



**제 575호 2023. 9. 14(목)**

**고 시**

제2023-301호	김해도시계획시설(도로:중로2-63호선 외 1개소)사업 실시계획 고시	35984
제2023-302호	김해도시계획시설(도로:중로2-58호선 외 1개소)사업 실시계획(변경) 고시	35986
제2023-303호	김해도시계획시설(시설:주차장)사업 실시계획 변경인가 고시	35999
제2023-304호	김해도시계획시설(도로:중로1-96호선, 16·17호 광장)사업 실시계획(변경) 고시	36001

**공 고**

제2023-3861호	이노비즈벨리일반산업단지 개발사업 공사완료에 따른 도로사용개시 공고	35983
-------------	--------------------------------------	-------

## 김해도시계획시설(도로:중로2-63호선 외 1개소)사업 실시계획 고시

김해도시계획시설(도로:중로2-63호선 외 1개소)사업에 대하여 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제88조, 같은 법 시행령 제97조에 따른 실시계획 사항을 같은 법 제91조, 같은 법 시행령 제100조에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2023년 09월 14일

김 해 시 장

1. 사업시행지의 위치 : 경상남도 김해시 구산동 1075-22번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
  - 사업의 종류 : 김해도시계획시설(도로:중로2-63호선 외 1개소)사업
  - 사업의 명칭 : 김해도시계획도로(중로2-63호선, 중로3-28호선) 구조개선사업
3. 사업 시행 면적 또는 규모

시 설 명	도시계획 결정		시행규모			비고
	연장(m)	폭(m)	연장(m)	폭(m)	면적(m <sup>2</sup> )	
중로 2-63호선	917	15~18	128	18.0	2,345	경상남도 고시 제2005-285호 (2005.10.06.)
중로 3-28호선	194	12~15.5	115	12.0	1,448	

4. 사업시행자의 성명 및 주소
  - 성 명 : 김해교육지원청 교육장
  - 주 소 : 경상남도 김해시 구지로 105 (대성동)
5. 사업 기간 : 실시계획 고시일부터 6개월
6. 사용 또는 수용할 토지 또는 건물 조서 및 소유권 이외의 권리자 조서 : 붙임
7. 실시계획 신청 사유
  - 김해교육지원청 청사 이전에 따라 원활한 교통처리를 위하여 김해교육지원청과 연결한 도시계획시설(도로)의 구조를 개선하기 위함.
8. 관계도면 : 실음생략 【김해시청 도시계획과(☎055-330-3595)에 비치】

사용 또는 수용할 토지 및 소유권 이외의 권리자 조서

수용 또는 사용할 토지의 세목조서

일련 번호	소 재 지	지번	지 목	면 적		토 지 소 유 자		관 계 인			비 고
				공부상면 적	편입 면적	성명 또는 명칭	주 소	성명 또는 명칭	주 소	관리의종류 및내용	
1	구산동	1075-22	학	247	247	경남개발 공사	경남 창원시 용호동 5-2				
2	구산동	1084	도	24,692.4	3,546	김해시					

## 김해도시계획시설(도로:중로2-58호선 외 1개소)사업 실시계획(변경) 고시

김해도시계획시설(도로: 중로2-58호선 외 1개소)사업에 대하여 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제88조, 같은 법 시행령 제97조에 따른 실시계획(변경) 사항을 같은 법 제91조 및 같은 법 시행령 제100조에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2023년 09월 14일

김 해 시 장

1. 사업시행지의 위치 : 김해시 대동면 초정리, 조누리 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

- 사업의 종류 : 김해도시계획시설(도로: 중로2-58호선 외 1개소)사업
- 사업의 명칭 : 대동첨단일반산업단지 진입도로 개설공사

3. 사업시행 면적 또는 규모

시 설 명	도시계획시설			시행규모			비 고
	연장(m)	폭(m)	면적(㎡)	연장(m)	폭(m)	면적(㎡)	
중로 2-58호선	1,010	17	-	1,010	17	19,307	김해시 고시 제2020-305호 (2020.10.23.)
소로 1-260호선	2,736	10	-	2,736	10	84,354	

4. 사업시행자의 성명 및 주소

- 성 명 : 김해시장(도시개발과장)
- 주 소 : 김해시 김해대로 2401(부원동 623)

5. 사업기간

- 기 정 : 2021.04.09. ~ 2022.12.31.
- 변 경 : 2021.04.09. ~ 2028.12.31.

6. 사용 또는 수용할 토지 또는 건물조서 및 소유권이외의 권리자 조서 : 불임

7. 실시계획(변경) 사유

- 대동첨단일반산업단지 진입도로 개설공사를 위한 사업기간 부족에 따른 기간연장

8. 관계도면 : 실음생략 【김해시청 도시계획과(☎055-330-3595)비치】

수용 또는 사용할 토지의 세목조사(중로2-58호선,소로1-260호선)

일련번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지소유자		관계인			비고
				공부상면적	편입면적	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	관계종류 및 내용	
1	초정리	952-709	도로	176	176	국유지	국토교통부				
2	초정리	952-711	구거	26	26	국유지	국토교통부				
3	초정리	952-708	도로	33	33	국유지	국토교통부				
4	초정리	952-707	전	471	471	공유지	김해시				
5	초정리	952-706	대지	1	1	임**	김해시 대동면 초정리 ****-**	**농업협동조합	경상남도 김해시 대동면 초정리 ***	근저당권	1/2
						김**	경상남도 김해시 대동면 초정리 ****-**	**농업협동조합	경상남도 김해시 대동면 초정리 ***	근저당권	1/2
6	초정리	952-591	대지	7	1	임**	김해시 대동면 초정리 ****-**	**농업협동조합	경상남도 김해시 대동면 초정리 ***	근저당권	1/2
						김**	경상남도 김해시 대동면 동남로 **번길 *	**농업협동조합	경상남도 김해시 대동면 초정리 ***	근저당권	1/2
7	초정리	952-705	대지	14	14	임**	김해시 대동면 괴정리 ****-*				50/420
						임**	김해군 대동면 초정리 **				7/420
						임**	김해시 대동면 초정리 **				165/420
						임**	부산광역시 강서구 공항앞길**번길 **(대지*동)				98/420
						임**	부산광역시 북구 덕천동 ***-** **아파트 ***-***				50/420
						임**	부산광역시 사하구 다대동 ***-** 조성아파트 *-***				50/420
8	초정리	952-704	전	25	25	김**	경상남도 김해시 대동면 동남로**번길 *-**	**농업협동조합	부산광역시 북구 덕천*길 ** (덕천동 구남지점)	근저당권	
								**농업협동조합	부산광역시 북구 덕천*길 ** (덕천동)	지상권	
9	초정리	952-718	하천	8,774	8,774	국유지	국토교통부				
10	초정리	1108	대지	33	33	공유지	김해시				
11	초정리	952-703	대지	59	59	김**	김해군 대동면 초정리 *				200/539
						김**	경상남도 김해시 대동면 초정리 ***-**	**농업협동조합	경상남도 김해시 대동면 초정리 ***	근저당권	230/539
						정**	경상남도 거제시 상동*길**, ***동***호(상동동,**아파트)	**농업협동조합	경상남도 김해시 대동면 동남로49번길 **	근저당권	109/539
								**농업협동조합	경상남도 김해시 대동면 동남로**번길 **	근저당권	
12	초정리	1086	대지	27	27	공유지	김해시				
13	초정리	13-566	구거	7	7	국유지	국토교통부				
14	초정리	952-721	대지	130	130	이**	경상남도 김해시 대동면 동남로 **				
15	초정리	13-565	대지	112	112	김**	부산 연제구 세병로 **, ***동 ***호 (거제동, 거제동**아파트)				

수용 또는 사용할 토지의 세목조사서(중로2-58호선,소로1-260호선)

일련번호	소재지	지번	지목	면적 (㎡)		토지소유자		관계인			비고
				공부상면적	편입면적	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	관계인 종류 및 내용	
16	초정리	13-564	대지	27	27	김**	울산광역시 남구 문수로 ***, ***(동) ***호 (옥동,**아파트)				66/397
						김**	부산광역시 동래구 연안로 **, ***(동) ***호 (안락동, **아파트)				66/397
						김**	울산광역시 울주군 온산읍 서영남*길 **, ***(동) ***호 (**사택)				66/397
						김**	부산광역시 연제구 세병로 **, ***(동) ***호 (거제동, **아파트)				133/397
						김**	부산광역시 동래구 은천천로***번길 **, ***(동) ***호 (낙민동, **)				66/397
17	초정리	32-27	대지	88	88	김**	경상남도 김해시 대동면 동남로 **	**농업협동조합	경상남도 김해시 대동면 초정리 ***	근저당권	
								**농업협동조합	경상남도 김해시 대동면 초정리 ***	근저당권	
18	초정리	1107	대지	109	109	신**	경상남도 김해시 대동면 동남로 **-*	**농업협동조합	경상남도 김해시 대동면 초정리 ***	근저당권	
								**농업협동조합	경상남도 김해시 대동면 초정리 ***	근저당권	
								**농업협동조합	경상남도 김해시 대동면 동남로 **번길 **	근저당권	
19	초정리	32-26	대지	184	184	이**	경상남도 김해시 대동면 동남로 **-*	**농업협동조합	경상남도 김해시 대동면 초정리 ***	근저당권	
								**농업협동조합	경상남도 김해시 대동면 초정리 ***	근저당권	
								**농업협동조합	경상남도 김해시 대동면 동남로 **번길 **	근저당권	
20	초정리	32-5	제방	297	297	국유지	국토교통부				
21	초정리	32-25	공장용지	128	128	나*****	경상남도 김해시 대동면 대동로***번길 **-*	주식회사**은행	서울특별시 중구 소공로 *(회현동*가 사상금융센터)	근저당권	
22	초정리	32-23	도로	84	84	국유지	국토교통부				
23	초정리	32-24	공장용지	5	5	나*****	경상남도 김해시 대동면 대동로***번길 **-*	주식회사**은행	서울특별시 중구 소공로 *(회현동*가 사상금융센터)	근저당권	
24	초정리	32-28	도로	2	2	나*****	경상남도 김해시 대동면 대동로***번길 **-*	주식회사**은행	서울특별시 중구 소공로 *(회현동*가 사상금융센터)	근저당권	
25	초정리	12-25	대지	244	244	박**	경상남도 김해시 대동면 초정리 **				
26	초정리	12-24	대지	189	189	이**	김해시 대동면 초정리 **				

수용 또는 사용할 토지의 세목조서(중로2-58호선,소로1-260호선)

일련번호	소재지	지번	지목	면적 (㎡)		토지소유자		관계인			비고
				공부상면적	편입면적	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	관계종류 및 내용	
27	초정리	12-26	대지	143	143	김**	서울특별시 강동구 구천면로**길 **, ***호(천호동,**주택)				
28	초정리	12-22	대지	132	132	오**	부산광역시 해운대구 센텀동로 *, 비동 ***호 (우동,**센텀)				100/800
						김**	부산광역시 해운대구 센텀동로*, 비동 ***호 (우동, **센텀)				103/800
						오**	강원도 춘천시 서면 금산*길 **				140/800
						오**	부산광역시 해운대구 센텀동로 *, 비동 ***호 (우동,**센텀)				140/800
						오**	부산광역시 해운대구 센텀동로 *, 비동 ***호 (우동,**센텀)				167/800
						오**	경기도 성남시 분당구 수내동 ** 파크타운 ***-****				150/800
29	초정리	12-8	제방	398	398	국유지	국토교통부				
30	초정리	12-23	대지	114	114	오**	부산광역시 해운대구 센텀동로 *, 비동 ***호 (우동,**센텀)				100/800
						김**	부산광역시 해운대구 센텀동로*, 비동 ***호 (우동, **센텀)				103/800
						오**	강원도 춘천시 서면 금산*길 **				140/800
						오**	부산광역시 해운대구 센텀동로 *, 비동 ***호 (우동,**센텀)				140/800
						오**	부산광역시 해운대구 센텀동로 *, 비동 ***호 (우동,**센텀)				167/800
						오**	경기도 성남시 분당구 수내동 ** 파크타운 ***-****				150/800
31	초정리	39-10	대지	199	199	박**	경상남도 김해시 대동면 동남로 **				
32	초정리	12-21	제방	3	3	한*****	김해시 서상동 **				
33	초정리	11-2	대지	132	132	이**	****-**-**				
34	초정리	40-14	제방	253	253	한*****	김해시 서상동 **				
35	초정리	40-16	답	6	6	박**	김해시 대동면 초정리 ***-	중소**은행	서울특별시 중구 을지로 ** (을지로*가 녹산공단지점)	근저당권	
36	초정리	40-15	대지	84	84	박영일	김해시 대동면 초정리 ***-	중소**은행	서울특별시 중구 을지로 ** (을지로*가 녹산공단지점)	근저당권	
37	초정리	955-1	도로	16	16	국유지	기획재정부				
38	초정리	41-5	대지	2	2	박**	부산광역시 사상구 학감대로 ***-**, ***동 *** (학장동,**아파트)	주식회사** 은행	서울특별시 중구 을지로 ** (을지로*가 구포지점)	근저당권	

수용 또는 사용할 토지의 세목조사서(중로2-58호선,소로1-260호선)

일련번호	소재지	지번	지목	면적 (㎡)		토지소유자		관계인			비고
				공부상면적	편입면적	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	관계종류 및 내용	
39	초정리	9-24	대지	137	137	김**	경상남도 김해시 대동면 초정리 *				
40	초정리	9-25	구거	8	8	한*****	김해시 서상동 ***				
41	초정리	952-714	하천	46	46	국유지	국토교통부				
42	초정리	952-713	하천	14	14	국유지	국토교통부				
43	초정리	9-23	제방	1,689	1,689	국유지	국토교통부		등기부등본미확인		
44	초정리	6-7	제방	147	147	한*****	김해시 서상동 ***				
45	초정리	5-12	제방	141	141	국유지	국토교통부				
46	초정리	956-58	구거	1,232	1,232	국유지	농림축산식품부				
47	초정리	43-1	답	451	451	양**	경상남도 김해시 대동면 초정리 **				
48	초정리	954-16	도로	72	72	국유지	농림축산식품부				
49	초정리	954-11	도로	101	101	국유지	농림축산식품부				
50	초정리	954-7	도로	109	109	국유지	농림축산식품부				
51	초정리	61-8	답	1,686	1,686	김**	경상남도 김해시 대동면 초정리 **				
52	초정리	62-12	답	19	19	박**	부산광역시 영도구 일산봉로**번길 ** (청학동)	제*, *구잡수기수 산업협동조합	부산광역시 중구 자갈치해안로 ** (남포동*가 주례지점)	근저당권	1/3
						김**	부산광역시 부산진구 가야대로 ***, **동 ***호 (가야동, 가야케이티 **아파트)				1/3
						오**	경상남도 김해시 율하*로 **, **동 ***호 (율하동, 율상마을 **단지)				1/3
53	초정리	62-10	답	1,272	1,272	허*	김해시 삼방동 ***-* 한일아파트 *동 ***호				
54	초정리	954-3	도로	168	168	국유지	농림축산식품부				
55	초정리	63-19	답	136	136	박**	경상남도 김해시 대동면 초정리 **-*				
56	초정리	63-15	답	1,033	1,033	지**	부산광역시 해운대구 좌동순환로 ***, **동 ***호 (중동, **해운대)	**농업협동조합	김해시 대동면 초정리 ***	근저당권	
								**농업협동조합	김해시 대동면 초정리 ***	근저당권	
57	초정리	9-22	제방	11	11	한*****	김해시 서상동 ***				
58	초정리	9-21	제방	5	5	국유지	국토교통부				
59	초정리	5-11	제방	1	1	국유지	국토교통부				
60	초정리	953-6	도로	1	1	국유지	국토교통부				
61	초정리	54-51	구거	3	3	김*****	김해시 서상동 ***				
62	초정리	953-5	도로	53	53	국유지	국토교통부				
63	초정리	54-48	구거	104	104	한*****	김해시 서상동 ***				
64	초정리	55-11	답	184	184	김**	경상남도 김해시 대동면 동남로 **-*	**농업협동조합	김해시 대동면 초정리 ***	근저당권	
65	초정리	55-8	답	50	50	박**	경상남도 김해시 대동면 초정리 **				



수용 또는 사용할 토지의 세목조사서(중로2-58호선,소로1-260호선)

일련번호	소재지	지번	지목	면적 (㎡)		토지소유자		관계인			비고
				공부상면적	편집면적	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	관계종류 및 내용	
66	초정리	954-17	도로	709	709	국유지	농림축산식품부				
67	초정리	1-6	제방	1,471	1,471	국유지	국토교통부		등기부등본미확인		
68	초정리	55-9	답	2,508	2,508	김**	경상남도 김해시 대동면 동남로 **~**	**농업협동조합	김해시 대동면 초정리 ***	근저당권	
69	초정리	1-1	구거	76	76	국유지	국토교통부				
70	초정리	54-49	구거	26	26	국유지	농림축산식품부				
71	초정리	54-50	대지	20	20	윤**	부산광역시 북구 낙동대로***번길 **, ***동 ****호(구포동,**)		등기부등본미확인		
72	초정리	954-15	도로	80	80	국유지	농림축산식품부				
73	초정리	57-8	답	2,326	2,326	박**	경상남도 김해시 대동면 동남로 **	**농업협동조합	김해시 대동면 초정리 ***	근저당권	
74	초정리	954-13	도로	112	112	국유지	농림축산식품부				
75	초정리	58-13	답	1,930	1,930	강**	경상남도 김해시 대동면 초정리 **				
76	초정리	59-9	답	1,868	1,868	권**	경상남도 김해시 분성로***번길 *, ***호 (삼정동,**빌라)	**새마을금고	경상남도 김해시 김해대로 ****번길 **(부원동)	근저당권	4/6
						권**	경상남도 김해시 분성로***번길 *, ***호 (삼정동,**빌라)	**새마을금고	경상남도 김해시 김해대로 ****번길 **(부원동)	지상권	1/6
						황**	경상남도 김해시 대동면 대동로 ***번길 **	**새마을금고	경상남도 김해시 김해대로 ****번길 **(부원동)	근저당권	1/6
								**새마을금고	경상남도 김해시 김해대로 ****번길 **(부원동)	근저당권	
77	초정리	954-9	도로	84	84	국유지	농림축산식품부				
78	초정리	60-7	답	1,970	1,970	윤**	경상남도 김해시 진례면 진례로 ***				
79	초정리	61-7	답	681	681	황**	경상남도 김해시 대동면 동남로**번길 *				
80	초정리	954-5	도로	132	132	국유지	농림축산식품부				
81	초정리	62-8	답	1,242	1,242	배**	부산 사상구 모라동 **** 동원아파트 ***동 ***호				
82	초정리	62-7	답	189	189	최**	마산시 합성동 ***~**				
83	초정리	63-17	답	968	968	김**	경상남도 김해시 대동면 동남로**번길 **				
84	초정리	63-11	답	1,014	1,014	성**	한림면 가동리 ***				
85	초정리	63-13	답	985	985	정**	부산광역시 강서구 제도로***번길 ***~**(강동동)				
86	조눌리	278-1	구	193	193	국유지	농림축산식품부				
87	조눌리	212-54	답	487	487	김**	경상남도 김해시 대동면 동남로**번길 **~**	**농업협동조합	경상남도 김해시 대동면 초정리 ***	근저당권	

수용 또는 사용할 토지의 세목조서(중로2-58호선,소로1-260호선)

일련번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지소유자		관계인			비고
				공부상면적	편입면적	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	관계종류 및 내용	
								**은행주식회사	서울특별시 중구 통일로 *** (충정로*가 김해시지부)	근저당권	
88	조놀리	212-50	답	461	461	차**	부산 북구 화명동 **** **강변타운 ****호				
89	조놀리	212-48	답	877	877	서**	부산광역시 북구 금곡대로***번길 **, ***동 ****호(금곡동,**아파트)	**은행주식회사	서울특별시 중구 통일로 *** (충정로*가 부산중앙동지점)	근저당권	1/2
						서**	경상남도 양산시 물금읍 서들로 **, *층 ***호				1/2
90	조놀리	212-46	답	878	878	설**	조정리 **				
91	조놀리	212-44	답	885	885	신**	경상남도 김해시 대동면 동남로**번길 **	*****농업협동조합	부산광역시 강서구 낙동북로 ** (강동동 분성지점)	근저당권	
								*****농업협동조합	부산광역시 강서구 낙동북로 ** (강동동 분성지점)	근저당권	
								*****농업협동조합	부산광역시 강서구 낙동북로 ** (강동동 분성지점)	근저당권	
92	조놀리	212-42	답	906	906	황**	부산광역시 사하구 다대낙조*길 ***, ***동 ***호(다대동,다대동**아파트)				2/5
						심**	부산광역시 사하구 다대낙조*길 ***, ***동 ***호(다대동,다대동**아파트)				2/5
						심**	서울특별시 강서구 양천로 **, ***호 (방화동, **트리움 본관동)				1/5
93	조놀리	212-40	답	947	947	김**	부산광역시 북구 만덕대로**번길 ***, **호 (덕천동,**주택)	**농업협동조합	경상남도 김해시 대동면 조정리 ***	근저당권	
94	조놀리	212-38	답	1,105	1,105	장**	경상남도 김해시 대동면 동남로***번길 **	**농업협동조합	경상남도 김해시 대동면 조정리 ***	근저당권	
								**농업협동조합	경상남도 김해시 대동면 조정리 ***	근저당권	
								**농업협동조합	경상남도 김해시 대동면 조정리 ***	근저당권	
								**농업협동조합	경상남도 김해시 대동면 조정리 ***	근저당권	
								**농업협동조합	경상남도 김해시 대동면 조정리 ***	근저당권	
								**농업협동조합	경상남도 김해시 대동면 조정리 ***	근저당권	
95	조놀리	212-34	답	999	999	장**	경상남도 김해시 대동면 조놀리 ***	**농업협동조합	경상남도 김해시 대동면 조정리 ***	근저당권	
96	조놀리	212-52	답	467	467	최**	부산광역시 사상구 대동로 **, ***동 ***호 (학장동,무학아파트)	**농업협동조합	부산광역시 사상구 사상로 *** (덕포동)	근저당권	

수용 또는 사용할 토지의 세목조사서(중로2-58호선,소로1-260호선)

일련번호	소재지	지번	지목	면적 (㎡)		토지소유자		관계인			비고
				공부상면적	편입면적	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	관계종류 및 내용	
								**농업협동조합	부산광역시 사상구 사상로 *** (덕포동)	근저당권	
								**농업협동조합	부산광역시 사상구 사상로 *** (덕포동)	근저당권	
97	조놀리	212-32	답	452	452	김**	경상남도 김해시 대동면 조놀리 ***				
98	조놀리	212-30	답	893	893	이**	김해시 내동 ****-				
99	조놀리	212-28	답	859	859	박**	경상남도 김해시 대동면 동남로 ****-	**농업협동조합	경상남도 김해시 대동면 초정리 ***	근저당권	
100	조놀리	212-26	답	854	854	변**	경상남도 김해시 대동면 조놀리 ***				
101	조놀리	212-23	답	1,070	1,070	임**	경상남도 김해시 대동면 조놀리 ***				
102	조놀리	236-24	구	711	711	국유지	농림축산식품부				
103	조놀리	202-79	대	3	3	김**	김해시 대동면 초정리 ****				
104	조놀리	202-83	답	384	384	김**	김해시 대동면 초정리 ****				
105	조놀리	212-37	답	1,209	1,209	장**	부산 북구 만덕동 ****- *아파트 ***동 ****호				
106	조놀리	275-1	구	271	271	국유지	농림축산식품부				
107	조놀리	236-26	구	480	480	국유지	농림축산식품부				
108	조놀리	212-36	답	1,200	1,200	장**	김해시 대동면 조놀리 ***-				
109	조놀리	212-35	답	1,184	1,184	김**	부산광역시 북구 금곡대로 ***, **동 ***호 (화명동, 화명**)				
110	조놀리	212-24	답	891	891	최**	부산광역시 북구 화명신도시로 ***, ***동***호(화명동, 화명동**)				744/2975
						김**	부산광역시 북구 금곡대로*번길 **, ***호 (덕천동, **)				1487/2975
						정**	부산광역시 북구 화명신도시로 ***, ***동***호(화명동, 화명동**)				744/2975
111	조놀리	212-22	답	1,208	1,208	윤**	김해시 대동면 조놀리 ****-	**농업협동조합	경상남도 김해시 대동면 초정리 ***	근저당권	
112	조놀리	202-80	답	1,704	1,704	송**	경상남도 김해시 가야로***번길 *, **동 ***호 (동상동, *아파트)	**농업협동조합	경상남도 김해시 가락로 ** (부원동 구산지점)	근저당권	
113	조놀리	202-78	답	455	455	변**	김해시 대동면 동남로***번길 **-	**농업협동조합	경상남도 김해시 대동면 초정리 ***	근저당권	
								**농업협동조합	경상남도 김해시 대동면 동남로**번길 **	근저당권	
114	조놀리	202-76	답	2,059	2,059	조**	김해군 대동면 조놀리 ***	**은행주식회사	서울특별시 중구 통일로 *** (충정로*가 부산중앙동지점)	근저당권	3/6

수용 또는 사용할 토지의 세목조서(중로2-58호선,소로1-260호선)

일련번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지소유자		관계인			비고
				공부상면적	편입면적	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	관여종류 및 내용	
						조**	경상남도 김해시 대동면 동남로***번길 ***-				1/6
						이**	부산광역시 부산진구 개금본동로 **, ***동 ****호 (개금동, **아파트)				2/6
115	조눌리	198-84	답	16	16	임**	경상남도 김해시 서상동 ****-	**새마을금고	경상남도 김해시 서상동 ****-		472/850
						임**	경상남도 김해시 분성로 **** (서상동)	**새마을금고	경상남도 김해시 분성로 *** (서상동)		189/850
						임**	경상남도 김해시 분성로 **** (서상동)				189/850
116	조눌리	236-23	구	184	184	국유지	농림축산식품부				
117	조눌리	198-85	답	1,019	1,019	장**	경상남도 김해시 대동면 동남로***번길 *	****협동조합	경상남도 김해시 김해대로****번길 ** (부원동 김해공판장지점)	근저당권	1/4
						장**	경상남도 김해시 대동면 동남로***번길 *	****협동조합	경상남도 김해시 김해대로****번길 ** (부원동)	지상권	3/4
								****협동조합	경상남도 김해시 김해대로****번길 ** (부원동 김해공판장지점)	근저당권	
118	조눌리	198-86	답	1,788	1,788	박**	김해시 내동 ****-				
119	조눌리	266-2	구	143	143	국유지	농림축산식품부				
120	조눌리	198-83	답	485	485	노**	경상남도 김해시 대동면 대동로***번길 ***-				1/2
						노**	부산광역시 동래구 사직로 **, ***동 ****호 (사직동, 사직**)				1/2
121	조눌리	198-81	답	2,159	2,159	김**	경상남도 김해시 대동면 동남로 ****-	***농업협동조합	부산광역시 북구 덕천*길 ** (덕천동 화명지점)	근저당권	
122	조눌리	236-22	구	174	174	국유지	농림축산식품부				
123	조눌리	197-70	답	853	853	이**	경상남도 양산시 양주로 **, ***동 ****호(남부동, 양산**아파트)	**협동조합 중앙회	서울특별시 중구 충정로*가 ** (양산시지부)	근저당권	
								**은행주식회사	서울특별시 중구 통일로 *** (충정로*가 양산시지부)	근저당권	
								**은행주식회사	서울특별시 중구 통일로 *** (충정로*가 양산시지부)	근저당권	
								**은행주식회사	서울특별시 중구 통일로 *** (충정로*가 양산시지부)	근저당권	
								**은행주식회사	서울특별시 중구 통일로 *** (충정로*가 양산시지부)	근저당권	

수용 또는 사용할 토지의 세목조사서(중로2-58호선,소로1-260호선)

일련번호	소재지	지번	지목	면적 (㎡)		토지소유자		관계인			비고
				공부상면적	편입면적	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	관계 종류 및 내용	
124	조놀리	264	도	354	354	국유지	농림축산식품부				
125	조놀리	262-1	도	191	191	국유지	농림축산식품부				
126	조놀리	197-69	답	72	72	천**	경상남도 김해시 분성로***번길 **, ***동 ****호 (어방동,**아파트)	**은행주식회사	서울특별시 중구 통일로 *** (충정로*가 부산중앙동지점)		2/4
						김**	부산광역시 강서구 제도로***번가길 *** (강동동)				1/4
						천**	경상남도 김해시 활천로***번길 *(삼방동)				1/4
127	조놀리	194-83	답	79	79	박**	경상남도 김해시 대동면 조놀리 ***-**				
128	조놀리	274-1	도	171	171	국유지	농림축산식품부				
129	조놀리	202-82	답	393	393	장**	경상남도 김해시 대동면 동남로***번길 **	**농업협동조합	김해시 대동면 초정리 ***	근저당권	
								**농업협동조합	김해시 대동면 초정리 ***	지상권	
								**농업협동조합	김해시 대동면 초정리 ***	근저당권	
								**농업협동조합	김해시 대동면 초정리 ***	근저당권	
130	조놀리	269-1	구	180	180	국유지	농림축산식품부				
131	조놀리	202-75	답	1,103	1,103	김**	부산 북구 만덕대로***번길 **, ***동 ****호(덕천동,**빌)	***새마을금고	부산광역시 북구 만덕대로 **(덕천동)	근저당권	
								***새마을금고	부산광역시 북구 덕천동 ***-(남산정지점)	근저당권	
								***새마을금고	부산광역시 북구 만덕대로 **, *층 (덕천동, 대향빌딩)	근저당권	
								***새마을금고	부산광역시 북구 만덕대로 **, *층 (덕천동, 대향빌딩)	근저당권	
132	조놀리	202-74	답	10	10	조**	경상남도 김해시 대동면 동남로***번길 **				1/2
						조**	경상남도 김해시 율하*로 **, ***동 ***호(장유동, **)				1/2
133	조놀리	198-88	답	195	195	신**	부산광역시 해운대구 삼어로 **, ***동 ***호 (반여동,**아파트)				
134	조놀리	265-1	도	135	135	국유지	농림축산식품부				
135	조놀리	198-80	답	180	180	이**	경상남도 김해시 대동면 동남로 ***-**				
136	조놀리	197-71	답	2,027	2,027	이**	경상남도 김해시 대동면 조놀리 ***-**				
137	조놀리	263-1	구	148	148	국유지	농림축산식품부				

수용 또는 사용할 토지의 세목조서(중로2-58호선,소로1-260호선)

일련번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지소유자		관계인			비고
				공부상면적	편입면적	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	관계종류 및 내용	
138	조눌리	197-68	답	2,943	2,943	서**	경상남도 김해시 대동면 동남로 ***-**	부산*****농업협동조합	부산광역시 강서구 낙동북로 ** (강동동 분성지점)	근저당권	
								***농업협동조합	부산광역시 강서구 낙동북로 ** (강동동)	근저당권	
								***농업협동조합	부산광역시 강서구 낙동북로 ** (강동동)	근저당권	
139	조눌리	197-67	답	348	348	한**	부산광역시 북구 가람로*번길 ** (구포동)	***농업협동조합	부산광역시 북구 덕천*길 ** (덕천동 구포시장지점)	근저당권	
								***농업협동조합	부산광역시 북구 덕천*길 ** (덕천동 구포시장지점)	근저당권	
140	조눌리	236-21	구	328	328	국유지	농림축산식품부				
141	조눌리	194-81	답	2,942	2,942	김**	경상남도 김해시 대동면 동남로***번길 ***-	**농업협동조합	경상남도 김해시 대동면 초정리 ***	근저당권	
142	조눌리	194-82	답	392	392	임**	경상남도 김해시 대동면 조눌리 **				
143	조눌리	257-1	구	135	135	국유지	농림축산식품부				
144	조눌리	194-78	답	1	1	강**	경상남도 김해시 대동면 동남로 ***-*	**농업협동조합	김해군 대동면 초정리 ***		
								**농업협동조합	김해군 대동면 초정리 ***		
								**농업협동조합	김해시 대동면 초정리 ***		
								**농업협동조합	김해시 대동면 초정리 ***		
145	조눌리	194-79	답	2,622	2,622	강**	경상남도 김해시 대동면 조눌리 ***-**				
146	조눌리	194-77	답	1	1	강**	경상남도 김해시 대동면 동남로 ***-*	**농업협동조합	김해군 대동면 초정리 ***		
								**농업협동조합	김해군 대동면 초정리 ***		
								**농업협동조합	김해시 대동면 초정리 ***		
								**농업협동조합	김해시 대동면 초정리 ***		
147	조눌리	236-18	구	298	298	국유지	농림축산식품부				
148	조눌리	170-115	답	2,598	2,598	김**	경상남도 김해시 대동면 조눌리 ***-**				
149	조눌리	170-114	답	810	810	황**	양산시 동면 석산*길 **, ***동 ****호 (석산 **아파트)	**농업협동조합	경상남도 김해시 대동면 동남로**번길 **		
150	조눌리	279-1	도	139	139	국유지	농림축산식품부				
151	조눌리	159-69	답	83	83	김**	경상남도 김해시 대동면 대동로***번길 **	**농업협동조합	경상남도 김해시 장유로***번길 * (무계동 부곡지점)	근저당권	
								**농업협동조합	경상남도 김해시 장유로***번길 * (무계동 부곡지점)	근저당권	
								**농업협동조합	경상남도 김해시 장유로***번길 * (무계동 부곡지점)	근저당권	

수용 또는 사용할 토지의 세목조서(중로2-58호선,소로1-260호선)

일련번호	소재지	지번	지목	면적(㎡)		토지소유자		관계인			비고
				공부상면적	편입면적	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	관계종류 및 내용	
								**농업협동조합	경상남도 김해시 장유로***번길 * (무계동 부곡지점)	근저당권	
								**농업협동조합	경상남도 김해시 장유로***번길 * (무계동 부곡지점)	근저당권	
								**농업협동조합	경상남도 김해시 장유로***번길 * (무계동 부곡지점)	근저당권	
								주식회사**엔지니어링	부산광역시 사상구 학감대로 ***-**(학장동)	근저당권	
152	조눌리	159-68	답	107	107	김**	김해시 대동면 조눌리 ***	김**	부산광역시 북구 화명동 ****-** 화명동대립타운 ***-***	근저당권	
153	조눌리	248-1	도	146	146	국유지	농림축산식품부				
154	조눌리	170-117	답	55	55	김**	경상남도 김해시 대동면 동남로***번길 **	김**	경상남도 거제시 연초면 거제북로 ****	가등기권	
155	조눌리	255-1	구	203	203	국유지	농림축산식품부				
156	조눌리	170-112	답	1	1	정**	경상남도 김해시 대동면 동남로 ****-*	**농업협동조합	경상남도 김해시 장유로 ***번길 * (무계동 부곡지점)	근저당권	
								**농업협동조합	경상남도 김해시 장유로 ***번길 * (무계동 부곡지점)	근저당권	
								**농업협동조합	경상남도 김해시 장유로 ***번길 * (무계동 부곡지점)	근저당권	
157	조눌리	170-113	답	1,815	1,815	정**	경상남도 김해시 대동면 동남로 ****-*	**농업협동조합	경상남도 김해시 장유로 ***번길 * (무계동 부곡지점)	근저당권	
								**농업협동조합	경상남도 김해시 장유로 ***번길 * (무계동 부곡지점)	근저당권	
								**농업협동조합	경상남도 김해시 장유로 ***번길 * (무계동 부곡지점)	근저당권	
158	조눌리	170-111	답	59	59	정**	경상남도 김해시 대동면 동남로 ****-*	**농업협동조합	경상남도 김해시 장유로***번길 * (무계동 부곡지점)	근저당권	
								**농업협동조합	경상남도 김해시 장유로***번길 * (무계동 부곡지점)	근저당권	
								**농업협동조합	경상남도 김해시 장유로***번길 * (무계동 부곡지점)	근저당권	
159	조눌리	236-16	구	129	129	국유지	농림축산식품부				
160	조눌리	159-72	답	1	1	이**	부산 금정구 장전동 ****-**				
161	조눌리	159-70	답	2,974	2,974	권**	경상남도 양산시 물금읍 새실로 ***, ***동 ***호 (대방**)	**은행주식회사	서울특별시 중구 통일로 ***(충정로*가 부산강서지점)	근저당권	

수용 또는 사용할 토지의 세목조사서(중로2-58호선,소로1-260호선)

일련번호	소재지	지번	지목	면적 (㎡)		토지소유자		관계인			비고
				공부상면적	편입면적	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	관계 종류 및 내용	
								**은행주식회사	서울특별시 중구 통일로 *** (충정로*가 부산강서지점)	근저당권	
								**은행주식회사	서울특별시 중구 통일로 *** (충정로*가 부산강서지점)	근저당권	
162	조눌리	159-71	답	400	400	이**	부산 금정구 장전동 ***-**				
163	조눌리	240-1	구	278	278	국유지	농림축산식품부				
164	조눌리	239-1	도	353	353	국유지	농림축산식품부				
165	조눌리	159-5	답	2,916	2,916	김**	경상남도 김해시 대동면 동남로***번길 **	**농업협동조합	경상남도 김해시 대동면 초정리 ***	근저당권	
166	조눌리	159-67	답	585	585	김**	경상남도 김해시 대동면 동남로***번길 **				
167	조눌리	236-28	구	176	176	국유지	농림축산식품부				
168	조눌리	136-48	답	2,974	2,974	김**	김해시 봉황동 ***-				
169	조눌리	136-49	답	513	513	윤**	경상남도 김해시 대동면 조눌리 ***-*	**농업협동조합	김해시 대동면 초정리 ***	근저당권	
								**농업협동조합	경상남도 김해시 대동면 초정리 ***	근저당권	
170	괴정리	954-1	도로	143	143	국유지	농림축산식품부				
171	괴정리	4-31	답	4	4	박**	부산 사상구 낙동대로***번길 **, ***동 ***호 (캐법동, **아파트)	**농업협동조합	김해시 대동면 초정리 ***		
								**농업협동조합	경상남도 김해시 대동면 초정리 ***		
172	괴정리	420-2	구거	2	2	국유지	농림축산식품부				
173	괴정리	419-65	구거	10	10	국유지	농림축산식품부				
174	괴정리	4-30	답	16	16	박**	경상남도 김해시 대동면 동남로***번길 **	**농업협동조합	경상남도 김해시 대동면 초정리 ***		
								**농업협동조합	경상남도 김해시 대동면 초정리 ***		
								**농업협동조합	경상남도 김해시 대동면 초정리 ***		
175	괴정리	419-64	구거	18	18	국유지	농림축산식품부				
합 계				103.667	103.661						



## 김해도시계획시설(시설:주차장)사업 실시계획 변경인가 고시

김해도시계획시설(시설:주차장)사업에 대하여 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제88조, 같은 법 시행령 제97조에 따른 실시계획 변경사항을 같은 법 제91조, 같은 법 시행령 제100조에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2023년 09월 14일

### 김 해 시 장

1. 사업시행지의 위치 : 경상남도 김해시 삼방동 산120-1번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
  - 사업의 종류 : 김해도시계획시설(시설:주차장)사업
  - 사업의 명칭 : 신어산 산림욕장(은하사 주변) 주차장 조성사업
3. 사업 시행면적 또는 규모

시설명	도시계획결정 (㎡)	금회 시행규모 (㎡)	비고
주차장	2,126	2,126	김해시 고시 제2022-173호 (2022.06.24.)

4. 사업시행자의 성명 및 주소
  - 성 명 : 김해시장(산림과장), 은하사 주지 혜수(이정일)
  - 주 소 : 김해시 김해대로 2401, 김해시 삼방동 882
5. 사업 기간
  - 당 초 : 실시계획인가일 ~ 2023. 08. 30.
  - 변 경 : 실시계획인가일 ~ 2023. 12. 31.
6. 사용 또는 수용할 토지 또는 건물 조서 및 소유권 이외의 권리자 조서 : 붙임
7. 실시계획 변경인가 신청 사유
  - 공사기간 부족에 따른 사업기간 연장
  - 문화재 심의결과 반영에 따른 사업내용 변경
8. 관계도면 : 실음생략 【김해시청 도시계획과(☎055-330-3595)에 비치】

### 수용 또는 사용할 토지의 세목조서

에 면적	소재지	지번	지목	면적		토지소유자		관계인			비고
				공부상면적	편입면적	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	관계종류 및 내용	
1	삼방동	894	전	397	196	대한불교조계종 은하사					
2	삼방동	산120-1	임	539,854	1,747	대한불교조계종 은하사					
3	삼방동	산120-4	도	1,741	183	국 (국토교통부)					
합계				<b>541,992</b>	<b>2,126</b>						

## 김해도시계획시설(도로:중로1-96호선, 16·17호 광장)사업 실시계획(변경) 고시

김해도시계획시설(도로:중로1-96호선, 16·17호 광장)사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제88조 및 같은 법 시행령 제97조에 따라 실시계획 변경사항을 같은 법 제91조 및 같은 법 시행령 제100조에 따라 다음과 같이 고시합니다.

2023년 9월 14일

김 해 시 장

- 사업시행지의 위치 : 김해시 삼정동 560-6번지 일원(변경없음)
- 사업의 종류 및 명칭(변경없음)
  - 사업의 종류 : 김해도시계획시설(도로:중로1-96호선, 16·17호 광장)사업
  - 사업의 명칭 : 동김해IC~식만CT간 광역도로 건설공사
- 사업시행 면적 또는 규모(변경없음)

시 설 명	도시계획시설			금회 시행규모			비 고
	연장(m)	폭(m)	면적(㎡)	연장(m)	폭(m)	면적(㎡)	
중로 1-96호선	179	17.5~25	-	179	17.5~25	11,023	김해시 고시 제2019-301호 (2019.11.29.)
16호 광장	-	-	135,628	-	-	10,422	
17호 광장	-	-	17,905	-	-	33,985	

- 사업시행자의 성명 및 주소(변경)
  - 성 명 : 부산광역시장(건설본부장), 김해시장(도로과장)
  - 주 소 ▭ 당초 : 부산광역시 연제구 중앙대로 1001, 김해시 김해대로 2401  
↳ 변경 : 부산광역시 연제구 중앙대로 1000, 김해시 김해대로 2401
- 사업기간 ▭ 당초 : 2020. 03. 20. ~ 2023. 12. 31.  
↳ 변경 : 2020. 03. 20. ~ 2024. 12. 31.
- 사용 또는 수용할 토지 또는 건물조서 및 소유권이외의 권리자 조서 : 불임
- 실시계획(변경) 신청사유
  - 사업시행자 주소 변경 및 공사기간 부족에 따른 사업기간 연장
- 관계도면 : 실음생략 【김해시청 도시계획과(☎055-330-3595)에 비치】

○ 사용 또는 수용할 토지 및 소유권 이외의 권리자 조서

수용 또는 사용할토지의 세목조서												
일련번호	소재지	지번	지목	면적		토지소유자		관계인			비고	
				공부상 면적	편입 면적	성명또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용		
1	삼정동	558-64	답	2	2	김해시						
2	삼정동	558-75	구	124	124	한국 농어촌공사	경상남도 김해시 가락로49번길 12-1(서상동)					
3	삼정동	558-76	답	414	414	김해시						
4	삼정동	558-77	답	563	563	김해시						
5	삼정동	558-78	구	315	315	김해시						
6	삼정동	558-79	답	1,816	1,816	김해시						
7	삼정동	559-52	답	507	507	김해시						
8	삼정동	559-61	답	2,399	2,399	김해시						
9	삼정동	559-62	답	1901	1901	김해시						
10	삼정동	559-63	답	198	198	김해시						
11	삼정동	559-64	답	532	532	김해시						
12	삼정동	559-65	답	164	164	김해시						
13	삼정동	559-66	답	209	209	김해시						
14	삼정동	560-6	답	740	740	김해시						
15	삼정동	560-115	답	298	298	김해시						
16	삼정동	560-120	답	146	146	김해시						
17	삼정동	560-121	답	2,724	2,724	김해시						
18	기정	삼정동	560-122	답	1,862	1,862	김00	경상남도 김해시 호계로000번길 000(삼정동)				
	변경	삼정동	560-122	답	1,862	1,862	김해시					
19	기정	삼정동	560-123	답	284	284	김00	경상남도 김해시 호계로000번길 000(삼정동)				
	변경	삼정동	560-123	답	284	284	김해시					
20	기정	삼정동	560-124	답	1,453	1,453	서00	경상남도 김해시 인제로 000번길 00(어방동)	서00	부산광역시 사상 구 영곡 북로 (영 곡동)	근저당 권설정	지분 1/3
									서00	경상남도 김해시호 계로(부 원동,태 경아파 트)	근저당 권설정	
							배00	부산광역시금정구금강로000,000동000 0호(구서동, 구서동롯데캐슬골드)				지분 1/3
							서00	부산광역시 사하구 사하로 000번0 길00-0 0동000호 (과정동.새교정협 진태양아파트)				지분 1/3
	변경	삼정동	560-124	답	1,453	1,453	김해시					

### 수용 또는 사용할토지의 세목조사

일련번호	소재지	지번	지목	면적		토지소유자		관계인			비고
				공부상 면적	편입 면적	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용	
21	삼정동	560-125	답	1,211	1,211	김해시					
22	삼정동	560-126	답	987	987	김해시					
23	삼정동	560-127	답	780	780	김해시					
24	삼정동	560-128	답	593	593	김해시					
25	기정 삼정동	560-129	답	417	417	김00	대구광역시 수성구 지범로00길0, 000동0000호(범물동, 신화메디아파트)				지분 : 992/2975
						신00	부산광역시 사하구 다대낙조00길00, 000동0000호(다대동, 성원아파트)				지분 : 992/2975
						권00	경상남도 창원시 진해구 안창로000, 000동0000호 (청안동, 해인로즈빌아파트)				지분 : 495.5/2375
						권00	서울특별시 도봉구 마들로000-00, 000동000호(도봉동, 도봉한신아파트)				지분 : 495.5/2375
변경	삼정동	560-129	답	417	417	김해시					
26	삼정동	560-130	답	261	261	김해시					
27	삼정동	560-131	도	373	373	김해시					
28	삼정동	560-132	답	70	70	김해시					
29	삼정동	560-133	답	116	116	김해시					
30	삼정동	560-134	답	10	10	김해시					
31	삼정동	560-135	답	593	593	김해시					
32	삼정동	560-136	답	507	507	김해시					
33	삼정동	560-137	답	473	473	김해시					
34	삼정동	560-138	답	23	23	김해시					
35	삼정동	560-139	답	1,136	1,136	김해시					

### 수용 또는 사용할토지의 세목조사

일련번호	소재지	지번	지목	면적		토지소유자		관계인			비고	
				공부상 면적	편입 면적	성명 또는 명칭	주소	성명 또는 명칭	주소	권리의 종류 및 내용		
36	삼정동	560-140	답	238	238	김해시						
37	삼정동	560-141	답	42	42	김해시						
38	삼정동	560-142	답	381	381	김해시						
39	삼정동	561-11	답	153	153	김해시						
40	기정	삼정동	561-12	답	1,887	1,887	0100	경상남도 김해시 금관대로0000번길 00-0(내동)	김해농업협 동조합	경상남도 김해시 가락로00 (내동 지점)	근저당 권설정	
	변경	삼정동	561-12	답	1,887	1,887	김해시					
41	삼정동	561-13	답	441	441	김해시						
42	삼정동	561-14	답	1,782	1,782	김해시						
43	삼정동	561-15	답	860	860	김해시						
44	삼정동	561-16	답	1,005	1,005	김해시						
45	삼정동	561-17	답	1,332	1,332	김해시						
46	삼정동	561-33	구	66	66	한국 농어촌공사	경상남도 김해시 가락로49번길 12-1(서상동)					
47	삼정동	561-53	답	803	803	김해시						
48	삼정동	561-54	답	951	951	김해시						
49	삼정동	561-55	답	246	246	김해시						
50	삼정동	561-82	답	84	84	김해시						
51	삼정동	561-83	답	574	574	김해시						
52	삼정동	561-85	답	270	270	김해시						
53	삼정동	561-88	도	799	799	김해시						
54	삼정동	561-89	답	1	1	김해시						
55	삼정동	561-90	답	361	361	김해시						
56	삼정동	561-91	답	131	131	김해시						
57	삼정동	565-66	구	971	971	국 (농림축산식품부)						
58	삼정동	565-68	구	380	380	국 (농림축산식품부)						
59	삼정동	565-69	구	302	302	국 (농림축산식품부)						
60	삼정동	565-71	구	2,222	2,222	국 (농림축산식품부)						
61	삼정동	565-72	구	3,938	3,938	국 (농림축산식품부)						
62	삼정동	565-73	구	325	325	국 (농림축산식품부)						
63	삼정동	565-74	구	191	191	국 (농림축산식품부)						

### 수용 또는 사용할토지의 세목조사

일련번호	소재지	지번	지목	면적		토지소유자		관계인			비고
				공부상 면적	편입적	성명 또는 명칭	주소	성명 명칭	주소	권리의 종류 및 내용	
64	삼정동	570-1	도	1	1	국 (농림축산식품부)					
65	삼정동	579-1	도	70	70	국 (국토교통부)					
66	어방동	177-19	구	337	232	한국 농어촌공사	경상남도 김해시 가락로49번길 12-1(서상동)				
67	어방동	177-35	답	1,836	1,797	김해시					
68	어방동	177-37	답	1,768	1,768	김해시					
69	어방동	177-39	답	893	893	김해시					
70	어방동	177-41	답	973	973	김해시					
71	어방동	177-42	답	1,166	1,166	김해시					
72	어방동	177-43	답	393	393	김해시					
73	어방동	177-44	답	662	254	김해시					
74	어방동	178-21	답	85	85	김해시					
75	어방동	178-22	답	705	705	김해시					
76	어방동	178-23	답	1,547	1,547	김해시					
77	어방동	1001-20	구	192	192	국 (국토교통부)					
78	어방동	1007	구	13,425	385	국 (농림축산식품부)					
79	어방동	1035-4	도	360	32	국 (농림축산식품부)					

김해시 공고 제2023-3861호

## 이노비즈벨리일반산업단지 개발사업 공사완료에 따른 도로사용개시 공고

‘이노비즈벨리일반산업단지 개발사업’ 공사가 완료됨에 따라 「도로법」 제39조 및 같은 법 시행규칙 제14조에 따라 도로사용개시 구간을 다음과 같이 공고합니다.

2023년 9월 14일

김 해 시 장

### □ 도로사용개시에 관한 사항

#### 1. 사용 개시 도로 현황

도로 종류	노선명	사용개시구간		개시연장	주 요 통과지	사 용 개시일
		시점	종점			
도시 계획 도로	중로-1-12	중로1-24	중2-35	L=333m	-	'23. 9. 14.
도시 계획 도로	중로-2-1	중2-34	주촌면 덕암리 1019	L=23m	-	'23. 9. 14.
도시 계획 도로	중로-2-34	중2-35	중2-35	L=1,202m	-	'23. 9. 14.
도시 계획 도로	중로-2-35	중1-12	중2-34	L=475m	-	'23. 9. 14.
도시 계획 도로	소로-3-45	중2-34	배수지	L=190m	-	'23. 9. 14.

#### 2. 도면의 열람기간 및 장소

- 열람기간 : 2023. 9. 14. ~ 2023. 10. 4.
- 열람장소 : 김해시 도시개발과 산업단지계획팀(☎055-330-6854)