

김해시

공보는 공문서로서의 효력을 갖는다.



제 278 호 2013. 2. 22. (금)

선 람	기 관 의 장

조 례

제925호	김해시의회 의원상해등 보상금지급에 관한 조례 일부개정조례	13139
제926호	김해시의회 의정활동비·월정수당 및 여비지급에 관한 조례 일부개정조례	13141
제927호	김해시 건축조례 일부개정조례	13144

고 시

제2013-25호	화포천권역 마을종합정비사업 시행계획수집 고시	13149
-----------	--------------------------------	-------

회 람										
--------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

김해시 조례 제925호

김해시의회 의원상해등 보상금지급에 관한 조례 일부개정조례

◇ 개정이유 ◇

공무원연금법시행령 제45조 중 장애인을 비하하는 표현인 “폐질”을 “장애”로 개정함에 따라 김해시의회 의원상해 등 보상금지급에 관한 조례 일부를 개정하고자 함

◇ 주요내용 ◇

○ 제5조제1항 일부 개정

- 제4조제1항제2호의 "장애"라 함은 공무원연금법시행령 제45조에 규정된 "폐질등급" 1급부터 14급에 해당될 경우에 한한다.
⇒ 제4조제1항제2호의 "장애"라 함은 공무원연금법시행령 제45조에 규정된 "장애등급" 1급부터 14급에 해당될 경우에 한한다.

제168회 김해시의회 임시회에서 의결된 김해시의회 의원
상해등 보상금지급에 관한 조례 일부개정조례를 이에
공포한다.

김 해 시 장 김 맹 곤

2013년 2월 22일

김해시 조례 제925호

김해시의회의원상해등보상금지급에관한조례 일부개정조례

김해시의회의원상해등보상금지급에관한조례 일부를 다음과 같이 개정
한다.

제5조제1항 중 “폐질등급”을 “장애등급”으로 한다.

부칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

김해시 조례 제926호

김해시의회 의정활동비·월정수당 및 여비지급에 관한 조례 일부개정조례

◇ 개정이유 ◇

지방자치법시행령 제33조 「의정활동비, 월정수당 및 여비 지급기준 등」 일부가 개정되고, 2012. 7. 1일부터 시행됨에 따라 김해시의회 의정활동비·월정수당 및 여비지급에 관한 조례 일부를 개정하고자 함

◇ 주요내용 ◇

- 제5조(여비의 종류 및 지급기준) 제②항의 [별표2] 를 일부개정 함
 - 철도운임 및 선박운임은 삭제되고 숙박비와 식비를 등급에 따라 차등 지급하던 것을 통일하여 동일하게 지급함.

제168회 김해시의회 임시회에서 의결된 김해시의회 의정
활동비·월정수당 및 여비지급에 관한 조례 일부개정조
례를 이에 공포한다.

김 해 시 장 김 맹 곤

2013년 2월 22일

김해시 조례 제926호

김해시의회 의정활동비·월정수당 및 여비지급에 관한 조례 일부개정조례

김해시의회 의정활동비·월정수당 및 여비지급에 관한 조례 일부를 다음과
같이 개정한다.

제5조제2항 중 “운임(철도운임, 선박운임, 항공운임, 자동차운임)”를 “운임”
으로 하고, 별표 2를 별지와 같이 한다.

부칙

이 조례는 공포한 날부터 시행한다.

[별표 2]

국외여비지급기준 (제5조제2항과 관련)

(단위:달러)

구분	지급 기준액	항공임	일비	숙박비	식비	준비금		
						15일 미만	15일이상 30일미만	30일 이상
의장 부의장	1등 정액		35	166	107	140	170	195
의원	2등 정액		30	145	81	130	155	180

※ 비 고 : 국가 및 도시별 등급구분은 「공무원여비규정」 [별표4]에서 정하는 바에 의한다.

김해시 건축조례 일부개정조례

◇ 개정이유 ◇

건축법, 건축법 시행령 등 상위법 개정에 따른 조례 운영상의 미비점을 개선·보완하고자 함.

◇ 주요내용 ◇

- 주택법 시행령 개정에 따른 도시형생활주택 반영(안 제5조)
- 지방건축위원회 심의절차 규정(안 제6조제3항4호, 제6조의2, 제9조제8~10항 신설)
 - 지방건축위원회의 심의에 대한 공정성을 확보하기 위하여 지방건축위원회의 위원 해임 및 제척·기피·회피 규정 마련
 - 지방건축위원회 위원장은 회의개최 10일 전까지 회의안건, 심의위원 확정, 심의 등을 신청한 자에게 위원명단 통보하며, 건축물의 건축 등에 관한 심의는 접수일로부터 30일 이내 개최
- 상위법 개정에 따라 일조 등의 확보를 위한 건축물의 높이제한을 상위법의 기준에 준해 개선함.(안 제36조제1항)

제168회 김해시의회 임시회에서 의결된 김해시 건축조례
일부개정조례를 이에 공포한다.

김 해 시 장 김 맹 곤

2013년 2월 22일

김해시 조례 제927호

김해시 건축조례 일부개정조례

김해시 건축조례 일부를 다음과 같이 개정한다.

제4조제3항 중 “간사는 건축업무담당과장이 되고, 서기는 건축업무담당주사가 된다”를 “간사는 업무 담당주사가 되고, 서기는 업무 담당주무관이 된다”로 한다.

제5조제1항제2호가목을 다음과 같이 한다.

가. 20세대이상의 공동주택(도시형 생활주택의 경우 30세대 이상)

제6조제2항 중 “연임할 수 있으며,”를 “필요한 경우 한 차례만 연임할 수 있으며,”로 하고, 같은 조 제3항에 제4호를 다음과 같이 신설한다.

4. 제1항 각 호의 어느 하나에 해당하는 데에도 불구하고 회피하지 아니한 경우

제6조의2를 다음과 같이 신설한다.

6조의2(위원의 제척·기피·회피) ① 위원회의 위원이 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우에는 위원회의 심의·의결에서 제척(除斥)된다.

1. 위원 또는 그 배우자나 배우자이었던 사람이 해당 안건의 당사자(당사자가 법인·단체 등인 경우에는 그 임원을 포함한다. 이하 이 호 및 제2호에서 같다)가 되거나 그 안건의 당사자와 공동권리자 또는 공동의무자인 경우
2. 위원이 해당 안건의 당사자와 친족이거나 친족이었던 경우
3. 위원이 해당 안건에 대하여 자문, 연구, 용역(하도급을 포함한다), 감정 또는 조사를 한 경우
4. 위원이나 위원이 속한 법인·단체 등이 해당 안건의 당사자의 대리인이거나 대리인이었던 경우
5. 위원이 임원 또는 직원으로 재직하고 있거나 최근 3년 내에 재직하였던 기업 등이 해당 안건에 관하여 자문, 연구, 용역(하도급을 포함한다), 감정 또는 조사를 한 경우

② 해당 안건의 당사자는 위원에게 공정한 심의·의결을 기대하기 어려운 사정이 있는 경우에는 위원회에 기피 신청을 할 수 있고, 위원회는 의결로 이를 결정한다. 이 경우 기피 신청의 대상인 위원은 그 의결에 참여하지 못한다.

③ 위원이 제1항 각 호에 따른 제척 사유에 해당하는 경우에는 스스로 해당 안건의 심의·의결에서 회피(回避)하여야 한다.

제8조제1호 중 “설계도서를 첨부하여”를 “간략설계도서(배치도·평면도·입면도·주단면도를 말하며, 전자문서로 된 도서를 포함한다)를 첨부하여”로 한다.

제9조5항을 다음과 같이 하고, 같은 조에 제8항부터 제10항까지를 각각 다음과 같이 신설한다.

⑤ 다음 각 호의 어느 하나에 해당하는 경우 위원회의 심의에 참석하여 심의 안전에 대하여 설명할 수 있다. 다만, 심의의결 과정에는 참가할 수 없다.

1. 건축주·설계자 및 심의등을 신청한 자가 희망하는 경우
2. 위원장이 업무수행을 위하여 필요하다고 인정하여 관계 기관 및 단체에게 자료의 제출을 요구한 경우

⑧ 위원회의 위원장은 회의 개최 10일 전까지 회의 안전과 심의에 참여할 위원을 확정하고, 회의 개최 7일 전까지 회의에 부치는 안전을 각 위원에게 알릴 것. 다만, 대외적으로 기밀 유지가 필요한 사항이나 그 밖에 부득이한 사유가 있는 경우에는 그러하지 아니하다.

⑨ 위원장은 제8항에 따라 심의에 참여할 위원을 확정하면 심의등을 신청한 자에게 위원 명단을 알릴 것

⑩ 제1항 각 호의 심의사항 중 법 제11조에 따른 건축물의 건축등에 관한 사항은 심의 접수일부터 30일 이내에 건축위원회를 개최할 것

제36조제1항제1항제1호를 삭제하고, 같은 항 제2호 중 “8미터”를 “9미터”로, “2미터”를 “1.5미터”로 하고, 같은 항 제3호 중 “8미터”를 “9미터”로 한다.

별표 1을 별지와 같이 한다.

부칙

제1조(시행일) 이 조례 공포한 날부터 시행한다.

제2조(일반적 경과조치) 이 조례 시행 당시 건축허가를 신청(건축허가를 신청하기 위하여 건축법 제4조에 따른 건축위원회의 심의를 신청한 경우를 포함한다)한 경우에는 신설규정에도 불구하고 종전의 규정에 따른다.

【별표 1】

건축위원회 심의신청에 필요한 설계도서(제8조 관련)

도서의 종류	표시하여야 할 사항	세부 심의사항
배치도 (건축계획서)	<ol style="list-style-type: none"> 1. 축척 및 방위 2. 대지에 접한 도로의 길이 및 너비 3. 대지의 종·횡단면도 4. 대지안의 공지 (이격거리) 5. 개요(위치, 대지면적 등) 6. 지역, 지구 및 도시계획사항 7. 건축물의 규모 및 용도별 면적 (건축면적, 연면적, 높이, 층수 등) 8. 현장사진 9. 위치도 및 주변현황(주거지역 및 학교와의 이격거리와 주변 건물현황) 10. 조경계획도 11. 교통 및 주차계획도 12. 토지굴착 및 옹벽도(토지굴착계획서, 기초에 대한 의견, 옹벽설치계획서 등) 	<ul style="list-style-type: none"> ○ 건축물 배치계획의 적정성 ○ 도시기반시설과의 관계 ○ 토지이용계획의 적정성 ○ 주거 및 교육환경의 저해요인 ○ 교통체계의 연계성과 적정성 ○ 재해예방계획 및 토지 굴착계획의 적정성
평면도	<ol style="list-style-type: none"> 1. 각 실의 용도 및 면적 2. 기둥, 벽, 창문 등의 위치 3. 냉·난방설비, 위생설비, 환경설비 4. 전기·통신설비, 승강설비 등 5. 에너지절약계획서 (해당 건물에 한함) 	<ul style="list-style-type: none"> ○ 평면계획의 적정성 ○ 건축설비 및 에너지설계의 합리성
입면도	<ol style="list-style-type: none"> 1. 2면 이상의 입면계획 2. 외부마감재료 3. 조감도(건축물색채 및 모양) 4. 야간경관 조명 	<ul style="list-style-type: none"> ○ 입면계획의 적정성 ○ 도시미관에 미치는 영향
주단면도	<ol style="list-style-type: none"> 1. 종·횡 단면도 2. 건축물의 높이, 각층의 높이 및 반자 높이 3. 구조설명서 및 구조계획도 (구조내력상 주요한 부분의 평면 및 단면 상세도면) 	<ul style="list-style-type: none"> ○ 단면계획의 적정성 ○ 건축구조의 적정성

※ 설계도서 축적은 임의 작성

화포천권역 마을종합정비사업 시행계획수립 고시

화포천권역 마을종합정비사업에 대하여 농어촌정비법 제59조제4항 및 동법 시행령 제58조의 규정에 의거 아래와 같이 시행계획수립을 고시합니다.

2013. 02.

김 해 시 장

1. 사 업 명 : 화포천권역 마을종합정비사업

2. 사업의 목적 :

- 화포천권역의 농촌다움의 유지·보전과 쾌적함 증진
- 도농교류를 통한 농촌의 다원적 기능을 확충
- 지역주민의 삶의 질 향상과 국토의 균형발전을 도모
- 거점마을의 개발·육성을 통한 성장잠재력과 개발효과를 확산

3. 사 업 비 : 8,660백만원<외서:자부담 340백만원>

4. 주요사업내용

가. 위 치 : 경상남도 김해시 진영읍 본산리, 신용리, 설창리의 7개마을

나. 권역규모 : 법정리(3개리), 행정리(7개리)

다. 주요사업

- ◆ 기초생활기반시설 : 복지시설 및 운동휴양시설
- ◆ 지역소득증대사업 : 농산물공동가공시설
- ◆ 지역경관개선 : 마을경관 및 도시경관
- ◆ 지역역량강화사업 : 교육, 컨설팅, 마케팅, 정보화구축, 마을경영지원

5. 사업시행자 : 김해시장(위탁시행자:한국농어촌공사 김해·양산지사장)

6. 사업예정기간 : 2013. 02. ~ 2015. 12.

7. 수용 또는 사용할 토지세목조서 : 덧붙임 참조

8. 관계도서의 비치

관계도서는 김해시 건설과(전화055-330-3793) 한국농어촌공사 김해·양산지사(전화 055-320-4873)에 비치하고 있으니 이해관계인은 열람하시기 바랍니다.

세 목 고 시 조 서

토 지 소 재 지					지목	지적 (m ²)	토지소유자 및 성명	
시	읍,면	리	지번				주 소	성 명
김해시	진영읍	본산리	121	110	답	2,863	경남 김해시 진영읍 방동리 267	이귀연
김해시	진영읍	본산리	121	111	답	2,476	경남 남해군 창선면 지족리 278-5	양숙예
김해시	진영읍	본산리	121	112	답	499	경남 남해군 창선면 지족리 278-5	양숙예
김해시	진영읍	본산리	121	113	답	1,180	경남 김해시 진례면 송정리 252-1 성우아파트 B동 407호	김주섭
김해시	진영읍	본산리	121	114	도	100	경남 남해군 창선면 지족리 278-5	양숙예
김해시	진영읍	본산리	121	115	답	1,480	경남 남해군 창선면 지족리 278-5	양숙예
김해시	진영읍	본산리	121	116	답	1,176		김해시
김해시	진영읍	본산리	121	117	답	99		김해시
김해시	진영읍	본산리	121	118	답	749		김해시
김해시	진영읍	본산리	121	173	답	519		한국 농어촌공사
김해시	진영읍	본산리	121	174	답	192	경남 남해군 창선면 지족리 278-5	양숙예
김해시	진영읍	본산리	121	175	도	24	경남 남해군 창선면 지족리 278-5	양숙예
김해시	진영읍	본산리	121	176	도	121	경남 남해군 창선면 지족리 278-5	양숙예
김해시	진영읍	본산리	121	177	답	292	경남 남해군 창선면 지족리 278-5	양숙예
김해시	진영읍	본산리	331	4	답	334	경남 김해시 진영읍 본산리 38	강을주
김해시	진영읍	본산리	331	5	답	93	경남 남해군 창선면 지족리 278-5	양숙예
김해시	진영읍	본산리	331	6	제	26	경남 김해시 진영읍 본산리 28	정경수
김해시	진영읍	본산리	331	7	답	169	경남 남해군 창선면 지족리 278-5	양숙예
김해시	진영읍	본산리	861	5	입	6,453		본산리