10	포켓쉼터-10	829-1원일원	38	-	-	
변경	33-13	포켓쉼터-13	829-1원일원	38	-	-	번호변경
신설	34	생태학습장	909-2원일원	479	-	-	
기정	32	총흔탐	산59임일원	2,573	-	-	
변경	35	총흔탐	산59임일원	2,573	-	-	번호변경
기정	녹	녹지대	삼방동 산30일원	994,958	-	-	
변경	녹	녹지대	삼방동 산30일원	987,438	-	-	

### 5) 편의 및 관리시설

구분	도면 번호	시설의 세분	위 치	부지면적 (㎡)	건축규모(㎡)		비고
					바닥면적	연 면 적	
기정		소	계	106,259	2,119	2,204	
변경		소	계	105,022	3,250	4,489	
기정	36	쓰레기처리장	삼방동 산55	100	70	70	
기정	36	주차장	-	27,669	-	-	
변경	37	주차장	-	25,853	-	-	번호변경
기정	36-1	주차장-1	삼방동1295	6,890	-	-	
변경	37-1	주차장-1	삼방동1295	6,890	-	-	번호변경
기정	36-2	주차장-2	삼방동 산59	5,224	-	-	
변경	37-2	주차장-2	삼방동 산59	5,224	-	-	번호변경
기정	36-3	주차장-3	792원일원	9,745	-	-	
변경	37-3	주차장-3	792원일원	9,658	-	-	
기정	36-4	주차장-4	818원일원	113	-	-	
폐지	36-4	주차장-4	818원일원	-	-	-	
기정	36-5	주차장-5	818원일원	2,321	-	-	
변경	37-4	주차장-4	818원일원	705	-	-	
기정	36-6	주차장-6	826원일원	611	-	-	
변경	37-5	주차장-5	826원일원	611	-	-	번호변경
기정	36-7	주차장-7	826원일원	258	-	-	
변경	37-6	주차장-6	826원일원	258	-	-	번호변경
기정	36-8	주차장-8	907-2원일원	625	-	-	
변경	37-7	주차장-7	907-2원일원	625	-	-	번호변경
기정	36-9	주차장-9	826원일원	590	-	-	
변경	37-8	주차장-8	826원일원	590	-	-	번호변경
기정	36-10	주차장-10	826원일원	1,292	-	-	
변경	37-9	주차장-9	826원일원	1,292	-	-	번호변경
기정	주3	운동장주차장	삼방동730-1	8,526	-	-	
기정	37	주차관리소	-	50	30	30	
변경	38	주차관리소	-	50	30	30	번호변경
기정	37-1	주차관리소-1	삼방동1299-2	25	15	15	
변경	38-1	주차관리소-1	-	25	15	15	번호변경
기정	37-2	주차관리소-2	삼방동 산57-22	25	15	15	
변경	38-2	주차관리소-2	-	25	15	15	번호변경



구분	도면 번호	시설의 세분	위 치	부지면적 (㎡)	건축규모(㎡)		비고
					바닥면적	연 면 적	
기정	폐1	폐수처리장	삼방동773-6	5,700	1,000	1,000	
기정	변1	변전실	삼방동1272	600	104	104	
기정	탑1	취수탑	삼방동1393	100	50	50	
기정	탑2	배수탑	삼방동809	100	50	50	
기정	38	cook house	901원일원	213	87	174	
변경	39	cook house	901원일원	213	87	174	번호변경
기정	39	수변cafe	809원일원	680	162	162	
폐지	39	수변cafe	809원일원	-	-	-	
기정	40	지원시설	826원일원	653	564	564	
신설	41	관리동	1254원일원	295	295	295	
기정	풀2	대중수영장	818원일원	-	-	-	
변경	42	다목적문화회관	818원일원	1,743	1,000	2,152	
기정	-	도로	전지역	61,868	-	-	
변경	-	도로	전지역	61,089	-	-	

### 3. 관련도면 : 실음생략

# 김해(장유)도시계획시설(도로:중3-7, 소2-20호선)사업 실시계획 변경 인가 고시

김해도시계획시설(도로:중3-7, 소2-20호선)사업에 대하여 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제88조 및 같은 법 시행령 제97조에 따라 도시계획시설사업 실시계획 변경 인가하고 동 사항을 같은 법 제91조 및 같은 법 시행령 제100조의 규정에 의하여 고시합니다.

2015년 1월 23일

김 해 시 장

1. 사업시행지의 위치 : 김해시 신문동 654-1번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
  - 사업의 종류 : 김해도시계획시설(도로:중3-7, 소2-20호선)사업
  - 사업의 명칭 : 장유프라자 진입도로 개설사업
3. 사업시행 면적 또는 규모
  - 사업시행면적 : 14,911㎡
  - 사업시행규모

노 선 명	도시계획결정		금회시행규모			비고
	길이(m)	폭(m)	길이(m)	폭(m)	면적(㎡)	
합 계	2,040.0	8~12	242.0	8~12	2,922	
중3-7호선	130.0	12.0	130.0	12.0	2,922	
소2-20호선	1,910.0	8.0	112.0	8.0		

4. 사업시행자의 성명 및 주소
  - 성 명 : 에스티에스개발(주) 대표 김현석
  - 주 소 : 서울특별시 강남구 역삼동 702-2 삼성제일빌딩 3층
5. 사업기간
  - ┌ 당초 : 2007. 03. 08 ~ 2014. 12. 30
  - └ 변경 : 2007. 03. 08 ~ 2015. 08. 31
6. 사용 또는 수용할 토지 또는 건물조서 및 소유권이외의 권리자 조서 : 별첨
7. 실시계획 변경인가 신청사유
  - 시공사 선정 등 공사 진행이 어려웠으나 2015년 8월말까지 공사완료를 위하고자 함.
8. 관계도면 : 실음생략 【김해시청 도시계획과(☎055-330-4703)에 비치】

□ 수용 또는 사용할 토지의 세목조서

일련 번호	소재지	지 번	지목	면 적(m <sup>2</sup> )		토 지 소 유 자		관 계 인			비고	
				공부상 면적	편입 면적	성명또는 명칭	주 소	성명또는 명칭	주 소	권리의 종류 및 내용		
1	장유면 신문리	638-1	전	48	48	에스티에스 개발(주)	경기도 성남시 분당구 야탑동 344-1					
2	"	644-1	전	191	191							
3	"	641-2	답	9	9							
4	"	637-1	답	225	225							
5	"	646-2	전	17	17							
6	"	646-1	전	5	5							
7	"	653-5	대	55	55							
8	"	653-3	대	228	228							
9	"	654-3	전	58	58							
10	"	654-1	전	461	461							
11	"	643-11	답	36	36							
12	"	643-7	답	117	117							
13	"	643-9	답	33	33							
14	"	655-4	장	219	219							
15	"	655-5	장	1	1							
16	"	643-6	대	18	18							
17	"	657-3	전	187	187							
18	"	643-10	전	15	15							
19	"	652-6	전	40	40							
20	"	639-2	답	131	131							
21	"	642-2	전	6	6							
22	"	110-4	전	26	26							
23	"	643-3	도	43	43							
24	"	643-5	도	35	35							
25	"	653-4	도	9	9							
26	"	652-7	도	109	109							
27	"	652-3	구	23	23							
28	"	652-9	답	44	44							
29	"	652-10	답	29	29							
30	"	658-3	도	1	1							
31	"	1388-4	구	4	4							
32	"	1388-10	구	4	4							
33	"	1388-11	구	19	19							
34	"	1388-3	구	148	148			국(농림부)				무상귀속
35	"	1388-7	구	72	72			국(농림부)				무상귀속
36	"	1388-9	구	9	9			국(농림부)				무상귀속
37	"	643-2	대	12	12			국(건교부)				무상귀속
38	"	109-5	도	1	1			국(건교부)				무상귀속
39	"	115-4	구	221	221			한국농촌공사				사용승인
40	"	115-3	답	1	1			한국농촌공사				사용승인
41	"	111-10	구	12	12			한국농촌공사				사용승인
합		계		2,922	2,922							

김해시 공고 제 2015-57호

## 김해도시계획시설(교통광장:동김해영업소)사업 공사완료 공고

건축협의를 따라 김해시고시 제2014-200호(2014.10.28)로 실시계획 변경 협의고시된 김해도시  
계획시설(교통광장:동김해영업소)사업이 완료되어 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」  
제98조 및 같은 법 시행령 제102조에 따라 다음과 같이 공사완료 공고합니다.

2015년 1월 23일

김 해 시 장

1. 사업시행지의 위치 : 김해시 삼정동 495-1번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

○ 사업의 종류 : 김해도시계획시설(교통광장:동김해영업소)사업

○ 사업의 명칭 : 동김해영업소 신축공사

3. 사업시행 면적 또는 규모

○ 시행면적 : A= 3,150㎡

○ 시행규모

구 분	도시계획시설 결정	금회 사업량		비고
		건축면적(㎡)	연면적(㎡)	
도시계획시설 (교통광장)	A=108,238㎡	360.83	533.89	

4. 사업시행자의 성명 및 주소

○ 성 명 : 한국도로공사장

○ 주 소 : 경기도 성남시 수정구 대왕판교로 805

5. 사업기간 : 2013. 12. 10. ~ 2014. 12. 31.

6. 준 공 일 : 2014. 12. 31.