



# 김해 시

공보는 공문서로서의 효력을 갖는다.



제 395 호 2017. 10. 27.(금)

선 람	기 관 의 장

## 고 시

제2017-263호	김해도시계획시설(도로:중로3-31호선)사업 실시계획 고시	20683
제2017-266호	김해도시계획시설(도로:소로3-472,소로3-474호선)사업 실시계획 고시	20685
제2017-267호	김해도시계획시설(도로:소로2-283,소로2-284호선)사업 실시계획(변경) 고시	20687
제2017-270호	가야문화권 지역발전 시장·군수협의회 규약 고시	20690

## 공 고

제2017-3281호	김해도시계획시설(체육시설:롯데골프장) 사업 공사완료 공고	20692
제2017-3302호	김해도시계획시설(도로:소2-220,소[특]2-378,소2-223,소2-276호선)사업 공사완료 공고	20693
제2017-3335호	도로명 부여(안) 의견수렴 공고	20694

회 람										
--------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

발행 : 김 해 시    편집 : 공 보 관 (330-3011, 행정 3011)

김해시 고시 제2017 - 263호

## 김해도시계획시설(도로:중로3-31호선)사업 실시계획 고시

김해도시계획시설(도로:중로3-31호선)사업에 대하여 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제88조에 따라 작성된 도시계획시설사업 실시계획을 같은법 제91조 및 같은법 시행령 제100조의 규정에 따라 고시합니다.

2017년 10월 27일

### 김 해 시 장

1. 사업시행지의 위치 : 김해시 강동 305-4번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
  - 사업의 종류 : 김해도시계획시설(도로:중로3-31호선)사업
  - 사업의 명칭 : 강동 위험도로 가각정비공사
3. 사업시행 면적 또는 규모

시설명	결정규모		금회시행규모			비 고
	길 이	폭	길 이	폭	면적	
중로3-31	6,775m	12.0m	60m	7.0~8.0m	683.0㎡	1999.04.08. (김해시 제1999-13호)

4. 사업시행자의 성명 및 주소
  - 성 명 : 김해시 김해대로 2401(부원동 623번지)
  - 주 소 : 김해시장(도로과장)
5. 사업기간 : 2017. 10. 27. ~ 2018. 04. 27
6. 사용 또는 수용할 토지 또는 건물조서 및 소유권이외의 권리자 조서 : 붙임
7. 실시계획 사유 : 도로선형불량에 따른 교통불편 및 안전사고 예방을 위해 가각정비공사를 시행
8. 관계도면 : 실음생략 【김해시청 도시계획과(☎330-3595)비치】



김해시 고시 제2017 - 266호

## 김해도시계획시설(도로:소로3-472,소로3-474호선)사업 실시계획 고시

김해도시계획시설(도로:소로3-472,소로3-474호선)사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조에 따라 작성된 도시계획시설사업 실시계획을 같은법 제91조 및 같은법 시행령 제100조의 규정에 따라 고시합니다.

2017년 10월 27일

### 김 해 시 장

1. 사업시행지의 위치 : 김해시 불암동 370-13번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
  - 사업의 종류 : 김해도시계획시설(도로:소로3-472,소로3-474호선)사업
  - 사업의 명칭 : 불암동 분도마을 도시계획도로 개설공사
3. 사업시행 면적 또는 규모

도시계획시설 (도로)	도시계획시설결정		금 회 시 공			비 고
	연 장	폭	연 장	폭	면적	
소로3-472호선	129m	4m	66m	4m	204㎡	경상남도 고시 제2004-193호 (2004.7.21)
소로3-474호선	177m	4m	177m	4m	1,029㎡	

4. 사업시행자의 성명 및 주소
  - 성 명 : 김해시 김해대로 2401(부원동 623번지)
  - 주 소 : 김해시장(도로과장)
5. 사업기간 : 2017. 10. 27. ~ 2018. 10. 27
6. 사용 또는 수용할 토지 또는 건물조서 및 소유권이외의 권리자 조서 : 불임
7. 실시계획 사유 : 불암동 분도마을 주민의 통행 및 진출입 불편해소를 통한 생활편의 증진
8. 관계도면 : 실음생략 【김해시청 도시계획과(☎330-3595)비치】

### 수용 또는 사용할 토지의 세목조서

일련 번호	소 재 지	지번	지 목	면 적		토 지 소 유 자		관 계 인			비 고
				공부 면적	편입 면적	성명 또는 명칭	주 소	성명 또는 명칭	주 소	관 리 종 류 및 내 용	
1	불암동	348-23	도	33	33	태인산업(주)	전라북도 정읍시 하북동 ***	농협 ***	서울중구 ***	근저당설정 지상권설정	
2	불암동	348-24	답	263	21	최00	김해시 식만로 ***	농협 ***	서울중구 ***	근저당설정 지상권설정	
3	불암동	348-11	대	192	9	김00	부산 남구 신선로 ***				
4	불암동	377-4	대	456	7	김00	양산시 물금읍 *** 김해시 김해대로 ****				
5	불암동	377-3	대	334	20	김00	양산시 물금읍 *** 김해시 김해대로 ***				
6	불암동	409-130	대	218	18	김00	김해시 식만로 ***번길				
7	불암동	409-120	대	145	1	김00	김해시 불암동 ***				
8	불암동	377-2	대	377	40	장00	김해시 불암동 ***				
9	불암동	377-1	대	284	8	엄00	김해시 봉황동 ***				
10	불암동	348-17	도	359	149	김해시					
11	불암동	368-4	대	479	12	박00	부산 해운대구 재반로***				
12	불암동	369-2	도	39	20	김00	김해시 경원로 ***				
13	불암동	409-125	도	199	199	주원풍시멘트	부산 사상구 대동로*** 김해시 경원로 ***				
14	불암동	363-9	답	66	66	기획재정부					
15	불암동	409-135	도	3	3	김00					
16	불암동	473-3	도	13	13	국토교통부					
17	불암동	370-13	대	13	13	김해시					
18	불암동	370-11	답	61	61	김해시					
19	불암동	370-15	답	90	90	김해시					
20	불암동	370-14	도	4	4	김해시					
21	불암동	370-18	도	36	36	김광조	김해시 경원로 ***				
22	불암동	371-3	대	641	39	기획재정부					
23	불암동	371-4	대	446	47	하00	김해시 불암동 ***				
24	불암동	371-11	대	698	37	김00	김해시 불암동 ***				
25	불암동	473	도	1,061	282	국토교통부					
26	불암동	370-6	대	545	5	박00	김해시 서상동 ***				

김해시 고시 제2017 - 267호

## 김해도시계획시설(도로:소로2-283,소로2-284호선)사업 실시계획(변경) 고시

김해도시계획시설(도로:소로2-283,소로2-284호선)사업에 대하여 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제88조에 따라 작성된 도시계획시설사업 실시계획(변경)을 같은법 제91조 및 같은법 시행령 제100조의 규정에 따라 고시합니다.

2017년 10월 27일

김 해 시 장

1. 사업시행지의 위치 : 김해시 구산동 611-7번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭(변경)

종류	당초	김해도시계획시설(도로:소2-283외 2개 호선)사업
	변경	김해도시계획시설(도로:소2-283외 1개 호선)사업
명칭	당초	매정마을회관앞 도시계획도로 개설공사
	변경	매정마을 도시계획도로 개설공사

3. 사업시행 면적 또는 규모(변경)

시설명		도시계획시설 결정		금회시행 규모			비 고
		길 이	폭	길 이	폭	면적	
당초	소2-283외 2개 호선	317m	8m	180m	8m	1,713㎡	소2-283호선, 소2-284호선, 소2-285호선
변경	소2-283외 1개 호선	261m	8m	150m	8m	1,303㎡	소2-283호선, 소2-284호선

4. 사업시행자의 성명 및 주소

- 성 명 : 김해시 김해대로 2401(부원동 623번지)
- 주 소 : 김해시장(도로과장)

5. 사업기간(변경)

- 당 초 : 2015. 07. 03 ~ 2017. 12. 31
- 변 경 : 2015. 07. 03 ~ 2018. 12. 31

6. 사용 또는 수용할 토지 또는 건물조서 및 소유권이외의 권리자 조서 : 불임

7. 실시계획 사유 : 구산동 매정마을 주민의 통행 및 진출입 불편해소를 통한 생활편의 증진

8. 관계도면 : 실음생략 【김해시청 도시계획과(☎330-3595)비치】

### 수용 또는 사용할 토지의 세목조서 (1)

일련 번호	소재지	지번		지 목	면적		토지소유자		관계인			비 고
		당초	변경		당초	변경	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	관계인 종류 및 내용	
1	구산동	611-5	611-5	대	30	31	김**					
2	구산동		611-2	대		17	정**	김해시 가락로***				
3	구산동	611-7	611-7	대	75	75	김**					
4	구산동	1011	1011	도	291	398	국**					
5	구산동	594	594-2	도	87	82	김**					
6	구산동	541	541-3	묘	181	65	김**					
7	구산동	596	596-1	대	11	11	김**	김해군 김해읍 구산동 ***				
8	구산동	541-2	541-5	묘	112	7	김**					
9	구산동	540-5	540-5	도		1	김**	부산 동래구 복천동 ***				
10	구산동	540-1	540-4	임	57	56	김**	부산 동래구 복천동 ***				
11	구산동		540	임		25	김**	부산 동래구 복천동 ***				
12	구산동		540-3	도		1	이**	경남 김해시 가락로 ***				
13	구산동		596	대		58	김**	김해군 김해읍 구산동 ***				
14	구산동		538-2	도		33	구**	경남 김해시 삼계로 ***				
15	구산동		597	대		126	김**					
16	구산동		598	대		16	김**	부산 해운대구 재송동 ***				
17	구산동		600-1	대		101	김**	부산 해운대구 재송동 ***				
18	구산동		601	대		45	김**	김해시 구산동 ***				
19	구산동	988-10	988-10	구	28	42	국**					
20	구산동	632	632	답		106	양**	김해시 김해읍 구산동 ***				
21	구산동	산41-8	산41-8	임		7	최**	김해시 서상동 ***				
22	구산동	591-1	590	도	11		김**					
23	구산동	591-2		대	2		조**	김해시 구산동 ***				
24	구산동	543-2		전	10		김**	부산 해운대구 재송동 ***				
25	구산동	541-1		묘	133		김**					
26	구산동	542	542-4	답	395		김**	부산 해운대구 재송동 ***				
27	구산동	534-1	534-8	도	10		권**	부산 북구 ***				
			534-10	도	155		김**					
			534-7	대	40		권**	부산 북구***				
			534-11	전	23		김**	김해시 김해대로 ***				
28	구산동	535	535-9	답	5		김**	부산 해운대구 재송동 ***				
29	구산동	533-8	535-9	전	9		김**					
30	구산동	433		도	48		김**					
계					1,713	1,303						

### 수용 또는 사용할 지장물의 세목조서 (1)

일련 번호	소재 지	지번	물건의 종류	면 적		지 장 물 소 유 자		관 계 인			비 고
				구 조 및 규 격	수 량 및 면적	성 명 또는 명 칭	주 소	성 명 또는 명 칭	주 소	관 령 종 류 및 내 용	
1	구산동	596	가옥	스레트	21.3m <sup>2</sup>	김**	구산동***				
			가옥	기와	62.2m <sup>2</sup>						
			마당	Con'c	2.7m <sup>2</sup>						
			화단		24m <sup>2</sup>						
			돌담	H=1.8m,L=12.9m	23.2m <sup>2</sup>						
			취자나무	Φ0.3 H=5.0	6주						
			대추나무	Φ0.3 H=5.0	6주						
			철쭉	Φ0.1 H=0.8	1주						
			구기자	Φ0.1 H=2.0	1주						
			회양목	Φ0.1 H=0.8	20주						
			수구나무	Φ0.3 H=3.0	2주						
			전기		1식						
			우물		1ea						
2	구산동	540-1	가옥	조립	96.0m <sup>2</sup>	김**	부산 동래구 복천동***	이**	구산동 ***		
			창고	조립	11.0m <sup>2</sup>						
			대문	철재	1개소						
			마당	콘크리트	11m <sup>2</sup>						
			담장	블록(H=1.8m,L=9m)	16.2m <sup>2</sup>						
			화단	콘크리트	2m <sup>2</sup>						
			계단	콘크리트	2m <sup>2</sup>						
			전기		1식						
3	구산동	600-1	창고	스레트	55.74m <sup>2</sup>	김**	부산 해운대구***				
			마당	콘크리트	5.90m <sup>2</sup>						
			화단	돌담	26.70m <sup>2</sup>						
			보도		4.8m <sup>2</sup>						
			우물마당	콘크리트	12.9m <sup>2</sup>						
			돌담	H=1.8m,L=12.3m	22.14m <sup>2</sup>						
			담장	H=1.8m,L=9.6m	17.28m <sup>2</sup>						
			대문	철재(1.8x3.2)	1.00m <sup>2</sup>						
			대문기둥	350x350x1,800	2ea						
			우물		2ea						
			사철나무	Φ0.2 H=2.0	5주						
			아주까리 나무	Φ0.1 H=2.0	5주						
			동백나무	Φ0.3 H=5.0	2주						
			모과나무	Φ0.5 H=5.0	1주						
			산초나무	Φ0.1 H=2.0	2주						
4	구산동	601	가옥	스레트	30.30	김**	구산동***				
			담장	H=2.0m,L=2.0m	4.00						
			돌담	H=1.8m,L=12.3m	22.14						
			대문	철재(1.7x1.6)	1.00						
			대문기둥	400x400x1,700	2						
감나무	Φ0.5 H=10	1									



김해시 고시 제 2017-270호

## 가야문화권 지역발전 시장·군수협의회 규약 고시

「지방자치법」 제152조에 의거 가야문화권 시·군간 역량결집과 네트워크를 구축하고 지방자치단체간 동반자적 공동발전을 모색하기 위한 가야문화권 지역발전 시장·군수협의회에 참여함에 따라 규약을 아래와 같이 고시합니다.

2017년 10월 26일

김 해 시 장

### □ 협의회 구성

- 대 상 : 가야문화권 지역의 기초지방자치단체 시장·군수
- 조직형태 : 지방자치법 제152조에 따른 행정협의회
- 협의사항 등
  - 가야문화권의 공동발전에 관한 사항
  - 가야문화권의 공동개발에 관한 사항
  - 회원 지자체간 교류협력 증진 사업
  - 광역협의회 지원 사업
  - 기타 문화, 관광 행정 등 공동발전 및 협력 사업 추진 등
- 회의개최 : 정기회의 연 2회, 의장이 필요하다고 인정하거나 재적위원 1/3이상의 요구가 있는 경우 임시회의 개최
- 부 담 금 : 정기회의 의결을 통해 결정

### □ 참여 도시 현황 : 가야문화권 20개 시·군

- 거창군, 고령군, 고성군, 광양시, 구례군, 김해시, 남원시, 달성군, 산청군, 상주시, 성주군, 순천시, 여수시, 의령군, 장수군, 창녕군, 하동군, 함안군, 함양군, 합천군

### □ 가야문화권 지역발전 시장·군수협의회 규약 : 붙임

#### 【붙임】

### 가야문화권 지역발전 시장·군수협의회 운영 규약

**제1조(협의회 목적)** 본 규약은 가야문화권 시·군간 역량 결집과 네트워크를 구축하고, 지자체간 동반자적 공동발전을 모색하기 위한 가야문화권 지역발전 시장·군수협의회(이하“협의회”라 한다)의 구성 및 운영에 관하여 필요한 사항을 규정함을 목적으로 한다.

**제2조(협의회 기능)** 협의회는 다음 각 호의 사항을 협의한다.

- ① 가야문화권의 공동발전에 관한 사항
- ② 가야문화권의 공동개발에 관한 사항
- ③ 회원 지자체간 교류협력 증진 사업
- ④ 광역협의회 지원 사업
- ⑤ 기타 문화, 관광, 행정 등 공동발전 및 협력 사업 추진 등

**제3조(협의회 구성)** ① 협의회 지자체는 거창군·고령군·고성군·광양시·구례군·김해시·남원시·달성군·산청군·상주시·성주군·순천시·여수시·의령군·장수군·창녕군·하동군·함안군·함양군·합천군을 포함한 가야문화권 지역의 기초지방자치단체로 한다.

- ② 협의회 회원은 지자체의 시장·군수로 구성하며, 취임과 동시에 회원이 되며 또한 퇴임과 동시에 회원 자격이 상실된다.
- ③ 협의회에 가입을 희망하는 지자체와 추가 영입은 협의회 회의의 전원 합의에 의하여 추가 영입하게 한다.

**제4조(의장단 구성 및 선출)** ① 의장은 1명으로 한다.

- ② 의장 선출은 호선한다.
- ③ 의장의 임기는 2년으로 하며 연임할 수 있다.

**제5조(회의)** ① 협의회 회의는 정기회와 임시회로 운영한다.

- ② 정기회는 연 2 회(상반기 3월, 하반기 9월) 실시하기로 한다.
- ③ 협의회 개최지는 시·군별 순회(가나다 --- 순) 한다.
- ④ 협의회 안건은 재적위원 과반수의 출석과 출석위원 과반수의 찬성으로 안건을 의결하고 대리참석자도 토의와 표결권을 갖는다.
- ⑤ 임시회의는 의장이 필요하다고 인정하거나 재적위원 1/3이상의 요구가 있는 경우에 의장이 소집한다.

**제6조(회의록 작성)** 회의를 개최할 때에는 회의록을 작성·비치하여야 하며, 다음 회의 시 보고하여야 한다.

**제7조(사무국)** ① 협의회 업무와 관련된 다음 각 호의 사무를 처리하기 위하여 사무국을 둔다.

1. 사무지원은 시·군의 해당 업무의 주무담당으로 한다.
  2. 협의회 제반업무 지원에 관한 사항
  3. 사무국은 의장 시·군에 둔다.
  4. 협의회 회의에 부의되는 안건 작성에 관한 사항
- ② 협의회 원활한 운영을 위하여 회의 개최 전·후에 실무위원회를 개최할 수 있다.
1. 실무위원회 위원은 협의회 업무를 담당하는 지자체별 소속 실·과장으로 구성한다.
  2. 실무위원회는 협의회 부의 안건을 사전 협의하며 협의회 회의에서 결정된 사항을 추진한다.

**제8조(경비 부담)** ① 본 협의회 재정은 다음과 같이 회비 및 기타 수입금으로 한다.

1. 협의회 시·군별 부담금
  2. 기타 수입금
  3. 공동으로 수행하는 협력사업의 경우에는 협의회에서 결정하는 바에 따라 소요 경비를 분담한다.
- ② 본 협의회 회원은 협의회 운영에 필요한 부담금을 납부하여야 하며, 지정된 금융기관에 입금하여야 한다.
- ③ 본 협의회 지출은 회의 안건 의결에 따라 협의회 운영경비, 워크숍 및 체육대회 개최경비 등 협의회 운영에 소요되는 필요적 경비를 사용하며, 협의회 시·군의 재난 발생 시 의장의 판단으로 위문 사업을 할 수 있다.
- ④ 결산보고는 당해 회의 개시전 기간까지 사용한 재정사항을 결산보고하고 승인을 받아야 한다.

**제9조(규약개정)** 이 규약은 협의회 회원 과반수이상 찬성을 얻어 개정할 수 있다.

**제10조(운영세칙)** 이 규약에서 정한 것 외에 협의회 운영에 관하여 필요한 사항은 협의회 심의를 거쳐 의장이 정한다.

**부칙**

이 규약은 고시한 날부터 효력을 발생한다.

김해시공고 제2017 - 3281호

## 김해도시계획시설(체육시설:롯데골프장)사업 공사완료 공고

김해도시계획시설(체육시설:롯데골프장)사업이 완료되어 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제98조 및 같은법 시행령 제102조의 규정에 따라 다음과 같이 공사완료 공고합니다.

2017년 10월 27일

김 해 시 장

1. 사업 시행지의 위치 : 김해시 진례면 송현리 산50번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
  - 종 류 : 김해도시계획시설(체육시설:롯데골프장)사업
  - 명 칭 : SKY HILL 김해CC조성사업
3. 사업 시행면적 또는 규모

시 설 명	개 요	부지면적(m <sup>2</sup> )	비 고
합 계		1,029,916.1	
코스시설	정규18홀	311,871	
건축시설	클럽하우스 : 1개소 휴 게 소 : 2개소 현장관리동 : 1개소 수 위 실 : 1개소	3,652	
주차장 및 도로	주 차 장 : 8,649m <sup>2</sup> 카트도로 : 10,963m 진입도로 : 1491.9m	54,773	
기타시설	연못 및 저류지	27,600	
녹지시설	완충녹지 및 보존녹지	632,020.1	

4. 사업 시행자의 성명 및 주소
  - 성 명 : 롯데상사(주) 롯데스카이힐 김해CC 대표이사 송용덕
  - 주 소 : 서울특별시 강남구 대치동 1009-5, 국민빌딩 3, 4층
5. 사업 시행기간 : 2005. 12. 30 ~ 2016. 12. 31
6. 준 공 일 : 2017. 10. 20

**김해시 공고 제 2017 - 3302호**

**김해도시계획시설(도로:소2-220, 소(특)2-378, 소2-223,  
소2-276호선)사업 공사완료 공고**

김해도시계획시설(도로:소2-220, 소(특)2-378, 소2-223, 소2-276호선)사업이 완료되어 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제98조 및 같은 법 시행령 제102조의 규정에 따라 다음과 같이 공사완료 공고합니다.

**2017년 10월 27일**  
**김 해 시 장**

1. 사업시행지의 위치 : 김해시 관동동 137-19번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
  - 사업의 종류 : 김해도시계획시설(도로:소2-220, 소(특)2-378, 소2-223, 소2-276호선)사업
  - 사업의 명칭 : 일동미라주 더스타 아파트 외곽도로 개설공사
3. 사업시행 면적 또는 규모

노 선 명	도시계획결정		금회시행규모			비 고
	길이(m)	폭(m)	길이(m)	폭(m)	면적(m <sup>2</sup> )	
합 계	1,054.3				2,543.8	
소로2- 220호선	822.0	8.0~11	190.0	8.0	1,864.9	
소로(특)2- 378호선	5.0	10.0	5.0	10.0	50.5	
소로2-223호선	5.0	8.0	5.0	8.0	11.4	
소로2-276호선	222.3	12.0	222.3	12.0	617.0	

※ 새로이 신설된 시설, 부지 등은 김해시 관리부서로 무상 귀속됨.

4. 사업시행자의 성명 및 주소
  - 성 명 : (주)라임건설 대표 이 양 호
  - 주 소 : 부산광역시 동구 자성로 133번길 31 신일빌딩 208호
5. 사업기간 : 2017. 04. 07 ~ 2018.01.31
6. 준 공 일 : 2017. 10. 23
7. 문 의 처 : 김해시 도시계획과 (☎055-330-3594)

**김해시 공고 제2017-3335호**

**도로명 부여(안) 의견수렴 공고**

「도로명주소법」 제8조, 같은법 시행령 제7조의3에 따라 도로명주소의 활용도와 편리성을 향상시키기 위하여 다음과 같이 도로명 부여(안)에 따른 의견을 수렴코자 하오니, 의견이 있는 분이나 단체는 전화 또는 서면으로 의견을 제출하여 주시기 바랍니다.

2017년 10월 26일

**김 해 시 장**

1. 도로명 부여조서 및 현황도(안)

도로 위계	도로연장 (m)	예비도로명	시 점	종 점	관 할 행정구역
길	1,358	나전2산단길	생림면 나전리 354-6	생림면 나전리 산210-2	생림면



- 2. 의견제출자 범위 : 김해시민
- 3. 의견제출기간 : 2017. 10. 27. ~ 11. 10.(14일간)
- 4. 의견제출처 : 김해시청 토지정보과(새주소팀)
- 5. 의견제출방법 : 전화, 서면제출

※ 기타 자세한 내용은 김해시청 토지정보과(055-330-2481)로 문의하시기 바랍니다.